



# COMUNE DI CEVO

Provincia di Brescia

**COPIA**

Servizio: ATC Area Tecnica  
Responsabile: Geom. Manolo Bosio

ATTO DI DETERMINAZIONE  
NR 146 DEL 24/09/2024

**Oggetto:**

DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO,  
AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA B, D.LGS  
36/2024, DEI SERVIZI DA IDRAULICO PER LA  
MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL  
COMUNE DI CEVO PER L'ANNO 2024-2025-2026-2027- CIG  
B2D4769A69.

## IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.43 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2024/26;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.128 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. n. 267/2000;
- con Decreto del Sindaco n.6/P del 17/06/2024 il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica Servizio tecnico del Comune di Cevo;

DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto, pertanto, è soggetto abilitato all'assunzione della presente determinazione in attuazione delle proprie competenze e attribuzioni gestionali, competente per i servizi in parola;
- la gestione dei capitoli di spesa 0101 registrati al 09041.03 e capitolo 0300 registrato al 01051.03 del Bilancio di Previsione triennale 2024/26 sono stati assegnati al sottoscritto Responsabile per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

PREMESSO CHE:

- per mantenere gli immobili in buone condizioni e, pertanto, nel corso dell'anno si rende sovente necessario provvedere all'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e di riparazione urgente da idraulico;
- il servizio di manutenzione e riparazione degli immobili comunali – lavori da idraulico, risulta scaduto;

CONSTATATO CHE si rende pertanto necessario provvedere all'affidamento dei servizi da idraulico per la manutenzione degli immobili di proprietà del comune di Cevo, al fine di garantire la sicurezza degli stessi ed il regolare svolgimento delle attività di competenza;

ACCERTATO che il servizio in oggetto comprende le opere da idraulico, così come gli interventi di manutenzione programmata e gli interventi urgenti determinati sulla base delle esigenze che, di volta in volta, verranno riscontrate dagli addetti ai vari servizi comunali;

RITENUTO opportuno, per ragioni di convenienza ed economicità, avvalersi di un unico contraente per lo svolgimento delle suddette attività e per un lasso temporale triennale;

CONSIDERATO CHE, tali interventi, non programmabili in quanto segnalati di volta in volta, impongono l'ausilio a ditta esterna specializzata per far fronte alla carenza di manodopera in grado di porre in essere il singolo intervento secondo i criteri di qualità e specializzazione richiesti dallo stesso;

APPURATO CHE l'Allegato I.1 al D.Lgs. n.36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo intervento di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Decreto”;

APPURATO CHE:

- trattandosi di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad € 140.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni dell'art.50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a tale soglia la stazione appaltante può procedere mediante affidamento diretto anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;
- l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130 della L. n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00;

VALUTATO pertanto corretto, nel rispetto delle vigenti disposizioni, procedere all'affidamento diretto dell'incarico mediante utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement della regione Lombardia SINTEL ARCA LOMBARDIA;

DATO ATTO CHE per l'esecuzione dei servizi in oggetto si è provveduto ad interessare, mediante il portale ARCA-SINTEL, l'operatore economico "Ronchi Fabrizio" con sede in Cevo (BS), via Risorgimento n. 3, C.F. RNCFRZ74C28B149H/P.IVA 02090130986, operatore economico che si ritiene in possesso dei requisiti necessari per l'erogazione delle prestazioni professionali in oggetto;

EVIDENZIATO CHE:

- mediante ricorso al portale SINTEL – piattaforma dell'Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) di Regione Lombardia - con procedura all'ID 189256651 avviata in data 10 settembre 2024, è stata attivata la procedura di conferimento dell'affidamento in argomento a valere per il periodo compreso tra il 25.10.2024 ed il 31.12.2027;
- entro il termine di scadenza stabilito, l'operatore economico individuato formalizzava la propria migliore offerta per l'erogazione del servizio in oggetto, dalla quale si evince la disponibilità dello stesso ad eseguire il servizio dietro pagamento di un corrispettivo d'importo pari € 50.000,00 oltre IVA al 22%, pertanto per complessivi € 61.000,00;

DATO ATTO CHE:

- l'offerta presentata viene valutata economicamente conveniente, coerente con i prezzi di mercato, corrispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, meritevole di perfezionamento;
- è stato acquisito il codice identificativo di gara secondo le vigenti disposizioni normative e modalità – CIG: B2D4769A69;
- è stato acquisito il Certificato di Regolarità Contributiva attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni in favore di "INPS e INAIL" da parte della ditta incaricata, come si evince dal documento prot. INPS\_42599305 con scadenza 22.01.2025;

DATO ATTO CHE, ai sensi del citato art. 17 del D.lgs 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del servizio di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono quelle di seguito riassunte:

- l'oggetto del contratto è l'appalto servizi da idraulico per la manutenzione degli immobili di proprietà del comune di Cevo per gli anni 2024 (dal 25.09 al 31.12) -2025-2026-2027 (dal 01.01 al 31/12/2027);
- l'importo del contratto è pari ad € 50.000,00 oltre IVA per un totale di € 61.000,00, così suddiviso:
  - 2024 importo € 19.000,00
  - 2025 importo € 14.000,00
  - 2026 importo € 14.000,00
  - 2027 importo € 14.000,00
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art.50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- in merito ai requisiti di carattere generale e a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale l'affidatario che dichiarato di possedere i suddetti requisiti come da dichiarazione allegata al presente atto;

ATTESTATO CHE:

- il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- la presente determinazione ha valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate, anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art.50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

RITENUTO, per tutto quanto espresso in premessa narrativa, di procedere ad affidare - secondo i disposti dell'art. 50, comma 1, lett. b del Dlgs n.36/2023 - il servizi da idraulico per la manutenzione degli immobili di proprietà del comune di Cevo per gli anni 2024 (dal 25.09 al 31.12)-2025-2026-2027 (dal 01.01 al 31/12) alla ditta "Ronchi Fabrizio" con sede in Cevo (BS), via Risorgimento n. 3, C.F. RNCFRZ74C28B149H/P.IVA 02090130986, dietro pagamento di un corrispettivo complessivo pari ad € 50.000,00 oltre IVA al 22%, pertanto per complessivi € 61.000,00 assumendo a tal fine idoneo impegno di spesa, e dando atto che, in caso di necessità, potranno essere eventualmente attivate modifiche al contratto con la professionista, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del d. lgs. n. 36/2023;

PRECISATO che, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs. n.36/2023, il rapporto contrattuale sarà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato, nel rispetto di quanto disposto dal regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

PRECISATO di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

DATO ATTO del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

#### RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- l'art.9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

#### DETERMINA

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare atto che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
- di affidare - secondo i disposti dell'art.50, comma 1, lettera b), del D.Lgs 36/2023 - il servizio di manutenzione degli automezzi di proprietà comunale per gli anni 2024 (dal 25.09 al 31.12)-2025-2026-2027 (dal 01.01 al 31.12) alla ditta "Ronchi Fabrizio" con sede in Cevo (BS), via Risorgimento n. 3, C.F. RNCFRZ74C28B149H/P.IVA 02090130986, dietro pagamento di un corrispettivo complessivo pari ad € 50.000,00 oltre IVA al 22%, pertanto per complessivi € 61.000,00, dando atto che, in caso di necessità, potranno essere eventualmente attivate modifiche al contratto con la professionista, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del d. lgs. n. 36/2023;

4. di impegnare, in favore della ditta incaricata, la somma complessiva di € 61.000,00, imputandola al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024/2026 come sotto riportato

Annualità	PEG	Importo
2024	09041.03.0101	5.000,00 €
2024	01051.03.0300	14.000,00 €
2025	09041.03.0101	9.000,00 €
2025	01051.03.0300	5.000,00 €
2026	09041.03.0101	9.000,00 €
2026	01051.03.0300	5.000,00 €

5. di dare mandato al Responsabile del Servizio finanziario, in seguito all'approvazione del bilancio di previsione, di impegnare le seguenti somme ai sensi dell'art 183 comma 6 sull'esercizio finanziario 2027:

2027	09041.03.0101	9.000,00 €
2027	01051.03.0300	5.000,00 €

6. Di dare atto, altresì, che:

- l'affidatario, così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunica alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- l'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa;
- è causa di risoluzione del presente contratto l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
- nella fatturazione dovrà essere indicato obbligatoriamente il relativo CIG dell'affidamento (**B2D4769A69**);
- il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è **UFP973**;
- in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;

6. Di autorizzare il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria ad emettere i necessari mandati di pagamento, previa liquidazione da parte del sottoscritto delle relative fatture;
7. Di dare atto altresì, ai sensi dell'articolo 3 della Legge n.241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
8. Di disporre la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi;
9. Di trasmettere la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente e, per opportuna conoscenza, alla ditta incaricata.

Il Il Responsabile Dell'area  
F.to Geom. Manolo Bosio

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147bis, comma 1 e 183 comma 7 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

### I M P E G N I D I S P E S A

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
11593	2024	09041.03.0101	MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ACQUEDOTTI COMUNALI E DELLA RETE IDRICA - PRESTAZIONI DI SERVIZI	5.000,00
11593	2024	01051.03.0300	MANUTENZIONE ORDINARIA DI BENI IMMOBILI APPARTENENTI AL DEMANIO E AL PATRIMONIO COMUNALE E RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	14.000,00
11593	2025	09041.03.0101	MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ACQUEDOTTI COMUNALI E DELLA RETE IDRICA - PRESTAZIONI DI SERVIZI	9.000,00
11593	2025	01051.03.0300	MANUTENZIONE ORDINARIA DI BENI IMMOBILI APPARTENENTI AL DEMANIO E AL PATRIMONIO COMUNALE E RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	5.000,00
11593	2026	09041.03.0101	MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ACQUEDOTTI COMUNALI E DELLA RETE IDRICA - PRESTAZIONI DI SERVIZI	9.000,00
11593	2026	01051.03.0300	MANUTENZIONE ORDINARIA DI BENI IMMOBILI APPARTENENTI AL DEMANIO E AL PATRIMONIO COMUNALE E RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	5.000,00
11594	2027	09041.03.0101	MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ACQUEDOTTI COMUNALI E DELLA RETE IDRICA - PRESTAZIONI DI SERVIZI	9.000,00
11594	2027	01051.03.0300	MANUTENZIONE ORDINARIA DI BENI IMMOBILI APPARTENENTI AL DEMANIO E AL PATRIMONIO COMUNALE E RELATIVI IMPIANTI - PRESTAZIONI DI SERVIZI	5.000,00

**Osservazioni:**

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 24/09/2024

Il Responsabile Del Servizio Finanziario  
F.to Elena Bonomelli

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 27/09/2024 al 12/10/2024 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

27/09/2024

Il Funzionario Incaricato  
F.to Dott. Matteo Tonsi  
Segretario Comunale  
Dott. Matteo Tonsi