

CONSORZIO FORESTALE "PIZZO CAMINO"

Sede in BORNO, GIOVANNI PAOLO II, 1
Fondo consortile € 12.300 interamente versato
Cod. Fiscale Nr. Reg. Imp. 90008010176
Iscritta al Registro delle Imprese di BRESCIA
Nr. R.E.A. 403433

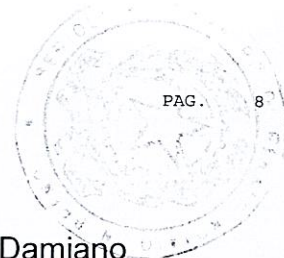
VERBALE DI ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA

L'anno duemilaventisei il giorno martedì 25 febbraio, alle ore 16:30, presso la sede provvisoria del Consorzio in Piazza Caduti n.1, in Borno previo avviso inviato ai Soci nei termini previsti dallo Statuto, si è riunita l'Assemblea dei Soci del Consorzio ai fini di deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno:

1. Lettura e approvazione Verbale della seduta precedente;
2. Approvazione del Bilancio Consuntivo e nota integrativa anno 2025;
3. Approvazione del Bilancio di Preventivo anno 2026;
4. Relazione del Presidente in ordine alle attività svolte e al programma lavori per l'anno in corso;
5. Varie ed eventuali.

Il Presidente, Valerio Arici, constata che in rappresentanza dei Soci sono presenti:

- il sig. Matteo Rivadossi, Sindaco del Comune di Borno;
- il sig. Cristian Farisè, Sindaco del Comune di Ossimo;
- il sig. Furloni Matteo, Sindaco del Comune di Malegno;
- il sig. Gemmi Natale, Sindaco del Comune di Lozio;
- il sig. Farisè Alberto, Sindaco del Comune di Piancogno;
- il sig. Ferrari Diego, Vicesindaco del Comune di Angolo Terme con delega;
- Il sig. Cristian Farisè con delega del Presidente di Comunità Montana di Valle Camonica;



sono presenti i Consiglieri sigg. Canossi Claudio, Tarcisio Ducoli e Damiano Isonni, il Direttore Eterovich Andrea Agronomo iunior, il Revisore dei Conti Dott. Andrea Patti, il Commercialista Rag. Carmen Dabeni.

Presenza inoltre il Consigliere di Piancogno sig.ra Laura Apollonio.

Il Presidente dichiara validamente costituita l'Assemblea e chiama a fungere da segretario verbalizzante il Direttore Eterovich Andrea, che presente accetta.

1. Lettura e approvazione Verbale della seduta precedente;

Viene data lettura per approvazione il verbale della seduta precedente del 25/10/2025 n°2 che viene approvato all'unanimità.

2. Approvazione del Bilancio Consuntivo e nota integrativa anno 2025;

Passando al secondo punto all'ordine del giorno, Il Presidente illustra ai Soci il Bilancio Consuntivo al 31 dicembre 2025 evidenziando le voci più significative e il risultato d'esercizio pari ad un utile di € 28.220,59;

Il Presidente espone la situazione patrimoniale:

Attività per un totale di € 2.540.944,42:

1. Immobilizzazioni materiali € 879.325,18;
2. Immobilizzazioni finanziarie € 12.000,00;
3. Rimanenze € 91.761,24;
4. Crediti clienti € 223.838,91;
5. Altri crediti vs. clienti € 81.946,39;
6. Altri crediti € 90.189,07;
7. Disponibilità liquide € 996.562,49;
8. Ratei e risconti attivi € 4.551,34;
9. Altri debiti € 160.769,80;

Totale a pareggio € 2.540.944,42

Passività per un totale di € 2.512.723,83:

1. Fondo amm.to immobiliari materiali € 745.842,36;
2. Fondo rischi su altri crediti € 9840,77;
3. Patrimonio netto € 1.542.250,85;
4. Debiti verso banche € 22.200,68;
5. Debiti fornitori € 31.451,25;
6. Altri debiti verso fornitori € 11.812,78;



7. Debiti tributari € 17.440,28;
8. Debiti verso prevenz. sic. € 35.950,07;
9. Altri debiti € 91.132,36;
10. Ratei e risconti passivi € 4.802,43;

Utile di esercizio € 28.220,59

Totale a pareggio € 2.540.944,42

Terminata la situazione patrimoniale si passa alla situazione economica.

Nello specifico il Presidente evidenzia costi per un importo totale di

€ 1.566.187,50:

11. Esistenze iniziali lavori in corso € 460.674,22;
12. Costi per/mat.pri.suss.con merci € 215.408,66;
13. Costi dei servizi € 206.272,17;
14. Costi per godimento beni di terzi 37.331,09;
15. Costi del personale € 494.093,55;
16. Amm.ti anticipati immater. e materiali € 76.379,83;
17. Esistenze iniziali materie prime/merci/ecc. € 33.411,47;
18. Accantonamento dei rischi € 1.119,19;
19. Oneri diversi di gestione € 10.217,25;
20. Interessi passivi e altri oneri finanziari 590,05;
21. Imposte sul reddito dell'esercizio € 30.690,02

Utile di esercizio € 28.220,59

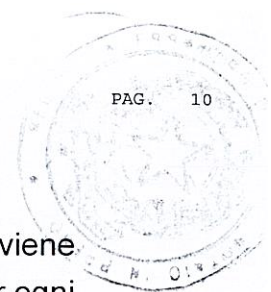
Totale a pareggio € 1.594.408,09.

Si passa ora all'esposizione dei ricavi per un importo totale di €

1.594.408,09:

1. Ricavi € 1.363.712,96;
2. Rimanenze finali lavori in corso su ordinaz. € 64.550,66;
3. Altri ricavi e proventi € 48.322,90;
4. Rimanenze finali materie prime, merci € 27.210,58;
5. Altri accantonamenti € 82.245,21;
6. Altri proventi finanziari € 8.365,78;

Totale a pareggio € 1.594.408,09



A completamento su come sono state ottenute le scritture contabili viene esposta nel dettaglio gli importi legati alla "gestione della proprietà" per ogni singolo comune Socio. Attualmente il saldo comporta crediti nei confronti dei Soci pari a € 160.769,80 dove con la dovuta esclusione del socio Borno, la restante compagine presenta saldi negativi.

Sempre il Presidente sottolinea come dalla comparazione tra costi e ricavi relativi alla gestione del canile/gattile di Lozio risultano ampi ricavi in quanto la macrovoce costi canile non vengono menzionati tutti i costi relativi al personale interno e a lavori straordinari eseguiti.

Pertanto tale utile deve essere decurtato da tali costi ora inseriti in altre voci contabili.

Ora si cede la parola alla Commercialista e al Revisore dei conti: la prima informa che le imposte verranno compensate attraverso i crediti d'imposta, mentre il revisore unico considerando le risultanze dell'attività da me svolta, propone all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2025, così come redatto dall'Organo amministrativo.

Segue la votazione per l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2025, comprensivo dei Bilanci della Gestione delle Proprietà conferite; dalla votazione per alzata di mano risulta: 7 votanti; 7 favorevoli; 0 contrari; 0 astenuti.

3. Approvazione del Bilancio di Preventivo anno 2026;

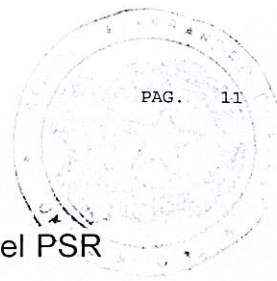
Il Presidente espone il bilancio di previsione per l'anno 2026 che si attesta con entrate e uscite pari a € 1.322.658,94 con risultato d'esercizio in pareggio.

Tale bilancio è stato predisposto volontariamente in forma prudenziale basandosi su lavori e finanziamenti sia commerciali che istituzionali all'oggi certi oltre al contributo ordinario dei Soci.

Segue la votazione per l'approvazione del Bilancio Preventivo 2026, comprensivo dei Bilanci della Gestione delle Proprietà conferite; dalla votazione per alzata di mano risulta: 7 votanti; 7 favorevoli; 0 contrari; 0 astenuti.

4. Relazione del Presidente in ordine alle attività svolte e al programma lavori per l'anno in corso;

Il Presidente informa in merito a tutti i lavori eseguiti in forma istituzionale, commerciale che legati alla gestione della proprietà dei singoli Soci durante l'anno 2025, inoltre informa in merito a tutti i lavori in programma per la



stagione 2026 oltre a tutti i progetti finanziati attraverso le misure del PSR che verranno distribuiti sul biennio 2026 e 2027.

Di tale programma si consegna documentazione riassuntiva a tutti i presenti di quanto esposto fino ad ora.

5.Varie ed eventuali.

- Interviene il Sindaco di Lozio informando l'Assemblea che i relativi all'energia elettrica del canile sono attualmente a totale carico del Comune, pertanto, chiede, al C.d.A che gli stessi venissero pagati dal Consorzio in quanto ente gestore del canile.

- Interviene il Sindaco di Ossimo prima in qualità di rappresentate della Comunità Montana affermando che l'Ente comprensoriale è molto attento condivide favorevolmente l'attività svolta da tutti i consorzi; poi come Socio dichiara la volontà a ripianare i crediti cumulati con il Consorzio mediante un piano di rientro graduale.

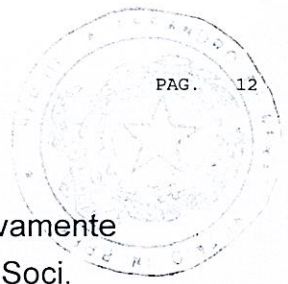
- Interviene il Sindaco di Piancogno invitando il Consorzio ad effettuare maggiori tagli sul proprio territorio in modo da cercar di attenuare il forte debito con i Consorzio.

- Interviene il Sindaco di Borno, proponendo all'Assemblea la possibilità di affidare al Consorzio la gestione integrata di tutti gli alpeggi, ora in capo alle singole proprietà. Tale esigenza nasce dalla consapevolezza che le singole Amministrazioni pur investendo sui pascoli e singoli fabbricati d'alpe non ottengono i risultati auspicati di tipo gestionale. Pertanto figure competenti consortili potrebbero migliorare tale gestione.

Sempre in ambito di gestione unitaria propone la possibilità di attivare un permesso unico per la viabilità agro-silvo pastorale.

Il merito a quest'ultimo argomento, prende la parola il Presidente il quale condivide una gestione unitaria della viabilità agro-silvo pastorale proponendo la predisposizione di un regolamento unico con possibilità di permesso valevole su tutta la rete viaria presente sull'altopiano.

La penalizzazione da parte del Consorzio in quanto ente gestore a partecipare in forma limitata ai bandi potrebbe essere arginata individuando i Comuni come gestori e il Consorzio punto unico per l'utenza abilitata al



rilascio dei permessi. Le somme introitate verrebbero successivamente ripartite proporzionalmente all'estensione della rete viaria ai singoli Soci.

Null'altro essendoci da deliberare l'Assemblea e il Presidente dichiarano sciolta la seduta alle ore 18.00, previa lettura e sottoscrizione del presente verbale da parte del Presidente e del Segretario.

Allegati:

- Situazione patrimoniale e economica in forma analitica al 31/12/2025.
- Prospetto sintetico "gestione della proprietà".
- Relazione del Revisore unico chiuso al 31/12/2025.

Borno, 25 febbraio 2026.

Il segretario
Andrea Eterovich

Il Presidente
Valerio Arici