



# COMUNE di CEVO

(Provincia di Brescia)

Spett.le  
DITTE SELEZIONATE ARCA SINTEL

Oggetto: Richiesta d'Offerta per l'affidamento diretto per **SERVIZI DA IDRAULICO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CEVO PER L'ANNO 2024-2025-2026-2027**, per importo inferiore a 140.000,00 euro ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b, Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

COMUNE DI CEVO  
Ufficio Protocollo

**U**  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N.0004792/2024 del 23/08/2024  
Firmatario: MANOLO BOSIO

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI l'art.15, art. 17, art. 50 comma 1, lettera b), l'art. 62, comma 1, l'art. 108, comma 3, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTI gli articoli nn. 65 — 68 — 165 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTI gli articoli 99 e 101 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

## INVITA

la S.V., fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare all'esperimento di gara in oggetto, presentando la propria miglior offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito alle condizioni che seguono:

### 1. ENTE APPALTANTE

Comune di Cevo — Via Roma,20 - CAP. 25040 Cevo (Bs) Tel. 0364634104 Fax  
CODICE CIG: B2D4769A69  
Responsabile del Servizio: geom. Manolo Bosio

### 2. PRESTAZIONI OGGETTO DELLA PROCEDURA

**SERVIZI DA IDRAULICO PER LA MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CEVO PER L'ANNO 2024-2025-2026-2027**

### 3. COMUNICAZIONI, FORMA E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

L'offerta va presentata in forma telematica, utilizzando la piattaforma messa a disposizione dalla Agenzia Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia (di seguito semplicemente ARCA), accessibile agli operatori economici accreditati al Sito internet <http://www.arcasegione.lombardiat.it>, entro il termine perentorio nella stessa indicato;

I documenti, le dichiarazioni, gli obblighi e quant'altro necessario per la partecipazione alla gara sono richiesti direttamente dal sistema ARCA durante la compilazione dell'offerta.

#### **4. VALIDITA' DELL'OFFERTA**

L'offerta verrà considerata valida per 30 (trenta) giorni decorrenti dal termine di scadenza della presentazione. Decorso detto termine le parti saranno libere da qualsiasi vincolo. E facoltà della stazione appaltante chiedere agli offerenti il differimento di detto termine. Il Comune di Cevo, a sua discrezione, si riserva la facoltà di non affidare l'incarico ai concorrenti, senza diritto di questi alla rivalsa.

#### **5. TIPOLOGIA DI APPALTO E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a, Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.

#### **6. IMPORTO A BASE D'ASTA (onnicomprensivo)**

L'importo presunto del presente servizio è di € 50.000,00 oltre IVA così suddivise:  
2024 importo € 15.573,77 – 2025 importo € 11.475,41 – 2026 importo € 11.475,41 – 2027 importo € 11.475,41.

#### **7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sui prezzi dell'allegato prezzario; La Stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

#### **8. TEMPI E MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA**

L'apertura delle buste avverrà in forma telematica, utilizzando la piattaforma messa a disposizione dalla Agenzia Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia (di seguito semplicemente ARCA), accessibile agli operatori economici accreditati al sito internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>. Nei termini indicati nella stessa piattaforma; Tutte le operazioni di gara saranno sintetizzate nel report informatico generato dal sistema telematico ARCA SINTEL; Il report sarà trasmesso al Responsabile del Servizio per la necessaria approvazione.

#### **9. TEMPI PER LO SVOLGIMENTO DELL'INCARICO**

9.1 sino al 31/12/2027

9.2 OPZIONI E RINNOVI La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per un importo di € 7.000,00, al netto di Iva annui nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 5 giorni prima della scadenza del contratto originario.

La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 120, comma 1 del Codice, di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel progetto posto alla base del presente affidamento, per un importo stimato complessivamente non superiore ad € 28.000,00, al netto di Iva nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

#### **10. SUBAPPALTO**

L'affidatario può avvalersi del subappalto, previa autorizzazione della Stazione d'appalto.

#### **11. AVVALIMENTO**

Non è ammessa la procedura di avvalimento.

#### **12. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al presente comma.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

### **13. ONERI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

Sono a carico del Comune di Cevo: l'iva, oneri occupazione suolo pubblico e l'alimentazione elettrica.

### **14. AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per il concorrente aggiudicatario, mentre per l'Ente appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto. Il presente servizio verrà affidato al concorrente aggiudicatario mediante la sottoscrizione dell'offerta, in forma di scrittura privata.

La Stazione Appaltante con la presente richiesta di preventivo non assume alcun obbligo contrattuale e potrà affidare, non affidare o affidare in parte i lavori in oggetto con specifico provvedimento.

### **15. PAGAMENTI, PENALI E CONTROVERSIE**

Si rimanda a quanto previsto dal codice dei contratti.

### **16. DISPOSIZIONI FINALI**

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si rimanda alle disposizioni del D.Lgs 36/2023 ed alla normativa di settore vigente.

### **17. TRATTAMENTO DEI DATI**

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, particolari e/o giudiziari) comunicati al Comune di Cevo saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cevo. L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo [www.cevo.gov.it](http://www.cevo.gov.it).

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

<b>DPO</b>	<b>P.IVA</b>	<b>Via/Piazza</b>	<b>CAP</b>	<b>Comune</b>	<b>Nominativo del DPO</b>
LTA S.r.l.	14243311009	Via della Conciliazione, 10	00193	Roma	Ghirardini Daniela

### **18. REQUISITI**

L'operatore economico che intende partecipare alla presente consultazione dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale del D.Lgs 36/2023.

**Il Responsabile dell'area Tecnica**  
geom. Manolo Bosio

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*