

**Allegato 1: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

*Spett.le*  
**Comune di Cevo**  
Via Roma, 22  
25040 - Cevo (BS)

**OGGETTO: Manifestazione d'interesse per l'affidamento in regime di affitto della malga "Malga Corti" e annesso fabbricato da adibire ad agriturismo o, in alternativa, rifugio alpinistico - annualità 2025-2030.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
(Provincia \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_, (Provincia \_\_\_\_\_), Via/Piazza \_\_\_\_\_ (N. civico \_\_\_\_\_), nella sua qualità di titolare/legale rappresentante:

dell'Azienda agricola \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_

della Società Cooperativa \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_

della Società agricola \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_, P.IVA \_\_\_\_\_

**e (eventuale)**

quale mandante dell'ATI/ATS costituenda con \_\_\_\_\_  
 quale mandatario dell'ATI/ATS costituenda con \_\_\_\_\_  
 quale mandatario dell'ATI/ATS costituita con \_\_\_\_\_  
 (altro) \_\_\_\_\_

**MANIFESTA**

**il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento in regime di affitto della "Malga Corti" e annesso fabbricato da adibire ad agriturismo o, in alternativa, rifugio alpinistico - anni 2025-2030.**

Contestualmente, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445 e s.m.i., consapevole delle conseguenze e sanzioni previste dagli artt. 75 e 76 del citato DPR, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate nonché delle altre conseguenze previste dalla vigente normativa in materia, assumendosene la piena responsabilità

**DICHIARA**

**di partecipare alla presente procedura in qualità di (barrare necessariamente una delle ipotesi che seguono):**

- Giovane imprenditore agricolo, conduttore uscente della malga;
- Giovane imprenditore agricolo;
- Conduttore uscente della malga, non giovane imprenditore agricolo;
- Operatore economico diverso da quelli suindicati.

### **DICHIARA**

- di essere iscritto al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato ed Agricoltura con i dati di seguito riportati: C.C.I.A.A. della provincia di \_\_\_\_\_ con il n. \_\_\_\_\_ data di iscrizione \_\_\_\_\_, ovvero all'albo delle società cooperative di lavoro agricolo, di trasformazione di prodotti agricoli e/o di allevamento della provincia di \_\_\_\_\_ con il n. \_\_\_\_\_ data di iscrizione \_\_\_\_\_, e che l'attività per la quale è iscritto rientra nelle attività oggetto della presente procedura;
  - di essere iscritto all'I.N.A.I.L. sede di \_\_\_\_\_ pos. \_\_\_\_\_ e all'I.N.P.S. sede di \_\_\_\_\_ pos. \_\_\_\_\_ e di essere in regola con gli obblighi derivanti dai versamenti dei contributi previdenziali dovuti ai sensi di legge (allegare DURC in corso di validità);
  - di possedere il seguente codice identificativo d'azienda n. \_\_\_\_\_ assegnato dal Servizio Veterinario competente;
  - di possedere la qualifica di imprenditore agricolo professionale (IAP), di cui al d.lgs. n. 99 del 29/03/2004 e s.m.i., rilasciato a norma di leggi e regolamenti regionali e comunali;
  - di essere titolare di Fascicolo Aziendale n. \_\_\_\_\_;
  - di non trovarsi in nessuna delle seguenti condizioni:
    - a. sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014 n. 24;
    - b. condanna per ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- riferita ai soggetti di cui all'art. 94, commi 3 e 4, del D.Lgs. n.36/2023<sup>1</sup> di cui si forniscono i seguenti dati:

---

<sup>1</sup> Devono essere riportati i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza) dei seguenti soggetti:

- a) operatore economico ai sensi e nei termini di cui al D. Lgs. n. 231/2001;
- b) titolare o direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- c) socio amministratore o direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- d) soci accomandatari o direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- e) membri del Consiglio di Amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali;
- f) membri degli organi con potere di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- g) direttore tecnico o socio unico;
- h) dell'amministratore di fatto nelle ipotesi di cui alle lettere precedenti.

Si precisa che nel caso in cui il socio sia una persona giuridica devono essere riportati i dati identificativi degli amministratori di quest'ultima (art. 94 comma 4 del d.lgs. 36/2023).

Nome cognome	Luogo e data di nascita	Codice Fiscale	Residenza

- di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale del Comune di Cevo, di non aver ottenuto informazioni riservate a fini di proprio vantaggio, di non aver fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione;
- che la partecipazione non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 16, d.lgs. 36/2023, non diversamente risolvibile;
- di non essere o soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231 (divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, salvo che per ottenere le prestazioni di un pubblico servizio) o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- di non aver presentato nelle procedure di gara falsa documentazione o false dichiarazioni;
- che non sussistano le condizioni di cui all'art. 53 c. 16-ter d.lgs. 165/2001 o che sia incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- che non sussistono le cause ostative previste dal d.lgs. n.159/2011 (Codice leggi antimafia);
- che non sussistono le cause di esclusione previste dagli artt. 94-98 del d.lgs. 36/2023;
- di essere in regola con gli obblighi previsti dal d.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza degli ambienti di lavoro;
- di non avere pendenze economiche nei confronti dell'Ente concedente;
- di non avere avuto e/o non avere alcun contenzioso in atto nei confronti dell'Ente concedente;
- di avere la proprietà, alla data di presentazione della domanda, di almeno il 60% delle UBA monticabili risultanti dal registro di stalla previsto dal D.P.R. n. 317/1996 e s.m.i. vidimato dal Servizio Veterinario competente (allegare libro di stalla o certificati sanitari o altra documentazione comprovante la proprietà dei capi);
- di aver preso visione e di accettare integralmente l'Avviso, il Capitolato e lo Schema di Contratto allegati;
- di consentire che la comunicazione di eventuale richiesta di ulteriore documentazione, nonché di eventuali comunicazioni relative alla gara, sia inviata all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata più sopra;
- di essere a perfetta conoscenza, perché recatosi sul posto in sopralluogo ed aver preso conoscenza diretta, dello stato, delle caratteristiche nonché delle condizioni in fatto ed in diritto in cui si trovano attualmente i pascoli, le strutture ed i fabbricati che compongono la malga/alpe oggetto di affidamento, di ritenerle pienamente soddisfacenti alle proprie esigenze produttive e abitative e di averne tenuto conto all'atto della formulazione della manifestazione di interesse;
- di aver preso atto che la superficie in affitto indicata nei documenti di selezione pubblicato non è probatoria dell'effettiva area pascolabile né di quella computabile ai fini di eventuali dichiarazioni o istanze prodotte dal Affittuario, e che, pertanto, l'affitto è a corpo e non a misura, ed è compito esclusivo del Affittuario stabilire e/o calcolare l'effettiva superficie a pascolo ai fini di eventuali domande di contributo e/o a qualsiasi altro fine;
- di impegnarsi a stipulare il contratto di affitto con clausole in deroga alle norme vigenti in materia di contratti agrari (durata dell'affitto, determinazione del canone, modalità di cessazione del contratto al termine del periodo stabilito) e con l'assistenza di una delle organizzazioni provinciali di categoria, ai sensi dell'ultimo comma dell'art. 23 della L 11 febbraio 1971 n. 11 e s.m.i., così come modificato dall'art. 45, comma 1, della L 3 maggio 1982 n. 203 e s.m.i.;
- di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati pubblicata sul sito del Comune di Cevo, unitamente ai documenti di gara.

## D I C H I A R A altresì

### a. per affitto fabbricato da adibire ad agriturismo:

- Di essere in possesso di certificato di abilitazione per lo svolgimento dell'attività agrituristica (art.7 del Regolamento Regionale 06.05.2008 n.4), che si impegna a trasmettere a seguito dell'aggiudicazione della gara;
- Di essere iscritto all'elenco degli operatori agrituristici (art. 6 del regolamento regionale 06/05/2008 n.4), al n.

\_\_\_\_\_;

In alternativa ai due requisiti precedenti, il concorrente dichiara:

- Di impegnarsi a richiedere il rilascio agli enti competenti, entro 30 giorni dall'aggiudicazione della gara. In tal caso si precisa che qualora entro il termine di 120 giorni dall'aggiudicazione definitiva della gara non fossero rilasciate, per qualunque motivo, le certificazioni richieste, il Comune di Cevo revocherà l'aggiudicazione in danno all'appaltatore, incamerando la garanzia definitiva versata. Si precisa che sino al rilascio delle citate certificazioni, l'attività agrituristica non potrà essere avviata.
- Di impegnarsi a richiedere, all'ente preposto, il rilascio del certificato che attesta la connessione dell'attività agrituristica rispetto a quella agricola (art.5 del Regolamento Regionale 06.05.2008 n. 4);
- Di essere in possesso dei requisiti morali e professionali per la somministrazione di alimenti e bevande;
- Di impegnarsi ad apporre, entro l'avvio dell'attività agrituristica, il marchio di riconoscimento regionale agrituristico, di cui all'art. 8 del Regolamento Regionale 06.05.2008 n.4.

### b. per affitto fabbricato da adibire a rifugio alpinistico (in alternativa alla precedente lettera A)

- Di essere in possesso di attestato di frequenza di corso di formazione realizzato da enti accreditati presso la Giunta Regionale; che si impegna a trasmettere a seguito dell'aggiudicazione;

In alternativa al requisito precedente, il concorrente dichiara (indicare una o più delle seguenti soluzioni):

- Di avere esercitato per almeno tre anni l'attività di gestore del rifugio; si impegna a tal proposito a trasmettere documentazione dimostrativa valida, a seguito dell'aggiudicazione;
  - Di aver conseguito diploma di istruzione professionale o di istruzione tecnica afferente la materia; che si impegna a trasmettere a seguito dell'aggiudicazione;
  - Di aver conseguito diploma di qualifica di istruzione professionale afferente la materia unitamente allo svolgimento dell'attività di gestore del rifugio di almeno un anno; si impegna a tal proposito a trasmettere documentazione dimostrativa valida, a seguito dell'aggiudicazione;
  - Di aver conseguito abilitazione allo svolgimento delle attività professionali di aspirante guida alpina o guida alpina-maestro di alpinismo; che si impegna a trasmettere a seguito dell'aggiudicazione;
- Di essere in possesso dei requisiti morali e professionali per la somministrazione di alimenti e bevande;
  - Di impegnarsi a stipulare, entro il termine di avvio dell'attività di rifugio, una polizza assicurativa per i rischi derivanti dalla responsabilità civile verso i clienti, commisurata alla capacità ricettiva (articolo 38, comma 10 della Legge Regionale 01/10/2015, n. 27);
  - Di impegnarsi ad esporre, entro il termine di avvio dell'attività di rifugio, in modo ben visibile al pubblico all'esterno dell'ingresso principale un apposito contrassegno regionale al fine di identificare il tipo di struttura ricettiva (articolo 9 del Regolamento Regionale 05/08/2016, n. 7). Il contrassegno deve rispettare i requisiti grafici e comunicativi previsti dalla Deliberazione della Giunta Regionale 16/01/2017, n. 10/6117).

Il/la sottoscritto/a dichiara di essere informato/a sul contenuto della normativa prevista dal Reg. UE 2016/679, sul trattamento, anche con strumenti informatici, dei dati personali contenuti nella presente dichiarazione e nella documentazione allegata, nonché sulla possibile loro diffusione mediante le forme di pubblicazione di legge e mediante comunicazione ad altri enti o amministrazioni competenti a ricevere e fornire informazioni in relazione alla presente domanda. Dichiara altresì di essere informato sui diritti riconosciuti dalla predetta normativa.

**ALLEGATI OBBLIGATORI a pena di esclusione dalla procedura:**

- copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- fascicolo aziendale completo e aggiornato dell'operatore richiedente e/o di tutte le imprese costituenti l'ATI/ATS;
- certificato di attribuzione IAP;
- DURC in corso di validità (di tutte le imprese partecipanti);
- documentazione attestante il possesso dei capi nella percentuale pari o superiore al 60% del carico UBA ottimale per la malga/alpe;
- ulteriori documenti richiesti dall'Avviso e/o dal presente modello.

*Luogo e data* \_\_\_\_\_

Firma del titolare

\_\_\_\_\_