



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE N.	107
DATA DI EMISSIONE	28/06/2023

OGGETTO :

LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO UFFICIO INFORMAZIONI TURISTICHE” - CUP: J93D21006910006 – CIG: Z3237FB018. APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE, DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 PARI AL FINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 5 del 23.01.2023 è stato approvato il D.U.P. 2023/2025 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011), ed in particolare il par. 8;
- con deliberazione C.C. n. 6 del 23.01.2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi
- con deliberazione G.C. n. 6 del 23.01.2023, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il PEG 2023/2025;
- con deliberazione G.C. n. 17 del 16.02.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PIAO 2023/2025;
- con deliberazione C.C. n. 15 del 02.05.2023 è stata approvata la variazione n.1 al bilancio di previsione 2023-2024-2025;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita “La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa.

Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”;

- l'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina per l'esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l'assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;
- il Decreto Sindacale n. 08/2022 in data 12.12.2022, con il quale il sottoscritto veniva nominato responsabile dei LL.PP., manutenzioni, SUAP;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.lgs. 267/00;

PRESO ATTO:

- della deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 19.11.2019 avente ad oggetto “adesione al progetto “Sebino Bresciano, un’opera d’autore” – bando di Regione Lombardia 2020-2021 - Piani Integrati della Cultura”;
- della D.d.g. 11 febbraio 2021 - n. 1545, Regione Lombardia – D.G. Autonomia e Cultura di approvazione definitiva dei contributi a valere sul bando Pic Piani Integrati della Cultura, con la quale al progetto Sebino Bresciano, un’opera d’autore è stato destinato un contributo totale di € 462.617,00 e nello specifico al comune di Monte Isola è stato concesso un contributo pari a € 20.000,00 per la realizzazione di un ascensore presso l’ufficio turistico di Peschiera Maraglio (costo complessivo dell’intervento € 40.000,00);

CONSIDERATO inoltre che le opere dovranno essere concluse e rendicontate entro il 30.06.2023;

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti:

- la determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 97 del 18.05.2021 è stato affidato all’Ing. Leonardo Bajoni l’incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "INSTALLAZIONE ASCENSORE PRESSO IL CENTRO DI INFORMAZIONE TURISTICA DI PESCHIERA MARAGLIO";
- in data 18.12.2021 con nota 8130, è stata depositata la prima versione del progetto esecutivo per la realizzazione dall’ascensore in parola, progetto che prevedeva un importo a base di gara delle opere da realizzare è pari a € 30.841,61 soggetti a ribasso, oltre a € 964,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 31.806,61 oltre a IVA al 4%;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. Comunale n. 19 del 14/03/2022 veniva approvato il summenzionato progetto;
- la prima procedura finalizzata all’affidamento diretto dei lavori, avviata in data 03/06/2022 con lettera d’invito prot. 3279 trasmessa sulla piattaforma Sintel (ID procedura: 155162162) ad un operatore economico, è andata deserta e non ha avuto esito;
- l’operatore invitato, interpellato in proposito, segnalava l’inadeguatezza dei prezzi previsti nel computo di progetto, considerati non remunerativi a causa del repentino aumento dei costi delle materie prime;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. Comunale n. 81 del 17/10/2022 veniva pertanto approvato il progetto revisionato a seguito dell’aggiornamento dei prezzi del computo metrico estimativo, sulla base del prezzario infrannuale della Regione Lombardia approvato con Deliberazione di Giunta regionale N° XI / 6764 del 25/07/2022 evidenziando che l’importo a base di gara del progetto revisionato è pari a € 36.240,18 per lavori a corpo, soggetti a ribasso, oltre a € 818,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 37.058,89 oltre a IVA al 4%;

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 175 del 11.11.2022 avente ad oggetto DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO UFFICIO INFORMAZIONI TURISTICHE” - CUP: J93D21006910006 – CIG: Z3237FB018 con cui si aggiudicava l’appalto dei lavori all’operatore economico Elma spa, con sede a Flero (Bs) via San Desiderio 31, c.f. 08710640155, p.IVA 03082160171, che ha offerto lo sconto dello 0,5% sull’importo a base d’asta soggetto a ribasso, come risulta dal Report della procedura, garantendo l’esecuzione dei lavori per l’importo di € 36.058,98, oltre a € 818,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA di legge al 4%;
- la determinazione n. 34 del 20.03.2023 avente ad oggetto DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA LINEA 230V PER GARANTIRE L’INSTALLAZIONE DEL NUOVO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO UFFICIO INFORMAZIONI TURISTICHE” - CUP: J93D21006910006 – CIG: Z743A693EA con cui si aggiudicava l’appalto IL SERVIZIO all’operatore ELETTROTECNICA SEBINA snc con sede a Cortefranca (Bs), via Achille Grandi 39, C.F. 02095220170, p.Iva 00447900176, che ha offerto il servizio per l’importo di € 261,65 e IVA di legge al 22%, come da preventivo prot. n. 01437/2023 del 03/03/2023;
- la determinazione n. 62 del 28.04.2023 avente ad oggetto LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO UFFICIO INFORMAZIONI TURISTICHE - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DITTA D.L. COSTRUZIONI, DITTA ELMA SERVIZI SRL E DITTA P.R.P. SNC - CUP: J93D21006910006 – CIG: Z3237FB018 con cui si autorizzava il subappalto all’imprese:
 - D.L. COSTRUZIONI di Durante Luigi con sede in Flero (BS) Via Francesco Lana 40/42 – C.F. e numero iscrizione CCIAA DRNLGU67C16C262V – P.I. 02328840984 per un importo di € 7.620,00 + I.V.A., già comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 380,00 + I.V.A.;
 - ELMA SERVIZI SRL con sede in Flero (BS) Via Enrico Fermi 2 – C. F. e numero iscrizione CCIAA di 02247760982 – P.I. 02247760982 per un importo di € 3.780,00 + I.V.A., già comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 200,00 + I.V.A.
 - P.R.P. snc di Paradisi Fabio e Ricci Federico con sede in Brescia (BS) Via Buffoli 11 – C.F. e numero iscrizione CCIAA 03375630179 – P.I. 03375630179, per un importo di € 5.650,00 + I.V.A., già comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 140,00 + I.V.A.;
- la determinazione n. 74 del 11.05.2023 avente ad oggetto RETTIFICA PER MERO ERRORE MATERIALE RELATIVO AL VALORE DELL’IMPORTO DEI LAVORI IN SUBAPPALTO ALLA DITTA P.R.P. DELLA DETERMINAZIONE N. 62 DEL 28/04/2023 AD AUTORIZZARE L’AFFIDAMENTO IN SUBAPPALTO DEI LAVORI DI OPERE AD OGGETTO “NUOVO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO UFFICIO INFORMAZIONI TURISTICHE” - CUP: J93D21006910006 – CIG: Z3237FB018 con cui si:
 - rettificava la determinazione n. 62 del 28/04/2023 relativamente agli importi dei lavori in subappalto all’ impresa P.R.P. snc di Paradisi Fabio e Ricci Federico con sede in Brescia (BS) Via Buffoli 11 – C.F. e numero iscrizione CCIAA 03375630179 – P.I. 03375630179.
 - correggeva il precedente errato importo di € 5.650,00 + I.V.A, già comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 140,00 + I.V.A. riportato in determinazione n 62 del 28/04/2023.
 - attestava che il corretto importo è di € 2.650,00 (euro duemilaseicentocinquanta/00) + I.V.A, già comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 140,00 + I.V.A per i lavori in subappalto all’ impresa P.R.P. snc di Paradisi Fabio e Ricci Federico con sede in

Brescia (BS) Via Buffoli 11 – C.F. e numero iscrizione CCIAA 03375630179 – P.I. 03375630179.

VISTI:

- il contratto stipulato in forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Codice dei Contratti con la ditta Elma spa, con sede a Flero (Bs) via San Desiderio 31, c.f. 08710640155, p.IVA 03082160171 in data 16/01/2023, prot. 278/2023;
- il verbale di consegna dei lavori, sottoscritto in data 17/01/2023 prot. 326/2023, che fissava il termine ultimo per il completamento dei lavori al 16/02/2023 e comunque con termine ultimo per la consegna dei lavori tassativamente entro il giorno 30/04/2023;
- il Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto in data 19 giugno 2023, prot. n. 3962 del 22.06.2023, che certifica l'avvenuta fine dei lavori in data 19/06/2022, pertanto al di fuori del tempo utile (ritardo totale pari a 123 giorni);

VISTO la documentazione finale del Direttore dei Lavori, ing. Leonardo Bajoni, acquisita con prot. 4052 del 26/06/2023 (Stato finale, sottoscritto dall'impresa e Relazione sul conto finale);

VISTO il quadro economico dell'opera approvato a seguito di rideterminazione con la determinazione n. 34 del 20.03.2023, di seguito richiamato:

A) LAVORI

Lavori	36.058,98 €
Oneri per la Sicurezza	818,71 €

Totale Lavori 36.877,69 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 4% su totale lavori	1.475,11 €
spese tecniche progetto esecutivo, DL, contabilità e CRE compresa cassa e iva	6.084,83 €
Incentivo art. 113 Codice	741,18 €
Adeguamento impiantistico	319,21 €
Imprevisti	1,98 €

Totale somme a disposizione 8.622,31 €

A+B Totale progetto 45.500,00 €

PRESO ATTO:

- della dichiarazione di conformità del nuovo impianto elettrico trasmessa dalla ditta ELETTRROTECNICA SEBINA snc con sede a Cortefranca (Bs) prot. n. 2254 del 20/04/2023;
- della dichiarazione di conformità della piattaforma elevatrice Numero di serie: 6448M trasmessa dalla ditta Elma spa, con sede a Flero (Bs) a firma di Rosario Rosone, Via E. Fermi 29, 51010 Massa e Cozzile (PT), in qualità di Direttore Tecnico della A.R.E. Srl e acclarata al prot. n. 3963 del 22/06/2023.

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti funzionali all'assegnazione del numero di matricola e all'avvio dell'impianto:

- la determinazione n. 98 del 22.06.2023 avente ad oggetto DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E REPERIBILITA' DELL'ASCENSORE INSTALLATO PRESSO L'UFFICIO TURISTICO

- ELMA SPA - CIG: ZE83BA851B con cui si affidava il servizio di manutenzione dell'ascensore di nuova installazione presso l'Ufficio Turistico;
- la determinazione n. 99 del 22.06.2023 avente ad oggetto DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI VERIFICHE PERIODICHE/STRAORDINARIE DELL'ASCENSORE SITO NELL'UFFICIO TURISTICO IN LOCALITA' PESCHIERA (DPR 162/199 ARTT. 13-14) - SVI CERTIFICAZIONI SRL - CIG: Z953BA873F con cui si affidava il servizio di verifiche periodiche/straordinarie dell'ascensore sito nell'ufficio turistico in località Peschiera (dpr 162/199 artt. 13-14);

PRESO ATTO della comunicazione prot. n. 3968/2023 del 22/06/2023 e successiva integrazione prot. n. 4060 del 26/06/2023 in cui si assegnava all' impianto in questione ubicato in Monte Isola loc. Peschiera Maraglio N. 150, il n. 8 di Matricola e si specificava che:

- Denominazione generica: Piattaforma Elevatrice per Disabili
- Funzione: trasporto verticale
- Modello: Mangusta
- Numero di serie: 6448M

VISTO il Certificato di regolare esecuzione con relativi allegati, emesso in data 23/06/2023, acquisito al protocollo con il n. 4052 del 26/06/2023 dalla quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti ma con un ritardo rispetto al tempo utile pari a 123 giorni ed è pertanto possibile liquidare il credito netto all'impresa, ridotto delle penali, di € 36.434,17 (diconsi euro trentaseimilaquattrocentotrentaquattro/17) oltre a IVA di legge 4%;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 103 c. 6 del Codice dei contratti, con prot. 4053 del 26/06/2023 è stata richiesta la presentazione della polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo, che potrà esser liquidata solo in seguito alla presentazione della stessa o di idonea documentazione attestante l'attivazione della stessa;

ATTESTATO che è stata effettuata verifica di regolarità contributiva della ditta appaltatrice e che è stato acquisito il relativo documento comprovante la regolarità (documento con prot. INPS 36322122 con scadenza in data 05/10/2023).

VISTI inoltre:

- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i. e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari.
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m. e i.
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m. e i., recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (art. 183 in special modo i commi 5, 6, 7, 8, 9 e 9-bis);
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i.;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione al presente provvedimento e al procedimento sotteso, ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. 241/1990, del DPR 62/2013 nonché dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO di dover provvedere in merito,

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. **DI APPROVARE** il Certificato di Regolare esecuzione dei LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO UFFICIO INFORMAZIONI TURISTICHE” - CUP: J93D21006910006 – CIG: Z3237FB018 con relativi allegati, emesso in data 23/06/2023, firmata dalla Ditta appaltatrice senza riserve e trasmesso all'ente con il prot. n. 4052 del 26/06/2023 dalla quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti, pur con un ritardo pari a 123 giorni, ed è pertanto possibile liquidare il credito netto all'impresa, ridotto delle penali, di € 36.434,17 (diconsi euro trentaseimilaquattrocentotrentaquattro/17) oltre a IVA di legge 4%, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. **DI APPROVARE** la Relazione sul conto finale delle opere in oggetto, allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Leonardo Bajoni e firmata dalla Ditta appaltatrice senza riserve, acquisita con prot. 4052 del 26/06/2023;
4. **DI APPROVARE** il certificato di pagamento n. 1 in favore dell'operatore economico ELMA SPA, con sede a Flero (Bs) via San Desiderio 31, c.f. 08710640155, p.IVA 03082160171, relativo ai LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO UFFICIO INFORMAZIONI TURISTICHE” - CUP: J93D21006910006 – CIG: Z3237FB018, predisposto dal Responsabile del Procedimento Ing. Claudio Pasinetti per complessivi € 36.434,17 (diconsi euro trentaseimilaquattrocentotrentaquattro/17) oltre a IVA di legge 4% per un ammontare complessivo IVA compresa di € 37.891,54 (diconsi euro trentasettemilaottocentonovantuno/54), allegato alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale;
5. **DI PRECISARE** che la liquidazione del certificato di pagamento n. 1 in favore dell'operatore economico ELMA SPA, con sede a Flero (Bs) via San Desiderio 31, c.f. 08710640155, p.IVA 03082160171, di cui al punto precedente potrà essere liquidato in considerazione della documentazione trasmessa, prot. n. 4087 del 27.06.2023, dalla ditta ELMA SPA, con sede a Flero (Bs) via San Desiderio 31, c.f. 08710640155, p.IVA 03082160171 attestante l'effettiva richiesta di polizza alla compagnia Brixia Broker srl con sede in via Vittorio Emanuele II n.85 Brescia, ai sensi dell'art. 103 c. 6 del Codice dei Contratti, come da richiesta alla ditta appaltatrice con prot. prot. 4053 del 26/06/2023;
6. **DI DARE ATTO** che l'importo di cui al punto precedente è imputato all'intervento 07012.02.0101 con dizione “PIANO INTEGRATO DELLA CULTURA CON REALIZZAZIONE ASCENSORE UFFICIO TURISTICO ED ALLESTIMENTO E PROMOZIONE ORATORIO ROMANINO LOC. PESCHIERA” del corrente bilancio 2023/2025 coperto da FPV annualità 2023;
7. **DI PRECISARE** che si sono registrate delle economie pari a 1.204,42 €, anche a seguito di applicazione delle penali, rispetto al quadro economico approvato a seguito di rideterminazione con la determinazione n. 34 del 20.03.2023;
8. **DI DARE ATTO CHE:**
 - ai sensi della L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, al presente

affidamento è stato assegnato il CIG: **Z3237FB018**;

- che, ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, per la fatturazione elettronica il nome ufficio del Comune di Monte Isola è: Uff_eFatturaPA, mentre il codice univoco assegnato al Comune di Monte Isola è: UFMBZ1;

- il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto ing. Claudio Pasinetti;

9. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 "*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*", nonché nella sezione dedicata all'attuazione delle misure PNRR;
10. **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, modificata dalla Legge 11/02/2005, n. 15, sul procedimento amministrativo, chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e reputi di essere direttamente leso dallo stesso, può proporre ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio *on line*, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d. lgs. 104/2010.

Il Responsabile
Claudio Pasinetti

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge