



**COMUNE DI MALEGNO**  
*PROVINCIA DI BRESCIA*

**COPIA**

**DETERMINAZIONE**

**SERVIZIO TECNICO**

<b>NUMERO SETTORE</b>	108
<b>DATA</b>	28/12/2020

**OGGETTO :**

**BANDO FONDAZIONE CARIPLO "BENI APERTI! -  
PROGETTO C.I.T.I.E.S. CENTRO DI COMUNITA' "ALES  
DOMENIGHINI" ID PROGETTO 2019 - 3518  
ATTIVITÀ PER LA REALIZZAZIONE E LA  
RENDICONTAZIONE DEL PROGETTO  
AFFIDAMENTO INCARICO ALLA SIGEAMBIENTE DI  
ROBERTO ZINI  
IMPEGNO DI SPESA  
CIG: Z412FFCA71**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Richiamati

- Il decreto sindacale n. 4 del 28 maggio 2019, con il quale viene individuato il sottoscritto quale Responsabile di servizio
- L'art. 163 comma 3 del Tuel 267/2000 come modificato dal D. Lgs 126/2014;
- Il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e il Documento Unico di Programmazione, approvati con deliberazione del C.C. n. 16 del 25/05/2020;
- La deliberazione di G.C. n. 69 del 13/08/2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2020/2022, con la quale sono stati assegnati ai Responsabili i relativi budgets gestionali;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10 ottobre 2012 n. 174 convertito nella Legge 7 dicembre 2012 n. 213;
- l'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136, così come modificato dalla Legge n. 217/2010, e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e le determinazioni allo scopo emanate dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

### Premesso che:

Con delibera di Consiglio Comune n° 7 in data 30.07.2020 è stata approvata la nota di aggiornamento al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020- 2022 che prevede e per l'annualità 2020 l'Intervento - C.I.T.I.E.S. Centro della Comunità "Ales Domenighini"- ristrutturazione edificio ex convento per complessivi € 890.000,00;

### Dato atto che:

con delibera di Giunta Comunale n. 71 del 20 agosto 2020 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "C.I.T.I.E.S. Centro della Comunità – "Ales Domenighini"- Intervento di ristrutturazione edificio ex convento e realizzazione centro pedagogico per l'educazione alla sostenibilità – 1° lotto – CUP D75120000020004" – 1° lotto – per un importo di € 890.000,00, di cui € 588.537,00 per opere e oneri della sicurezza ed € 301.463,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione –

l'opera risulta finanziata con le seguenti risorse:

€ 480.000,00 dalla Fondazione CARIPLO – sul bando Beni Aperti 2019;

€ 100.000,00 dalla Legge Regionale n° 9 del 4.5.2020;

€ 175.000,00 Interventi strategici finanziati con il Fondo Comuni Confinanti progetto strategico 4.4.BR – per la realizzazione all'interno dell'immobile di un Centro Pedagogico per l'educazione alla sostenibilità energetica

€ 135.000,00 – con avanzo di amministrazione ;

- con determina di servizio n° 81 in data 2.12.2020 si è provveduto alla aggiudicazione definitiva del servizio di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione oltre alle attività connesse – CIG 8459837E54 Intervento: C.I.T.I.E.S. Centro della Comunità – "Ales Domenighini"- CUP D75120000020004;

- Con determina di servizio n° 55 del 27.08.2020 si è provveduto ad affidare il servizio progettazione - installazione "uomo, montagna, energia" Incarico di servizio tecnico di progettazione, attività connesse e set-up installazione per la REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PEDAGOGICO PER L'EDUCAZIONE ALLA SOSTENIBILITA' - PRESSO IL CENTRO DI COMUNITA' "ALES DOMENIGHINI" - EDIFICIO EX CONVENTO. CUP: D75120000020004;

- Che a seguito della assunzione dei suddetti atti ed impegni il quadro economico dell'opera è aggiornato come segue:

Importo delle opere a base d'asta soggetti a ribasso d'asta

Totale complessivo	€	574.537,00
Oneri per attuazione dei sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	14.000,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b><u>588.537,00</u></b>
<b>Comprensivo dell'importo per la realizzazione delle opere relative al centro pedagogico per l'educazione alla sostenibilità, pari a € 109.090,00</b> (vedi computo metrico estimativo allegato k)		

#### B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale

a) Iva sui lavori (10%)	€	58.853,70
<b>Comprensivo dell'importo per la realizzazione delle opere relative al centro pedagogico per l'educazione alla sostenibilità, pari a € 10.909,00</b> <b>(vedi computo metrico estimativo allegato k)</b>		
b) progetto esecutivo architettonico strutture, impianti, sicurezza ,direzione lavori, contabilità e progetto restauro, <b>(importo aggiornato in seguito di aggiudicazione definitiva avvenuta con det. n° 81 in data 2.12.2020)</b>	€	46.613,73
c) spese generali 10%	€	4.661,37
d) Contributo previdenziale	€	2.051,00
e) IVA al 22%	€	11.731,74
f) spese per attività di progettazione e set-up installazione centro pedagogico <b>(importo aggiornato in seguito ad aggiudicazione definitiva Avvenuta con det. 55 del 27.8.2020)</b>	€	39.955,00
g) allestimento centro pedagogico	€	40.000,00
h)RUP responsabile unico procedimento	€	10.299,39
i) Collaudo strutturale	€	2.000,00
l)Attestazione qualificazione energetica	€	1.500,00
m)contributo ANAC	€	225,00
n) variazioni catastali	€	1.500,00
o) spese per commissione affidamento incarico di progettazione esecutiva , D.L. e connessi <b>(vedi determina di servizio n° 73 del 2.11.2020)</b>	€	868,00
p) restauratore per svolgimento analisi stratigrafiche e di dettaglio richieste dalla Soprintendenza	€	15.000,00
r)incarichi di collaborazione ed imprevisti	€	<b>66.204,07</b>
-----		
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b><u>301.463,00</u></b>

**TOTALE A+B € 890.000,00**

**Dato atto che** , per quanto attiene la quota di finanziamento da parte della Fondazione Cariplo :

- la Fondazione Cariplo ha pubblicato nel mese di febbraio 2019 il bando "Beni Aperti " con scadenza 15.07.2019, al fine di sostenere progetti per favorire l'adozione di scelte strategiche sul patrimonio culturale che consentano di conservare e valorizzare i beni storico-architettonici nel loro contesto

paesaggistico come componenti dello sviluppo sociale ed economico all'interno di un programma di medio lungo periodo;

- il Comune di Malegno, con delibera di Giunta Comunale n° 67 del 20.06.2019, ha candidato nell'ambito del bando sopracitato il progetto " C.I.T.I.E.S. Centro di Comunità Ales Domenighini" finalizzato al recupero e alla valorizzazione dell'edificio denominato ex convento casa Vertua, da destinare in parte a sede di un Polo di Infanzia Innovativo (0-6 anni), e in parte quale sede di attività di natura culturale (biblioteca) e sede di Fab. Lab, affiancate dallo sviluppo di nuove attività quali la realizzazione di un negozio di rivendita dei prodotti locali e la realizzazione di un centro servizi per la ricettività del territorio.

**CONSIDERATO** che Fondazione Cariplo con delibera del Consiglio di Amministrazione del 01.04.2020, ha approvato e finanziato il progetto "C.I.T.I.E.S. Centro di Comunità Ales Domenighini"

**DATO ATTO** che il progetto prevede, oltre all'attività di restauro e ristrutturazione dell'edificio denominato "Ex Convento – Casa Vertua", l'attività di gestione e coordinamento del partenariato e le attività di progettazione di nuove attività quali attività di rivendita dei prodotti agricoli e l'attività ricettiva mediante la predisposizione di una analisi del mercato e un piano di sviluppo con la definizione di un business;

**Visto** il preventivo richiesto alla Ditta SIGEAMBIENTE di Zini Roberto, emesso in data 15.11.2020 ed acclarato al protocollo n° 7127 in data 19.11.2020 che prevede:

Per le realizzazioni del progetto: a) attività di progettazione nuove attività da inserire nell'ambito dell'edificio ex convento Canossiane: attività di rivendita dei prodotti agricoli e attività ricettiva. Definizione Business plan, analisi di mercato, predisposizione piano di sviluppo; b) attività di gestione del partenariato, coordinamento fasi attuative, chiusura del progetto. Compenso previsto e richiesto € 15.000,00 oltre IVA 22%;

Per la rendicontazione del progetto: attività di rendicontazione amministrativa : fase accettazione contributo, I) rendicontazione stato di avanzamento; II) rendicontazione a saldo e chiusura progetto: compenso previsto e richiesto € 5.000,00 oltre ad IVA 22%;

**Visto** l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 "Fasi delle procedure di affidamento" in particolare il comma 5 "La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'[articolo 33, comma 1](#), provvede all'aggiudicazione" e il comma 7 "L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

**Verificata** la disponibilità finanziaria, al Titolo 2 Missione 1 Programma 5 Macro 2 capitolo N° 30531 del bilancio pluriennale 2020/2022 annualità 2020 che presenta la necessaria disponibilità, tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera sopra riportato, nonché la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

**Dato atto** che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

**Richiamato** il D. Lgs 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D. Lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: "Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita

*dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile”;*

**Dato atto** che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà nell'anno 2021;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

**Visto** il Durc Regolare ;

**Considerato che** la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

## **D E T E R M I N A**

1. **di approvare** il preventivo di spesa presentato in data 19.11.2020 al protocollo n° 7127 dalla Ditta SIGEAMBIENTE di Roberto Zini con sede in Via Foro Boario 8/b a Brescia C.F. ZNI RRT 69M26 D150L – p.i 02435280983 per l'affidamento del servizio tecnico- amministrativo e contabile di supporto al RUP per le attività necessarie alla realizzazione e rendicontazione del progetto C.I.T.I.E.S Centro di Comunità Ales Domenighini per la parte del progetto inerente il finanziamento di cui Bando Fondazione Cariplo “Beni aperti” ID progetto 2019-3518 che prevede un compenso di € 20.000,00 oltre ad Iva 22% ;

2. **di affidare** pertanto per le motivazioni esposte in premessa alla Ditta SIGEAMBIENTE di Roberto Zini con sede in Via Foro Boario 8/b a Brescia C.F. ZNI RRT 69M26 D150L – p.i 02435280983 individuato tra gli esecutori qualificati e competenti l'incarico per le prestazioni tecniche- amministrative e contabili di supporto al RUP per le attività necessarie alla realizzazione e rendicontazione del progetto C.I.T.I.E.S Centro di Comunità Ales Domenighini per la parte del progetto inerente il finanziamento di cui Bando Fondazione Cariplo “Beni aperti” ID progetto 2019-3518 che prevede un compenso di € 20.000,00 oltre ad Iva 22% **ed impegnare** contestualmente la somma complessiva di € 24.400,00 con imputazione al Titolo 2 Missione 1 Programma 5 Macro 2 capitolo N° 30531 del bilancio pluriennale 2020/2022 annualità 2020 che presenta la necessaria disponibilità;

3. **di dare atto** che ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, il Codice identificativo dell'ufficio destinatario della fatturazione elettronica è il seguente: UF4XAZ;

4. **di dare atto che:**

- l'operatore economico si è assunto l'obbligo del rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 come da autocertificazioni prodotte in sede di gara;
- con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume quindi, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche (ed eventuali variazioni) di cui al comma 7 del citato articolo;
- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010;

**5 di attribuire**, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, valenza contrattuale al presente atto di determinazione mediante trasmissione alla professionista aggiudicatario del provvedimento tramite posta certificata;

**11 di trasmettere** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;

**12 di dare atto** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile

con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell’art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)

**13** **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**F.to Guido Furloni**

**Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 Agosto 2000 n. 267 : FAVOREVOLE**

<b>N.Imp./Acc.</b>	<b>Miss/progr/tit/macro/cap Tip/cat/tit/cap</b>	<b>Creditore/Debitore</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>
525	01052.02.030531	SIGEAMBIENTE DI ZINI ROBERTO	2020	<b>24.400,00</b>

**Osservazioni :**

Data Esecutività : 28/12/2020

**Il responsabile del servizio  
Finanziario**

F.to Guarinoni Rosanna

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all' Albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Dal 12/07/2021 al 27/07/2021

**Il Responsabile del Servizio**

F.to Guido Furloni

---

Copia conforme all'originale cartaceo sottoscritta digitalmente, ai sensi dell'art. 22 D. lgs. 82/2005. s.m.i.

Malegno, lì 12/07/2021

Il Funzionario Incaricato  
Manuela Guarinoni