



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE N.	31
DATA DI EMISSIONE	17/03/2025

OGGETTO :

INTERVENTO DI REVISIONE E DI RIPRISTINO DEL CORRETTO FUNZIONAMENTO DELLA CALDAIA PRESSO IL CENTRO MULTIMEDIALE IN LOCALITA' CARZANO – CLIMAGEST SRL - CIG B5FBFBFD3A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO E OPERE PUBBLICHE STRATEGICHE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 47 del 28.12.2024 è stato approvato il D.U.P. 2025/2027 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D.lgs. n. 118/2011), ed in particolare il par. 8;
- con deliberazione C.C. n. 48 del 28.12.2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 1 del 07/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con deliberazione G.C. n. 19 del 22.03.2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024/2026 e che è *in itinere* la predisposizione del PIAO 2025/2027;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita “*La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi*”;

- l'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina per l'esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l'assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;
- il decreto sindacale n. 2/2025 del 10.01.2025 con il quale il sottoscritto veniva assegnata la responsabilità del Settore tecnico e Opere pubbliche strategiche;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.lgs. 267/00;

CONSIDERATO che la caldaia dell'immobile adibito a centro multimediale in località Carzano presenta problemi di corretto funzionamento;

RAVVISATA la necessità di provvedere urgentemente al controllo ed alla riparazione della stessa al fine di ripristinare il riscaldamento dei locali, utilizzati in parte con la funzione di biblioteca comunale e in parte dal medico di base e dal medico di continuità assistenziale (ex guardia medica);

RICHIAMATA la determinazione n. 163/2022 del 17.10.2022 con la quale veniva affidato il servizio di manutenzione e gestione con l'assunzione del terzo responsabile centrali termiche a servizio degli edifici comunali per le stagioni termiche 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025- CIG: Z9837FCB96 alla ditta CLIMAGEST srl con sede a Brescia, via Romolo Gessi 16, Brescia (BS), p.IVA/c.f. 03291260176;

PRESO ATTO che dal 1° luglio 2023 è entrato in vigore il nuovo Codice dei Contratti Pubblici D.lgs. 31.03.2023 n. 36 e che con D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (GU Serie Generale n. 305 del 31-12-2024 - Suppl. Ordinario n. 45) è stato approvato il correttivo al nuovo Codice dei contratti pubblici (D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36);

PRECISATO, in particolare, che:

- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del suddetto codice, le stazioni appaltanti possono procedere ad affidamenti diretti per servizi e forniture entro il limite di € 140.000;
- l'art. 17 comma 2 che prevede, in caso di affidamento diretto, la determina unica semplificata, che contenga *“l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;
- l'art. 49 comma 6, che prevede di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 €, quale quello in questione;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: intervento per controllo straordinario della caldaia del centro multimediale in località Carzano e sostituzione ventilatore e valvola di sicurezza;
- Importo del contratto: € 351,20 oltre IVA al 22%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

RICHIAMATO il comunicato ANAC a firma del proprio Presidente dal titolo: “Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/1/2024”.

CHIARITO che con tale documento l'ANAC comunicava la proroga fino al 30 giugno 2025 della possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza;

RITENUTO che l'acquisizione non possa avere un interesse transfrontaliero certo, in virtù del suo modestissimo valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

ACQUISITA l'offerta presentata da CLIMAGEST srl con sede a Brescia, via Romolo Gessi 16, Brescia (BS), p.IVA/c.f. 03291260176 acclarata al prot. n. 1409 del 28/02/2025 e valutata la relativa congruità;

DATO ATTO che l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO rispondente al pubblico interesse procedere all'affidamento del servizio alla suddetta ditta, posto che si ritiene che essa possa meglio garantire, in relazione al servizio già *in itinere*, una prestazione urgente e più performante a condizioni maggiormente convenienti;

RAVVISATA la necessità di impegnare per quanto sopra la somma di € 351,20 oltre ad iva al 22%;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. 241/1990 e s.m.i, e del DPR 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

RICHIAMATE le disposizioni previste art. 3 della L.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO che risultano rispettati i principi di buon andamento, efficienza ed economicità;

ACCERTATA, ai sensi del principio contabile 4/1 cit (paragrafo 8.3), la coerenza del presente provvedimento con il DUP, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 47 del 28.12.2024;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria in merito alla determinazione in oggetto, come allegato all'originale dell'atto;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. **DI PRENDERE ATTO** della necessità di provvedere al controllo straordinario ed urgente della caldaia del centro multimediale in località Carzano e alla sostituzione del ventilatore e della valvola di sicurezza della stessa;
3. **DI AFFIDARE** direttamente, ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, a CLIMAGEST srl con sede a Brescia, via Romolo Gessi 16, Brescia (BS), p.IVA/c.f. 03291260176 l'intervento per controllo straordinario ed urgente della caldaia del centro multimediale in località Carzano e la relativa sostituzione del ventilatore e della valvola di sicurezza della stessa, alle condizioni di cui all'offerta acclarata al prot. n. 1409 del 28/02/2025, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed alla quale si rinvia;
4. **DI IMPEGNARE**, a tal fine, la somma complessiva di € 428,47 iva 22% compresa a favore di CLIMAGEST srl con sede a Brescia, via Romolo Gessi 16, Brescia (BS), p.IVA/c.f. 03291260176, imputandola al cap. 10021.03.0100 con dizione "*spese di manutenzione e gestione del patrimonio disponibile*" del bilancio di previsione 2025/2027 – annualità 2025, esercizio in cui l'obbligazione giuridicamente perfezionata diviene esigibile, ai sensi del principio contabile applicato concernente la competenza finanziaria;
5. **DI DARE ATTO** che:
 - ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13 Agosto 2010 al presente affidamento è stato assegnato il seguente CIG **B5FBFBFD3A**
 - è stata verificata la regolarità contributiva, come da DURC on line INPS_44445550 scadenza 30.05.2025;
6. **DI DARE ATTO** che non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
7. **DI DARE ATTO** che il RUP è il sottoscritto Ing. Claudio Pasinetti;
8. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'O.E. affidatario;
9. **DI DARE ATTO** che il codice univoco dell'ufficio che il fornitore dovrà indicare nella fattura elettronica nel campo "Codice destinatario" ai sensi del D.M. n. 55/2013 è **UFMBZ1**;
10. **DI PROVVEDERE ALLA PUBBLICAZIONE** della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 "*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*";
11. **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, modificata dalla Legge 11/02/2005, n. 15, sul procedimento amministrativo, chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e reputi di essere direttamente leso dallo stesso, può proporre ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio *on line*, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

Il Responsabile
Claudio Pasinetti

Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del CAD (D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82) ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Monte Isola. L'eventuale copia del documento informatico viene resa ai sensi degli artt. 22, 23 e 23 ter del D.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82