Comunità Montana
di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

PARCO ADAMELLO

NUMERO GENERALE	146
DATA	13/03/2025

OGGETTO :

SERVIZIO TECNICO DI ASSISTENZA ALLA DIREZONE LAVORI PER ATTIVITA' DI ADEGUAMENTO NECESSARIE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLA CONFORMITA' DELLE COMPARTIMENTAZIONI E ASSEVERAZIONE DELLE STESSE PER L'EDIFICIO DENOMINATO CASA DEL PARCO DELL'ADAMELLO DI CEVO IN COMUNE DI CEVO.
AFFIDAMENTO DIRETTO PER ACQUISIZIONE DI SERVIZIO (ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023) - SERVIZIO DI IMPORTO INFERIORE AD € 5.000,00.
CIG: B5E8F8C4C1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PARCO ADAMELLO E TUTELA AMBIENTALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 25 in data 16/12/2024, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2025/2027;
- con deliberazione assembleare n. 26 in data 16/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2025/2027;
- con Decreto del Presidente n. 18/2024 in data 30/12/2024 prot. 14644, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2025
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 250 in data 30/12/2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.)
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

RICORDATO che la Comunità Montana di Valle Camonica ha provveduto nel corso del tempo, mediante utilizzo di varie risorse finanziarie, all'acquisto, alla totale ristrutturazione e all'ampliamento del complesso immobiliare denominato "ex colonia A. Ferrari" in Cevo, al fine di realizzarvi un "centro Parco" e centro di educazione ambientale denominato "Casa del Parco dell'Adamello", spazio che comprende laboratori didattici, allestimento museale dedicato al territorio del Parco dell'Adamello e spazi per ricettività extra alberghiera adibiti ad Ostello;

RICORDATO altresì che dal 2022 i servizi di gestione della Casa del Parco dell'Adamello di Cevo sono stati affidati alla società Avanzi Discover S.R.L. (rif. Contratto in data 09/06/2022 - rep. N° 1165/2022, registrato a Brescia il 09/06/2022 serie 1T n.29933);

CONSIDERATO che con nota via mail in data 20/01/2025 (acclarata al Prot. CMVC n° 2865 in data 07/03/2025) il gestore Avanzi Discover Srl comunicava che, a seguito della periodica visita di ispezione e manutenzione ordinaria relativa ai presidi antincendio della Casa del Parco, venivano rilevate dai tecnici della società da Discover Srl incaricata (Sicura Spa, con sede in Vicenza), anomalie a 21 porte tagliafuoco necessitanti di un intervento di manutenzione straordinaria e ripristino in sicurezza– il tutto per un importo preliminarmente quantificato in € 35.969,90 oltre IVA 22%;

CONSIDERATO che per la valutazione tecnica di quanto prospettato e per la risoluzione del fatto si rende necessario ricorrere ad una figura tecnica altamente specializzata, che possa fungere da supporto al servizio Parco Adamello e tutela ambientale dell'Ente nella definizione delle corrette modalità di intervento, nella stima dei costi, nell' assistenza alla direzione lavori per le

attività di adeguamento e nell' asseverazione finale della conformità alla normativa vigente delle compartimentazioni manutese;

RISCONTRATO che il personale tecnico in servizio presso l'Ente non è in grado di eseguire tali attività, che richiedono specifiche competenze professionali oltre che esperienza nel settore specialistico antincendio;

ACCERTATO che per la predetta prestazione tecnico-specialistica risulta necessario ricorrere ad operatori economici esterni all'Ente con esperienza in tali materie;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione. n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

DATO ATTO che il servizio da acquisire, sulla base di precedenti servizi analoghi svolti dall'ente, si stima essere di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA o altri mercati elettronici ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

ATTESO che il Servizio Parco Adamello e Tutela Ambientale dell'Ente ha consultato e avviato una trattativa allo scopo con l'Ing. Marco Rota con studio in Via Coler, 7 a Flero (BS), tecnico specializzato che collabora regolarmente con Enti per le tematiche di cui trattasi, che ha già collaborato con la Comunità Montana di Valle Camonica al momento dell'avvio della nuova gestione nel 2022 per gli adempimenti connessi alla sicurezza antincendio della Casa del Parco dell'Adamello di Cevo, nonché nel 2024 per gli adempimenti antincendio periodici connessi alla Casa del Parco dell'Adamello di Vezza d'Oglio;

VISTO il preventivo del professionista sopra citato, datato 27/02/2025 e pervenuto in data 03/03/2025 (rif. Prot. CMVC n° 2658 in data 03/03/2025), che prevede il servizio di assistenza alla direzione lavori per le attività di adeguamento necessarie per il raggiungimento delle conformità delle compartimentazioni e per l'asseverazione delle stesse, al prezzo di € 3.480,00 oltre Cassa professionale ed IVA 22% per un totale di € 4.415,42;

ATTESO:
- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad € 140.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di risolvere le problematiche sollevate anche per garantire la ripresa stagionale delle attività della Casa del Parco in condizioni di sicurezza, oltre che nella necessità di rivolgersi ad un tecnico con competenza specifica in materia e che possiede già adeguata conoscenza dell'immobile, degli impianti e dei sistemi antincendio nello stesso installati;

CONSIDERATO che:
- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di indagini di mercato informali precedentemente espletate e data la natura particolare del servizio richiesto, come in precedenza descritto;
- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura l'esecuzione delle prestazioni;

VISTO che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante fondi dell'Ente;

RITENUTO possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico Studio di Ingegneria "Ing. Marco Rota" con sede in Via Coler, 7 a Flero (BS), in quanto trattasi di operatore economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal personale dell'Ente;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

PRESO ATTO della attestazione di regolarità contributiva a favore dell'Ing. Marco Rota rilasciata in data 07/03/2025 da Inarcassa;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente Determinazione a contrattare, indicando quanto segue:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B5E8F8C4C1;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO il regolamento dell'ente sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento di contabilità dell'ente;

VISTO il regolamento dell'ente sui controlli interni;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO:

- che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

DETERMINA

1. di approvare le premesse e la narrativa del presente atto che ne formano parte integrale e sostanziale;

2. di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Studio di Ingegneria "Ing. Marco Rota" con sede in Flero (BS), il servizio tecnico ingegneristico di assistenza alla direzione lavori per le attività di adeguamento delle compartimentazioni antincendio per l'edificio denominato Casa del Parco dell'Adamello di Cevo,a risoluzione delle non conformità sollevate nell'ispezione periodica ordinaria svolta nella struttura nel 2024 e per la successiva asseverazione delle stesse, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023;

3. di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:
   a) **fine da perseguire:** assistenza tecnica specialistica finalizzata al mantenimento della conformità delle compartimentazioni antincendio relativamente all'edificio "Casa del Parco dell'Adamello" di Cevo;
   b) **oggetto del contratto:** prestazione di servizi tecnici ingegneristici;
   c) **forma del contratto:** scrittura privata con scambio di corrispondenza;
   d) **clausole essenziali**:
      - termine esecuzione: 30 maggio 2025
      - pagamento: a servizio eseguito
      - per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al preventivo di spesa del soggetto fornitore, alla corrispondenza fra le parti, al presente atto e alle norme di legge e di regolamenti in materia;
   e) **modalità di scelta del contraente**: procedura di affidamento diretto ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 per le ragioni sopra esplicitate;

4. di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 4.415,42;

5. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa in argomento come segue:

Missione	09	Programma	05	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	0211999
Creditore					Studio Ingegneria "Ing. Marco Rota"				
Partita IVA					03505700173				
Oggetto/Causale					Assistenza alla direzione lavori per le attività di adeguamento previste e necessarie per il raggiungimento della conformità delle compartimentazioni e per l'asseverazione delle stesse relativamente all'edificio denominato Casa del Parco dell'Adamello di Cevo				
Importo					€ 4.415,42				

6. di imputare la spesa di € 4.415,42 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica), come segue:

Esercizio	Piano dei conti finanziario	Capitolo/articolo	Importo
2025	1.03.02.11.999	1230/1 *"Spese per consulenze, collaborazioni professionali"*	€ 4.415,42

7. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

8. di liquidare e pagare il corrispettivo spettante alla ditta incaricata a servizio effettuato, previ i necessari controlli dell'Ente e ad emissione di regolare fattura;

9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

10. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente Determinazione come parte integrante e sostanziale;

11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i. (art. 37);

12. di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Guido Pietro Calvi, Responsabile del Servizio Parco dell'Adamello e Tutela Ambientale dell'Ente;

13. di trasmettere, per quanto di competenza, la presente Determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa ed al Responsabile di Segreteria per la pubblicazione del presente atto;

14. di specificare che, avverso il presente provvedimento, è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

***

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Parco Adamello
Guido Pietro Calvi / InfoCert S.p.A.