



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno

Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 3

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE DI VIA G. MATTEOTTI IN COMUNE DI MALONNO (BS).

CUP: D84H20000110006 – CIG: 877215969B

L’anno **2021** il giorno **15** del mese di **luglio** alle ore **11.30** presso la sede dell’Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta del Comune di Malonno n. 61 in data 23/07/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo inerente i lavori di riqualificazione e valorizzazione del centro sportivo polifunzionale di Via G. Matteotti CUP D84H20000110006 dell’importo complessivo di Euro 227.000,00, di cui Euro 167.000,00 per lavori a base d’asta comprensivi di Euro 4.000,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 60.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 50 del 08/06/2021 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura aperta, da aggiudicare, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii., ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all’art. 97, comma 8, del medesimo decreto;
- con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ed i relativi allegati;
- il bando di gara prot. n. 1157 del 08/06/2021 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell’Unione, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l’Osservatorio della Regione Lombardia, nella medesima data;
- il bando di gara ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico del Comune di Malonno in data 09/06/2021;
- con il predetto bando di gara sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 24/06/2021 alle ore 09.30, mentre il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il medesimo giorno alle ore 09.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l’ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 08/06/2021 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 140948278) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l’Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno

Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- in data 24/06/2021 alle ore 09.30 si è svolta la prima seduta pubblica di esame delle buste amministrative, di cui al verbale di gara n. 1, pubblicato in data 24/06/2021 nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara;
- in data 25/06/2021 alle ore 09.00 si è svolta la seconda seduta pubblica di esame delle buste amministrative e di esame delle offerte economiche, di cui al verbale di gara n. 2, pubblicato in stessa data nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara;
- con il verbale di gara n. 2 in data 25/06/2021, si è preso atto che l'offerta migliore è risultata essere quella presentata dall'operatore economico ELETTRICA 3B SRL, con sede legale in Via Magellano n. 21 – 84047 Capaccio Paestum (SA) C.F. e P.IVA 05203810659 che ha prodotto lo sconto del 27,57700%, sull'importo soggetto a ribasso, determinando un prezzo globale dell'offerta pari ad Euro 122.049,49 compresi oneri per la sicurezza (Euro 4.000,00) ed oltre Iva;
- le offerte presentate dagli operatori economici ELETTRICA 3B SRL (primo classificato con lo sconto percentuale del 27,57700) e C.E.S.I.T. SRL (secondo classificato con lo sconto percentuale del 17,15000), in base al calcolo della soglia di anomalia, effettuato ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (soglia di anomalia pari a 17,15000%), sono risultate anomale, e pertanto è stato attivato il sub-procedimento di verifica della congruità economica delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i., nonché del costo della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del medesimo decreto;
- con note trasmesse mezzo pec in data 25/06/2021 gli operatori economici ELETTRICA 3B SRL e C.E.S.I.T. SRL sono stati invitati a fornire gli elementi utili per la verifica della congruità economica dell'offerta presentata;
- entro il termine prescritto del 12/07/2021 è pervenuta la documentazione inerente le giustificazioni per le offerte anormalmente basse da parte degli operatori economici ELETTRICA 3B SRL (pervenuta in data 09/07/2021 e protocollata in stessa data al nr. 1391) e C.E.S.I.T. SRL (pervenuta in data 12/07/2021 e protocollata in data 13/07/2021 al nr. 1405);
- con nota in data 13/07/2021 prot. n. 1408, trasmessa mezzo pec, è stato chiesto al RUP per l'attuazione del progetto in argomento di provvedere alla verifica/valutazione della documentazione prodotta dagli operatori economici ELETTRICA 3B SRL e C.E.S.I.T. SRL inerente le giustificazioni per l'offerta anormalmente bassa;
- con nota protocollata in data odierna (15/07/2021) prot. n. 1421, il RUP per l'attuazione del progetto, esaminata la documentazione trasmessa inerente la giustificazione dell'offerta presentata dagli operatori economici ELETTRICA 3B SRL e C.E.S.I.T. SRL, ha ritenuto sufficientemente giustificate e congrue le offerte in esame e ciò anche ai sensi dell'art. 95 comma 10 e dell'art. 97 comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

TUTTO CIÒ PREMESSO



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Responsabile del Procedimento - geom. Fabio Albertoni, alla presenza del testimone - geom. Marcella Malgarotti, preso atto della comunicazione protocollata in data 15/07/2021 prot. n. 1421, da parte del RUP per l'attuazione del progetto, forma la graduatoria finale nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
1	1624354895064	ELETTRICA 3B SRL 05203810659	Singola (avvalimento)	27,57700	1
4	1624475631253	C.E.S.I.T. SRL 02862930795	Singola	17,15000	2
3	1624456607087	CORUS SRL 03743270161	Singola	14,11040	3
5	1624516550033	OPERE EDILI SRL 11637701001	Singola (avvalimento)	12,99400	4
2	1624442844027	ELTEK SRL 01816890980	Singola	4,95000	5

Il Responsabile del Procedimento, formula proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico ELETTRICA 3B SRL, con sede legale in Via Magellano n. 21 – 84047 Capaccio Paestum (SA) C.F. e P.IVA 05203810659;

Si dà atto che lo sconto offerto dall'operatore economico ELETTRICA 3B SRL sull'importo soggetto a ribasso, determina un valore contrattuale pari ad Euro 122.049,49, composto da Euro 118.049,49 per lavori ed Euro 4.000,00 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008.

Il contratto d'appalto, subordinato alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati con l'offerta di gara, comunque soggetti alle formalità, ai controlli e approvazioni di rito previsti dagli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà stipulato a cura del Comune di Malonno.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 12:20 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE





