

VERBALE DI GARA n°1

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO TRIENNALE (2026-2028) CON PIU' OPERATORI RELATIVO ALLE FORNITURE DI MATERIALI EDILI A RIFORNIMENTO DELLE SQUADRE OPERATIVE DEL CONSORZIO FORESTALE ALTA VALLE CAMONICA
CIG B9EA1B95B0**

In esecuzione alle disposizioni contenute nel disciplinare di gara della procedura indicata in oggetto, il giorno 28 del mese di gennaio dell'anno duemilaventisei alle ore 14.00 in Comune di Edolo (BS) presso la sede consortile di Via Generale Giuseppe Treboldi, 77 e Edolo, CAP 24048 piano terra s' insedia il sottoscritto Per. Agr. Simone Salvadori quale R.u.p. e presidente della commissione di gara monocratica, ed avvia le operazioni per aggiudicare l'appalto di cui all'oggetto.

La seduta è pubblica.

In rappresentanza dei concorrenti NON è presente alcun rappresentante.

Premessa

Il Direttore del presente Consorzio, con suo provvedimento determinativo numero n°107 del 11/12/2025 ha avviato la procedura di gara in esame a seguito dell'avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio Forestale Alta Valle Camonica dal 11/12/2025 al 07/01/2026.

La procedura di gara è volta alla promozione di un confronto concorrenziale finalizzato alla stipula di un accordo quadro con più operatori definito dall'articolo 50 commi 2-2 bis e allegato II.1 art. 1-2 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento per il periodo 2026-2028 (scadenza 31/12/2028) della fornitura di materiali edili;

A mezzo di formale invito attraverso la piattaforma di approvvigionamento telematico regionale Sintel avviata in data 15/01/26 alle ore 14.17.48 (n° procedura Sintel: 212889545) sono stati invitati alla gara gli operatori economici che avevano regolarmente presentato la loro manifestazione di interesse ed identificati in quelli a seguire:

NOME PARTECIPANTE	NAZIONE	PROV.	COMUNE	INDIRIZZO EMAIL
COR.EL S.R.L.	Italia	VS	SAN GAVINO MONREALE	PEC@PEC.CORONGIUGROUP.COM
EDIL MINICI DI MINICI DANIELE & C. S.N.C.	Italia	BS	CEDEGOLO	edilminici@pec.it
SABBADINI SRL	Italia	BS	EDOLO	sabbadini@legalmail.it
SAIVER SAS DI SAIANI GINO	Italia	TN	ROVERETO	saiversas@pec.it
Taddei Fratelli di Taddei Gianluca, Nicola & C. Snc	Italia	BS	CORTENO GOLGI	magazzino@pec.societataddei.it
TA.MA. S.N.C. DI MARNIGA GIANANTONIA & C.	Italia	BS	CORTENO GOLGI	tamasnc@pec.cgn.it

Entro il termine prefissato nella predetta piattaforma informatica per la ricezione delle offerte (ossia il 23/01/2026 alle ore 16.00.00), sono pervenute 4 offerte da parte degli operatori economici invitati a negoziare secondo le identificazioni di offerte indicate a seguire:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1769167144470	COR.EL S.R.L. 02274940929	Forma singola	venerdì 23 gennaio 2026 12.19.04 CET
1769112432181	EDIL MINICI DI MINICI DANIELE & C. S.N.C. 02499260988	Forma singola	giovedì 22 gennaio 2026 21.07.12 CET
1768898713253	Taddei Fratelli di Taddei Gianluca, Nicola & C. Snc 01625140171	Forma singola	martedì 20 gennaio 2026 9.45.13 CET
1768808445214	SABBADINI SRL 02945490981	Forma singola	lunedì 19 gennaio 2026 8.40.45 CET

Recapito e correttezza formale

L'organo incaricato della selezione avvia la gara verificando preliminarmente tempestività di recapito e correttezza formale dei plichi informatici caricati sulla piattaforma telematica Sintel.
Esito della verifica:

concorrenti ammessi alle fasi successive: **n° 4** (Tutti gli operatori partecipanti).

concorrenti esclusi: **0**.

Motivazione dell'esclusione: /

Documentazione amministrativa

L'organo incaricato della selezione procede, a svolgere la verifica della documentazione prodotta dai concorrenti all'interno delle **BUSTE elettronica A contenente la documentazione amministrativa inserita all'interno della procedura.**

Vengo aperti pertanto i file informatici contenenti le buste esaminandoli seguendo progressivamente l'ordine assegnato dalla piattaforma a ciascun concorrente.

1. Concorrente: **COR.EL S.R.L.**

la domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara. **Il concorrente viene pertanto ammesso alla successiva fase.**

2. Concorrente: **EDIL MINICI DI MINICI DANIELE & C. S.N.C.**

la domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara. **Il concorrente viene pertanto ammesso alla successiva fase.**

3. Concorrente: **Taddei Fratelli di Taddei Gianluca, Nicola & C. Snc**

la domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara. **Il concorrente viene pertanto ammesso alla successiva fase.**

4. Concorrente: **SABBADINI SRL**

la domanda, le dichiarazioni e la documentazione sono complete e rispondenti alle prescrizioni del disciplinare di gara. **Il concorrente viene pertanto ammesso alla successiva fase.**

Documentazione Economica

Si passa pertanto all'apertura delle buste elettroniche contenenti l'offerta economica ricordando che ai sensi delle disposizioni contenute nel disciplinare di gara si era disposto che:

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo (maggior ribasso percentuale) da applicarsi alle future forniture di cui si abbisogna per le esigenze di lavoro del consorzio nel periodo di riferimento da applicarsi sull'elenco prezzi/servizi predisposto dalla stazione appaltante ed in subordine (ossia per le forniture non rinvenibili nel predetto elenco prezzi) sui prezzi di listino applicati ordinariamente alla clientela dagli operatori offerenti.

L'accordo quadro in stipulando per le forniture di materiali da ferramenta d'interesse verrà concluso con tutti gli operatori classificati sulla base del maggior sconto percentuale offerto, in possesso dei requisiti richiesti in questo bando e che produrranno offerta a seguito di invito a negoziare sulla piattaforma di approvvigionamento informatico regionale Sintel di Aria spa inoltrato da parte di questa stazione appaltante a favore degli operatori individuati dalla preventiva indagine di mercato già effettuata allo scopo.

La stazione appaltante, come altresì specificato nel CSA, sarà poi tenuta a procedere all'acquisto per esigenze programmabili e senza urgenza a favore dell'operatore che ha prodotto il miglior prezzo depurato dal ribasso di sconto offerto in sede di gara e rinvenuto nei listini prezzi posti a

base di gara, mentre, per esigenze urgenti e non programmabili o che necessitano di vicino approvvigionamento al fornitore con sede di approvvigionamento più prossima a quella di cui si necessita (luogo di cantiere).

Si comincia pertanto con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche:

Dall'analisi del contenuto delle buste economiche pertanto si deduce la correttezza formale delle offerte prodotte passando successivamente alla valutazione economica delle stesse (valutando il ribasso % offerto sull'elenco prezzi predisposto dalla stazione appaltante e sul listino prezzi ordinariamente applicato alla clientela) i cui risultati sono riassunti nella tabella a seguire:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO OFFERTA SINTEL	DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO OFFERENTE	CORRETTEZZA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA ECONOMICA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SUL PREZZARIO POSTO A BASE DI GARA
1769167144470	COR.EL S.R.L.	☒	18,888%
1768898713253	Taddei Fratelli di Taddei Gianluca, Nicola & C. Snc	☒	10,00%
1768808445214	SABBADINI SRL	☒	9,00%
1769112432181	EDIL MINICI DI MINICI DANIELE & C. S.N.C.	☒	5,00%

In relazione alle condizioni contenute nel disciplinare di gara essendo le offerte risultate ammesse alla fase di apertura delle buste economiche inferiori alle 5 unità la commissione, ai sensi dell'art. 95 co. 3bis del codice, non si procede alla determinazione della soglia di anomalia.

Dall'analisi dei modelli A identificativi dell'offerta economica prodotta, il sottoscritto ritiene tutti i prezzi di contratto proposti congrui per le forniture, non ravvisando elementi di anomalia dell'offerta ritenendola seria, affidabile e remunerativa, senza pertanto decidere di avviare l'ulteriore procedimento verifica previsto dalla normativa vigente (art. 110 del D.lgs. 36/2023).

Si dà atto che l'operatore denominato **COR.EL S.R.L.** con CF e P. IVA 02274940929 e con sede legale in Piazzetta Umberto Giordano, 2 a Milano (MI) **ha presentato il ribasso percentuale di sconto pari al 18,888 %** da applicare alle voci di costo contenute nel prezziario posto a base di gara e al listino prezzi ordinariamente applicato alla clientela.

Come specificato nel disciplinare di gara, l'accordo quadro verrà concluso con tutti gli operatori sopraindicati secondo le seguenti modalità:

- Per le esigenze programmabili e senza urgenza a favore dell'operatore che ha prodotto il maggior ribasso %, ovvero con la ditta **COR.EL S.R.L. con CF e P. IVA 02274940929 e con sede legale in Piazzetta Umberto Giordano, 2 a Milano (MI)**;
- Per le forniture urgenti e non programmabili o che necessitano di vicino approvvigionamento con tutti gli altri operatori a seconda della dislocazione del cantiere.

In ragione di quanto sopra il presidente di gara, ai sensi dell'**art. 17 co. 5 e ss del D.lgs. 36/2023**:

PROPONE IN AGGIUDICAZIONE

Al fine della stipula di un accordo quadro con più operatori economici definito dall'articolo 50 commi 2-2 bis e allegato II.1 art. 1-2 del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento della fornitura di ferramenta per il periodo 2026-2028 (scadenza 31/12/2028) i seguenti operatori economici:

DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO OFFERENTE	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SUL PREZZIARIO POSTO A BASE DI GARA
COR.EL S.R.L.	18,888%
Taddei Fratelli di Taddei Gianluca, Nicola & C. Snc	10,00%
SABBADINI SRL	9,00%
EDIL MINICI DI MINICI DANIELE & C. S.N.C.	5,00%

Si prende altresì atto che in relazione alle condizioni di accordo quadro contenute nel disciplinare di gare che:

- Il miglior operatore offerente è risultato comunque essere la **COR.EL S.R.L. con CF e P. IVA 02274940929 e con sede legale in Piazzetta Umberto Giordano, 2 a Milano (MI);**
- Le priorità di approvvigionamento verranno regolate secondo le disposizioni contenute nel CSA di gara e richiamate nel presente verbale

Si rimanda ad un successivo atto procedimentale posteriore alla verifica dei requisiti soggettivi dichiarati in sede di gara attraverso l'applicativo Avcpass di Anac (FVOE), l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto.

Il presente verbale *che determina altresì le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali*, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del Codice dei contratti, viene pubblicato sul sito ufficiale del Consorzio Alta Valle Camonica, nella sezione "Amministrazione Trasparente" nonché ai sensi dell'art. 90 del Codice viene inoltrato mezzo pec ai concorrenti.

Allegati:

- **Report gara generato sulla piattaforma Sintel**

Edolo 28/01/2026

Il Rup ed Presidente di gara

(Per. Agr. Simone Salvadori)


CONSORZIO FORESTALE
ALTA VALLE CAMONICA
Via G. Treboldi, 77 - 25048 EDOLO (BS)
Tel. 0364 72445 - Fax 0364 1873068
Partita IVA 01810800985