



## AREA TECNICA - URBANISTICA

### DETERMINAZIONE N. 66 IN DATA 08.06.2026

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER IL SERVIZIO MANUTENZIONE ANNUALE DEGLI IMPIANTI D'ALLARME E VIDEOSORVEGLIANZA DEGLI EDIFICI DELLA COMUNITÀ MONTANA. CIG: BBF425A464**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Richiamati:

- la determina nr. 64 del 04/04/2025 di attribuzione della Posizione Organizzativa per l'Area Tecnico Urbanistica;
- lo Statuto dell'Ente.

#### Richiamate:

- la deliberazione dell'Assemblea n. 9 del 21/07/2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2026/2028;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 13 del 24/11/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2026/2028;
- la deliberazione dell'Assemblea n. 19 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2026/2028;

**Considerato** che si rende necessario garantire la manutenzione ordinaria degli impianti di allarme e videosorveglianza installati presso gli edifici della Comunità Montana, al fine di assicurarne il corretto funzionamento e la continuità delle condizioni di sicurezza;

**Visto** il preventivo per il servizio, pervenuto dall'impresa individuale "OMAR VIOLA", con sede in via Conche 51, 25057 Sale Marasino (BS), CF: VLIMRO77S09E333W e P.IVA: 02972760983, nr. prot. 2481 del 29/05/2026, per la manutenzione ordinaria un importo annuale di euro 200,00 esclusa iva, per l'assistenza tecnica un importo orario di euro 30,00 esclusa iva e pezzi di ricambio a richiesta, per un importo massimo annuale di euro 1.500,00 al netto dell'Iva;

**Verificato** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Ente può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n.296/2006;

**Dato atto** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua

scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Dato atto**, ai sensi del citato art. 17 e D. Lgs 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Servizio manutenzione annuale degli impianti d'allarme e videosorveglianza degli edifici della Comunità Montana;
- Importo del contratto: euro 4.500,00 più IVA 22%
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**Verificato** che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

**Precisato** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**Vista** la regolarità contributiva dell'aggiudicatario accertata tramite il modello DURC On Line n° prot. INPS\_49710864 del 02/03/2026 con scadenza al 30/06/2026;

**Visto** l'art.50 del D. Lgs. 36/2023, lettera b) affidamento diretto di servizi e forniture;

**Considerato** che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

**Preso atto** che la Comunità Montana del Sebino Bresciano è iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con il Codice 0000243170 e risulta stazione appaltante qualificata dall'ANAC per:

- AFFIDAMENTO SERVIZI in data 30/10/2025 con livello di qualificazione pari a SF3 (importo fino a 750.000 €) fino a 30/10/2026;
- ESECUZIONE SERVIZI in data 20/06/2025 con livello di qualificazione pari a SF1 (importo illimitato) fino a 20/06/2027;

**Attesa** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del TUEL;

#### **D E T E R M I N A**

1. **DI AFFIDARE DIRETTAMENTE**, per le ragioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate, all'impresa individuale "OMAR VIOLA", con sede in via Conche 51, 25057 Sale Marasino (BS), CF: VLIMRO77S09E333W e P.IVA: 02972760983 il servizio manutenzione annuale degli impianti d'allarme e videosorveglianza degli edifici della Comunità Montana, come da condizioni espresse nel preventivo agli atti prot. n. 2481 del 29/05/2026;
2. **DI PRECISARE** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'articolo 17, comma 1, del decreto legislativo 36/2023 e il contenuto di cui all'art.17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023;
3. **DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
  1. **DI IMPEGNARE** l'importo complessivo annuo, per il triennio 2026-2028, di €. 1.830,00 (€. 1.500,00 oltre iva 22%) al capitolo n. 10120309 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria, corrispondente ad un importo complessivo massimo triennale di €. 4.500,00 oltre IVA, pari ad €. 5.490,00;
  2. **DI PROVVEDERE** al pagamento della spesa a favore della resa dalla impresa individuale "OMAR VIOLA" dietro presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

3. **DI LIQUIDARE** alla impresa individuale “OMAR VIOLA” con sede in via Conche 51, 25057 Sale Marasino (BS), CF: VLIMRO77S09E333W e P.IVA: 02972760983, l’importo di €. **4.500,00**, al netto dell’iva, come previsto dall’art. 1, comma 629, lett. B), della Legge 23.12.2014 n. 190.
4. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;
6. **DI DICHIARARE** che il Responsabile del Servizio non si trova, rispetto al ruolo ricoperto nel presente procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l’imparzialità dell’agire dell’amministrazione, ai sensi dell’art. 6-bis della legge 241 del 1990, art. 53 del D. Lgs. 165/2001, art. 7 del D.P.R. 62/2013, art. 16 del D. Lgs. 36/2023.

**AVVERTE**

Che, ai sensi del quarto comma dell’art.3 della L.241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:  
- giurisdizionale al TAR di Brescia, ai sensi dell’art.2, lett.b) e art.21 della L. 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l’interessato ne abbia comunque avuta piena conoscenza;  
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi dell’art.8 del DPR n.1199/1971.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
- Ing. Giuseppe Florio -

**VISTO DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Il sottoscritto Rag. Francesco Archetti – Responsabile del Servizio Finanziario – ai sensi dell’art.151 quarto comma del T.U. n.267/2000, rilascia il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione.

Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
- Rag. Francesco Archetti –



=====

Sottoscritto con firma digitale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
- Ing. Giuseppe Florio -  
Atto firmato digitalmente

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
- Rag. Francesco Archetti -  
Atto firmato digitalmente

Questa determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

=====