



COMUNE di EDOLO

Provincia di Brescia

25048 EDOLO (BS) Largo Mazzini n. 1

C.F. 00760070177 - P.IVA 00577230980 - Tel. 0364/773041 Fax 0364/71162

e-mail: uff.urbanistica@comune.edolo.bs.it - PEC: protocollo@pec.comune.edolo.bs.it

AREA TERRITORIO ED URBANISTICA

AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA REDAZIONE DEGLI ATTI DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE IN VARIANTE AL PGT (EX ART. 8 DPR 160/2010 ED EX ART. 97 L.R. 12/2005 E S.M.I.) PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA RISTORATIVA DA REALIZZARSI FRA LE VIE A. MORINO E COMASCO PROPOSTO DALLA SOCIETÀ RIALTO DUE SRL E CONTESTUALE AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della L.R. 11/03/2005 n.12 e s.m.i., il D.P.R. n. 160 del 07 settembre 2010, avente per oggetto: "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo Sportello Unico per le Attività Produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133, il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale", come modificato dal Decreto legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 e Decreto legislativo 29 giugno 2010, n. 128;

AVVISA

che con deliberazione della G.C. n° 71 del 28/06/2022, è stato avviato il procedimento per la redazione degli atti dello sportello unico per le attività produttive in variante al PGT (ex art. 8 dpr 160/2010 ed ex art. 97 l.r. 12/2005 e s.m.i.) per una nuova struttura ristorativa da realizzarsi fra le vie A. Morino e Comasco e contestuale avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica con individuazione delle autorità con specifiche competenze;

- che l'avviso dell'avvio della procedura di variante al PGT e assoggettabilità a VAS è pubblicato sul BURL, all'albo pretorio, su un quotidiano a diffusione locale, sul sito web istituzionale e sui siti regionali PGTWEB e SIVAS e per l'informazione alla cittadinanza tramite manifesto pubblico.

A tale riguardo COMUNICA

che :

- l'attuazione del SUAP n. 2 come variante al P.G.T. di cui sopra, è finalizzata principalmente:
 - al potenziamento della dotazione di servizi
 - all'accoglimento di una nuova richiesta formulata dal Sig. Carlo Dragoni in qualità di legale rappresentante della SOC. RIALTO DUE SRL, con sede in via VI Novembre 10- 26013 CREMA (CR) PI 01427760192, per una proposta di SUAP redatta dall'arch. Silvano Buzzi iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Brescia al n. 375, di SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL, con studio in Roè Volciano(BS);
- il Soggetto proponente è la SOC. RIALTO DUE SRL;
- l'Autorità procedente è il Comune di Edolo, nella persona del geom. Morena Piloni, istruttore dell'Area Territorio e Urbanistica del Comune di Edolo;
- l'Autorità competente per la VAS è individuata nel Responsabile dell'Area Territorio e Urbanistica del Comune di Edolo, ing. Raffaella Bonetti;
- l'Autorità competente per SIC e ZPS è la Provincia di Brescia – Settore Assetto Territoriale Parchi e V.I.A.;

Edolo, 27/07/2022



L'Autorità Procedente
(geom. Morena Piloni)