



# COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: Servizio Urbanistica e Lavori Pubblici  
Responsabile: Geom. Giovanna Pelloli

ATTO DI DETERMINAZIONE  
NR 33 DEL 12/05/2023

**Oggetto :**

APPROVAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO DI  
REVISIONE PREZZI E CERTIFICATO DI REGOLARE  
ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA  
SCALA DI SICUREZZA PER MESSA A NORMA  
PREVENZIONE INCENDI DI CASA PANZERINI CIG:  
888950130AE- CUP: F81B20000370005

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI

- VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 in data 11.05.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario e il Documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025;
- RICHIAMATO** il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cedegolo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28.01.2022 ed aggiornato con deliberazione n. 90 del 30.12.2022;
- VISTO** il vigente regolamento di contabilità dell'ente;
- RILEVATO** che, ai fini del presente atto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la geom. Giovanna Pelloli, già nominata responsabile del Servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP. con provvedimento del Sindaco ing. Andrea Bortolo Pedrali n. 26 del 04.06.2022, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016;
- CONSIDERATO** che mediante le suddette deliberazioni è stato assegnato in gestione al Servizio Urbanistica e LL.PP. il macroaggregato 05022.02 (capitolo di PEG 3203) del bilancio di previsione 2023/2025 per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;
- CONSIDERATO** che la Comunità Montana di Valle Camonica, con nota giunta a protocollo dell'Ente n. 3746 il 26.07.2019, ha comunicato l'intenzione di partecipare, quale ente capofila, al programma lanciato da Regione Lombardia per promuovere i Piani Integrati della Cultura, strumenti previsti dalla normativa regionale per la programmazione di interventi di area vasta, che promuovono la composizione di piani e progetti fortemente coerenti a livello territoriale, invitando pertanto i Comuni interessati a presentare progetti di restauro, di adeguamento di strutture e infrastrutture, di allestimento, di animazione e promozione culturale e turistica, di comunicazione;
- DATO ATTO** che il Comune di Cedegolo è proprietario di "Casa Panzerini", un imponente edificio seicentesco di notevole pregio storico e artistico localizzato a nord dell'abitato, appartenuto alla famiglia omonima e donato al Comune dall'erede della famiglia Panzerini;
- PRESO ATTO** che l'edificio è stato oggetto di lavori di restauro interno e di manutenzione della copertura e l'intervento che l'Amministrazione Comunale ha candidato al bando regionale è la realizzazione di una scala esterna ai fini della messa a norma della prevenzione incendi;
- VISTA** la comunicazione della Comunità Montana di Valle Camonica, pervenuta a protocollo dell'Ente n. 7337 il 01.12.2020, di approvazione, da parte di Regione Lombardia, del finanziamento del Piano Integrato della Cultura nel quale era stato inserito il progetto presentato dal Comune di Cedegolo;

- DATO ATTO** che la restante quota di intervento viene coperta con contributo ministeriale di cui ai Decreti del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020 e dell'11 novembre 2020 per € 100.000,00, precisando che i contributi di cui all'articolo 1, comma 29 e seguenti, della legge n. 160/2019 sono confluiti all'interno della M2 C4 I2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" del PNRR;
- CONSIDERATO** che con atto di determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 104 del 30.12.2020 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità all'ing./arch. Pietro Castelnovi, relativamente all'intervento di "Messa a norma prevenzione incendi di Casa Panzerini – Realizzazione nuova scala antincendio esterna";
- RICHIAMATO** altresì l'atto di determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 76 del 27.07.2021 con il quale è stato affidato l'incarico professionale alla dott.ssa geologa Lara Fidelia Rossi per l'esecuzione delle indagini geologiche dell'opera pubblica in oggetto;
- RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta comunale n. 55 del 25.08.2021 di approvazione del progetto definitivo – esecutivo relativo all'intervento di "Messa a norma prevenzione incendi di Casa Panzerini – Realizzazione nuova scala antincendio esterna. CUP F81B20000370005";
- RICHIAMATO** l'atto di determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 96 del 03.09.2021, con il quale è stata affidata alla ditta CO.G.IM. s.r.l. l'esecuzione dei lavori in oggetto, per un importo di € 104.399,00, comprensivo di € 3.500,00 quali oneri per la sicurezza, a seguito del ribasso del 0,10% sull'importo a base d'asta;
- RICHIAMATO** altresì l'atto di determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 119 del 27.10.2021, con il quale è stata erogata l'anticipazione di cui all'art. 35, comma 18, del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** l'atto di determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 69 del 04.08.2022 è stata approvata la perizia di variante dell'opera;
- VISTA** la determinazione n. 83 del 14.09.2022 concernente l'approvazione dello Stato di Avanzamento Lavori n. 1 relativo ai lavori eseguiti a tutto il 08.09.2022 e quantificati in netti € 104.399,00 oltre Iva di legge e che con la medesima determinazione è stato approvato il certificato di pagamento n. 1, al netto delle ritenute e del recupero dell'anticipazione, quantificata in netti € 82.997,19 oltre Iva di legge al 10% ammontante a lordi € 91.296,91;

- VISTO il decreto del 17.05.2022 n° 50 “Decreto Aiuti” recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;
- RICHIAMATI gli artt. 26, recante “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”, e 27, recante “Disposizioni urgenti in materia di concessioni di lavori”. In particolare, quanto all’art. 26, al fine di fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, viene introdotto, per il 2022, uno speciale meccanismo di aggiornamento dei prezzi utilizzati nei contratti di lavori, le cui offerte siano state presentate entro il 31 dicembre 2021 e con riferimento alle contabilizzazioni del 2022;
- RICHIAMATO il proprio atto di determinazione n. 130 del 29.12.2022 di approvazione del prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del comma 1 dell’articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 rispetto all’importo dello Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 determinato alle condizioni contrattuali emesso dalla Direzione lavori;
- DATO ATTO che in data 30.01.2023 prot. 607 è stata presentata istanza al Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili, a valere sul Fondo previsto dal comma 4, lettera a), dell’art. 26 del DL 50/2022, ammonta ad € 14.611,74, IVA al 10% esclusa, per un totale di € 16.072,92;
- CONSIDERATO che con Decreto del Direttore Generale per l’edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali del 2 marzo 2023 è stata assegnata al Comune di Cedegolo la somma complessiva di € 16.072,92;
- VISTO il certificato di pagamento straordinario al SAL n. 1 emesso dal RUP per un importo di € 14.611,74 oltre all’IVA al 10% per complessivi € 16.072,92;
- DATO ATTO che in data 12.05.2023 prot. 2696 è stato depositato il certificato di regolare esecuzione dei lavori predisposto dal direttore dei lavori Ing. Arch. Pietro Castelnovi;
- ESAMINATE le specifiche dei lavori eseguiti e delle somministrazioni indicate nell’allegato certificato di regolare esecuzione e ritenuto di approvarlo in quanto regolari rispetto alle opere e conformi al progetto esecutivo e relativa variante;
- CONSIDERATO inoltre che non si è reso necessario pubblicare l’avviso ai creditori, ai sensi dell’art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- CONSIDERATO che è stata verificata la regolarità contributiva della ditta mediante DURC agli atti;

- DATO ATTO che non risultano pervenute cessioni di credito;
- ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;
- VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- VISTO l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA la Legge 11 settembre 2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (Decreto Semplificazioni);
- VISTO il D.L. 17 maggio 2022 n. 50 recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina";
- DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- ACCERTATA la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;
- PER QUANTO SOPRA

## **DETERMINA**

1. di approvare il certificato di pagamento straordinario al SAL n. 1 emesso dal RUP per un importo di € 14.611,74 oltre all'Iva al 10% per complessivi € 16.072,92 in data 12.05.2023;
2. di impegnare, a favore della ditta CO.G.IM. S.R.L., la somma relativa al maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

e stampato il giorno 24/05/2023 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

26 del DL 17 maggio 2022 n. 50 la quota complessiva di € 16.072,92 IVA 10% inclusa, imputando la spesa al macroaggregato 05022.02 (capitolo di PEG 3203) del bilancio 2023, che presenta adeguata disponibilità;

3. di approvare il certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di "Messa a norma prevenzione incendi di Casa Panzerini – Realizzazione nuova scala antincendio esterna. CUP F81B20000370005 CIG 88850130AE", predisposto dal Direttore Lavori Ing. Arch. Pietro Castelnovi, assunto al protocollo in data 12.05.2023 n. 2696;
4. di dare atto che il quadro economico dell'opera risulta essere il seguente:

	PROGETTO	APPALTO	PERIZIA	CRE
Lavori	€ 101.000,00	€ 100.899,00	€ 100.899,00	€ 115.510,74
Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>€ 104.500,00</b>	<b>€ 104.399,00</b>	<b>€ 104.399,00</b>	<b>€ 119.010,74</b>
IVA sui lavori 10%	€ 10.450,00	€ 10.439,90	€ 10.439,90	€ 11.901,07
Spese tecniche (Progett. Prel, Def/esec., D.L., cont)	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 24.500,00	€ 24.500,00
Cassa spese tecniche	€ 880,00	€ 880,00	€ 980,00	€ 980,00
IVA su spese tecniche	€ -	€ -	€ -	€ -
Relazione geologica	€ 1.700,00	€ 1.700,00	€ 1.700,00	€ 1.700,00
Cassa rel. Geologica (2%)	€ 34,00	€ 34,00	€ 34,00	€ 34,00
IVA su spese tecniche	€ 381,48	€ 381,48	€ 381,48	€ 381,48
Spostamento caldaia	€ 6.240,00	€ 6.209,75	€ 6.209,75	€ 6.209,75
IVA spostamento caldaia	€ 1.372,80	€ 1.366,15	€ 1.366,15	€ 1.366,15
Spostamento contatore gas metano	€ 500,00	€ 427,00	€ 427,00	€ 427,00
Spese tecniche per pratica VV.F. (omnicomprensive)*	€ 500,00	€ 500,00	€ -	€ -
Spese tecniche per collaudo statico	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Cassa spese tecniche per collaudo	€ 40,00	€ 40,00	€ 40,00	€ 40,00
IVA su spese tecniche	€ 228,80	€ 228,80	€ -	€ -
Spese per bando di gara (contributo Autorità)	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00	€ 30,00
Quota RUP	€ -	€ -	€ -	€ -
Imprevisti	€ 142,92	€ 142,92	€ -	€ -
Economie	€ -	€ 221,01	€ -	€ -
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 45.500,00</b>	<b>€ 45.601,00</b>	<b>€ 47.108,27</b>	<b>€ 48.569,45</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 151.507,27</b>	<b>€ 167.580,19</b>

5. di liquidare a favore della ditta CO.G.IM. s.r.l. la somma a saldo di € 522,00 oltre all'IVA al 10%, per complessivi € 574,20, imputando la spesa al macroaggregato 05022.02 del bilancio 2023/2025 capitolo di P.E.G. 3203, che prevede la necessaria disponibilità;
6. di liquidare a favore della ditta CO.G.IM. s.r.l. la somma relativa al maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del DL 17 maggio 2022 n. 50 pari ad € 16.072,92 IVA 10% inclusa, imputando la spesa al macroaggregato 05022.02 del bilancio 2023/2025 capitolo di P.E.G. 3203, che prevede la necessaria disponibilità;



7. di dare atto che l'opera è finanziata mediante contribuzione da parte di Regione Lombardia a valere sul P.I.C. "Costruire Valore: Piano Integrato della Cultura per la Valle Camonica, la Valle dei Segni" per € 50.000,00 e con contributo ministeriale di cui ai Decreti del Ministero dell'Interno del 30 gennaio 2020 e dell'11 novembre 2020 per € 100.000,00, rilevando che i contributi di cui all'articolo 1, comma 29 e seguenti, della legge n. 160/2019 sono confluiti all'interno della M2 C4 I2.2 "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" del PNRR;
8. di dare atto che con Decreto del Direttore Generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali del 2 marzo 2023 è stata assegnata al Comune di Cedegolo la somma complessiva di € 16.072,92 per la quota relativa al maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori emesso ai sensi del comma 1 dell'articolo 26 del DL 17 maggio 2022 n. 50 accertata in entrata alla categoria 40200.01.4140;
9. di dare atto che con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione viene svincolata la garanzia fideiussoria definitiva rilasciata da HDI Assicurazioni n. 1363407607 del 05.10.2021;
10. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto responsabile di servizio delle relative fatture da inoltrare in formato elettronico;
11. di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFNIFM;
12. di dare atto che il CIG assegnato è CIG 88850130AE. Esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;
13. di dare atto che, in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
14. che la ditta, così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunichi alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. È causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
15. di dare atto altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;

16. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016;
17. di inviare la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente, alla ditta CO.G.IM. S.R.L. con sede in Borno (BS), Via Marconi n. 4/A ed al direttore lavori dott. ing. arch. Pietro Castelnovi con studio in Via Tosio n. 1 a Brescia.

Il Responsabile Di Servizio  
F.to Geom. Giovanna Pelloli



**Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, e dell'art. 183, comma 7°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.**

### **IMPEGNI DI SPESA**

<b>IMPEGNO</b>	<b>ES.</b>	<b>CAP.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
9781	2023	<b>40200.01.4140</b>	FONDO REVISIONE PREZZI DI CUI AL COMMA 4 LETTERA B), DELL'ARTICOLO 26 DEL DECRETO-LEGGE 17 MAGGIO 2022, N. 50 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 15 LUGLIO 2022 N. 91	16.072,92
1111031743	2023	<b>05022.02.3203</b>	FONDI PNRR - MISSIONE 2 COMPONENTE 4 - INVESTIMENTO 2.2 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FABBRICATO DENOMINATO "CASA PANZERINI" - F81B20000370005	16.072,92

#### **Osservazioni:**

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 12/05/2023

Il Responsabile Del Servizio  
F.to Pedrali Andrea Bortolo Pedrali

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cedegolo, 12/05/2023

Il Responsabile Del Servizio