



**COMUNE DI CAPO DI PONTE**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

Originale



UNIONE dei COMUNI della  
MEDIA VALLE CAMONICA  
"Civiltà delle Pietre"

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza di Prima convocazione - seduta pubblica

Deliberazione n. 36

Del 19/12/2023

**Oggetto:** LAVORI DI SOMMA URGENZA PER SMOTTAMENTO E DELLA STRADA DI RACOL E DI VIA NISGIOLE. CUP E57H23002030002 CIG A039D7FF27 - RICONOSCIMENTO DELLA SPESA AI SENSI DELL'ARTICOLO 191, COMMA 3, DEL D. LGS. NR. 267/2000 E S.M.I. E DELLA LEGITTIMITÀ DEL DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1, LETT. E) DEL D. LGS. NR. 267/2000.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **diciannove** del mese di **dicembre** alle ore **20:45**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. GHETTI ANDREA - Sindaco	Si
2. DONINA ANGELO - Consigliere	Si
3. MASNOVI LAURA - Vice Sindaco	Si
4. BONA GIOVANNI - Consigliere	Giust.
5. MARTINAZZOLI DANIELA - Consigliere	Si
6. NONELLI SILVANO - Consigliere	Si
7. TURETTI BERNARDINA - Consigliere	Si
8. MAFFEIS LUCA - Consigliere	Si
9. APOLONE VIVIANA - Consigliere	Si
10. SGABUSSI DANIELE FRANCESCO - Consigliere	Si
11. PADOVAN MASSIMO - Consigliere	Giust.
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale, **DR. PAOLO SCELLI**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. GHETTI ANDREA, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER SMOTTAMENTO E DELLA STRADA DI RACOL E DI VIA NISGIOLE. CUP E57H23002030002 CIG A039D7FF27 - RICONOSCIMENTO DELLA SPESA AI SENSI DELL'ARTICOLO 191, COMMA 3, DEL D. LGS. NR. 267/2000 E S.M.I. E DELLA LEGITTIMITÀ DEL DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1, LETT. E) DEL D. LGS. NR. 267/2000.**

---

Illustra l'argomento il Sindaco esponendo congiuntamente i punti 5) e 6) del presente ordine del giorno in quanto simili.

Il punto 5) riguarda i lavori di somma urgenza per il riconoscimento del debito fuori bilancio per gli eventi calamitosi che sono successi nella notte tra il due e il tre dicembre scorso a Pescarzo, il primo intervento riguarda un intervento per un valore complessivo di euro 33.053,33 che prevede il ripristino della viabilità d'accesso all'acquedotto comunale in località Valserta, Valiganiga e Sinec è stata prevista una spesa su questo intervento di 33.000 euro che prevede il taglio, il depezzamento e la sramatura delle piante schiantate dal vento, l'esbosco e il concentramento del legname a bordo strada mediante utilizzo del trattore, trasporto e allestimento del legname esboscato, scavo e sbancamento, regolazione del profilo del terreno e delle scarpate, realizzazione palizzata in legno a due pareti del legname e pietra in località Valiganiga, formazione di una palazzina di legname in località Valserta, riporto del materiale di provenienza degli scavi e piccole sistemazioni.

Inoltre, per questo, abbiamo dovuto fare una variazione in quanto a bilancio avevamo già un capitolo con una postazione per un importo di euro 100.000 ma avendo fatto due schede abbiamo dovuto ampliare questo capitolo con ulteriori 33.053,33 euro.

Per quanto riguarda il secondo pronto intervento esso è un pronto intervento di euro 100.000 che è stato richiesto e prevede un lavoro più grosso in quanto è ceduto un pezzo di strada su una scarpata poco dopo via Nisgiole che è chiusa in questo momento e quindi la famiglia che abita dopo non può accedere con i propri mezzi. L'intervento prevede la sistemazione della strada e del muro che ha ceduto; è poi prevista la sistemazione della strada a salire oltre la vasca di Pescarzo in località Racol e la sistemazione anche attraverso la realizzazione di un muro in calcestruzzo per riparare eventuali colate laddove è partita la colata detritica.

Questo intervento ha un costo di euro 100.000, sono state presentate entrambe le schede Rasda a Regione Lombardia in data 07 dicembre 2023, i funzionari di Regione Lombardia sono saliti proprio a fare un sopralluogo e in via ufficiosa ci hanno comunicato che ci riconosceranno questa cifra per il pronto intervento per la sistemazione con l'anno prossimo in quanto quest'anno i fondi sono terminati. La ditta ha già iniziato in questi giorni a sistemare quello che può e continuerà nel prosieguo per sistemare il prima possibile le strade per le abitazioni e per coloro che ivi hanno la residenza affinché possano andare in sicurezza e anche noi perché se dovessimo aver problemi di accesso alle vasche in questo momento la strada è interrotta.

Quindi abbiamo due pronti interventi: uno da euro 33.000 e l'altro da euro 100.000. In quello da 100.000 euro un importo di 5000 euro non potrà essere finanziato per cui vedremo di trovare i fondi per finanziare in modo da sistemare al meglio quelli che sono i parapetti della strada.

Interviene il consigliere di minoranza Sgabussi Daniele Francesco sostenendo, con riferimento a questi eventi che si ripetono sistematicamente, lo diciamo da sempre che c'è una trascuratezza ed una indifferenza rispetto al cittadino perché quando parliamo di un importo lavori di euro 33.000, di disboscamento e di recupero di piante, quando è una situazione che si è generata tempo prima quando sono situazioni sulle quali si può intervenire molto prima senza aspettare che succeda qualcosa, senza aspettare che ci sia una tempesta Vaia che crei problemi, senza aspettare che ci



sia un problema di infezioni a livello di alberi a causa degli insetti vari e quant'altro che creano la moria di piante e le lasciamo andare avanti senza mai intervenire, poi quando succede qualcosa al di fuori di quella che è la norma ci troviamo con due giorni di acqua e con situazioni critiche che poi qualcuno vive direttamente sulla propria pelle con paura anche successiva a quello che si è risolto e non pensiamo che oltre al fatto di intervenire sull'evento stesso si debba pensare anche di intervenire ma prevenire, la prevenzione non viene fatta mai, il discorso che faceva prima il Sindaco del problema a raggiungere le vasche, se succedesse qualcosa di grave che ci porta via trenta metri di strada vuol dire che sulle vasche per qualsiasi problematica non si può intervenire, dovremmo ricorrere agli elicotteri?

Il consigliere sostiene che occorre intervenire prima cercando di limitare i rischi che ci possono essere, di fatto ignoriamo la viabilità delle strade di montagna e la viabilità intorno ai paesi, problematiche varie le ignoriamo e poi ci troviamo di fronte a certi eventi sui quali poi bisogna intervenire in modo classico e andiamo sempre a tamponare, con la conseguenza che non facciamo mai l'intervento che effettivamente andrebbe fatto, andiamo a tamponare a sistemare quello che è un problema che si è presentato.

Il consigliere Sgabussi intende far presente un altro problema, si chiede il consigliere il Piano di Emergenza Comunale dov'è?

Interviene il Sindaco sostenendo che sarà depositato in Comune.

Interviene il consigliere Sgabussi sostenendo che in Comune non c'è, per legge il Piano di Emergenza dovrebbe essere sul sito del Comune ma sul sito comunale non si trova. Dovrebbero essere fatti degli incontri per legge con la popolazione per informarla, se l'evento che c'è stato avesse coinvolto parte del paese di Pescarzo, la gente di Pescarzo cosa faceva, si arrangiava, è brutto da dire ma è la realtà, perché informazioni di questo tipo non c'erano. Questa è una legge che prevedeva ancora nel 2018 il termine ultimo per la sistemazione dei Piani di Emergenza, i Piani di Emergenza vanno aggiornati sistematicamente, parliamo di cambiamenti climatici e non facciamo niente, abbiamo un piano di emergenza non sappiamo neanche se esiste che forse sarà a livello di Regno d'Italia perché non si trova sul sito e dovrebbe esserci per legge. Su queste cose manchiamo.

Interviene l'Assessore ai lavori pubblici Donina Angelo sostenendo che il Comune viene informato dei sopralluoghi all'ultimo minuto, anche da parte dei tecnici della Regione. Il giorno in cui sono stati qui, il tecnico della Regione aveva 8 sopralluoghi da fare, una persona su più Comuni. Quello che è stato più interessante è stato il sopralluogo con Sangalli ma anche lui, con quello che è successo in quei giorni, è strapreso e non ha dato molto preavviso. Purtroppo chi fa questi sopralluoghi è tirato perché ci sono stati eventi straordinari a Sellero, a Pian Camuno.

Interviene il consigliere capogruppo di minoranza Apolone Viviana chiedendo se il Tecnico Comunale non possa uscire per vedere e così prevenire.

Interviene il Sindaco sostenendo che il Tecnico Comunale ha partecipato, è stato presente ai sopralluoghi tutta la giornata di sabato a cercare di risolvere la situazione e il lunedì era qua presente con Sangalli, abbiamo cercato tutti noi di fare il possibile questa è la soluzione prodotta dai tecnici. Come detto, qua mi pare che di tecnici io non lo sono, se ci sono delle informazioni, se si vogliono delle informazioni, l'ufficio tecnico è ben disponibile per loro e nessun problema ad incontrarli, ci mancherebbe. Se ne può parlare liberamente, il Sindaco ribadisce di non essere un tecnico, sono venuti dei tecnici da Regione, il nostro ufficio tecnico e il tecnico della Comunità Montana hanno deciso insieme qual'era la soluzione da adottare.



Interviene il consigliere Apolone facendo la seguente dichiarazione di voto: siamo d'accordo per fare gli interventi urgenti, ma non questi per come sono stati descritti, pertanto voteremo contro.

Dopo di che

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco e l'intervento dei consiglieri di minoranza Apolone Viviana, Sgabussi Daniele Francesco e dell'Assessore Donina Angelo;

PREMESSO che l'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, così come sostituito dalla lettera i) del comma 1 dell'art. 3 della legge n. 213 del 2012 prevede quanto segue:

*“Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone all'Organo Consiliare il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare”;*

PRESO ATTO che, in data 03.12.2023 è stato emesso apposito Ordine di Servizio per opere di somma urgenza, con il quale sono stati affidati alla ditta LAEDIL DI LANZETTI MASSIMO con sede in Capo di Ponte (BS) in Via Seb. Briscioli n. 15 – C.F. LNZMSM64B07C585S e P.IVA 02040900983, i lavori di pronto intervento di somma urgenza per messa in sicurezza dello smottamento e della Strada di Racol e di Via Nisgiole;

VERIFICATO che detto provvedimento si è reso necessario a seguito delle intense precipitazioni occorse tra la notte e la mattinata di sabato 02 dicembre 2023 (Rasda n. A 2023.01506-A del 07.12.2023), si è verificato uno smottamento in loc. Racol a monte dell'abitato della Frazione di Pescarzo nel Comune di Capo di Ponte che ha portato detriti, fango e acqua nelle abitazioni sottostanti e lungo le strade fino ad invadere il centro storico della Frazione di Pescarzo, invadendo scantinati delle abitazioni e otturando la fognatura comunale, causando altresì il crollo di tre tratti di muri in pietrame di sostegno di strade pubbliche;

VERIFICATO che gli smottamenti hanno fatto riversare acqua e detriti sulla viabilità, danneggiando il fondo stradale e facendo crollare alcuni tratti dei muri di sostegno della strada di Racol e vi Via Nisgiole, occludendo completamente la transitabilità delle strade e isolando alcune abitazioni residenziali, oltre a molte cascine ed edifici rurali;

CONSTATATO:

- Che tale circostanza ha determinato pericolo per la pubblica incolumità;
- Che è stato necessario procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- Che ricorrono pertanto le premesse di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in data 03.12.2023;

VISTO il Verbale di Somma Urgenza (art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023) redatto in data 03.12.2023 dal Responsabile del Procedimento geom. Guerino Benaglio nel quale vengono indicati i motivi dello stato di emergenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo;



VISTE la Relazione dettagliata di pronto intervento e quadro economico e la Perizia Giustificativa inerente i lavori di somma urgenza (art. 140 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023) redatte in data 07.12.2023, dalle quali risulta che l'importo dell'intervento ammonta ad € 100.000,00 e che l'ammontare netto dell'appalto è di € 81.967,21 così suddiviso:

Voci Elementari	u.m.	QUANTITÀ	IMPORTI UNITARI	IMPORTI COMPLESSIVI
Approntamento Cantiere	A corpo	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Parete verticale in roccia ripulita e messa in sicurezza Disgaggio manuale.	a corpo	1	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Demolizione di strutture e murature in conglomerato cementizio. (cordolo Via Nisgioletto)	mc	2	€ 250,00	€ 500,00
Scavo parziale di fondazione a sezione obbligata con pareti a scarpa, (Via Nisgioletto - Raccol Vasca - Raccol Frana)	mc	107	€ 35,00	€ 3.745,00
Muratura a struttura mista cls (Rck 20) pietra (reperita in loco) e ferro (40 kg/mc) (Via Nisgioletto - Raccol Vasca - Raccol Frana)	mc	33,25	€ 850,00	€ 28.262,50
Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo (Via Nisgioletto banchettone in cls armato - Raccol Vasca - Raccol Frana)	mc	8,80	€ 350,00	€ 3.080,00
Riparazione strada loc. Raccol, a valle della zona di distacco della frana	a corpo	1	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Rimozione del materiale derivante dallo smottamento (ceppaie, piante, fango e massi) depositati nelle immediate pertinenze del fabbricato residenziale sito in loc. Raccol,	a corpo	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Murature armate entro e fuori terra, realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato. Cordolo contenimento acque piovane loc. Raccol	a corpo	1	€ 5.500,00	€ 5.500,00
Pulizia sede stradale dal materiale trasportato dall'ondata di piena, compreso carico e trasporto a discarica	a corpo	1	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Lavori di pulizia e svasso del canale di scolo che scarica le acque di scorrimento sulla strada di Raccol	a corpo	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Rinterro di scavi con mezzi meccanici	mc	80	€ 30,00	€ 2.400,00
Realizzazione parapetto con montanti inferro e assoni in legno di castagno	ml.	50	€ 100,00	€ 5.000,00
Sistemazione pavimentazione stradale danneggiata dal trasporto solido con rifacimento fondo in selciato e/o stabilizzato	a corpo	1	€ 3.100,00	€ 3.100,00
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>€ 79.587,50</b>
Oneri Sicurezza				€ 2.379,71
<b>Importo dei lavori e sicurezza al netto del ribasso</b>				<b>€ 81.967,21</b>
IVA sui lavori 22%				€ 18.032,79



Spese tecniche				€ 0,00
<b>TOTALE PRONTO INTERVENTO</b>				<b>€ 100.000,00</b>

VISTA la proposta del Responsabile del Procedimento;

VISTO l'art. 10 della L.R. 14.08.1973, n. 34;

VISTO l'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 191 comma 3 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come sostituito dalla lettera i) del comma 1 dell'art. 3 della legge n.213 del 2012;

VISTO l'art. 194 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che al comma 1, lett e) prevede che: *“Con deliberazione consiliare di cui all'articolo 193, comma 2, o con diversa periodicità stabilita dai regolamenti di contabilità, gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti da: (...)*

*e) acquisizione di beni e servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'articolo 191, nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza”;*

VERIFICATA la sussistenza dei necessari requisiti di legittimità e finanziabilità del debito fuori bilancio in argomento, in conformità alle previsioni normative dell'art. 194 del già citato D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il principio contabile n. 2 dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali ed in particolare:

- punto 79 *“ Il debito fuori bilancio è costituito da obbligazioni pecuniarie, relative al conseguimento di un fine pubblico, valide giuridicamente ma non perfezionate contabilmente, per cui il riconoscimento della sua legittimità da parte del consiglio dell'ente fa coincidere i due aspetti giuridico e contabile in capo al soggetto che l'ha riconosciuto”;*
- punto 81 *“La competenza consiliare al riconoscimento e finanziamento dei debiti fuori bilancio permane anche nel caso siano stati previsti stanziamenti generici o specifici accantonati per sopperire a tali fattispecie debitorie”;*

RICHIAMATO altresì l'art. 193 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

RILEVATO che l'adozione del presente provvedimento è atto fondamentale per la salvaguardia degli equilibri propri del bilancio e della contabilità pubblica, al fine di fronteggiare la passività latente e di prevenire, conseguentemente, il formarsi di situazioni pregiudizievoli per le finanze comunali;

OSSERVATO come non sussistano i presupposti per addivenire all'applicazione del disposto di cui all'art. 191, comma 4 del Tuel (D. Lgs. n. 267/00), fermo restando che ogni eventuale responsabilità sarà accertata dal competente Organo Giurisdizionale contabile cui la deliberazione di riconoscimento sarà trasmessa ai sensi dell'art. 23 comma 5 della L. n. 289/02;

RITENUTO di dover procedere indugio al riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio di cui alle premesse;



VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTO Il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile dei Servizi Finanziari, in quanto la presente deliberazione comporta l'assunzione di una spesa a carico del bilancio comunale;

VISTO il parere dell'organo di Revisione n. 16 del 19/12/2023 rilasciato ai sensi dell'art. 239, comma 1 lett. b) n. 9 del D. Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 7, astenuti nessuno e contrari n. 2 (Apolone Viviana, Sgabussi Daniele Francesco), espressi nelle forme di legge da nr. 9 consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

- 1) di prendere atto del verbale di somma urgenza emesso il 03.12.2023 dal geom. Guerino Benaglio per la esecuzione dei lavori di somma urgenza indicati in oggetto che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 140 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, l'ordine di servizio redatto in data 03.12.2023, la Relazione dettagliata di pronto intervento e quadro economico e la perizia giustificativa dei lavori di somma urgenza sopra indicati, emesse il 07.12.2023 dal geom. Guerino Benaglio, che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di riconoscere il debito fuori bilancio per l'importo complessivo di € 100.000.00;
- 4) di dare atto che il debito fuori bilancio in argomento rientra nella fattispecie prevista dall'art. 194, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 18.08.2000 trattandosi di "lavori di somma urgenza";
- 5) di dare atto della sussistenza dei requisiti di legittimità e finanziabilità del debito fuori bilancio in argomento, in conformità alle previsioni normative dell'art. 194 del già citato D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento costituisce atto di salvaguardia degli equilibri finanziari;
- 7) di dare atto che l'intervento è finanziato per € 100.000,00 da contributo regionale, in attesa dell'esito dell'istanza inoltrata a Regione Lombardia in data 07.12.2023 (prot. 5972);
- 8) di provvedere al finanziamento del debito fuori bilancio in argomento mediante l'impiego delle risorse finanziarie, con imputazione della relativa spesa al Codice 09.01-2.02 capitolo 2949 (Imp. 471);
- 9) di demandare al Responsabile del Servizio Finanziario l'effettuazione degli adempimenti contabili successivi al presente atto;
- 10) di dare atto dei pareri espressi in premessa;



11) di trasmettere copia del presente provvedimento alla Corte dei Conti mediante il portale CON.TE ed alla Procura Regionale della Corte dei Conti Via Marina n. 5 - Milano, in ottemperanza a quanto sancito dall'art. 23, comma 5 della legge n. 289/2002;

12) di trasmettere copia del presente provvedimento al terzo interessato, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 191, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, così come sostituito dalla lettera i) del comma 1 dell'art. 3 della legge n.213 del 2012;

Successivamente, data l'urgenza di provvedere

### IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 7, astenuti nessuno e contrari n. 2 (Apolone Viviana, Sgabussi Daniele Francesco) espressi nelle forme di legge da nr. 9 Consiglieri presenti e votanti;

### DICHIARA

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

#### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. e dell'art. 5 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 20/02/2013, esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente delibera.

Capo di Ponte, lì 19/12/2023



Il Responsabile del Servizio  
Benaglio Guerino Antonio

#### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i. e dell'art. 6 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 5 del 20/02/2013, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente delibera.

Capo di Ponte, lì 19/12/2023



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
DR. PAOLO SCILLI



Letto, confermato e sottoscritto,

IL SINDACO  
GHETTI ANDREA



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. PAOLO SCELLI

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124, D.lgs. 18.08.2000, n° 267 e 32, 1° comma L. 69/2009)

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata il giorno all'Albo elettronico sul sito internet istituzionale di questo Comune (www.comune.capodiponte.bs.it), ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Capo di Ponte, li 31 GEN. 2024



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. PAOLO SCELLI

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(articolo 134, comma 3, D.lgs. 18.08.2000, n° 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art 134, comma 4, dlgs 267/2020)
- diverrà esecutiva il 26 FEB. 2024 decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, comma 3, dlgs. 267/2000).

Capo di Ponte, li 31 GEN. 2024



IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. PAOLO SCELLI







## **COMUNE DI CAPO DI PONTE**

### **PROVINCIA DI BRESCIA**

V.le Stazione n. 15 25044 tel. 0364/42001 telefax 0364/42571

e-Mail: uff.tecnico@comune.capodiponte.bs.it

c.f. 81001410174 p. IVA 00723520987

### **VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA all'art. 140 del D.lgs 31 marzo 2023 n. 36**

Il giorno 03.12.2023 il sottoscritto geom. BENAGLIO GUERINO, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Capo di Ponte (BS), si è recato in sopralluogo accertando, a seguito delle piogge della notte e nella mattinata di sabato 02.12.2023, uno smottamento in loc. Racol a monte dell'abitato della Frazione di Pescarzo nel Comune di Capo di Ponte che ha portato detriti, fango e acqua nelle abitazioni sottostanti e lungo le strade fino ad invadere il centro storico della Frazione di Pescarzo, invadendo scantinati delle abitazioni e otturando la fognatura comunale.

La fognatura comunale è stata otturata e si sono riempite le varie griglie del centro storico. Inoltre, a causa dei massi e del fango che sono stati trasportati a valle dall'enorme flusso dell'acqua, facendo riversare acqua e detriti sulla viabilità a monte dell'abitato, sono crollati due tratti di sostegno delle strade, danneggiando il fondo stradale ed occludendo completamente la transitabilità dell'ultimo tratto di Via Nisgiole, isolando una famiglia, che oggi non può raggiungere la propria abitazione principale a causa del cedimento della strada. In loc. Racol, i detriti, il fango e l'acqua hanno invaso la strada comunale e hanno invaso le pertinenze di due abitazioni, tant'è che l'Amministrazione ha provveduto ad evacuarne un abitante.

#### **CONSIDERATO:**

- che la strada comunale, denominata di Racol, è rimasta ostruita negando l'accesso a due abitazioni (di cui una residenza principale), a decine di edifici ex rurali posti a monte;
- che in loc. Racol è presente la vasca principale d'accumulo dell'acquedotto comunale di Pescarzo, che alimenta l'intera frazione, dove parte della tubazione è oggi scoperta a causa del cedimento di un muro a valle della strada;
- che in prossimità del Torrente Giustina, a causa del trasporto solido dal versante soprastante è franato un tratto di muro di sostegno della strada, rendendola impraticabile
- che la strada comunale, denominata Via Nisgiole, è la via principale per l'accesso ad

un'abitazione residenziale (n. 5 residenti alla data odierna), un'azienda agricola, nonché a tutto il versante a monte dell'abitato, dove, fra l'altro, sono presenti le prese dell'acquedotto comunale (Loc. Sinec) ed a numerose cascade;

- che permane una condizione di pericolo anche per l'oggettiva possibilità di ulteriori trasporti a valle di materiale che vanno ad otturare i compluvi delle acque;
- che, pertanto, è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità mediante l'attivazione di un pronto intervento consistente nel contenimento della zona di frana, sistemazione della strada a valle della frana, rifacimento di un tratto di muro franato a valle della strada di Racol in prossimità della vasca dell'acquedotto comunale con messa in sicurezza del tubo di adduzione, rifacimento della muratura di sostegno in Via Nisgole con rifacimento parapetto laterale e realizzazione di banchettone in cls nella sommità del muro pulizia del canale di scolo a Racol e realizzazione di cordolo a monte della zona di frana per evitarne il ruscellamento dell'acqua;
- che le opere per un importo stimato di € 100.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio.

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto dichiara

con il presente VERBALE, redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di SOMMA URGENZA, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione dei lavori e alla copertura della spesa, da parte della stazione appaltante, così come previsto dall'art. 140, comma 4, del suddetto D.Lgs. n. 36/2023.

*Cedegolo, 03 dicembre 2023*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
geom. Guerino Benaglio



A circular official stamp of the Municipality of Capri di Monte is visible, partially overlapping the signature. The stamp contains the text 'COMUNIO' and 'C. DI MONTE' around a central emblem.





## **COMUNE DI CAPO DI PONTE**

PROVINCIA DI BRESCIA

V.le Stazione n. 15 25044 tel. 0364/42001 telefax 0364/42571

e-Mail: uff.tecnico@comune.capodiponte.bs.it

c.f. 81001410174 p. IVA 00723520987

Capo di Ponte, 03 dicembre 2023

---

### **OPERE DI SOMMA URGENZA**

**ART. 140 D.LGS. N. 36 DEL 31.03.2023**

---

### **COMUNE DI CAPO DI PONTE (BS)**

**Lavori di pronto intervento per messa in sicurezza dello smottamento e della Strada di Racol e di Via Nisgiole**

### **ORDINE DI SERVIZIO**

per l'affidamento dei lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36

#### **PREMESSO:**

- che a seguito delle intense piogge occorse tra la notte e la mattinata di sabato 02 dicembre 2023, si è verificato uno smottamento in loc. Racol a monte dell'abitato della Frazione di Pescarzo nel Comune di Capo di Ponte che ha portato detriti, fango e acqua nelle abitazioni sottostanti e lungo le strade fino ad invadere il centro storico della Frazione di Pescarzo, invadendo scantinati delle abitazioni e otturando la fognatura comunale, causando altresì il crollo di tre tratti di muri in pietrame di sostegno di strade pubbliche.

#### **CONSIDERATO:**

- che tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità;
- che occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- che ricorrono pertanto le premesse di cui all'art. 140 del D.lgs 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in data 12.07.2023;
- che sul luogo è presente con uomini e mezzi l'Impresa LAEDIL DI LANZETTI MASSIMO con sede in Capo di Ponte (BS) in Via Seb. Briscioli n. 36 – c.f. LNZMSM64B07C585S e P.IVA 02040900983;
- che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella sottostante) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi;
- che la durata dei lavori sarà di giorni 90 (novanta) a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;

Voci Elementari	u.m.	QUANTITÀ	IMPORTI UNITARI	IMPORTI COMPLESSIVI
Approntamento Cantiere	A corpo	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Parete verticale in roccia ripulita e messa in sicurezza Disgaggio manuale. Compreso asportazione di pietrame e materiale terroso instabile, smaltimento del materiale di risulta entro l'area di cantiere. (area di frana)	a corpo	1	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Demolizione di strutture e murature in conglomerato cementizio non armato, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. (cordolo Via Nisgole)	mc	2	€ 250,00	€ 500,00
Scavo parziale di fondazione a sezione obbligatoria con pareti a scarpa, eseguito fino a m. 1,50 di profondità con mezzi meccanici, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.75 m <sup>3</sup> , comprese le opere provvisorie di segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi eventuali oneri di smaltimento. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione dei manufatti in zona di difficile accessibilità per l'approvvigionamento dei materiali da eseguire mediante l'utilizzo di trattorino e di motocarriola.				
Via Nisgole	mc	48	€ 35,00	€ 1.680,00
Racol vasca	mc	45	€ 35,00	€ 1.575,00
Racol frana	mc	14	€ 35,00	€ 490,00
Muratura a struttura mista cls (Rck 20) pietra (reperita in loco) e ferro (40 kg/mc); spezzoni di ancoraggio inghisati in roccia e nella muratura esistente, di diametro 20 mm e distanti 50 cm lungo il perimetro verticale di aderenza Realizzazione con mezzo meccanico. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione dei manufatti in zona di difficile accessibilità per l'approvvigionamento dei materiali da eseguire mediante l'utilizzo di trattorino e di motocarriola. la realizzazione della murature deve essere effettuata "per setti" a causa della difficoltà di accesso, con limitate aree per lo stoccaggio dei materiali da costruzione.				
Via Nisgole	mc	18	€ 850,00	€ 15.300,00
Racol vasca	mc	10	€ 850,00	€ 8.500,00
Racol frana	mc	5,25	€ 850,00	€ 4.462,50
Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato autocompattante (SCC) a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, diametro max degli aggregati 20 mm, classe di spandimento SF2, compresi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C28/35 - XC1 e XC2 . Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione dei manufatti in zona di difficile accessibilità per l'approvvigionamento dei materiali da eseguire mediante l'utilizzo di trattorino e di motocarriola.				
Via Nisgole (banchettone in cls armato)	mc	3,36	€ 350,00	€ 1.176,00
Racol vasca	mc	3,2	€ 350,00	€ 1.120,00
Racol frana	mc	2,24	€ 350,00	€ 784,00



Riparazione strada loc. Racol, a valle della zona di distacco della frana, mediante rimozione dei detriti depositati nel tratto di incidenza e nel tratto antecedente (circa 20 ml), rifacimento del tratto di mutarutra di sostegno in pietrame e cls (circa 6 metri - hh. 1 metro), riempimento con materiale inerte a monte del muro, compattamento e livellamento del materiale per formazione piano viabile. Il tutto da realizzare mediante l'utilizzo di miniescavatore, trattorino e di motocariola a causa della difficoltà di accessibilità. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione di parte dei manufatti a mano.	a corpo	1	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Rimozione del materiale derivante dallo smottamento (ceppaie, piante, fango e massi) depositati nelle immediate pertinenze del fabbricato residenziale sito in loc. Racol, in parte con piccolo escavatore meccanico e in parte a mano, per ripristino pertinenze ed accesso dei privati. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione in zona di difficile accessibilità, da eseguire mediante l'utilizzo di miniescavatore, trattorino e di motocariola.	a corpo	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Murature armate entro e fuori terra, realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato autocompattante (SCC) a prestazione garantita, diametro max degli aggregati 20 mm, classe di spandimento SF3, per spessori non inferiori a 17 cm, compresa la vibratura, compresi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C32/40 - XC1/2/3 - XA1, da gettarsi prevalentemente a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici				
Cordolo contenimento acque piovane loc. Racol (ml. 25 - sez. 25x50)	a corpo	1	€ 5.500,00	€ 5.500,00
Pulizia sede stradale dal materiale trasportato dall'ondata di piena, compreso carico e trasporto a discarica del materiale in esubero. Incluso ogni onere necessario a dare il lavoro completo in opera. Oneri per conferimento presso impianto di smaltimento autorizzato. il prezzo tiene conto che il materiale da stoccare deve essere caricato con piccolo escavatore in loco su trattorino o motocariola e trasportato fino a valle nei pressi della Frazione di Pescarzo dove viene trasferito su camion per essere poi portato alla discarica (circa 80 mc complessivi)	a corpo	1	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Lavori di pulizia e svasso del canale di scolo che scarica le acque di scorrimento sulla strada di Racol verso il Torrente Giustina mediante rimozione del materiale depositato, decespugliamento e rimozione dei rovi e ripristino dell'originale sezione idraulica	a corpo	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con materiali per rilevati stradali provenienti anche da demolizioni, del tipo MC.01.050.0050	mc	80	€ 30,00	€ 2.400,00
Realizzazione parapetto con montanti inferro e assoni in legno di castagno	ml.	50	€ 100,00	€ 5.000,00
Sistemazione pavimentazione stradale danneggiata dal trasporto solido con rifacimento fondo in selciato e/o stabilizzato, incluso ogni onere.	a corpo	1	€ 3.100,00	€ 3.100,00
Arrotondamento				
TOTALE LAVORI				€ 79.587,50
Oneri Sicurezza				€ 2.379,71
<b>Importo dei lavori e sicurezza al netto del ribasso</b>				<b>€ 81.967,21</b>
IVA sui lavori 22%				€ 18.032,79
Spese tecniche				€ 0,00
<b>TOTALE PRONTO INTERVENTO</b>				<b>€ 100.000,00</b>



che pertanto l'ammontare netto dell'appalto di € 81.967,21 (diconsi ottantunomilanovecentosessantasette/21), così come determinato, sulla base dei prezzi unitari proposti dall'Ente locale;

- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- che l'impresa ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite nelle premesse richiamate:

### TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno tre del mese di dicembre dell'anno duemilaventitre

### SI ORDINA

ai sensi dell'art. 140 del D.lgs 36/2023, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento per ripulire le strade, mettere in sicurezza la zona di frana e le abitazioni sottostanti, ripristinare i tratti di muratura di sostegno delle strade comunali di Racol e Via Nisgiole, pulire il canale di scolo in loc. Racol, per l'ammontare di € 81.967,21 (diconsi ottantunomilanovecentosessantasette/21), LAEDIL DI LANZETTI MASSIMO con sede in Capo di Ponte (BS) in Via Seb. Briscioli n. 36 – c.f. LNZMSM64B07C585S e P.IVA 02040900983.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione dei lavori e alla copertura della spesa ai sensi del comma 4, art. 140, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

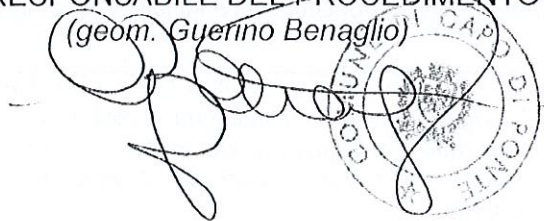
Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito.

Per accettazione:  
L'Impresa

**LAEDIL di LANZETTI MASSIMO**  
Via Briscioli n. 34 - Telefono 0364 331123  
25044 CAPO DI PONTE (Brescia)  
Codice Fiscale: LNZMSM 64B07 C585S  
Partita I.V.A. N° 02 040 900 983  
www.cameralabrescia.it Camera di Commercio N. 407746

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(geom. Guerino Benaglio)







**COMUNE DI CAPO DI PONTE**

**PROVINCIA DI BRESCIA**

V.le Stazione n. 15 25044 tel. 0364/42001 telefax 0364/42571

e-Mail: uff.tecnico@comune.capodiponte.bs.it

c.f. 81001410174 p. IVA 00723520987

---

## **LAVORI DI PRONTO INTERVENTO SOMMA URGENZA**

**Lavori di pronto intervento  
per messa in sicurezza  
dello smottamento e della Strada di Racol e  
di Via Nisgiole**

**CUP E57H23002030002**

**CIG A039D7FF27**

**RELAZIONE DETTAGLIATA DI PRONTO  
INTERVENTO E QUADRO ECONOMICO**

## RELAZIONE TECNICA

**Deliberazione G.R. n. 1779/2019 e decreto U.O. n. 8849 del 19.06.2019 – opere di pronto intervento di somma urgenza (L.R. 14/1973 e s.m.i.).**

**Lavori di pronto intervento per messa in sicurezza dello smottamento e della Strada di Racol e di Via Nisgiole**

**Descrizione dell'evento calamitoso:** Intense piogge occorse tra la notte e la mattinata di sabato 02 dicembre 2023 (Rasda n. A 2023.01506-A del 07.12.2023).

**Dissesto in atto e cause determinanti il dissesto:** A seguito delle intense piogge occorse tra la notte e la mattinata di sabato 02 dicembre 2023, si è verificato uno smottamento in loc. Racol a monte dell'abitato della Frazione di Pescarzo nel Comune di Capo di Ponte che ha portato detriti, fango e acqua nelle abitazioni sottostanti e lungo le strade fino ad invadere il centro storico della Frazione di Pescarzo, invadendo scantinati delle abitazioni e otturando la fognatura comunale, causando altresì il crollo di tre tratti di muri in pietrame di sostegno di strade pubbliche.

**Ipotesi relative a successive fasi evolutive del dissesto:** il mancato intervento urgente potrebbe comportare nuovi crolli a causa del ruscellamento delle acque nelle aree di dissesto.

**Indicazione degli elementi a rischio e dei danni possibili:** Come indicato ai punti precedenti gli elementi a rischio, già oggetto di danni, sono la strada di Racol e Via Nisgiole (tratto finale), nonché gli edifici privati in prossimità della zona di distacco della frana. Inoltre l'interruzione delle strade dovute a crolli delle murature di sostegno impedisce l'accesso alle abitazioni oggi isolate.

**Proposte tecniche di primo intervento:** pulizia delle strade e delle fognature intasate, ripristino delle murature di sostegno delle strade pubbliche, messa in sicurezza della zona di distacco per prevenire ulteriori cedimenti, pulire il canale di scolo in loc. Racol.

Per far fronte ai rischi sopra indicati, che determinano pericolo per la pubblica incolumità, verranno realizzati i seguenti lavori:



Voci Elementari	u.m.	QUANTITÀ	IMPORTI UNITARI	IMPORTI COMPLESSIVI
Approntamento Cantiere	A corpo	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Parete verticale in roccia ripulita e messa in sicurezza Disgaggio manuale. Compreso asportazione di pietrame e materiale terroso instabile, smaltimento del materiale di risulta entro l'area di cantiere. (area di frana)	a corpo	1	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Demolizione di strutture e murature in conglomerato cementizio non armato, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. (cordolo Via Nisgiale)	mc	2	€ 250,00	€ 500,00
Scavo parziale di fondazione a sezione obbligata con pareti a scarpa, eseguito fino a m. 1,50 di profondità con mezzi meccanici, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.75 m <sup>3</sup> , comprese le opere provvisorie di segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi eventuali oneri di smaltimento. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione dei manufatti in zona di difficile accessibilità per l'approvvigionamento dei materiali da eseguire mediante l'utilizzo di trattorino e di motocarriola.				
Via Nisgiale	mc	48	€ 35,00	€ 1.680,00
Racol vasca	mc	45	€ 35,00	€ 1.575,00
Racol frana	mc	14	€ 35,00	€ 490,00
Muratura a struttura mista cls (Rck 20) pietra (reperita in loco) e ferro (40 kg/mc); spezzoni di ancoraggio inghisati in roccia e nella muratura esistente, di diametro 20 mm e distanti 50 cm lungo il perimetro verticale di aderenza Realizzazione con mezzo meccanico. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione dei manufatti in zona di difficile accessibilità per l'approvvigionamento dei materiali da eseguire mediante l'utilizzo di trattorino e di motocarriola. la realizzazione della murature deve essere effettuata "per setti" a causa della difficoltà di accesso, con limitate aree per lo stoccaggio dei materiali da costruzione.				
Via Nisgiale	mc	18	€ 850,00	€ 15.300,00
Racol vasca	mc	10	€ 850,00	€ 8.500,00
Racol frana	mc	5,25	€ 850,00	€ 4.462,50
Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato autocompattante (SCC) a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, diametro max degli aggregati 20 mm, classe di spandimento SF2, compresi ferro e cassettoni; classe di resistenza - classe di esposizione:- C28/35 - XC1 e XC2 . Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione dei manufatti in zona di difficile accessibilità per l'approvvigionamento dei materiali da eseguire mediante l'utilizzo di trattorino e di motocarriola.				
Via Nisgiale (banchettone in cls armato	mc	3,36	€ 350,00	€ 1.176,00
Racol vasca	mc	3,2	€ 350,00	€ 1.120,00
Racol frana	mc	2,24	€ 350,00	€ 784,00
Riparazione strada loc. Racol, a valle della zona di distacco della frana, mediante rimozione dei detriti depositati nel tratto di incidenza e nel tratto antecedente (circa 20 ml), rifacimento del tratto di muratura di sostegno in pietrame e cls (circa 6 metri - hh. 1 metro), riempimento con materiale inerte a monte del muro, compattamento e livellamento del materiale per formazione piano viabile. Il tutto da realizzare mediante l'utilizzo di miniscavatore, trattorino e di motocarriola a	a corpo	1	€ 5.000,00	€ 5.000,00



causa della difficoltà di accessibilità. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione di parte dei manufatti a mano.				
Rimozione del materiale derivante dallo smottamento (ceppaie, piante, fango e massi) depositati nelle immediate pertinenze del fabbricato residenziale sito in loc. Racol, in parte con piccolo escavatore meccanico e in parte a mano, per ripristino pertinenze ed accesso dei privati. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione in zona di difficile accessibilità, da eseguire mediante l'utilizzo di miniescavatore, trattorino e di motocarriola.	a corpo	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Murature armate entro e fuori terra, realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato autocompattante (SCC) a prestazione garantita, diametro max degli aggregati 20 mm, classe di spandimento SF3, per spessori non inferiori a 17 cm, compresa la vibratura, compresi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione: - C32/40 - XC1/2/3 - XA1, da gettarsi prevalentemente a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici				
Cordolo contenimento acque piovane loc. Racol (ml. 25 - sez. 25x50)	a corpo	1	€ 5.500,00	€ 5.500,00
Pulizia sede stradale dal materiale trasportato dall'ondata di piena, compreso carico e trasporto a discarica del materiale in esubero. Incluso ogni onere necessario a dare il lavoro completo in opera. Oneri per conferimento presso impianto di smaltimento autorizzato. Il prezzo tiene conto che il materiale da stoccare deve essere caricato con piccolo escavatore in loco su trattorino o motocarriola e trasportato fino a valle nei pressi della Frazione di Pescarzo dove viene trasferito su camion per essere poi portato alla discarica (circa 80 mc complessivi)	a corpo	1	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Lavori di pulizia e svasso del canale di scolo che scarica le acque di scorrimento sulla strada di Racol verso il Torrente Giustina mediante rimozione del materiale depositato, decespugliamento e rimozione dei rovi e ripristino dell'originale sezione idraulica	a corpo	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con materiali per rilevati stradali provenienti anche da demolizioni, del tipo MC.01.050.0050	mc	80	€ 30,00	€ 2.400,00
Realizzazione parapetto con montanti inferro e assoni in legno di castagno	ml.	50	€ 100,00	€ 5.000,00
Sistemazione pavimentazione stradale danneggiata dal trasporto solido con rifacimento fondo in selciato e/o stabilizzato, incluso ogni onere.	a corpo	1	€ 3.100,00	€ 3.100,00
TOTALE LAVORI				€ 79.587,50
Oneri Sicurezza				€ 2.379,71
<b>Importo dei lavori e sicurezza al netto del ribasso</b>				<b>€ 81.967,21</b>
IVA sui lavori 22%				€ 18.032,79
Spese tecniche				€ 0,00
<b>TOTALE PRONTO INTERVENTO</b>				<b>€ 100.000,00</b>

Come si evince dalla tabella, la somma complessiva dei lavori ammonta ad € 100.000,00.

Capo di Ponte, 07 dicembre 2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(geom. Guerino Benaglio)



## QUADRO ECONOMICO DI SPESA

### 1. IMPORTO LAVORI

1.a Importo lavori e somministrazioni	€ 79.587,50
1.b Importo per oneri sicurezza	€ 2.379,81

---

Totale	€ 81.967,21
--------	-------------

### 2. SOMME A DISPOSIZIONE

2.a I.V.A 22% sui lavori	€ 18.032,79
2.b Spese tecniche	€ 0,00

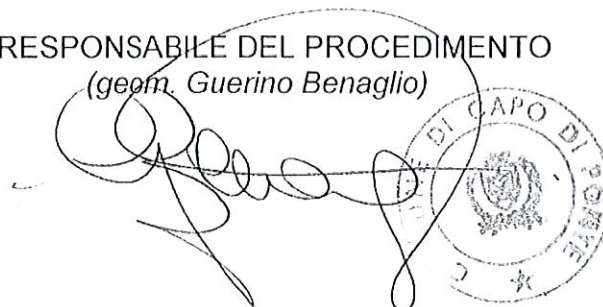
---

Totale	€ 18.032,79
--------	-------------

Totale progetto (somma punti 1 e 2) € 100.000,00

Capo di Ponte, 07 dicembre 2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(geom. Guerino Benaglio)









## **COMUNE DI CAPO DI PONTE**

PROVINCIA DI BRESCIA

V.le Stazione n. 15 25044 tel. 0364/42001 telefax 0364/42571

e-Mail: uff.tecnico@comune.capodiponte.bs.it

c.f. 81001410174 p. IVA 00723520987

---

### **OPERE DI SOMMA URGENZA** **ART. 140 D.LGS. N. 36 DEL 31.03.2023**

---

**Lavori di pronto intervento per messa in sicurezza  
dello smottamento e della Strada di Racol e di Via Nisgioletto**  
**CUP E57H23002030002 CIG A039D7FF27**

#### **PERIZIA GIUSTIFICATIVA**

*(art. 140, comma 4, del D.lgs 31.03.2023 n. 36)*

A seguito delle intense piogge occorse tra la notte e la mattinata di sabato 02 dicembre 2023 (Rasda n. A 2023.01506-A del 07.12.2023), si è verificato uno smottamento in loc. Racol a monte dell'abitato della Frazione di Pescarzo nel Comune di Capo di Ponte che ha portato detriti, fango e acqua nelle abitazioni sottostanti e lungo le strade fino ad invadere il centro storico della Frazione di Pescarzo, invadendo scantinati delle abitazioni e otturando la fognatura comunale, causando altresì il crollo di tre tratti di muri in pietrame di sostegno di strade pubbliche.

Tale circostanza determina pericolo per la pubblica incolumità considerato che:

- la strada comunale, denominata di Racol, è rimasta ostruita negando l'accesso a due abitazioni (di cui una residenza principale – n. 1 residente), ad alcuni edifici ex rurali ed alle infrastrutture dell'acquedotto comunale di Pescarzo (tubazione di adduzione e Vasca di accumulo principale);
- la strada comunale, denominata Via Nisgioletto, attualmente non percorribile nel tratto finale, è la via principale per l'accesso ad un'abitazione residenziale (n. 5 residenti alla data odierna), ad un'attività agricola, a numerosi edifici rurali nonché alle vasche di presa dell'acquedotto comunale (loc. Sinec) ed a numerose cascate;
- permane una condizione di pericolo anche per l'oggettiva possibilità di ulteriori trasporti a valle di materiale immediatamente a monte dell'abitato di Pescarzo;

Si ravvisa pertanto una situazione di grave rischio per la pubblica incolumità e la necessità urgente di procedere alla messa in sicurezza mediante contenimento della zona di frana, sistemazione della strada a valle della frana, rifacimento di un tratto di muro franato a valle della strada di Racol in prossimità della vasca dell'acquedotto comunale con messa in sicurezza del tubo di adduzione, rifacimento della muratura di sostegno in Via Nisgioletto con rifacimento parapetto laterale e realizzazione di banchettone in cls nella sommità del muro pulizia del canale di scolo a Racol e realizzazione di cordolo a monte della zona di frana per evitarne il ruscellamento dell'acqua.

Con Verbale redatto in data 03.12.2023, il sottoscritto Responsabile del Procedimento ha dichiarato che i lavori di Pronto intervento di somma urgenza per messa in sicurezza dello smottamento e della Strada di Racol e di Via Nisgioletto rivestono carattere di somma urgenza ai sensi ed agli effetti dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023.



La presente perizia giustificativa della spesa è stata redatta ai sensi del 4° comma di cui all'art. 140 del citato Decreto Legislativo e riguarda quegli interventi ritenuti indispensabili a garantire la pubblica incolumità e descritti nel predetto Verbale di Somma Urgenza.

Gli interventi riportati nella presente perizia si riferiscono a tutti i lavori di pronto intervento finalizzati alla messa in sicurezza dello smottamento e della Strada di Racol e di Via Nisgiale.

In dettaglio, per ogni singola categoria di intervento, si specifica quanto appresso:

Voci Elementari	u.m.	QUANTITÀ	IMPORTI UNITARI	IMPORTI COMPLESSIVI
Approntamento Cantiere	A corpo	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Parete verticale in roccia ripulita e messa in sicurezza Disgaggio manuale. Compreso asportazione di pietrame e materiale terroso instabile, smaltimento del materiale di risulta entro l'area di cantiere. (area di frana)	a corpo	1	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Demolizione di strutture e murature in conglomerato cementizio non armato, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. (cordolo Via Nisgiale)	Mc	2	€ 250,00	€ 500,00
Scavo parziale di fondazione a sezione obbligata con pareti a scarpa, eseguito fino a m. 1,50 di profondità con mezzi meccanici, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.75 m <sup>3</sup> , comprese le opere provvisorie di segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti: - con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi eventuali oneri di smaltimento. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione dei manufatti in zona di difficile accessibilità per l'approvvigionamento dei materiali da eseguire mediante l'utilizzo di trattorino e di motocarriola.				
Via Nisgiale	Mc	48	€ 35,00	€ 1.680,00
Racol vasca	Mc	45	€ 35,00	€ 1.575,00
Racol frana	Mc	14	€ 35,00	€ 490,00
Muratura a struttura mista cls (Rck 20) pietra (reperita in loco) e ferro (40 kg/mc); spezzoni di ancoraggio inghisati in roccia e nella muratura esistente, di diametro 20 mm e distanti 50 cm lungo il perimetro verticale di aderenza Realizzazione con mezzo meccanico. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione dei manufatti in zona di difficile accessibilità per l'approvvigionamento dei materiali da eseguire mediante l'utilizzo di trattorino e di motocarriola. la realizzazione della murature deve essere effettuata "per setti" a causa della difficoltà di accesso, con limitate aree per lo stoccaggio dei materiali da costruzione.				
Via Nisgiale	Mc	18	€ 850,00	€ 15.300,00
Racol vasca	Mc	10	€ 850,00	€ 8.500,00
Racol frana	Mc	5,25	€ 850,00	€ 4.462,50
Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato autocompattante (SCC) a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, diametro max degli aggregati 20 mm, classe di spandimento SF2, compresi ferro e cassetri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C28/35 - XC1 e XC2 . Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione dei manufatti in zona di difficile accessibilità per l'approvvigionamento dei materiali da eseguire mediante l'utilizzo di trattorino e di motocarriola.				
Via Nisgiale (banchettone in cls armato)	Mc	3,36	€ 350,00	€ 1.176,00
Racol vasca	Mc	3,2	€ 350,00	€ 1.120,00
Racol frana	Mc	2,24	€ 350,00	€ 784,00



Riparazione strada loc. Racol, a valle della zona di distacco della frana, mediante rimozione dei detriti depositati nel tratto di incidenza e nel tratto antecedente (circa 20 ml), rifacimento del tratto di mutarutra di sostegno in pietrame e cls (circa 6 metri - hh. 1 metro), riempimento con materiale inerte a monte del muro, compattamento e livellamento del materiale per formazione piano viabile. Il tutto da realizzare mediante l'utilizzo di miniescavatore, trattorino e di motocarriola a causa della difficoltà di accessibilità. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione di parte dei manufatti a mano.	a corpo	1	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Rimozione del materiale derivante dallo smottamento (ceppaie, piante, fango e massi) depositati nelle immediate pertinenze del fabbricato residenziale sito in loc. Racol, in parte con piccolo escavatore meccanico e in parte a mano, per ripristino pertinenze ed accesso dei privati. Il prezzo è comprensivo anche dell'onere per la realizzazione in zona di difficile accessibilità, da eseguire mediante l'utilizzo di miniescavatore, trattorino e di motocarriola.	a corpo	1	€ 4.000,00	€ 4.000,00
Murature armate entro e fuori terra, realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato autocompattante (SCC) a prestazione garantita, diametro max degli aggregati 20 mm, classe di spandimento SF3, per spessori non inferiori a 17 cm, compresa la vibratura, compresi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C32/40 - XC1/2/3 - XA1, da gettarsi prevalentemente a mano o con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici				
Cordolo contenimento acque piovane loc. Racol (ml. 25 - sez. 25x50)	a corpo	1	€ 5.500,00	€ 5.500,00
Pulizia sede stradale dal materiale trasportato dall'ondata di piena, compreso carico e trasporto a discarica del materiale in esubero. Incluso ogni onere necessario a dare il lavoro completo in opera. Oneri per conferimento presso impianto di smaltimento autorizzato. Il prezzo tiene conto che il materiale da stoccare deve essere caricato con piccolo escavatore in loco su trattorino o motocarriola e trasportato fino a valle nei pressi della Frazione di Pescarzo dove viene trasferito su camion per essere poi portato alla discarica (circa 80 mc complessivi)	a corpo	1	€ 8.000,00	€ 8.000,00
Lavori di pulizia e svasso del canale di scolo che scarica le acque di scorrimento sulla strada di Racol verso il Torrente Giustina mediante rimozione del materiale depositato, decespugliamento e rimozione dei rovi e ripristino dell'originale sezione idraulica	a corpo	1	€ 3.000,00	€ 3.000,00
Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con materiali per rilevati stradali provenienti anche da demolizioni, del tipo MC.01.050.0050	Mc	80	€ 30,00	€ 2.400,00
Realizzazione parapetto con montanti inferro e assoni in legno di castagno	ml.	50	€ 100,00	€ 5.000,00
Sistemazione pavimentazione stradale danneggiata dal trasporto solido con rifacimento fondo in selciato e/o stabilizzato, incluso ogni onere.	a corpo	1	€ 3.100,00	€ 3.100,00
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>€ 79.587,50</b>
Oneri Sicurezza				€ 2.379,71
<b>Importo dei lavori e sicurezza al netto del ribasso</b>				<b>€ 81.967,21</b>
IVA sui lavori 22%				€ 18.032,79
Spese tecniche				€ 0,00
<b>TOTALE PRONTO INTERVENTO</b>				<b>€ 100.000,00</b>

Per l'esecuzione dei lavori di cui sopra è stata interpellata l'Impresa LAEDIL DI LANZETTI MASSIMO con sede in Capo di Ponte (BS) in Via Seb. Briscioli n. 15 – C.F. LNZMSM64B07C585S e P.IVA 02040900983, come risulta dall'Ordine di Servizio in data 03.12.2023.

La ditta sopra indicata si è resa IMMEDIATAMENTE DISPONIBILE ad eseguire gli interventi e pertanto, con ordine di servizio in data 03.12.2023, ne è stato proposto l'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023.

Capo di Ponte, 07 dicembre 2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(geom. Guerino Benaglio)







# COMUNE DI CAPO DI PONTE

Provincia di Brescia

Parere dell'Organo di revisione

Verbale n. 16 del 19/12/2023

Oggetto: **Parere della Revisora dei Conti del Comune di Capo Di Ponte sulla proposta di Riconoscimento di legittimità debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lett. E) del D.Lgs 267/2000, conseguente variazione al Bilancio di Previsione 2023-2025.**

Per:

- **Interventi di somma urgenza** conseguiti agli eventi atmosferici del 2 dicembre 2023, per complessivi € 33.053,33= per spese di Ripristino della viabilità di accesso all'acquedotto comunale in Loc. Valserta, Valiganica e Sinec - CUP E57H23002040002 CIG ZE83DA9F65;
- **Interventi di somma urgenza** conseguenti agli eventi atmosferici del 2/dicembre 2023, per complessivi € 100.000,00= per spese di messa in sicurezza dello smottamento e della strada di Racol e di Via Nisgole - provvedimento di competenza della Giunta Comunale. Perizia Tecnica e Perizia Giurata. CUP E57H23002030002 CIG A039D7FF27.

#### PREMESSO:

- Che l'art. 239 del TUEL al comma 1 Lett. B) N. 6 così come modificato dall'art. 3 Lett. O) del Decreto-legge 10/10/2013 n. 174 richiede all'organo di revisione l'espressione di parere in relazione alle proposte di riconoscimento di debito fuori bilancio;

#### Constata:

- Che tali circostanze hanno determinato pericolo per la pubblica incolumità;
- Che è stato necessario procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino;
- Che ricorrono le premesse di cui all'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, come da verbali di somma urgenza;

**Vista** la Perizia Tecnica e la Perizia Giurata inerente i lavori di somma urgenza (art. 140 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023) redatto in data 03/12/2023;

#### Visti:

- Gli articoli 42 e 194 del TUEL 267/2000 e s.m.i.;
- Gli art. di cui al Tit. IX del regolamento di contabilità;
- Il principio contabile n. 2 punto 79 e 81;

**Visto** il Regolamento Comunale di contabilità;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Viste** le proposte di delibera di Consiglio al riconoscimento del Debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1 Lett. E) del D.Lgs 267/2000 trattandosi di "lavori di somma urgenza", per importi:

- **Rif. A) 100.000,00=**
- **Rif. B) 33.053,33=**

**Rilevato** che L'Ente intende coprire tali debiti, Rif. A) € 100.000,00, mediante applicazione

dell'avanzo di amministrazione FONDI DISPONIBILI anno 2022, in attesa dell'esito della richiesta di Contributo Regionale inoltrata a Regione Lombardia in data 07/12/2023 (Prot. 5972);

**Rilevato** che l'Ente intende coprire tali debiti, Rif. B) 33.053,33 mediante applicazione di Avanzo Vincolato destinato a finanziare spese in conto capitale, codice 09.01-2.02- Cap. 2949:

**Dato atto** che conseguentemente vanno apportate al Bilancio di Previsione 2023/2025 – esercizio 2023 le suddette variazioni;

**Preso atto** dell'espressione dei pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Tecnico e del Responsabile del Servizio Finanziario;

### **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

Limitatamente alle proprie competenze, al riconoscimento dei sopra citati debiti fuori bilancio rispettivamente di € 100.000,00 e di € 33.053,33=

Ricorda che il documento una volta approvato dovrà essere tempestivamente inviato, ai sensi dell'art. 23 co. 5 della L. 289/2002 alla Revisora dei Conti e alla Procura della Corte dei Conti della Lombardia.

Viadana li, 19 dicembre 2023

L'Organo di Revisione  
**Dott.ssa Carla Visioli**

(firmato digitalmente)