



# UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:  
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno  
Via Porro, 27 – 25048 Edolo  
C.F. – P.IVA: 03241670987  
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886  
E-mail: [cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it](mailto:cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it)  
PEC: [unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it)

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### VERBALE DI GARA N. 1

**Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021 per l'appalto degli interventi di regimazione idraulica e stabilizzazione dei pendii per la messa in sicurezza degli abitati in comune di Paisco Loveno (BS).**

### CUP G24D21000090002 CIG 9933843293

L'anno **2023** il giorno **24** del mese di **luglio** alle ore **14.00** presso la sede dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

#### PREMESSO CHE

- con avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. n. 1141 del 13/06/2023 è stata avviata una indagine di mercato volta all'individuazione degli operatori da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento degli interventi di regimazione idraulica e stabilizzazione dei pendii per la messa in sicurezza degli abitati in comune di Paisco Loveno (BS) CUP G24D21000090002;
- l'avviso pubblico prot. n. 1141 del 13/06/2023 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell'Unione, del Comune di Paisco Loveno, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia, in stessa data;
- con il predetto avviso pubblico gli operatori economici sono stati invitati a manifestare il loro interesse a partecipare alla procedura mediante compilazione di apposito modulo (allegato 1) da inoltrarsi esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel, entro e non oltre le ore 14.00 del giorno 28/06/2023;
- l'indagine di mercato è stata condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 13/06/2023 è stato pubblicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse (ID 170633823) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);
- in data 28/06/2023 alle ore 14.00 si sono svolte le operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come da verbale in stessa data pubblicato, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 17/07/2023;



# UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:  
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno  
Via Porro, 27 – 25048 Edolo  
C.F. – P.IVA: 03241670987  
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886  
E-mail: [cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it](mailto:cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it)  
PEC: [unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it)

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- in data 28/06/2023 è stato elaborato mediante la piattaforma "Sintel" il verbale degli operatori economici sorteggiati da invitare alla procedura negoziata, pubblicato, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, nel sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 17/07/2023;
- con deliberazione della Giunta del Comune di Paisco Lovenò n. 39 in data 15/05/2023 è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di regimazione idraulica e stabilizzazione dei pendii per la messa in sicurezza degli abitati in comune di Paisco Lovenò (BS), che prevede una spesa complessiva di Euro 800.000,00, di cui Euro 615.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di Euro 10.000,00 per oneri per la sicurezza, ed Euro 185.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 48 del 29/06/2023 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77 convertito in legge n. 108/2021;
- con la suddetta determinazione si è dato atto che:
  - la procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
  - si procederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 bis del medesimo articolo, l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020;
- con la suddetta determinazione sono stati approvati:
  - il verbale delle operazioni di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata datato 28/06/2023;
  - il verbale degli operatori economici sorteggiati elaborato mediante la piattaforma "Sintel";
  - la lettera di invito a procedura negoziata da trasmettere agli operatori economici sorteggiati ed i relativi allegati;
- la lettera di invito Prot. 1253 del 29/06/2023 ed i relativi allegati sono stati trasmessi in stessa data tramite piattaforma regionale SinTel ai seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	C.F.
1	PLONA LAVORI SRL	10583930960
2	LOMBARDI EUGENIO SAS	02140090982
3	M.F.G. MONTAGGI E FORNITURE GENERALI SRL	01683080178
4	PROGECO COSTRUZIONI GENERALI SRL	02020790438
5	MADONNA COSTRUZIONI SRL	04876840655



## UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombardia costituita dai Comuni di:  
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno  
Via Porro, 27 – 25048 Edolo  
C.F. – P.IVA: 03241670987  
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886  
E-mail: [cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it](mailto:cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it)  
PEC: [unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it)

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

6	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	01332730298
7	DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L.	00494400146
8	CONCARINI GIOVANNI SRL	01312490335
9	VIE SOTTERRANEE SRL	00313410102
10	IMPREFAR S.R.L.	02743700847
11	MANTOVAGRICOLTURA SRL	01057130187
12	F.LLI TRENTINI SRL	01811490174
13	FRANZONI E BERTOLETTI S.R.L.	01297860205
14	TEKNOSTRADE SRLS	00949630941

- la lettera di invito è stata pubblicata, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, sul sito istituzionale dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane – sezioni Bandi di gara in data 17/07/2023, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia in data 24/07/2023;
- con la predetta lettera di invito sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 19/07/2023 alle ore 09.00, mentre il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il giorno 14/07/2023 alle ore 17.00;
- con avviso prot. n. 1373 del 17/07/2023, pubblicato in stessa data sul sito informatico dell'Unione sezioni bandi di gara, è stato comunicato che lo svolgimento della gara è stato prorogato al giorno 24/07/2023 alle ore 14.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 29/06/2023 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 171399212) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);

### CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, dichiara aperta la seduta, comunica ai presenti l'oggetto della gara e dà atto che, entro il termine delle ore 17.00 del giorno 14/07/2023, hanno presentato la propria offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma di Regione Lombardia - SinTel i seguenti operatori economici:



## UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:  
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno  
Via Porro, 27 – 25048 Edolo  
C.F. – P.IVA: 03241670987  
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886  
E-mail: [cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it](mailto:cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it)  
PEC: [unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it)

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	DATA
1	1689322576974	TEKNOSTRADE SRLS 00949630941	venerdì 14 luglio 2023 10.16.16
2	1689334703492	PLONA LAVORI SRL 10583930960	venerdì 14 luglio 2023 13.38.23
3	1689337869303	DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L. 00494400146	venerdì 14 luglio 2023 14.31.09

Si procede all'attivazione della verifica delle firme digitali degli operatori economici partecipanti alla gara, riscontrando la regolarità per tutte le ditte.

Si procede all'attivazione della verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, rilevando quanto di seguito:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1689322576974	TEKNOSTRADE SRLS 00949630941	Singola	REGOLARE/AMMESSO
2	1689334703492	PLONA LAVORI SRL 10583930960	Singola	REGOLARE/AMMESSO
3	1689337869303	DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L. 00494400146	Singola	REGOLARE/AMMESSO

Pertanto i predetti operatori economici vengono tutti ammessi alla successiva fase di gara.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, verifica la sussistenza del "documento d'offerta" correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto, dell'indicazione degli oneri di sicurezza e costo della manodopera, la presenza dell'allegato offerta economica "Modello AOE" e la regolarizzazione dell'imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL "DOCUMENTO D'OFFERTA"	PRESENZA DELL'ALLEGATO OFFERTA ECONOMICA "MODELLO AOE"	REGOLARIZZAZIONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
1	1689322576974	TEKNOSTRADE SRLS 00949630941	SI	SI	SI	14,77100
2	1689334703492	PLONA LAVORI SRL 10583930960	SI	SI	SI	5,17000
3	1689337869303	DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L. 00494400146	SI	SI	SI	2,00100



## UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:  
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno  
Via Porro, 27 – 25048 Edolo  
C.F. – P.IVA: 03241670987  
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886  
E-mail: [cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it](mailto:cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it)  
PEC: [unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it](mailto:unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it)

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il R.U.P. forma la graduatoria provvisoria delle offerte sopraindicate nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
1	1689322576974	TEKNOSTRADE SRLS 00949630941	Singola	14,77100	<b>1</b>
2	1689334703492	PLONA LAVORI SRL 10583930960	Singola	5,17000	2
3	1689337869303	DE CAMPO EGIDIO EREDI S.R.L. 00494400146	Singola	2,00100	3

Il R.U.P. constata che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico TEKNOSTRADE SRLS, con sede legale in Via Umbria SC. 3/A Centro Commercio & Affari – 86170 Isernia (IS) C.F. e P.IVA 00949630941 che ha prodotto lo sconto del 14,77100%, sull'importo soggetto a ribasso.

Il R.U.P. procede con l'attivazione del sub-procedimento di verifica della congruità economica dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del D.L.gs. 50/2016 e s.m.i. relativamente alla ditta prima classificata TEKNOSTRADE SRLS.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 15:00 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_

