



# **Comunità Montana di Valle Camonica**

## **DETERMINAZIONE**

### **TECNICO E LAVORI PUBBLICI**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>NUMERO GENERALE</b> | 287        |
| <b>DATA</b>            | 28/06/2021 |

#### **OGGETTO :**

**INTERVENTO STRAORDINARIO DI MANUTENZIONE  
SERRAMENTI SEDE COMUNITA' MONTANA DI VALLE  
CAMONICA.**

**DETERMINA A CONTRATTARE ED AFFIDAMENTO DIRETTO AI  
SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 D.LGS. 50/2016 E ART. 1  
COMMA 2 LEGGE 120/2020.**

**CIG Z823232AE7**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO LL.PP.

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 27 in data 21.12.2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2021/2023;
- con deliberazione assembleare n. 28. in data 21.12.2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2021/2023;
- con Decreto del Presidente n. 1/2021 in data 11.01.2021, prot. 240 sono stati individuati i Responsabili di Servizio dal 01.01.2021 al 31.12.2021;
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 11.01.2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.);
- con Convenzione in data 30.04.2012 è stata approvata la gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

DATO ATTO che presso lo stabile sede della Comunità Montana di Valle Camonica sono installati serramenti in alluminio risalenti agli anni 90 del secolo scorso, posati in occasione della ristrutturazione e rifunzionalizzazione dello stabile acquistato dall'ente all'uopo di adibirlo a propria sede. A motivo della vetustà e del logorio dovuto al costante utilizzo, diffusamente talune parti di tali dispositivi (cerniere, maniglie, ferramenta, veneziane ecc.) necessitano di riparazioni e/o sostituzioni. Quasi tutti i malfunzionamenti e le rotture rivestono carattere d'urgenza tanto al fine di prevenire danneggiamenti maggiori conseguenti da un improprio utilizzo dell'infisso, quanto al fine di prevenire infortuni e/o micro lesioni ai dipendenti che popolano lo stabile.

CONSIDERATO che con propria Determina n. 1 del 15/01/2020 questo Servizio ha affidato all'esito di procedura negoziata la minuta manutenzione ordinaria per le opere di serramentistica e falegnameria alla ditta DP Serramenti srl, atteso che tale operatore economico ha proposto le migliori condizioni economiche relativamente alle voci di competenza previste nel prezzario delle opere edili della provincia di Brescia;

DATO atto che a motivo delle diffuse necessità manutentive di tutti i serramenti non si ritiene opportuno intervenire "a chiamata" secondo le necessità estemporanee segnalate dal singolo dipendente/utilizzatore ma è da ritenersi opportuna una manutenzione generalizzata straordinaria volta anche a prevenire fenomeni di degrado non ancora palesi e soprattutto infortuni o microlesioni ai dipendenti.

RICHIAMATA la propria determinazione n. 29 in data 26 gennaio 2021 con la quale è stato individuato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della Legge 241/90 e s.m.i. il responsabile del procedimento relativamente alle manutenzioni degli stabili della Comunità Montana e del Consorzio Comuni BIM e gestione del patrimonio, nella persona del dipendente Francesco Nicolini;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento ha provveduto ad acquisire il preventivo dei costi di verifica e manutenzione massiva di tutti i serramenti installati nei piani occupati dalla sede della CMVC, da parte della ditta DP Serramenti srl e alle condizioni già praticate per il contratto in essere;

CONSIDERATO che il suddetto responsabile di procedimento ha proposto l'affidamento delle citate verifiche e riparazioni urgenti alla ditta DP Serramenti srl già aggiudicataria della manutenzione minuta, rispondendo ciò ai seguenti principi:

- economicità poiché ritenuto il costo offerto congruo ed in linea con i prezzi praticati nel libero mercato;
- economicità di procedimento poiché l'affidamento è immediato, non richiedendo procedure pro concorrenziali le quali determinando inevitabilmente "costi procedura", i quali, rapportati al valore economico dell'affidamento potrebbero addirittura superare il valore dello stesso determinando diseconomie in termini di costo e perdita di efficacia;
- efficacia, poiché si raggiunge nei termini di immediatezza e urgenza richiesti il risultato di ripristinare l'ordinaria funzionalità degli infissi scongiurando infortuni e micro lesioni agli utilizzatori ovvero, prevenendo ulteriori e maggiori danneggiamenti a "strutture" già fragili a motivo del loro lungo utilizzo;
- efficienza, atteso che il rapporto tra risultato da raggiungere e la quantità di risorse impiegate per ottenerlo è stato conseguito attraverso la combinazione ottimale dei fattori produttivi.

RITENUTO inoltre opportuno procedere all'affidamento diretto dei lavori in oggetto all'impresa DP Serramenti srl, già titolare del contratto di minuta manutenzione ordinaria per le opere di serramentistica e falegnameria al fine di scongiurare potenziali conflitti di responsabilità nascenti da un eventuale affidamento a terzi, in caso di ulteriori rotture dei serramenti revisionati;

PRESO ATTO che:

- l'approvvigionamento dei predetti lavori manutentivi sarà effettuato in tempi brevissimi al fine di garantire l'immediatezza dell'intervento teso al ripristino della funzionalità e sicurezza dei serramenti;
- l'importo richiesto dalla società è di € 1.888,56 IVA compresa, e tale somma è stata ritenuta congrua dal responsabile di procedimento arch. Francesco Nicolini;
- l'impresa sopraindicata è in regola con gli adempimenti contributivi;
- sul casellario delle annotazioni riservate gestito dall'ANAC, non risultano a carico dell'impresa annotazioni rilevanti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI gli articoli 32, comma 14, e 36, comma 2, lettera a) e b), del D.Lgs. n. 50/2016; RICHIAMATE le Linee Guide dell'ANAC n. 4 del 26 ottobre 2016, come modificate con deliberazione n. 206 del 1 marzo 2018, rese ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO, pertanto, di aderire alla procedura di affidamento della verifica straordinaria e manutenzione massiva dei serramenti installati presso la parte di stabile sede della CMVC ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto il valore degli interventi risulta inferiore alla soglia di € 40.000,00;

VISTO l'art. 1 della Legge 11 settembre 2020 n. 120 che norma fino al 31/12/2021 le "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia" fra cui l'affidamento diretto di lavori fino a 150.000 €;

CONSIDERATO che:

1. con l'appalto e il conseguente contratto si intende provvedere all'acquisizione di una straordinaria manutenzione generale di tutti i serramenti della porzione di immobile ove a sede della Comunità Montana di Valle Camonica;
2. il contratto avrà per oggetto l'acquisizione della fornitura di cui al punto 1, sarà stipulato nella forma della scrittura privata con scambio di corrispondenza e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - il pagamento sarà eseguito a servizio avvenuto previ i necessari controlli dei competenti Uffici dell'Ente;
  - per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al contratto già in essere tra le parti;
3. la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e art. 1 L. 120/2020 essendo tale modalità la più idonea al perseguimento dell'interesse dell'Ente, anche in relazione al limitato importo di spesa presunta;

VISTO inoltre l'art. 1, comma 450, della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, ai sensi del quale, per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;

CONSIDERATO, pertanto, che per l'acquisto di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00 è ammesso l'affidamento anche al di fuori del predetto mercato elettronico della pubblica amministrazione;

RICHIAMATO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrattare;

RITENUTO pertanto aggiudicare la manutenzione in oggetto alla ditta DP Serramenti srl di via Borgo Olcese 38, Civate Camuno (BS) CF e P.Iva 03075980981;

DATO ATTO che il Codice Identificativo di Gara (SmartCIG) da comunicare al soggetto interessato è Z823232AE7 e che:

- la ditta è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

**RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria del responsabile del procedimento preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione;

### **DETERMINA**

1. di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 e art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, all'affidamento alla ditta DP Serramenti srl di via Borgo Olcese 38, Cividate Camuno (BS), CF e P.Iva 03075980981, dell'intervento straordinario di verifica e manutenzione diffusa dei serramenti installati presso la porzione di immobile sede della Comunità Montana di Valle Camonica;
2. di impegnare la somma pari ad € 1.888,56 di cui € 1.548,00 per l'intervento manutentivo cui si aggiungono € 340,56 per IVA al 22%, come di seguito:

|                 |    |           |    |                                                                                                             |   |                |    |     |         |
|-----------------|----|-----------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------|----|-----|---------|
| Missione        | 01 | Programma | 02 | Titolo                                                                                                      | 1 | Macroaggregato | 03 | UEB | 1010203 |
| Creditore       |    |           |    | DP Serramenti s.r.l.<br>C.F. e P.IVA 03075980981                                                            |   |                |    |     |         |
| Oggetto/Causale |    |           |    | INTERVENTO STRAORDINARIO GENERALE DI<br>MANUTENZIONE SERRAMENTI SEDE<br>COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA |   |                |    |     |         |
| Importo         |    |           |    | € 1.888,56                                                                                                  |   |                |    |     |         |

3. di imputare la spesa di € 1.888,56 al cap. 1033/5 del bilancio in corso corrispondente al Piano dei conti finanziario 1.03.02.09.011;
4. di comunicare al soggetto interessato che il Codice Identificativo di Gara (Smart CIG) attribuito è il seguente: Z823232AE7;
5. di precisare che ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
6. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

\*\*\*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E LAVORI  
PUBBLICI  
Tecnico e Lavori Pubblici  
**Gianluca Guizzardi / INFOCERT SPA**