



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

| | |
|--------------------------------|---|
| NUMERO GENERALE 56 | OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE CENTRALE TERMICA A BIOMASSA A SERVIZIO DEL COMPLESSO SCOLASTICO DEL COMUNE DI BORNO - CUP G19J21011300006 - CIG: A02A4B3EDA - APPROVAZIONE STATO FINALE, RELAZIONE DEL DIRETTORE LAVORI SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE |
| DATA 22/03/2025 | |
| NUMERO SETTORIALE 15 | |

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** il giorno **VENTIDUE** del mese di **MARZO** nel proprio ufficio

VISTO il Decreto Sindacale n. 02 del 16/05/2023 con il quale il Sindaco pro tempore del Comune di Borno ha attribuito l'incarico di Elevata Qualificazione - Responsabile del Servizio Tecnico al sottoscritto Arch. Nicolini Francesco;

VISTE E RICHIAMATE:

- la propria determinazione n. 342 del 06/11/2023 con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo aggiornato relativo all'"Intervento di realizzazione centrale termica a biomassa a servizio del complesso scolastico del comune di Borno – CUP: G19J21011300006" acclarato al protocollo comunale n. 9841 del 23/10/2023, che prevede una spesa complessiva di € 258.000,00 così suddivisa:

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| IMPORTO PER LAVORI A BASE D'ASTA | € 211.977,74 |
| COSTI PER LA SICUREZZA | € 3.000,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | € 43.022,26 |
| TOTALE IMPORTO PROGETTO | € 258.000,00 |

- la propria Determinazione n.405 del 18/12/2023 con la quale è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, c. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per la realizzazione di una centrale termica a biomassa a servizio del complesso scolastico del Comune di Borno mediante la piattaforma Aria Sintel di Regione Lombardia, invitando a rendere offerta tutti e n.34 gli operatori economici che hanno partecipato alla manifestazione di interesse sopra citata;

- la propria Determinazione n. 05 del 03/01/2024 con la quale è stato approvato il report della procedura di affidamento n. 177577094 svolta tramite piattaforma SINTEL di Regione Lombardia per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una centrale termica a biomassa a servizio del complesso scolastico del Comune di Borno - CUP: G19J21011300006, in favore della ditta LS CLIMA DI LAZZARONI SIMONE in raggruppamento temporaneo di imprese con IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC, (ID. offerta: 1703837306361), che ha offerto lo sconto del 12,31% sull'importo posto a base d'asta , corrispondente ad un importo contrattuale di € 194.837,35 oltre IVA di Legge, così suddiviso, a rettifica di quanto erroneamente indicato nelle determina:

- € 143.469,57 per lavori;
- € 3.000,00 per oneri della sicurezza;
- € 48.367,78 per costi della manodopera indicati dall'offerente in sede di gara;



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



- la propria Determinazione n. 16 del 16/01/2024 con la quale i lavori in oggetto sono stati aggiudicati in via definitiva al raggruppamento temporaneo di imprese formato da: LS CLIMA DI LAZZARONI SIMONE con sede in VIA PIAZZE, 6, 24060 ROGNO – P.IVA 03966460168 e IMPRESA EDILE EREDI PEZZOTTI GIACOMO SNC con sede VIA MILANO 4, 25047 DARFO BOARIO TERME – P.IVA 00649390986, alle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto, dei suoi allegati e del disciplinare di gara, all'importo contrattuale di € 194.837,35 oltre IVA di Legge, così determinato, a rettifica di quanto erroneamente indicato nelle determina:

- € 143.469,57 per lavori;
- € 3.000,00 per oneri della sicurezza;
- € 48.367,78 per costi della manodopera indicati dall'offerente in sede di gara;

- la propria Determinazione n. 75 del 06/03/2024 con la quale, in merito all'appalto dei lavori di realizzazione di una centrale termica a biomassa a servizio del complesso scolastico del Comune di Borno - CUP: G19J21011300006, la ditta LS CLIMA DI LAZZARONI SIMONE con sede in VIA PIAZZE, 6, 24060 ROGNO – P.IVA 03966460168 è stata sostituita dalla ditta LS CLIMA S.R.L. con sede a Rogno (BG) in Via Piazze n. 6, Cod. Fisc. e P. IVA. 04721120162;

- la propria determinazione n. 145 del 08/05/2024 con la quale è stata autorizzata la liquidazione dell'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale all'RTI composta dalle ditte LS CLIMA S.R.L. con sede a Rogno (BG) in Via Piazze n. 6, Cod. Fisc. e P. IVA. 04721120162 e dall'Impresa Edile Eredi Pezzotti Giacomo S.N.C. con sede a Darfo Boario Terme (BS) in via Milano n. 4 – C.F. 01708880172 e P.I. 00649390986 per un importo complessivo pari a € 42.864,21 cui € 38.967,47 di imponibile tramite accredito sul conto corrente bancario ed € 3.896,74 di IVA al 10% esigibile con la modalità di scissione dei pagamenti, così ripartita:

- € 29.469,15 (€ 26.790,14 + € 2.679,01 per IVA 10%) alla ditta LS CLIMA SRL (68,75%)
- € 13.395,06 (€ 12.177,33 + € 1.217,73 per IVA 10%) all'Impresa Edile Eredi Pezzotti Giacomo S.N.C. (31,25%)

- la propria determinazione n. 211 del 26/07/2024 con la quale è stata approvata la documentazione inerente il primo Stato di Avanzamento Lavori relativo ai lavori di realizzazione di una centrale termica a biomassa a servizio del complesso scolastico del Comune di Borno, eseguiti al 09/07/2024, presentato dal Direttore dei Lavori Ing. Sergio Damiola, agli atti al protocollo n. 9993 del 25/07/2024, ammontante a complessivi € 128.607,63;

- la propria determinazione n. 361 del 20/11/2024 con la quale è stata approvata la documentazione inerente il secondo Stato di Avanzamento Lavori relativo ai lavori di realizzazione di una centrale termica a biomassa a servizio del complesso scolastico del Comune di Borno, eseguiti al 12/11/2024, presentato dal Direttore dei Lavori Ing. Sergio Damiola, agli atti al protocollo n. 13905 del 15/11/2024, ammontante a complessivi € 182.037,24;

- la propria determinazione n. 417 del 18/12/2024 con la quale è stata approvata la perizia di variante dei lavori di realizzazione di una centrale termica a biomassa a servizio del complesso scolastico del Comune di Borno, acclarata al protocollo comunale n. 13256 del 29/10/2024, redatta dal Direttore dei Lavori ing. Sergio Damiola, che prevede maggiori lavori per la somma di Euro 20.092,28 oltre I.V.A. di legge e con la quale sono state impegnate le somme relative agli incentivi per le funzioni tecniche, individuando il gruppo di lavoro;

CONSIDERATO che il quadro economico dell'opera a seguito dell'approvazione della perizia di variante è il seguente:

| | |
|--|--------------|
| Importo lavori | € 211.929,63 |
| Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 3.000,00 |



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



Totale A = € 214.929,63

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| Spese tecniche | € 11.000,00 |
| Contributo previdenziale 4% e IVA 22% | € 2.956,80 |
| Spese per incentivi funzioni tecniche | € 4.299,55 |
| IVA lavori a base di gara (10%) | € 21.492,96 |
| Imprevisti e altre spese | € 2.793,13 |
| Spese di gara e per pubblicità | € 475,00 |
| Economie di spesa | € 52,93 |
| Totale B = | € 43.070,37 |
| Totale complessivo (A+B) = | € 258.000,00 |

DATO ATTO che è stato acquisito il seguente Codici Unici di Progetto - CUP rilasciati dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica: CUP: G19J21011300006;

VISTO il contratto d'appalto rep. 1920 del 12/04/2024 e l'atto di sottomissione del 18/10/2024, prot. 13256 del 29/10/2024;

CONSIDERATO che i lavori sono stati consegnati ed iniziati il 18/04/2024 e ultimati il 17/02/2025, come attestato dagli appositi verbali;

VISTA la documentazione inerente lo stato finale, la relazione del Direttore Lavori sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, presentata dal Direttore dei Lavori ing. Sergio Damiola, registrata al prot. n. 1969 del 27/02/2025, composta da:

- Libretto delle misure n. 3;
- Registro di contabilità n. 3;
- Sommario al registro di contabilità n. 3;
- Stato finale dei lavori;

VISTI la relazione del Direttore Lavori sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, presentata dal Direttore dei Lavori ing. Sergio Damiola, registrata al prot. n. 2473 del 10/03/2025 e integrata al prot. 2704 del 15/03/2025;

RITENUTO opportuno procedere al pagamento del saldo all'impresa appaltatrice una volta accertato l'esito positivo della congruità della manodopera;

PRESO ATTO che il quadro economico del progetto esecutivo, fra le somme a disposizione prevede un importo di € 4.299,55 quale incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 36/2024 e dell'art. 4 del Regolamento comunale, pari al 2% dell'importo dei lavori a base di gara, di cui il 20% è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione e l'80% destinato ad incentivi delle funzioni tecniche;

DATO ATTO che con determina 408 del 18/12/2024 sono stati assunti i relativi impegni di spesa e individuato il gruppo di lavoro, come segue:

- Arch. Nicolini Francesco, Responsabile Unico del Progetto;
- Francesca Cocchi, collaboratrice amministrativa tecnica;
- Valentina Morelli, collaboratrice amministrativa in ambito contrattualistico;
- Dott.ssa Viola Gheza, collaboratrice ambito contabile;

DATO ATTO che le attività previste - sono state ripartite fra i vari dipendenti sopra citati secondo la seguente tabella di cui all'art. 6 del citato Regolamento, ciascuno secondo le rispettive competenze, nelle percentuali dettagliate:



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



| Attività | | | % di svolgimento per membro del gruppo di lavoro | | |
|-----------------------|---|----------------|--|---------------|--------------|
| Generale | Specifica | % | Nicolini (RUP) | Cocchi | Morelli |
| Programmazione | Studio di fattibilità tecnico economica | 10,00% | 8,00% | 2,00% | 0,00% |
| | Redazione programma triennale lavori pubblici | 15,00% | 9,00% | 5,00% | 1,00% |
| Verifica dei progetti | Attività di verifica progetto | 10,00% | 9,00% | 1,00% | 0,00% |
| | Validazione del progetto | 10,00% | 9,00% | 1,00% | 0,00% |
| Procedura di gara | Predisposizione e controllo degli atti di gara e funzioni di segreteria della Commissione di gara | 30,00% | 18,00% | 11,00% | 1,00% |
| | Contrattualizzazione | 10,00% | 7,00% | 1,00% | 2,00% |
| Fase esecutiva | Coordinatore sicurezza fase esecutiva | 3,00% | 3,00% | 0,00% | 0,00% |
| | Direzione lavori | 4,00% | 4,00% | 0,00% | 0,00% |
| | Collaudo statico | 4,00% | 4,00% | 0,00% | 0,00% |
| | Collaudo amministrativo / CRE | 4,00% | 4,00% | 0,00% | 0,00% |
| TOTALI | | 100,00% | 75,00% | 21,00% | 4,00% |

PRESO ATTO CHE l'incentivo di cui al punto precedente è stato ripartito fra il personale dipendente compreso nel gruppo di lavoro come di seguito riportato:

- € 2.579,73 a favore del RUP Francesco Nicolini;
- € 722,32 a favore della dipendente Francesca Cocchi;
- € 137,59 a favore della dipendente Valentina Morelli;

RITENUTO di dover dare corso alla liquidazione del fondo ai dipendenti comunali nella misura sopra prevista per le attività svolte, per complessivi euro 3.439,64;

PRECISATO che la quota relativa al 20%, destinata all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, non può essere impegnata né liquidata essendo l'intervento finanziato con fondi europei o ad altra destinazione vincolata;

VISTO il bilancio di previsione finanziario 2025/2027, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 23.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

VERIFICATA la disponibilità economica necessaria su Missione/Programma/Titolo/Macro 04.02.2.02 Capitolo 0315503 del bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2024, in forza dell'impegni n. 34/2024, 868/2024 e 869/2024;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 40 del 25/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità armonizzata approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28 aprile 2016, esecutiva ai sensi di legge;



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



VISTI gli artt. 97, 107 e 109 del T.U.E.L. - D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Per quanto in premessa evidenziato e che qui si intende riportato:

D E T E R M I N A

1. di **approvare** la documentazione inerente lo stato finale dei lavori di realizzazione di una centrale termica a biomassa a servizio del complesso scolastico del Comune di Borno, CUP: **G19J21011300006** CIG: **A02A4B3EDA**, pervenuta dal Direttore dei Lavori ing. Sergio Damiola e acclarata al prot. n. 1969 del 27/02/2025, relativa ai lavori eseguiti sino al 27/02/2025:
 - Libretto delle misure n. 3;
 - Registro di contabilità n. 3;
 - Sommario al registro di contabilità n. 3;
 - Stato finale dei lavori;
2. di **approvare** la relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, redatti dal Direttore dei Lavori il 05/03/2025 ed acclarati al prot. n. 2473 del 10/03/2025 ed integrati al prot.2704 del 15/03/2025, dal quale risulta che i lavori sono conclusi positivamente e con regolare esecuzione;
3. di **provvedere**, ai seguenti pagamenti, risultanti dal Certificato di Regolare Esecuzione:
 - € 8.956,36 oltre IVA 10%, relativamente alla categoria OG1, alla ditta Eredi Pezzotti Giacomo s.n.c., **previo accertamento dell'esito positivo della congruità della manodopera**;
 - € 22.287,80 oltre IVA 10%, relativamente alle categorie OS28 e OS30, alla ditta LS CLIMA S.R.L.;
4. di **autorizzare** le ditte LS CLIMA S.R.L. con sede a Rogno (BG) in Via Piazze n. 6, Cod. Fisc. e P. IVA. 04721120162 e Impresa Edile Eredi Pezzotti Giacomo S.N.C. con sede a Darfo Boario Terme (BS) in via Milano n. 4 – C.F. 01708880172 e P.I. 00649390986, all'emissione delle fatture a corrispettivo delle opere contabilizzate e verificate dal Direttore dei Lavori;
5. di **svincolare** la fidejussione n. 1549.00.27.2799880949 di Euro 11.992,24 rilasciata da SACE BT S.p.A. – Agenzia di Brescia in data 28.03.2024, a garanzia degli obblighi contrattuali;
6. di **dare atto** che:
 - l'operatore economico si è assunto l'obbligo del rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 come da autocertificazioni prodotte in sede di gara;
 - con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume quindi, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche (ed eventuali variazioni) di cui al comma 7 del citato articolo;
 - il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010;
7. di **dare atto** che i dipendenti sopra citati hanno espletato le attività di cui alla tabella seguente, ciascuno secondo le rispettive competenze, nelle percentuali dettagliate:



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



| Attività | | | % di svolgimento per membro del gruppo di lavoro | | |
|-----------------------|---|----------------|--|---------------|--------------|
| Generale | Specifica | % | Nicolini (RUP) | Cocchi | Morelli |
| Programmazione | Studio di fattibilità tecnico economica | 10,00% | 8,00% | 2,00% | 0,00% |
| | Redazione programma triennale lavori pubblici | 15,00% | 9,00% | 5,00% | 1,00% |
| Verifica dei progetti | Attività di verifica progetto | 10,00% | 9,00% | 1,00% | 0,00% |
| | Validazione del progetto | 10,00% | 9,00% | 1,00% | 0,00% |
| Procedura di gara | Predisposizione e controllo degli atti di gara e funzioni di segreteria della Commissione di gara | 30,00% | 18,00% | 11,00% | 1,00% |
| | Contrattualizzazione | 10,00% | 7,00% | 1,00% | 2,00% |
| Fase esecutiva | Coordinatore sicurezza fase esecutiva | 3,00% | 3,00% | 0,00% | 0,00% |
| | Direzione lavori | 4,00% | 4,00% | 0,00% | 0,00% |
| | Collaudo statico | 4,00% | 4,00% | 0,00% | 0,00% |
| | Collaudo amministrativo / CRE | 4,00% | 4,00% | 0,00% | 0,00% |
| TOTALI | | 100,00% | 75,00% | 21,00% | 4,00% |

8. di **liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa, gli incentivi funzioni tecniche ex art. 45 del D. Lgs. 36/2024 e art. 4 del Regolamento comunale, per un totale di Euro 3.439,64 oneri riflessi e IRAP compresi, a favore dei dipendenti interessati come di seguito riportato:
 - € 2.579,73 a favore del RUP Francesco Nicolini;
 - € 722,32 a favore della dipendente Francesca Cocchi;
 - € 137,59 a favore della dipendente Valentina Morelli;
9. di **trasmettere** copia del presente atto alle ditte interessate e al Direttore dei Lavori;
10. di **esprimere** parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;
11. di **pubblicare** la presente determinazione sulla pagina dell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, nonché all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dandone contestuale comunicazione al Sindaco;
12. di **trasmettere** il presente provvedimento alla responsabile dell'ufficio finanziario di questo ente affinché provveda all'apposizione del visto di regolarità contabile per la legittimazione della spesa.

IL RESPONSABILE
TECNICO
Francesco Nicolini



COMUNE DI BORNO
Provincia di Brescia



*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*