



# COMUNE DI LOZIO

## PROVINCIA DI BRESCIA

Spett.li DE ROSE BUILDING SRL  
[derosebuildingsrl@pec.it](mailto:derosebuildingsrl@pec.it)

CO.G.IM. SRL  
[cogimsrl@pec.cgn.it](mailto:cogimsrl@pec.cgn.it)

Comunità Montana di Valle Camonica  
Servizio Centrale Unica di Committenza  
[protocollo@pec.cmvallecamonica.bs.it](mailto:protocollo@pec.cmvallecamonica.bs.it)

**OGGETTO:** Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati "Ristrutturazione dei fabbricati costituenti il complesso Malga Rò in Comune di Lozio (BS)".

**CUP J24J24000980006 – CIG BB5A32B570**

**Comunicazione esito di gara.**

Con la presente, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 36/2023, si comunica che si è esperita la gara d'appalto mediante procedura negoziata dei lavori in oggetto ed è risultato aggiudicatario il concorrente DE ROSE BUILDING SRL, con sede in Largo Vincenzo di Benedetto n. 30 a Cosenza (CS) CF/P.IVA 03408910788, in seguito ad un ribasso percentuale pari al 0,158% da applicare all'importo dei lavori.

Si informa che:

- hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

Nome partecipante	Comune	Provincia
COGIM SRL	BORNO	BS
DE ROSE BUILDING SRL	COSENZA	CS

- le offerte degli operatori economici sono state le seguenti:

Nome partecipante	Ribasso offerto
COGIM SRL	0,10 %
DE ROSE BUILDING SRL	0,158%



# COMUNE DI LOZIO

## PROVINCIA DI BRESCIA

---

- essendo le offerte inferiori a 5, non si è proceduto con il calcolo della soglia di anomalia;
- con verbale della seduta di gara tenutasi il giorno 26 maggio 2026 della CUC della Comunità Montana di Valle Camonica la proposta di aggiudicazione è stata effettuata alla DE ROSE BUILDING SRL, con sede in Largo Vincenzo di Benedetto n. 30 a Cosenza (CS) CF/P.IVA 03408910788, che ha offerto un ribasso pari al 0,158%;
- che a seguito dei controlli dei requisiti dell'aggiudicatario con determinazione n. 38UT del 17/06/2026 è stata disposta l'aggiudicazione alla DE ROSE BUILDING SRL, con sede in Largo Vincenzo di Benedetto n. 30 a Cosenza (CS) CF/P.IVA 03408910788;

Ai sensi dell'art. 20 e collegati del D. Lgs. 36/2023 il presente avviso di esito della gara viene pubblicato nella sezione trasparente al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo. Contestualmente viene comunicato a tutti i soggetti partecipanti l'aggiudicazione al fine di consentire agli stessi eventuali proposizione di ricorso.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
(Bonadei Pierfrancesco)  
*Documento firmato digitalmente*