



COMUNE DI PISOONE
PROVINCIA DI BRESCIA

Verbale di deliberazione della
Giunta Comunale

N. 96

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER LE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA STRADA PER SONVICO A SEGUITO DEL CROLLO DELLA GALLERIA DI PROTEZIONE. LOTTO 2: "STRADA ALTERNATIVA TEMPORANEA, SMARINO DEL MATERIALE, ULTERIORE DISGAGGI E SISTEMA DI MONITORAGGIO" CUP D57G26000120006 - COD. ODSM 7562685 D.G.R. 11 MAGGIO 2026, n. XII/6158.**

Adunanza del **23-06-2026**

La Giunta Comunale, convocata dal Sindaco, si è tenuta alle ore 08:30.

Per la trattazione dell'oggetto si hanno le seguenti presenze:

1	LAINI	FEDERICO	SINDACO	Presente
2	ZANARDINI	CLAUDIA	VICE SINDACO	Presente
3	BONETTI	GIGLIOLA	ASSESSORE	Presente
4	DOMENEGHINI	MATTEO	ASSESSORE	Presente
5	MUSATI	NICOLA	ASSESSORE	Presente

Totale presenti 5
Totale assenti 0

Presiede il SINDACO LAINI FEDERICO.

Partecipa e verbalizza il VICE SEGRETARIO COMUNALE PANADA ELENA.

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA PER LE OPERE DI MESSA IN SICUREZZA STRADA PER SONVICO A SEGUITO DEL CROLLO DELLA GALLERIA DI PROTEZIONE. LOTTO 2: "STRADA ALTERNATIVA TEMPORANEA, SMARINO DEL MATERIALE, ULTERIORE DISGAGGI E SISTEMA DI MONITORAGGIO" CUP D57G26000120006 - COD. ODSM 7562685 D.G.R. 11 MAGGIO 2026, n. XII/6158.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- in data 27 dicembre 2025 alle ore 00:30 circa si è verificato un distacco di crollo di una porzione di versante della montagna in corrispondenza della galleria paramassi esistente in loc. Sonvico, lungo la strada Intervalliva "Pisogne-Colle San Zeno" causandone il crollo e l'impossibilità di utilizzo della strada;
- a seguito dell'evento, il Comune di Pisogne ha provveduto immediatamente a contattare l'UTR di Brescia e il geologo per svolgere un primo sopralluogo e le verifiche in sito;
- è stata redatta e inviata tramite portale dedicato la scheda RASDA N. 2025.00565-A del 27/12/2025;
- il Comune di Pisogne ha inoltrato a Regione Lombardia una domanda di contributo intesa a prevedere una serie di lavori suddivisi in tre fasi di intervento;
- con DGR n. XII/ 5676 del 26/01/2026 Regione Lombardia ha deliberato la concessione del finanziamento degli interventi urgenti di disaggio secondo le procedure previste dalla D.G.R. n.2829/2020, per complessivi € 420.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 27/01/2026 si è provveduto ad approvare il progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. interventi urgenti ai sensi della D.G.R. 10 febbraio 2020, N. XI/2829. Lotto 1", CUP: D58H26000100002, per l'importo di € 420.000,00;
- i lavori di disaggio, relativi alla prima fase di intervento, sono stati eseguiti e terminati in data 09/03/2026;

DATO ATTO CHE il Comune di Pisogne ha trasmesso (ID Domanda 7562685) la richiesta di finanziamento pari ad € 1.380.000,00 a Regione Lombardia mediante il procedimento ODSM;

RICHIAMATA la D.g.r. XII/6158 dell'11 maggio 2026 "Programma 2026/2028 di interventi urgenti e prioritari per la difesa del suolo e la mitigazione dei rischi idrogeologici del territorio lombardo", pervenuta al prot.n. 7726 del 13/05/2026 con la quale viene finanziato il progetto

denominato: "Lotto 2: strada alternativa temporanea, smarino del materiale, ulteriore disgaggi e sistema di monitoraggio" CUP: D57G26000120006" per l'importo pari ad € 1.380.000,00;

RICHIAMATA la Determinazione n. 112-226 R.G. del 22/05/2026 con quale si è affidato lo svolgimento dei servizi di ingegneria per la progettazione e direzione lavori dell'opera denominata "Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione". lotto 2: "strada alternativa temporanea, smarino del materiale, ulteriore disgaggi e sistema di monitoraggio" CUP: D57G26000120006, CIG accordo quadro: BB702DBE2F. avvio attività di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica: CIG: BB939DB56A, all'ATP Ing. Luca Vitali con studio in Via Giuseppe Mazzini n. 12/a, Breno (BS) 25043, P.I.: 02266370986;

RILEVATO che con prot.n. 9829 del 19/06/2026 l'ing. Luca Vitali ha trasmesso il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica che risulta essere composto dai seguenti elaborati:

L.431.26.PFTE.A.001 Relazione tecnica illustrativa
L.431.26.PFTE.A.002 Elaborato fotografico
L.431.26.PFTE.A.003 Verifica preventiva dell'interesse archeologico
L.431.26.PFTE.A.004 Relazione paesaggistica forestale
L.431.26.PFTE.A.005 Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
L.431.26.PFTE.A.006 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
L.431.26.PFTE.A.007 Relazione criteri ambientali minimi
L.431.26.PFTE.A.008 Relazione tecnica interventi ponte S. Martino
L.431.26.PFTE.B.100 Inquadramento territoriale
L.431.26.PFTE.B.101 Planimetria di progetto su rilievo - tratto 1
L.431.26.PFTE.B.102 Planimetria e profilo di progetto su rilievo - tratto 2
L.431.26.PFTE.B.103 Planimetria e profilo di progetto su rilievo - tratto 3
L.431.26.PFTE.B.104 Planimetria e profilo di progetto su rilievo - tratto 4
L.431.26.PFTE.B.105 Planimetria tratti 2-3-4 - geometrie planimetriche
L.431.26.PFTE.B.106 Planimetria opere di protezione - guardrail e staccionate
L.431.26.PFTE.B.107 Planimetria geogriglie
L.431.26.PFTE.B.108 Planimetria - sezioni rimozione C.A. e riposizionamento materiale frana
L.431.26.PFTE.B.109 Sezioni di progetto su rilievo - sez. 1-12
L.431.26.PFTE.B.110 Sezioni di progetto su rilievo - sez. 13 -33
L.431.26.PFTE.B.111 Sezioni di progetto su rilievo - sez. 102-119
L.431.26.PFTE.B.112 Sezioni di progetto su rilievo - sez. 120-138
L.431.26.PFTE.B.113 Sezioni di progetto su rilievo - sez. 139-153
L.431.26.PFTE.B.114 Sezioni di progetto su rilievo - sez. 154-170
L.431.26.PFTE.B.115 Sezioni di progetto su rilievo - sez. 170-182
L.431.26.PFTE.B.116 Sezioni di progetto su rilievo - sez. 183-187
L.431.26.PFTE.B.117 Particolari costruttivi e sezioni tipo
L.431.26.PFTE.B.118 Piano particellare di esproprio
L.431.26.PFTE.B.119 Calcolo indennità
L.431.26.PFTE.B.120 Elenco ditte
L.431.26.PFTE.B.121 Interventi di rinforzo ponte S.Martino
L.431.26.PFTE.C.200 Quadro economico di progetto
L.431.26.PFTE.C.201 Elenco prezzi unitari
L.431.26.PFTE.C.202 Bibliografia e analisi prezzi unitari
L.431.26.PFTE.C.203 Computo metrico estimativo
L.431.26.PFTE.D.300 Relazione Piano di Sicurezza e Coordinamento

L.431.26.PFTE.D.301 Analisi dei rischi
 L.431.26.PFTE.D.302 Stima dei costi della sicurezza
 L.431.26.PFTE.D.303 Cronoprogramma dei lavori
 L.431.26.PFTE.E.400 Relazione geologica
 L.431.26.PFTE.E.401 Tavola fotografica
 L.431.26.PFTE.E.402 Tavola delle indagini e del rilevamento geologico
 L.431.26.PFTE.E.403 Tavola geologica interpretativa
 L.431.26.PFTE.E.404 Dettaglio geologico tornante fra le sez. 109 e 113
 L.431.26.PFTE.E.405 Dettaglio geologico frana Sonvico

DATO ATTO che il Quadro Economico del progetto di che trattasi, comporta una spesa di € 1.440.000,00 come qui di seguito riportato:

		descrizione	importo
A	A1a	Lavori a corpo, a misura a base d'appalto	878.000,00
	A1b	Lavori in variante	
	A1c	Ribasso importo Lavori (___ %) relativo a A1a e A1b	
B	B1	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	15.000,00
D	D1	Opere di mitigazione e di compensazione impatto ambientale monitoraggio ambientale (max 2% finanziamento);	
TL	TL	TOTALE LAVORI	893.000,00
E1	E1	Lavori in amministrazione diretta, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (min 5% - max. 10% di A1a+B1)* Opzioni contrattuali art. 120, comma 1, lettera a) Dlgs 36/2023 (ponte = parere soprintendenza)	50.000,00
E2	E2	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	
E3	E3.1	rilevi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista - Frazionamenti (IVA esente)	22.000,00
	E3.2	contributo previdenziale su spese tecniche (5%) geom.	1.100,00
E4	E4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	7.000,00
E5	E5	Imprevisti (min 5% - max. 10% di A1a+B1)*	0,00
E6	E6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli artt. 60 e 120, comma 1, lettera a), del d.lgs. 36/2023	
E7	E7	acquisizione aree o immobili, indennizzi	26.451,92
E8	E8a.1	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	127.200,00
	E8a.2	contributo previdenziale su spese tecniche (4%) Ing. Arch e geologi	5.088,00
	E8a.3	contributo previdenziale su spese tecniche (5%) geom.	

	E8b	incentivo di cui all'articolo 45 c. 3 d.lgs. 36/2023, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	10.238,72
	E8c	Spese generali eventualmente previste (Consorzi/AIPO/ecc.)	
E9	E9.1	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, c. 4 del d.lgs. 36/2023 nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del d.lgs. 36/2023	1.200,00
	E9.2	contributo previdenziale su spese tecniche (5%) geom.	60,00
E10	E10	incentivo di cui all'articolo 45 c. 6-7 d.lgs. 36/2023	0,00
E11	E11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
E12	E12	Spese per pubblicità, compreso contributo ANAC	480,00
E13	E13	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 c. 11 del d.lgs. 36/2023, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	40.000,00
E14	E14 a	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	4.500,00
	E14 b	contributo previdenziale su spese tecniche (4%) Collaudo	180,00
E15	E15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico di cui all'art. 41 c. 4 d.lgs. 36/2023	
E16	E16	Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (registrazione decreto di esproprio)	3.300,00
E17	E17a	IVA su lavori e oneri sicurezza (22% di TL)	196.460,00
	E17b	IVA su altre voci	30.132,96
		Altro (eventuale)	21.608,40
	TSD	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	547.000,00
	TG	COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO	1.440.000,00

VISTO il verbale di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, che viene allegato alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO, pertanto, che per l'esecuzione dei lavori risulta necessario procedere con l'avvio della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e relativa acquisizione dell'area ovvero dell'imposizione dell'occupazione permanente e relativa servitù di accesso per le aree sopra indicate;

CONSIDERATO altresì che:

- ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8 Giugno 2011 n. 327 e ss.mm.ii., a seguito dell'approvazione del progetto definitivo si provvederà a dare comunicazione agli interessati dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed al relativa acquisizione o occupazione delle aree relativamente all'opera

pubblica di che trattasi, come previsto dalla normativa vigente con le forme degli atti processuali civili, ed altresì, a maggiore cautela e pubblicità, ed in caso di mancanza di assoluta certezza della titolarità da parte del Comune del diritto di proprietà si provvederà a pubblicare all'Albo Online del Comune Avviso di avvio del procedimento;

- ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 8 Giugno 2011 n. 327 e ss.mm.ii., si provvederà a dare comunicazione agli interessati dell'avvenuto deposito del Progetto come previsto dalla normativa vigente con le forme degli atti processuali civili, ed altresì, a maggiore cautela e pubblicità, data la mancanza di assoluta certezza della titolarità da parte del Comune del diritto di proprietà, in riferimento ad una porzione della superficie sulla quale insiste l'opera pubblica, si è provveduto a pubblicare all'Albo Online del Comune Avviso di Deposito del Progetto Definitivo per 30 giorni consecutivi;
- ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 8 Giugno 2011 n. 327 e ss.mm.ii., il Decreto di Esproprio dovrà essere emanato entro il termine di cinque anni decorrenti dalla data di esecutività della presente deliberazione;

VISTO l'art. 48, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n.267;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 del 31.03.2023;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 14 della Legge 12/2005;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai relativi responsabili ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **di prendere atto** del verbale di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, che viene allegato alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. **di approvare** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica denominato: ***"Messa in sicurezza strada per Sonvico a seguito del crollo della galleria di protezione. lotto 2: strada alternativa temporanea, smarino del materiale, ulteriori disaggi e sistema di monitoraggio" CUP D57G26000120006*** pervenuto al protocollo n. 9829 del 19/06/2026 per un importo complessivo pari ad € 1.440.000,00;
3. **di dare atto**, inoltre, che il Quadro Economico generale di spesa, indicato in premessa, della spesa complessiva di € 1.440.000,00 trova copertura al capitolo 3821 missione 10, programma 05, codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.000, del bilancio 2026-2028, anno 2026 finanziato per € 1.380.000,00 con contributo Regionale e per € 60.000,00 "Avanzo Libero";

4. **di dichiarare** con il presente atto, la pubblica utilità dell'opera decretandone l'indifferibilità e l'urgenza ai sensi dell'Art. 12, comma 1 lettera a), del medesimo decreto;
5. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il Decreto di Esproprio o di occupazione permanente dell'area dovrà essere emesso entro 5 (cinque) anni dalla data dell'esecutività del presente atto;
6. **di dichiarare**, con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale

IL SINDACO
LAINI FEDERICO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
PANADA ELENA

Questa deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, diverrà esecutiva dopo il 10° giorno di pubblicazione (art.134 del TUEL n.267/2000) all'albo e verrà trasmessa ai capigruppo consiliari contestualmente all'affissione all'Albo (art.125 del Testo Unico Enti Locali n. 267/2000).
