



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE N.	98
DATA DI EMISSIONE	22/06/2023

OGGETTO :

DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E REPERIBILITA' DELL'ASCENSORE INSTALLATO PRESSO L'UFFICIO TURISTICO – ELMA SPA - CIG: ZE83BA851B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- con deliberazione C.C. n. 5 del 23.01.2023 è stato approvato il D.U.P. 2023/2025 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011), ed in particolare il par. 8;
- con deliberazione C.C. n. 6 del 23.01.2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi
- con deliberazione G.C. n. 6 del 23.01.2023, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il PEG 2023/2025;
- con deliberazione G.C. n. 17 del 16.02.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PIAO 2023/2025;
- con deliberazione C.C. n. 15 del 02.05.2023 è stata approvata la variazione n.1 al bilancio di previsione 2023-2024-2025;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita "La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della

gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”;

- l'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina per l'esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l'assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;
- il decreto sindacale n. 8/2022 del 12.12.2022 con il quale al sottoscritto veniva assegnata la responsabilità del servizio lavori pubblici, SUAP, manutenzioni fino al 30.06.2023;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/00;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n° 82 del 19.11.2019 avente ad oggetto “*Adesione al progetto “Sebino Bresciano, un’opera d’autore”* – bando di Regione Lombardia 2020-2021 - Piani Integrati della Cultura”;

VISTA la D.d.g. 11 febbraio 2021 - n. 1545, Regione Lombardia – D.G. Autonomia e Cultura di approvazione definitiva dei contributi a valere sul bando *Pic - Piani Integrati della Cultura*, con la quale al progetto Sebino Bresciano, un’opera d’autore è stato destinato un contributo totale di € 462.617,00 e nello specifico al comune di Monte Isola è stato concesso un contributo pari a € 20.000,00 per la realizzazione di un ascensore presso l’ufficio turistico di Peschiera Maraglio;

RICHIAMATE la determinazione prot. 175 dell’ 11/11/2022 avente ad oggetto **DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ASCENSORE PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE PRESSO UFFICIO INFORMAZIONI TURISTICHE”** - CUP: J93D21006910006 – CIG: Z3237FB018 con cui si aggiudicava l’appalto dei lavori all’operatore economico Elma spa, con sede a Flero (Bs) via San Desiderio 31, c.f. 08710640155, p.IVA 03082160171, che ha offerto lo sconto dello 0,5% sull’importo a base d’asta soggetto a ribasso, come risulta dal Report della procedura, garantendo l’esecuzione dei lavori per l’importo di € 36.058,98, oltre a € 818,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA di legge al 4%;

VISTO il “Foglio Patti e Condizioni” sottoscritto dalle parti al prot. n. 278 del 16/01/2023.

VISTO il verbale di consegna dei lavori acclarata al prot. 472/2023 pervenuto in data 24/01/2023.

ATTESTATO che i lavori di installazione sono ultimati, come da verbale della direzione lavori prot. 3962 del 22/06/2023 e ravvisata la necessità di procedere alla messa in esercizio dell’impianto in oggetto;

PRESO ATTO delle certificazioni e della richiesta di documentazione pervenuta da ELMA spa, acclarata al prot. n. 2929 del 10.05.2023.

RAVVISATA la necessità di disporre di un servizio di manutenzione che preveda specificatamente visite e controlli periodici, reperibilità di personale specializzato per ovviare ad eventuali improvvise interruzioni o malfunzionamenti;

VISTO il preventivo-schema di contratto pervenuto al protocollo dell’ente con il n. 2929 del 10/05/2023 con il quale la ditta ELMA s.p.a. con sede a Flero (Bs) via San Desiderio 31 propone il servizio di cui si necessita illustrandone le caratteristiche, le opzioni e i relativi canoni;

CONSIDERATO che l’operatore ELMA s.p.a. risulta essere l’appaltatore incaricato della fornitura e dell’installazione, giusta determinazione prot. 175 dell’11/11/2022 e che si ritiene

opportuno affidare al medesimo operatore il servizio di manutenzione, almeno per il primo biennio di avvio dell'impianto, in quanto lo stesso può vantare la conoscenza dell'immobile e dell'impianto;

CONSIDERATO:

- che ai sensi dell'art. 2, comma a) della legge 120 del 11/09/2020 le stazioni appaltanti, possono procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, di forniture e servizi fino all'importo di 139.000,00 euro;
- che l'affidamento in parola prevede un affidamento per complessivi € 1.898,00 oltre IVA di legge nel biennio e si colloca pertanto al di sotto della suddetta soglia;

RITENUTO opportuno procedere mediante affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) e art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 e s.m. e i.;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 450 della L.296/2006 così come da ultimo modificato dall'art. 1 comma 130 della L. 145/2018, a mente del quale le amministrazioni pubbliche non sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico per acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai cinquemila euro;

CONSIDERATO che l'art. 32, c. 2, del Codice dei Contratti, come ribadito dall'art. 4.1.3 delle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione al Codice, prevede che nella procedura di affidamento diretto, la stazione appaltante possa procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale e il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

PRESO ATTO CHE:

- che il D. Lgs. 50/2016 suddetto prevede l'obbligo di qualificazione delle stazioni appaltanti al fine di poter bandire le gare in tema di appalti di lavori, forniture e servizi;
- che il Comune di Monte Isola è iscritto all'AUSA (anagrafe unica delle Stazioni Appaltanti) al Codice 0000167354, certificato in corso di validità e che pertanto è qualificato per la gara in questione;

DEFINITE le caratteristiche principali del contratto cui la procedura di affidamento si riferisce, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine che il contratto intende perseguire è la manutenzione continua e sistematica dell'impianto di ascensore di nuova installazione presso l'Ufficio Turistico, per garantirne la piena efficienza e la continuità dell'uso;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento diretto del servizio di manutenzione e pronta reperibilità per improvvise eventuali interruzioni e malfunzionamenti;
- la modalità di affidamento e di scelta del contraente è ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 e s.m. e i. (*affidamento diretto*);
- la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del minor prezzo;
- valore del contratto e forma di sottoscrizione: l'importo di aggiudicazione per le prestazioni in affidamento, per il biennio 2023-2025 è di € 1.898,00 oltre a IVA di legge;
- la forma del contratto è la lettera commerciale (art. 32 c. 14 del Codice);
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel preventivo-bozza di contratto pervenuto al protocollo con il n. 2929 del 10/05/2023, allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale; l'avvio del servizio è previsto per il giorno 1 luglio 2023 (secondo semestre 2023).

- Il responsabile del procedimento è l'ing. Claudio Pasinetti Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni e SUAP del Comune di Monte Isola;

DATO ATTO che il servizio per il biennio 203/2025 (con decorrenza dal 01/07/2023 fino al 30/06/2025) ammonta a € 1.898,00, ripartiti come segue:

servizio	periodicità	importo
Servizio manutenzione	<i>canone annuo</i>	660,00
Servizio reperibilità	<i>canone annuo</i>	144,00
Fornitura e gestione scheda telefonica	<i>canone annuo</i>	105,00
Assistenza periodica all'ispettore dell'organismo incaricato	<i>biennale</i>	80,00
Totale biennale		1.898,00

RITENUTO di poter procedere all'affidamento del servizio in parola;

DATO ATTO:

- che è stata verificata con esito positivo la regolarità del DURC INPS 36322122 con scadenza in data 05/10/2023 e che l'aggiudicazione acquista efficacia a seguito dell'esito positivo delle verifiche prescritte, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- che è stato acquisito il codice smartCIG presso l'ANAC, relativo al presente affidamento **ZE83BA851B**

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

ACCERTATA, ai sensi del principio contabile 4/1 cit (paragrafo 8.3), la coerenza del presente provvedimento con il DUP;

DATO ATTO che la presente determinazione verrà trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario per l'acquisizione dell'attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 *bis* della L. 241/1990 e smi, del DPR 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs 50/2016;

VISTO l'art. 107 del D. Lgs 267/2000 smi;

per quanto sopra tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **DI AFFIDARE** direttamente all'operatore economico Elma spa, con sede a Flero (Bs) via San Desiderio 31, c.f. 08710640155, p.IVA 03082160171, il servizio di manutenzione dell'ascensore di nuova installazione presso l'Ufficio Turistico, con avvio del servizio

previsto per il giorno 1 luglio 2023 (secondo semestre 2023), per un importo complessivo di € 1.898,00 oltre a IVA di legge, per un totale di € 2.315,56, secondo le modalità contenute nel preventivo-bozza di contratto pervenuto al protocollo con il n. 2929 del 10/05/2023, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

3. **DI DARE ATTO** che la copertura finanziaria per l'intera spesa relativa al servizio di verifica in appalto, pari a € 2.315,56- IVA compresa, è imputabile all'intervento 01051 03 0101 SPESE DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO DISPONIBILE del bilancio di previsione 2023-2025 come segue:

4.

annualità 2023	6 mesi	554,49 iva compresa
annualità 2024	12 mesi	1.108,98 iva compresa
annualità 2025	6 mesi	652,09 iva compresa

5. **DI DARE ATTO** che:

- il CIG assegnato al presente affidamento di servizi è **ZE83BA851B**
- ai fini dell'osservanza del disposto della legge 136/2010, è stata acquisita adeguata autocertificazione indicante il conto corrente dedicato nonché i dati IBAN corrispondenti;
- l'affidatario ha dichiarato l'insussistenza di cause di incompatibilità relativamente al presente affidamento;
- l'affidamento avviene nelle more delle verifiche previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000 sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate dal concorrente in merito al possesso dei prescritti requisiti pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata al positivo esito delle verifiche prescritte;

6. **DI DARE COMUNICAZIONE** all'operatore economico suddetto:

- dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 191 del D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- che, ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, per la fatturazione elettronica il nome ufficio del Comune di Monte Isola è: Uff_eFatturaPA, mentre il codice univoco assegnato al Comune di Monte Isola è: UFMBZ1;

7. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 "*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*".

8. **DI PRECISARE**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90, modificata dalla Legge 11/02/2005, n. 15, sul procedimento amministrativo, chiunque ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e reputi di essere direttamente leso dallo stesso, può proporre ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia sezione di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio *on line*, ai sensi degli artt. 119 e 120 del d. lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo).

Il Responsabile
Claudio Pasinetti

Documento firmato digitalmente ai sensi di legge