



COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

COPIA

Servizio: Servizio Tecnico
Responsabile: Ing. Carlo Sacristani

ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 13 DEL 30/01/2026

Oggetto :

DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. A) D. LGS. 36/2023 PER LAVORI DI CHIUSURA BALLATOIO FORESTERIA GREVO E RIPRISTINO TRAMEZZA MUNICIPIO IN CARTONGESSO - CUP F82H26000020004 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI DAVIDE PELAMATTI - CIG BA331C7E70.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30.12.2025 con cui è stato approvato il DUP e la relativa nota di aggiornamento per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 30.12.2025 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;

PRESO ATTO che con deliberazione G.C. n. 83 del 30.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il PEG 2026/2028;

VISTO il vigente regolamento di contabilità dell'ente;

RICHIAMATO il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cedegolo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28.01.2022 e successive modifiche e integrazioni;

RILEVATO che, ai fini del presente atto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il sottoscritto, già nominato responsabile del Servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP. con provvedimento del Sindaco ing. Andrea Bortolo Pedrali n. 2 del 11.06.2024, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023;

RICHIAMATA la determinazione del responsabile del Servizio Urbanistica e LL.PP. n. 61 del 11.06.2024 ad oggetto "Nomina responsabile unico del progetto per lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 per gli affidamenti in capo al servizio Tecnico, Urbanistica e LL.PP.";

CONSIDERATO che mediante le suddette deliberazioni è stato assegnato in gestione al Servizio Tecnico il macroaggregato 01052.02 capitolo di P.E.G. 3069 ed al Servizio Urbanistica e LL.PP. il macroaggregato 0712.02 capitolo 0001 del bilancio di previsione 2026/2028 esercizio finanziario 2026 per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha realizzato un punto ricettivo nella frazione Grevo per i viandanti che percorrono il caratteristico percorso di Carlo Magno, che vede la frazione come tappa, realizzando, al piano primo del centro polivalente, una foresteria lombarda;

VISTO il Bando per la locazione e gestione dei locali adibiti a foresteria di proprietà comunale ubicato in Via Muralto nella frazione di Grevo, ai sensi dell'articolo 73 lettera c) del R.D. 827/1924, acclarato al protocollo comunale al numero 6519 in data 09.10.2025 e la documentazione annessa, pubblicati sul sito internet dell'Ente, nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente;

RICHIAMATO il proprio atto di determinazione n. 11 del 23/01/2026 di approvazione del verbale e della graduatoria di locazione per un periodo di sei anni, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto, rinnovabile di ulteriori sei anni;

CONSIDERATO che, al fine di garantire l'inizio dell'attività ricettiva, si rende necessario creare una tramezza in cartongesso che consenta di isolare termicamente e acusticamente il primo piano che ospita la foresteria, dal piano terra attualmente impiegato come sala polivalente;

CONSIDERATO altresì che, presso il Municipio, si rende necessario ripristinare una tramezza al fine di reintegrare una porzione di ufficio;

VISTO il computo metrico estimativo predisposto internamente dall'ufficio tecnico, agli atti, che stima il costo delle opere in € 3.883,03 di cui € 3.583,03 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 300,00 per oneri per la sicurezza;

RITENUTO pertanto di procedere con l'affidamento della prestazione ad idonea ditta specializzata;

PRESO ATTO che l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 prevede l'adozione di apposito atto a contrattare, mediante il quale vengano individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTI i primi tre commi dell'art. 17 del D.Lgs. n 36/2023, in particolare il comma 1: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n 36/2023, per un importo inferiore ad € 150.000,00, è possibile procedere all'assegnazione del lavoro mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO inoltre, che trattandosi di lavoro di importo inferiore ad € 150.000 affidato direttamente per la forma contrattuale trova applicazione l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura

dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto.”;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della L. 30/12/2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a € 5.000,00 non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

PRESO ATTO che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità;

RITENUTO quindi di procedere attraverso affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023, ed individuato in Davide Pelamatti con sede legale in Via Falger n. 35 a Niardo (BS), C.F. PLMDVD87S16B149Y, P.IVA 03230770988, l'operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze richieste;

VISTO il preventivo di spesa presentato dalla ditta sopracitata e assunto al protocollo di questo Ente al n. 0631 in data 30/01/2026 sulla base del quale applica uno sconto del 2% sull'importo posto a base di gara;

VERIFICATO che il prezzo offerto risulta congruo in relazione ai prezzi correnti di mercato e soddisfa le esigenze dell'Ente;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

VISTO l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTO il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 05/06/2026 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000;

ACCERTATA la disponibilità sul capitolo di cui trattasi;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del DLgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

PER QUANTO SOPRA

DETERMINA

1. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 17 del D.Lgs. n 36/2023, con il presente atto si intende affidare l'intervento di realizzazione di opere in cartongesso presso la foresteria a Grevo ed il primo piano del Municipio;
2. di approvare l'offerta emessa dalla ditta Davide Pelamatti con sede legale in Via Falger n. 35 a Niardo (BS), C.F. PLMDVD87S16B149Y, P.IVA 03230770988, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, per un importo di € 3.811,36, oneri per la sicurezza inclusi ed IVA al 22% esclusa in virtù del ribasso del 2% sull'importo a base d'asta dei lavori;
3. di impegnare a favore della ditta Davide Pelamatti la somma complessiva di € 4.649,87 IVA inclusa, così ripartita:
 - € 3.030,19 al macroaggregato 07012.02 capitolo 0001 P.E.G. esercizio finanziario 2026, per l'intervento di realizzazione di una tramezza in cartongesso che consenta di isolare termicamente e acusticamente il primo piano che ospita la foresteria, dal piano terra attualmente impiegato come sala polivalente;
 - € 1.619,68 al macroaggregato 01052.02 capitolo 3069 P.E.G. esercizio finanziario 2026, per il ripristino di una tramezza al fine reintegrare una porzione di ufficio al primo piano del Municipio;
4. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura;
5. di dare atto che il CIG assegnato è BA331C7E70 e che esso andrà riportato obbligatoriamente in fattura, pena lo scarto della stessa;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.

e stampato il giorno 05/06/2026 da Gelmini Nadia.

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

6. di dare atto che, in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
7. di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFNIFM;
8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
9. che la ditta così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunichi alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. È causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;
10. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e degli art. 20, 27 e 28 del D.Lgs 36/2023;
11. di trasmettere copia della presente all'Ufficio Ragioneria dell'Ente per gli adempimenti di competenza e, per conoscenza, alla ditta Davide Pelamatti con sede legale in Via Falger n. 35 a Niardo (BS), C.F. PLMDVD87S16B149Y, P.IVA 03230770988;
12. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio.

Il Il Responsabile Di Servizio
F.to Ing. Carlo Sacristani

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, e dell'art. 183, comma 7°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

I M P E G N I D I S P E S A

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
111103288 4	2026	01052.02.3 069	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED INTERVENTI DIVERSI SUI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	1.619,68
111103288 5	2026	07012.02.0 001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN OSTELLO FINALIZZATO ALLA VALORIZZAZIONE TURISTICO-CULTURALE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE COMUNALE IN FRAZIONE GREVO	3.039,19

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 30/01/2026

Il Responsabile Del Servizio
F.to Pedrali Andrea Bortolo Pedrali

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cedegolo, 30/01/2026

Il Responsabile Del Servizio

MODELLO REQUISITI

OGGETTO: Lavori di chiusura ballatoio foresteria Grevo e ripristino tramezza Municipio in cartongesso.

DICHIARAZIONE DI POSSESSO DEI REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE E DELL'ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE

Il sottoscritto PELAMATI DAVIDE nato a BRENO il 16/11/87
in qualità di TITOLARE
con sede a VIARDO VIA FALGER indirizzo VIA FALGER 35B (C.F.:
3465306665 - P.IVA: 03230770988), Telefono
PELAMATI DAVIDE@PEC.IT, ai sensi
degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di
dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i., quanto segue:

- di non incorrere nelle cause di esclusione previste dall'art. 94 del D. Lgs. 36/2023;
- di non incorrere nelle cause di esclusione previste dall'art. 95 del D. Lgs. 36/2023;
- di non incorrere nelle seguenti cause di esclusione non automatiche previste dall'art. 95 del D. Lgs. 36/2023;

DICHIARA INOLTRE:

- di accettare i contenuti della lettera di invito;
- di essere regolare in merito al Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC;
- di aver preso visione delle caratteristiche dei lavori in oggetto;
- di essere in regola con l'utilizzo di conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva.

28-01-26 li VIARDO (BS)

L'offerente

da firmare digitalmente

Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, sensibili e/o giudiziari) comunicati al Comune di Cedegolo saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.
Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.
Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cedegolo.
L'interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.
L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente all'indirizzo www.comune.cedegolo.bs.it.
Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

DPO	P.IVA	Via/Piazza	CAP	Comune	Nominativo del DPO
LTA S.r.l.	14243311009	Via Della Conciliazione, 10	00186	Roma	Ghirardini Daniela

35M,36

(IN CIFRE)

Dicasi:

TRE MILA CINQUE CENTO UNDICI, TRENTASEI

(IN LETTERE)

oltre gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso e pari a €
300,00 (al netto dell'IVA di legge);

DICHIARA

- A PENA DI ESCLUSIONE, CHE I PROPRI ONERI AZIENDALI CONCERNENTI L'ADEMPIMENTO DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SALUTE E SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 108, COMMA 9 DLGS N. 36/2023 SONO PARI A EURO (IN CIFRE) (IVA ESCLUSA)

€ _____

- A PENA DI ESCLUSIONE, CHE I PROPRI COSTI DELLA MANODOPERA DI CUI ALL'ART. 108, COMMA 9 DLGS N. 36/2023 SONO PARI A EURO (IN CIFRE) (IVA ESCLUSA)

€ _____

FIRMA

(firmato digitalmente)