



AREA TECNICA - URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 37 IN DATA 25.03.2024

OGGETTO: LAVORI DI COD. 2023_01_SEDE 'RISTRUTTURAZIONE SEDE DELLA COMUNITÀ MONTANA DEL SEBINO BRESCIANO E COMPLETAMENTO DEL COMPLESSO DI PROTEZIONE CIVILE E VIGILI DEL FUOCO' IN COMUNE DI SALE MARASINO (BS). CUP G48E23000120007 - CIG B0B452DDC3. APPROVAZIONE DEL VERBALE DI GARA N.1 ESPERITA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS N.36 DEL 31/03/2023 (PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE) E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate:

- la deliberazione dell'Assemblea n. 8 del 17/07/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2024-2026;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 11 del 27/11/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2024-2026;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 23 del 20/12/2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026;

Premesso che con deliberazione della G.E. n. G.E. n.14 del 26/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cod. 2023_01_SEDE "Ristrutturazione sede della Comunità Montana del Sebino Bresciano e completamento del complesso di Protezione Civile e Vigili del Fuoco" in Comune di Sale Marasino (BS), che prevede la spesa complessiva per l'intervento di € 400.556,50, di cui:

- € 307.317,17 per lavori "a misura" assoggettati a ribasso;
di cui € 93.174,45 per manodopera non soggetta a ribasso;
- € 4.410,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
(importo complessivo dei lavori € 311.727,17)
- € 88.829,33 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Vista la determinazione del responsabile del Servizio Tecnico n°30 del 07/03/2023 con la quale è stato determinato di appaltare i lavori "a misura" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs n.36 del 31/03/2023, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.108 comma 1, determinato mediante "ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara";

Dato atto che la Comunità Montana del Sebino è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con il Codice 0000243170 e risulta Stazione Appaltante qualificata dall'ANAC per mezzo della richiesta n.5958 del 04/09/2023;

Richiamato:

- 1) il verbale di gara n.1, in data 25/03/2024 allegato alla presente determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) che dal predetto verbale risulta quanto segue:
 - hanno partecipato n°4 concorrenti;
 - sono state ammesse n°4 offerte valide;
 - risultano escluse automaticamente per superamento della soglia di anomalia n°0 offerte (non applicazione in quanto le ditte ammesse risultano inferiori a 5);
 - è risultato aggiudicatario provvisorio il concorrente **“Emmecieffe s.r.l.” (Impresa singola) cod. Fiscale 04186920163 con sede in Via Bolgare n.13, 24060 CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG)** che ha presentato la migliore offerta di ribasso (sull'importo a base di gara senza manodopera e senza gli oneri della sicurezza) nella misura del **10,5000 %**;

Considerato, pertanto che l'importo netto del contratto da stipulare con l'aggiudicatario risulta pari a € **289.242,18**, di cui € **191.657,73** per lavori al netto del ribasso d'asta del **10,50%**, € **93.174,45** per manodopera (non soggetti a ribasso) ed € **4.410,00** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A.;

Considerato che la comprova dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa richiesti all'aggiudicatario provvisorio non è necessaria in quanto assorbita dalla certificazione SOA presentata, come previsto nella lettera di invito;

Vista la regolarità contributiva dell'aggiudicatario accertata tramite il modello DURC On Line n° prot. INAIL_42488748 del 15/02/2024 con scadenza al 14/06/2024;

Visto altresì lo schema di contratto, approvato con la sopraccitata deliberazione di approvazione del progetto esecutivo, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra la Comunità Montana e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dal bando di gara e alle clausole tutte del Capitolato speciale d'appalto integrante lo stesso progetto;

Ritenuto:

- 1) che le procedure di gara, così come risultanti dal relativo verbale, sono corrette e condivisibili;
- 2) che sono demandati agli organi competenti, con atti successivi, tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:
 - a) l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e l'acquisizione della relativa documentazione, necessarie alla sottoscrizione del contratto;
 - b) l'acquisizione della garanzia fideiussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023, per un importo di € **14.462,11** (5,00% dell'importo di contratto, al lordo delle eventuali riduzioni) e il contestuale svincolo delle cauzioni provvisorie già prestate da tutti i concorrenti;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Visti infine:

- l'articolo 192 del D. L.vo n°267/2000;
- il D.Lgl n°36/2023 (Codice dei contratti pubblici);

Attesa la propria competenza, ai sensi dell'art.107 del Decreto Legislativo n°267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare il quadro tecnico economico di contratto POST GARA come di seguito riportato:

Lavori di "Ristrutturazione sede della Comunità Montana del Sebino Bresciano e completamento del complesso di Protezione Civile e Vigili del Fuoco " in Comune di Sale Marasino (BS).		
QUADRO TECNICO ECONOMICO POST GARA		
DESCRIZIONE	IMPORTO	
	PARZIALE	TOTALE
A) LAVORI A MISURA (assoggettati a ribasso del 10,50%)		
- IMPORTO LAVORI	€ 191 657,73	€ 191 657,73
B) COSTI DELLA MANODOPERA (non assoggettati a ribasso)		
- IMPORTO LAVORI	€ 93 174,45	€ 93 174,45
C) ONERI SICUREZZA INDIRETTI (non soggetti a ribasso d'asta)		
- IMPORTO SICUREZZA	€ 4 410,00	€ 4 410,00
TOTALE COMPLESSIVO (INCLUSI Ods)		€ 289 242,18
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
- PER SPESE TECNICHE di PROGETTO-D.L.-CSP/CSE (incluso CI 4%, esclusa IVA 22%)	€ 25 116,86	
- PER SPESE TECNICHE DI COLLAUDO (incluso CI, esclusa IVA)	€ 0,00	
- IVA PER SPESE TECNICHE di PROGETTO-D.L.-CSP/CSE e COLLAUDO	€ 5 525,71	
- PER art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	€ 6 234,54	
- PER ONERI FISCALI LAVORI - I.V.A. 10%	€ 28 924,22	
- PER SPESE GARA D'APPALTO SIMOG	€ 250,00	
- PER LAVORI IN VARIANTE/COMPLEMENTARI/IMPREVISTI/REVISIONE PREZZI	€ 23 000,00	
- PER IVA SU LAVORI IN VARIANTE o COMPLEMENTARI (10%)	€ 2 300,00	
- PER ACCATASTAMENTI/FRAZIONAMENTI ecc...(incluso CI 4%, esclusa IVA 22%)	€ 1 560,00	
- PER IVA SU ACCATASTAMENTI/FRAZIONAMENTI	€ 343,20	
- PER FORNITURA DI ARREDI, OPERE E ATTREZZATURE COMPLEMENTARI	€ 10 000,00	
- PER IVA SU FORNITURA ARREDI , OPERE E ATTREZZATURE COMPLEMENTARI (22%)	€ 2 200,00	
- PER ALLACCIAMENTI PUBBLICI SERVIZI	€ 4 900,00	
- PER SPESE GENERALI, VARIE E ARROTONDAMENTO	€ 959,79	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 111 314,32
TOTALE GENERALE		€ 400 556,50

- 2) di approvare il verbale di gara n.1, in data **25/03/2024**, allegato alla presente determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che con deliberazione della G.E. n.14 del **26/02/2024** è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto unitamente allo schema di atto di contratto, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra la Comunità Montana e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dal bando di gara e alle clausole tutte del Capitolato speciale

d'appalto integrante il progetto stesso;

- 4) di aggiudicare definitivamente alla ditta **"Emmecieffe s.r.l."** (Impresa singola) cod. Fiscale **04186920163** con sede in Via **Bolgare n.13, 24060 CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG)** il lavoro in oggetto per l'importo netto di contratto da stipulare, pari ad € **289.242,18**, di cui € **191.657,73** per lavori al netto del ribasso d'asta del **10,50%**, € **93.174,45** per manodopera (non soggetti a ribasso) ed € **4.410,00** per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), esclusa I.V.A.;
- 5) di dare atto che la garanzia fideiussoria di cui all'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. n.36/2023, deve essere prestata per la somma di € **14.462,11** (5,00 % dell'importo di contratto), al lordo delle eventuali riduzioni di legge del caso;
- 6) di dare atto che l'onere complessivo per la realizzazione dei lavori è previsto all'intervento 20610735 e che il relativo importo contrattuale è impegnato con la presente determinazione ai sensi dell'articolo 27, comma 9, del decreto legislativo n. 77 del 1995 e successive modifiche e integrazioni.
- 7) di dare atto che, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs 104/2010 (codice del processo amministrativo), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso unicamente al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dalla pubblicazione dell'aggiudicazione definitiva.

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'art.3 della L.241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al TAR di Brescia, ai sensi dell'art.2, lett.b) e art.21 della L. 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art.8 del DPR n.1199/1971.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Ing. Giuseppe Florio -

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Rag. Francesco Archetti – Responsabile del Servizio Finanziario – ai sensi dell'art.151 quarto comma del T.U. n.267/2000, rilascia il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Rag. Francesco Archetti -

=====

Sottoscritto con firma digitale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
- Ing. Giuseppe Florio -
Atto firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
- Rag. Francesco Archetti –
Atto firmato digitalmente

Questa determinazione verrà pubblicata all’Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

=====