



AREA TECNICA - URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 56 IN DATA 22.04.2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE EX ARTICOLI 107 E 192 DEL D.L.VO N°267 DEL 18/08/2000 E ATTIVAZIONE DI SCELTA DEL CONTRAENTE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI COD. 2023_02_VIAB_COM 'RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ COMUNALE ED AGRO-FORESTALE NEI COMUNI DI SALE MARASINO, MONTE ISOLA E MARONE' CUP G87H23001430006 - CIG B154FEC028

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamate:

- la deliberazione dell'Assemblea n. 20 del 19/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio finanziario 2023-2025;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 2 del 17/04/2023 con la quale è stato approvato il Rendiconto dell'Esercizio Finanziario dell'anno 2022;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 8 del 17/07/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2024-2026;

Vista la D.g.r. 21 novembre 2022 - n. XI/7391 "Assegnazione alle comunità montane delle risorse a valere sul fondo montagna regionale - d.g.r. 7215 del 24 ottobre 2022. Definizione di criteri e modalità", con la quale viene eseguito il riparto alle Comunità montane dell'importo complessivo di euro 35.000.000, che, come meglio dettagliato nell'allegato 1, riconosce alla Comunità Montana del Sebino Bresciano il finanziamento pari ad € 969.504,25;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Esecutiva n.64 in data 24/07/2023 con la quale risulta approvato il programma di interventi del Fondo Montagna Regionale di cui alla DGR 21 novembre 2022 n. XI/7391;

Considerato che il programma risulta composto da n.7 interventi di cui i seguenti a capo dell'Ente sovracomunale in qualità di soggetto attuatore:

	SOGGETTO ATTUATORE	COMUNE	DENOMINAZIONE INTERVENTO	IMPORTO FINANZIAMENTO REGIONALE (90%)	IMPORTO MINIMO COFINANZ.COMUNALE (10%)	TOTALE MINIMO di PROGETTO
1	COMUNITA' MONTANA	SALE MARASINO	Ristrutturazione sede della Comunità Montana del Sebino Bresciano e completamento del complesso di Protezione Civile e Vigili del Fuoco in Comune di Sale Marasino	360 500,85 €	40 055,65 €	400 556,50 €

2	COMUNITA' MONTANA	MARONE	Riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità comunale ed agro-forestale nei Comuni di Sale Marasino, Monte Isola e Marone	241 502,55 €	26 833,62 €	268 336,17 €
	COMUNITA' MONTANA	SALE MARASINO				
	COMUNITA' MONTANA	MONTE ISOLA				

Vista la deliberazione della G.E. n.67 del 31/07/2023 e la deliberazione dell'Assemblea n.13 del 27/11/2023 con le quali è stato adottato e successivamente approvato il programma triennale delle oo.pp. 2023-2025 e l'elenco annuale 2023 nel quale rientrano i lavori di "Riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità comunale ed agro-forestale nei Comuni di Sale Marasino, Monte Isola e Marone" CUP G87H23001430006 per la cifra complessiva di € 268.336,17 (CUI: L80018850174202300002);

Vista la deliberazione della G.E. di Comunità Montana rubricata al n.6 del 12/02/2024 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica in oggetto;

Vista la determinazione n.55 del 15/04/2024 con la quale si è provveduto all'adozione della determinazione motivata di conclusione del procedimento, in seguito all'autorizzazione di esecuzione dei lavori di cui al verbale di Conferenza di Servizi del giorno 08/02/2024 chiusa in pari data;

PREMESSO CHE:

- 1) con deliberazione della G.E. n.29 del **22/04/2024** è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **cod. 2023_02 "Riqualificazione e messa in sicurezza della viabilità comunale ed agro-forestale nei Comuni di Sale Marasino, Monte Isola e Marone" CUP G87H23001430006** che prevede la spesa complessiva per l'intervento principale di € **268.336,17**, di cui:
 - € 187.758,19 per lavori "a misura" assoggettati a ribasso;
(di cui € 71.778,57 per manodopera);
 - € 5.487,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
(importo complessivo dei lavori € 193.245,69)
 - € 75.090,48 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- 2) la copertura finanziaria dell'opera complessiva è assicurata per € 241.502,55 con fondi di Regione Lombardia di cui alla D.G.R. XI/7391 del 21 novembre 2022 ed € 26.833,62 a carico della stazione appaltante mediante propri stanziamenti di bilancio trasferiti dai Comuni;
- 3) i lavori sono previsti e finanziati per complessivi € **268.336,17** con l'intervento **20610735**;

Visto il verbale di verifica e validazione progettuale sottoscritto dal Responsabile del Servizio Tecnico della Comunità Montana Ing. Giuseppe Florio in data 15/04/2024;

VISTO l'articolo 192 del Decreto Legislativo n°267 del 18/08/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'art. 1, comma 2, dell'Allegato II.1 del D.Lgs 31 marzo 2023, con il quale si dispone l'avvio della procedura con la determina a contrarre che contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni o dei servizi oggetto dell'appalto, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni della scelta, i criteri per l'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata a seguito dell'indagine di mercato o della

consultazione degli elenchi, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali;

CONSIDERATO CHE:

- 1) I lavori, da effettuarsi nel territorio dei Comuni di Sale Marasino, Marone e Monte Isola e consistono principalmente di strade comunali;
- 2) il contratto avrà per oggetto l'esecuzione di lavori di cui al progetto approvato, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata (in caso di procedura negoziata anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato), e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - a) il termine per l'esecuzione e l'ultimazione è fissato in **150** giorni naturali consecutivi;
 - b) i pagamenti in acconto saranno effettuati ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti raggiungono un importo netto complessivo di almeno **€ 80.000,00**;
 - c) che il contratto sarà stipulato **a MISURA**, come da disposizioni degli **articoli 31 e 32, dell'Allegato I.7 Sezione I** del D.Lgs. n. 36/2023;
 - d) che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'appalto e al computo metrico estimativo integranti il progetto approvato nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 36/2023);
- 3) la scelta del contraente sarà effettuata con gara ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs n.36 del 31/03/2023, mediante **procedura negoziata ad almeno 5 inviti**, ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dei lavori nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure, con il **criterio del minor prezzo** ai sensi dell'art.108 comma 1 del decreto legislativo n.36 del 31/03/2023 (adottando l'esclusione automatica delle offerte anomale come previsto dall'art. 54, comma 1, del Codice, solo se le offerte ammesse risultino almeno cinque, con soglia di anomalia individuata ai sensi dell'allegato II.2 Metodo a) del Codice), inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante **"ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara"**;
- 4) l'importo complessivo a base di gara dell'intervento è pari ad **€ 193.245,69**, comprensivo di € 71.778,57 per manodopera ed € 5.487,50 per oneri della sicurezza da interferenza;

CONSIDERATO CHE il ricorso alla procedura negoziata, procedimento più snello e rapido rispetto ad altre tipologie, è giustificato anche dall'urgenza di procedere in tempi brevi all'aggiudicazione e alla successiva consegna dei lavori per il rispetto delle ristrette tempistiche regionali imposte per l'avvio e la conclusione dell'intervento;

RITENUTO:

- a) di indire, pertanto, la gara mediante ricorso alla **procedura negoziata sottosoglia** con invito ad almeno **n°5 (cinque)** operatori economici (se presenti), come dalle considerazioni che precedono, conformemente ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento attingendo i nominativi dal verbale di selezione in data **29/02/2024** a seguito della manifestazione di interesse pubblicata a tale scopo;
- b) di adottare quale criterio di aggiudicazione quello del **minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante **"ribasso percentuale sull'elenco prezzi**

posto a base di gara", in quanto ritenuto il criterio più idoneo in relazione alla all'entità economica dell'intervento nonché alle modalità di svolgimento dello stesso che rendono difficilmente quantificabili ed apprezzabili altre proposte di elementi tecnici-progettuali migliorativi, in considerazione anche del fatto che la progettazione non può essere sostanzialmente modificata in funzione dell'ammissione al finanziamento concesso;

- c) di dare atto che il sottoscritto responsabile del procedimento ha provveduto alla redazione dell'avviso di manifestazione di interesse e della bozza di lettera di invito contenente la procedura di gara così come disposto dal Decreto Legislativo n°36 del 2023, nonché, in coordinamento con gli altri uffici preposti, curerà la pubblicità della gara e il suo svolgimento, in conformità alle norme vigenti;
- d) di stabilire che per adeguata pubblicità si intende la pubblicazione della presente determinazione a contrarre all'Albo della Comunità Montana per almeno giorni 15;

Per tutto quanto sopra;

D E T E R M I N A

1. di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. di dare atto che il progetto esecutivo è stato approvato con deliberazione della G.E. n.29 del **22/04/2024** e che l'importo negoziabile a base di gara per risulta pari ad € **268.336,17 di cui:**
 - € 187.758,19 per lavori "a misura" assoggettati a ribasso;
(di cui € 71.778,57 per manodopera);
 - € 5.487,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
(importo complessivo dei lavori € 193.245,69)
 - € 75.090,48 per somme a disposizione dell'amministrazione;
3. di approvare il verbale di selezione/sorteggio pubblico in data **29/02/2024** a seguito della manifestazione di interesse, contenente l'elenco dei soggetti da invitare per l'appalto dei lavori in oggetto come indicato nell'allegato 1) che, pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, non viene pubblicato onde evitare possibili "turbative d'asta" da parte dei soggetti interessati;
4. di indire successivamente la gara di evidenza pubblica con l'ausilio della piattaforma SINTEL di Aria s.p.a., ai sensi dell', ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs n.36 del 31/03/2023, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione con l'invito esteso ad almeno n.5 operatori economici, dando atto che si è provveduto alla redazione delle bozze di lettera di invito, con i criteri indicati in narrativa e si provvederà altresì, in coordinamento con gli altri uffici preposti, a curare la pubblicità della gara e il suo svolgimento, in conformità alle norme vigenti;
5. di approvare le bozze di documento "1_lettera di invito alla procedura negoziata" e i suoi allegati "2_DGUE", "3_dichiarazione integrativa DGUE", "4_doc. di supporto SINTEL", "5_Modelo scomposizione offerta" (depositati presso l'ufficio tecnico) per l'affidamento del lavoro di che trattasi, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
6. di stabilire che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nel Capitolato speciale d'appalto e nel Computo Metrico Estimativo allegati al progetto;

7. di dare atto altresì che i rapporti tra la Comunità Montana e l'operatore economico aggiudicatario verranno formalizzati con specifico contratto d'appalto ovvero con scrittura privata tra le parti ovvero con scambio di corrispondenza (facoltà della stazione appaltante nel caso di procedure negoziate);
8. di dare atto che l'autorità di gara (seggio monocratico) per l'esame delle offerte, che si riunirà nel giorno stabilito dalla lettera di invito, sarà composta dall'ing. Giuseppe Florio eventualmente supportato da un dipendente della stazione appaltante con le funzioni anche di testimone;
9. di dare atto che l'intervento di che trattasi, oggetto del lavoro, è inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2022/2024 della Comunità Montana del Sebino Bresciano al CUI **L80018850174202300002**;
10. di dare atto che l'onere complessivo per la realizzazione dei lavori è previsto per € **268.336,17** con l'intervento **20610735**;
11. di impegnare la somma di € **250,00** delle somme a disposizione come contribuzione a favore dell'A.N.A.C. secondo quanto disposto dalla Deliberazione A.N.A.C. n.621 del 20/12/2022 e di delegare l'ufficio ragioneria ad espletare il versamento secondo le modalità operative di legge.

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'art.3 della L.241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al TAR di Brescia, ai sensi dell'art.2, lett.b) e art.21 della L. 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia comunque avuta piena conoscenza;

- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell'art.8 del DPR n.1199/1971.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
- Ing. Giuseppe Florio -

VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Rag. Francesco Archetti – Responsabile del Servizio Finanziario – ai sensi dell'art.151 quarto comma del T.U. n.267/2000, rilascia il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
- Rag. Francesco Archetti –

=====

Sottoscritto con firma digitale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
- Ing. Giuseppe Florio -
Atto firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
- Rag. Francesco Archetti -
Atto firmato digitalmente

Questa determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

=====