



Comune di Angolo Terme
Provincia di Brescia

Via Regina Elena, 53 – Angolo Terme (BS), 25040

Telefono: 0364548012 – 0364548444 | Fax: 0364548967

E-mail: info@comune.angolo-terme.bs.it | Pec: protocollo@pec.comune.angolo-terme.bs.it

Web: comune.angolo-terme.bs.it

P. Iva: 00582640983 | C. Fiscale: 00852900174

Angolo Terme, 20/03/2025

Prot. 1728 del 21/03/2025

VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA TENUTASI IL GIORNO 20 MARZO 2025

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “VIADECIA23 - BSBG^3 – Lavori di riqualificazione percorso ciclo-pedonale del Parco del Lago Moro – Completamento”. CUP: J81B23000870005 - CIG B5E23DF964

Premesso che:

- Il Comune di Angolo Terme, vista la determinazione a contrarre n. 41 del 04/03/2025 di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “VIADECIA23 - BSBG^3 – Lavori di riqualificazione percorso ciclo-pedonale del Parco del Lago Moro – Completamento”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108 comma 1 del medesimo decreto, ha dato avvio alla procedura negoziata di che trattasi;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a € 280.700,00 IVA esclusa di cui:
 - € 274.700,00 per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - € 6.000,00 quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 04 marzo 2025 questa stazione appaltante ha pubblicato la procedura di gara (ID SINTEL 197641698) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 20/03/2025;
- alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati individuati all’esito della selezione pubblica effettuata mediante indagine di mercato (manifestazione di interesse Identificativo Sintel 196111031):

Nome partecipante	Prov.	Comune
IMPRESA EDILE BETTINELLI S.R.L.	BG	VAL BREMBILLA
Edilscavi-Serioli srl	BG	COSTA VOLPINO
PEZZOTTI SCAVI S.R.L.	BS	SULZANO
Negrinelli Fausto srl	BG	GRONE
AVANZINI COSTRUZIONI SRL	BS	BIENNO
IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC	BS	DARFO BOARIO TERME
VITALI COSTRUZIONI SRL	BG	COSTA VOLPINO

Ciò premesso,

in data **20 marzo 2025 alle ore 14:00** presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Angolo Terme, si è insediata l'Autorità di gara individuata nella persona di Alessandra Cominelli, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dalla dipendente del Comune di Angolo Terme, Geom. Milena Domenighini;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 14:00, l'Autorità di gara constatata che su Sintel Piattaforma di eProcurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

Numero Protocollo Informatico	Fornitore
1742465528921	VITALI COSTRUZIONI SRL
1742460237843	IMPRESA EDILE BETTINELLI S.R.L.
1742458781978	Edilscavi-Serioli srl
1742389202374	Negrinelli Fausto srl
1742380107293	AVANZINI COSTRUZIONI SRL

L'Autorità di gara procede quindi ad esaminare la documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara.

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, in seguito alla quale tutti i partecipanti sono stati ammessi alla successiva fase di apertura delle offerte economiche, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del modello offerta economica correttamente firmato e compilato, e la corrispondenza dei ribassi indicati in piattaforma con quelli indicati nel modello offerta economica;

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
VITALI COSTRUZIONI SRL	10,51% (dieci/51 per cento)
IMPRESA EDILE BETTINELLI S.R.L.	9,26% (nove/26 per cento)
Edilscavi-Serioli srl	13,86% (tredici/86 per cento)
Negrinelli Fausto srl	15,30% (quindici/30 per cento)
AVANZINI COSTRUZIONI SRL	7,23% (sette/23 per cento)

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia applicando il metodo A di cui all'allegato II.2 del Codice (art. 54, comma 2), la soglia di anomalia è pari a 13,86 %, e poiché nel bando di gara (capitolo 23) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, gli operatori economici EDILSCAVI-SERIOLI S.R.L. e NEGRINELLI FAUSTO S.R.L., che hanno presentato un'offerta pari o superiore a tale soglia, vengono esclusi automaticamente.

Pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE	FORNITORE	RIBASSO OFFERTO
1	VITALI COSTRUZIONI SRL	10,51% (dieci/51 per cento)
2	IMPRESA EDILE BETTINELLI S.R.L.	9,26% (nove/26 per cento)
3	AVANZINI COSTRUZIONI SRL	7,23% (sette/23 per cento)

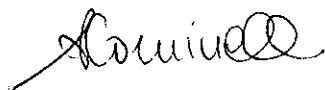
L'Autorità di gara:

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato VITALI COSTRUZIONI SRL (C.F. e P.IVA 04373040163) con sede in Costa Volpino (BG), che ha offerto un ribasso pari al 10,51%, e quindi un importo ribassato di € 245.829,03 (di cui € 71.840,17 quali costi della manodopera ed € 1.370,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 251.829,03 oltre IVA;
- demanda al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- demanda al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Alle ore 15:30 si sospende la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Alessandra Cominelli



Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

IL TESTIMONE

Milena Domenighini

