



Comunità Montana di Valle Camonica

Deliberazione della Giunta Esecutiva N° 143 del 05/07/2021

L.R. 86/83 - CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE AI PARCHI- 2020.
PROGETTO LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE
PERTINENZE DELLA SEDE DECENTRATA DEL PARCO DELL'ADAMELLO IN
COMUNE DI CEVO".

OGGETTO: € 51.731,74 - CUP. G31H20000150007.

APPROV. PRIMA PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA CON INCREMENTO
DEL COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA.

VARIAZIONE DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 175, COMMI 5 BIS E 5
QUATER, DEL D.LGS. 267/2000 E RELATIVA VARIAZIONE AL P.E.G. 2021

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **cinque** del mese di **Luglio** alle ore **18:30**, in Breno (BS), previa notifica degli inviti personali e con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dallo Statuto e dalle vigenti leggi vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Esecutiva della Comunità Montana di Valle Camonica:

All'appello risultano:

| Cognome e Nome | Funzione | P | A |
|-----------------------|-----------------|----------|----------|
| BONOMELLI ALESSANDRO | Presidente | X | |
| DELLANOCE ENRICO | Vice Presidente | X | |
| CRISTINI ATTILIO | Assessore | X | |
| FARISÈ CRISTIAN | Assessore | X | |
| MAUGERI MASSIMO | Assessore | X | |
| PENDOLI MIRCO | Assessore | X | |
| SABBADINI ILARIO | Assessore | X | |

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 0

Partecipa all'adunanza **il Segretario Dott. Bernardi Marino**, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti **Il Presidente Alessandro Bonomelli** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

L.R. 86/83 - CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE AI PARCHI- 2020.
PROGETTO LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE
PERTINENZE DELLA SEDE DECENTRATA DEL PARCO DELL'ADAMELLO IN
COMUNE DI CEVO".

OGGETTO: € 51.731,74 - CUP. G31H20000150007.

APPROV. PRIMA PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA CON INCREMENTO
DEL COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA.

VARIAZIONE DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 175, COMMI 5 BIS E 5
QUATER, DEL D.LGS. 267/2000 E RELATIVA VARIAZIONE AL P.E.G. 2021

Su proposta dell'Assessore Massimo Maugeri

LA GIUNTA ESECUTIVA

PREMESSO che:

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Parco Adamello e Tutela Ambientale dell'Ente n° 378 in data 6/10/2020, veniva conferito all'Ing. Umberto Belfiore Mondoni, libero professionista con Studio in Breno, Via Tonolini n.1, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia al n. A 4443, l'incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva nonché per la direzione/coordinamento sicurezza dei lavori, misure e contabilità, redazione C.R.E. e tutte le prestazioni professionali accessorie necessarie relativamente all'intervento denominato "*Manutenzione straordinaria delle pertinenze della sede decentrata del Parco dell'Adamello in comune di Cevo*";
- con Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 209 in data 01.12.2020, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "*Manutenzione straordinaria delle pertinenze della sede decentrata del Parco dell'Adamello in comune di Cevo*" redatto dall'incaricato Ing. Umberto Belfiore Mondoni, per un importo complessivo di € 51.731,74 così determinato:

| Spese di investimento | Importi | |
|---|----------------|------------------|
| Importo dei lavori a base di gara | € | 39.126,72 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € | 782,53 |
| Somma | € | 39.909,25 |
| IVA su lavori e oneri sicurezza - 10% | € | 3.990,93 |
| Totale spese di investimento(1) | € | 43.900,18 |
| Incentivo funzioni tecniche art.113 del D.Lgs 50/16 | € | 472,52 |
| Incarichi per progettazione e direzione lavori, sicurezza | € | 5.800,00 |
| Obblighi previdenziali su incarichi esterni - 4% | € | 232,00 |
| IVA su incarichi esterni - 22% | € | 1.327,04 |
| Totale spese diverse da quelle di investimento(2) | € | 7.831,56 |
| TOTALE IMPORTO DI PROGETTO(1)+(2) | € | 51.731,74 |

- il suddetto intervento è finanziato per € 43.200,00 con contributo regionale ex L.R. 86/1983 - Fondi 2020 - a valere sul bando approvato con DGR Lombardia n. XI/3195 in data 03/06/2020 e successivo Decreto di assegnazione n° 9494 in data 04/08/2020, e per la restante parte con fondi dell'Ente;

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Parco Adamello e Tutela Ambientale n. 551 in data 10/12/2020, a seguito di procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi, i lavori in oggetto venivano affidati all'Impresa "Camuna Costruzioni Srl", con sede a Corteno Golgi (BS), vicolo Togni 13, (P.IVA: 02673390981) per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 1%, di euro 38.735,45, oltre a € 782,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per una spesa complessiva di € 43.469,78 compresa IVA 10%;
- con la suddetta Determinazione di aggiudicazione n° 551/2020, il quadro economico dell'intervento veniva così ridefinito:

| Spese di investimento | Importi | |
|---|----------------|------------------|
| Importo dei lavori | € | 38.735,45 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € | 782,53 |
| Somma | € | 39.517,98 |
| IVA su lavori e oneri sicurezza - 10% | € | 3.951,80 |
| Totale spese di investimento(1) | € | 43.469,78 |
| Incentivo funzioni tecniche art.113 del D.Lgs 50/16 | € | 472,52 |
| Incarichi per progettazione e direzione lavori, sicurezza | € | 5.800,00 |
| Obblighi previdenziali su incarichi esterni - 4% | € | 232,00 |
| IVA su incarichi esterni - 22% | € | 1.327,04 |
| Totale spese diverse da quelle di investimento(2) | € | 7.831,56 |
| Economie a seguito di aggiudicazione | € | 430,40 |
| TOTALE IMPORTO DI PROGETTO(1)+(2) | € | 51.731,74 |

- i lavori venivano consegnati in via d'urgenza in data 11 dicembre 2020 e venivano successivamente affidati con lettera commerciale rif. prot. CMVC n° 0000227/2021/PA del 12/01/2021;
- in data 24/06/2021 Prot. Gen. n. 0006882, il Direttore dei Lavori e progettista, previa intesa con il Responsabile Unico del Procedimento, ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 7.875,68, che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a euro 47.393,66, e composta dei seguenti elaborati di perizia:
 - Relazione di Variante e quadro economico di variante
 - Elaborato grafico di variante
 - Computo metrico estimativo di variante
 - Quadro Comparativo
 - Atto di sottomissione
 - Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi (n° 10 nuovi prezzi);

ATTESO che la perizia di variante scaturisce da necessità manifestatesi a seguito della rimozione integrale del pavimento e dello strato di ghiaietto soprastante la terrazza esterna dell'edificio, oggetto di lavori di impermeabilizzazione. In corso d'opera è emersa la non omogeneità del pacchetto isolante ed impermeabilizzante, rispetto alle risultanze dei saggi preliminari che erano stati eseguiti preliminarmente alla progettazione. Si è così reso necessario prevedere una diversa lavorazione per la rimozione e lo smaltimento del pacchetto originario, che non ha trovato compensazione nelle previsioni progettuali. Inoltre in corso d'opera è stato necessario provvedere a migliorie nella vasca di raccolta e pompaggio reflui e nel sistema di allarme malfunzionamento degli stessi, il tutto come descritto nella relazione di variante e negli elaborati annessi;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, dott. Guido Calvi, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti come sopra esplicitati, ha proceduto

all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti e che, data la natura dell'immobile vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e s.m.i., le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria per fatti verificatesi in corso d'opera, qualificata quale variante in corso d'opera contenuta entro il limite del 20% dell'importo del contratto di appalto, che non altera la natura del contratto originario (rif. art. 149, comma 2, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.);

PRESO ATTO pertanto che:

- l'incremento di importo contrattuale della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;
- le maggiori spese rispetto agli impegni di spesa già assunti ammontano complessivamente ad € 9.898,87 (di cui € 430,40 finanziate con ribasso d'asta) essendo così specificatamente determinate:
 - maggiori lavori di perizia € 7.875,68 oltre IVA 10% per un totale di € 8.663,25
 - maggiori spese analisi guaine € 512,40
 - maggiori spese tecniche di perizia € 570,00 oltre contributi previdenziali 4% e IVA 22% per un totale di € 723,22;
- l'entità della perizia è tale da comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche per € 9.468,47 rispetto alla somma di € 51.731,74 già prevista per l'esecuzione dell'opera e finanziata con la Deliberazione di Giunta Esecutiva n° 209 in data 01.12.2020 sopra richiamata;
- il nuovo quadro economico complessivo di spesa che si viene a determinare a seguito della perizia è il seguente:

| Spese di investimento | Importi | |
|---|----------------|------------------|
| Importo dei lavori | € | 38.735,45 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € | 782,53 |
| Lavori di perizia | € | 7.875,68 |
| Somma | € | 47.393,66 |
| IVA su lavori e oneri sicurezza - 10% | € | 4.739,37 |
| Totale spese di investimento(1) | € | 52.133,03 |
| Incentivo funzioni tecniche art.113 del D.Lgs 50/16 | € | 472,52 |
| Incarichi per progettazione e direzione lavori, sicurezza | € | 5.800,00 |
| Perizia di variante, quadri, elaborati grafici | € | 570,00 |
| Obblighi previdenziali su incarichi esterni - 4% | € | 254,80 |
| IVA su incarichi esterni - 22% | € | 1.457,46 |
| Spese per analisi guaine | € | 512,40 |
| Totale spese diverse da quelle di investimento(2) | € | 9.067,18 |
| TOTALE IMPORTO DI PROGETTO(1)+(2) | € | 61.200,21 |
| | | |
| IMPORTO EXTRA OLTRE AL QE DI PROGETTO | € | 9.468,47 |

RITENUTI gli elaborati della perizia suppletiva e di variante di cui sopra meritevoli di approvazione in considerazioni delle motivazioni di ordine tecnico che ne sono alla base;

RICONOSCIUTA la propria competenza a deliberare l'approvazione della perizia suppletiva e di variante in oggetto ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

CONSIDERATA altresì la necessità di apportare una specifica variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 - annualità 2021 -, approvato con Deliberazione di Assemblea n° 28 in data 21.12.2020, e al Piano Esecutivo di Gestione - annualità 2021 - approvato con Deliberazione di Giunta Esecutiva n° 1 in data 11.01.2021, dell'Ente, nei seguenti termini:

| ENTRATE | | | | |
|--|---------------------------|----------------|------------------------------|--|
| U.E.B. - P.F. - capitolo | Stanziamen to attuale - € | Variazione - € | Stanziamen to definitivo - € | Responsabile gestione |
| SPESE | | | | |
| UEB 09.05.2.03 PF 2.03.04.01.001 cap. 2103/1 "Interventi per iniziative Parco Adamello" | 0,00 | 9.468,47 | 9.468,47 | Responsabile Servizio Parco Adamello e Tutela Ambientale |
| UEB 09.05.1.03 PF 1.03.02.09.011 cap. 1575/2 "Manutenzione, attività e funzionamento sedi decentrate del Parco-imprese" | 30.000,00 | - 9.468,47 | 20.531,53 | |

CONSIDERATO che la competenza per tale variazione è della Giunta Esecutiva dell'Ente ai sensi dell'art. 175, commi 5bis e 5quater del D.lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 15 del Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi dagli aventi titolo ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - del D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;

AD unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1.** di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa e come in atti conservata, la prima perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di *"Manutenzione straordinaria delle pertinenze della sede decentrata del Parco dell'Adamello in comune di Cevo"*, redatta dal direttore dei lavori Ing. Umberto Belfiore Mondoni e composta degli elaborati richiamati in premessa;
- 2.** di approvare il nuovo quadro economico del progetto e della spesa a seguito dell'approvazione della perizia di cui sopra e così determinato:

| Spese di investimento | | Importi | |
|---|----------|----------------|------------------|
| Importo dei lavori | € | | 38.735,45 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € | | 782,53 |
| Lavori di perizia | € | | 7.875,68 |
| Somma | € | | 47.393,66 |
| IVA su lavori e oneri sicurezza - 10% | € | | 4.739,37 |
| Totale spese di investimento(1) | € | | 52.133,03 |
| Incentivo funzioni tecniche art.113 del D.Lgs 50/16 | € | | 472,52 |
| Incarichi per progettazione e direzione lavori, sicurezza | € | | 5.800,00 |
| Perizia di variante, quadri, elaborati grafici | € | | 570,00 |
| Obblighi previdenziali su incarichi esterni - 4% | € | | 254,80 |
| IVA su incarichi esterni - 22% | € | | 1.457,46 |
| Spese per analisi guaine | € | | 512,40 |
| Totale spese diverse da quelle di investimento(2) | € | | 9.067,18 |
| TOTALE IMPORTO DI PROGETTO(1)+(2) | € | | 61.200,21 |
| | | | |
| IMPORTO EXTRA OLTRE AL QE DI PROGETTO | € | | 9.468,47 |

3. di apportare le seguenti variazioni al Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 - annualità 2021 - e al Piano Esecutivo di Gestione - annualità 2021 - dell'Ente:

| ENTRATE | | | | |
|--|--------------------------|----------------|-----------------------------|--|
| U.E.B. - P.F. - capitolo | Stanziamento attuale - € | Variazione - € | Stanziamento definitivo - € | Responsabile gestione |
| | | | | |
| SPESE | | | | |
| UEB 09.05.2.03 PF 2.03.04.01.001 cap. 2103/1 "Interventi per iniziative Parco Adamello" | 0,00 | 9.468,47 | 9.468,47 | Responsabile Servizio Parco Adamello e Tutela Ambientale |
| UEB 09.05.1.03 PF 1.03.02.09.011 cap. 1575/2 "Manutenzione, attività e funzionamento sedi decentrate del Parco-imprese" | 30.000,00 | - 9.468,47 | 20.531,53 | |

4. di dare atto che alla copertura delle maggiori spese previste si provvede mediante l'utilizzo delle economie di € 430,40 derivanti dal ribasso d'asta e per un importo di € 9.468,47, mediante risorse aggiuntive, elevando rispettivamente:

- a. l'importo netto contrattuale a favore della ditta Camuna Costruzioni Srl da euro 39.517,98 a euro 47.393,66 (rif. Determinazione del Responsabile del Servizio Parco Adamello e Tutela Ambientale n. 551 del 10/12/2020 - **CIG: ZD42F8086A**) per una maggiore spesa complessiva di € 8.663,25, IVA 10% compresa;
- b. l'importo netto di disciplinare a favore del progettista e direttore lavori Ing. Belfiore Mondoni da € 5.800,00 a € 6.370,00 (rif. Determinazione del Responsabile del Servizio Parco Adamello e Tutela Ambientale n° 378 in data

6/10/2020 - **CIG: Z312E652EA**) per una maggiore spesa complessiva di € 723,22, contributi previdenziali 4% e IVA 22% compresi;

5. di dare atto che la spesa trova copertura come segue nel bilancio dell'Ente come da impegno di spesa assunto dal competente Responsabile di Servizio che viene allegato al presente provvedimento:

| | | | | | | | | | |
|-----------------|----|-----------|----|---|---|----------------|----|-----|---------|
| Missione | 09 | Programma | 05 | Titolo | 2 | Macroaggregato | 03 | UEB | 0905203 |
| Creditore | | | | Camuna Costruzioni Srl | | | | | |
| Codice fiscale | | | | 02673390981 | | | | | |
| Oggetto/Causale | | | | Manutenzione straordinaria delle pertinenze della sede decentrata del Parco dell'Adamello in comune di Cevo - Lavori Perizia suppletiva | | | | | |
| Importo | | | | € 8.663,25 | | | | | |
| Creditore | | | | Ing. Umberto Belfiore Mondoni | | | | | |
| Codice fiscale | | | | BLFMRT77C26B149F | | | | | |
| Oggetto/Causale | | | | Spese redazione perizia di variante suppletiva | | | | | |
| Importo | | | | € 723,22 | | | | | |

6. di dare atto che la spesa di € 9.386,47 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica), troverà imputazione come segue:

| Esercizio | Piano dei conti finanziario | Capitolo/articolo | Importo |
|-----------|-----------------------------|--|------------|
| 2021 | U. 2.03.04.01.001 | 2103/2 Manutenzione, attività e funzionamento sedi decentrate del Parco-imprese | € 9.386,47 |

7. di trasmettere il presente atto e gli elaborati di perizia a Regione Lombardia al fine dell'acquisizione dell'autorizzazione alla variante in conformità alle previsioni del Decreto Dirigenziale n. 6662 in data 09/06/2020;
8. di specificare che, avverso il presente provvedimento, è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro e non oltre 60 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello stato entro 120 gg.;
9. di dichiarare, con separata unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 4 - del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere all'avvio delle procedure per l'esecuzione dei lavori nei termini stabiliti dai provvedimenti di assegnazione dei finanziamenti regionali.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

IL PRESIDENTE
Alessandro Bonomelli

IL SEGRETARIO
Dott. Bernardi Marino