

**ORIGINALE**

## **Comune di Bienno**

*Provincia di Brescia*



*Piazza Liberazione n.1 - 25040 – BIENNO (Brescia)*

*TEL. 0364/40001 - FAX 0364/406610*

*C.F. 81002430171 - P.I. 00723590980*

*e-mail info@comune.bienno.bs.it*

### **AREA DI ASSETTO DEL TERRITORIO - UFFICIO TECNICO**

#### **DETERMINAZIONE N° 150 DEL 24/09/2025**

**OGGETTO :**

**LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RINFORZO STRUTTURALE, CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EX CASEIFICIO" SITO IN COMUNE DI BIENNO. PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. CUP: E67H24001710005 – CIG: B7C1B8626F**

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO**

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 31 gennaio 2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 31 gennaio 2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per il triennio 2025/2027;

Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 16.07.2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di completamento dell'intervento di rinforzo strutturale, consolidamento e miglioramento sismico dell'edificio denominato "ex caseificio" sito in comune di Bienno e realizzazione centro medico in via Prati, per un importo complessivo di € 450.000,00 di cui a base d'asta € 351.963,15 (comprensivi di € 6.559,62 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza), ed € 98.036,85 per somme a disposizione;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 27.12.2024 con la quale è stato approvato lo schema di Convenzione per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza "Comunità Montana di Valle Camonica" per gli anni 2025/2029;
- la Centrale Unica di Committenza "Comunità Montana di Valle Camonica", per conto del Comune di Bienno, in attuazione della convenzione sopracitata e a seguito della determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area di Assetto del Territorio n. 120 del 21.07.2025, ha indetto la

gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del medesimo decreto legislativo;

Dato atto che la Centrale unica di committenza della Comunità Montana di Valle Camonica:

- con nota pervenuta in data 17.09.2025 prot. 0007479 ha trasmesso la proposta di aggiudicazione e relativi verbali di gara;
- la comunicazione sopraccitata propone l'aggiudicazione dei lavori denominati "COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RINFORZO STRUTTURALE, CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX CASEIFICIO SITO IN COMUNE DI BIENNO" alla concorrente F.LLI PEDRAZZI S.R.L. con sede in via Garibaldi n. 108 a Corteno Golgi (BS) – C.F/P.IVA 03772370981, offrendo un ribasso del 10,556% rispetto alla base d'asta e corrispondente ad un importo contrattuale di € 315.502,51 di cui € 6.559,62 di oneri per la sicurezza, oltre all'IVA ai sensi di legge;

Vista la nota della Centrale Unica di Committenza del 22.09.2025 prot. 0007618 con la quale comunica l'esito dei controlli dei requisiti dell'aggiudicatario della procedura in oggetto:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- non risulta la sussistenza di cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del d.lgs. n. 36/2023;
  - comunicazione antimafia richiesta in data 16.09.2025 protocollo PR\_BSUTG\_Ingresso\_0070424\_20250916 in attesa di riscontro da parte del Ministero dell'Interno;
- REQUISITI DI CUI ALL'ARTICOLO 100 c. 4 DEL D.LGS. N. 36/2023
- risulta in possesso dell'attestazione SOA n. 76849/10/00 rilasciata in data 11.04.2025 e valida fino al 29.04.2026;

Attestato che:

- l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta (art. 17 del d.lgs 36/2023);
- a norma dell'art. 17 del d.lgs 36/2023 questa aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo in seguito alla verifica dei requisiti sopra richiamati in capo all'aggiudicatario;

Ritenuto, pertanto, di prendere atto della proposta di aggiudicazione e del verbale di gara trasmesso dalla Centrale Unica di Committenza "Comunità Montana di Valle Camonica" in data 17.09.2025 prot. 0007479 e della comunicazione del 22.09.2025 prot. 0007618 dell'avvenuta verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, procedendo all'aggiudicazione definitiva dei lavori;

Ritenuto di comunicare copia della presente, entro cinque giorni, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta siano state escluse qualora abbiano proposto impugnazione avverso l'esclusione, o siano in termini per presentare dette impugnazioni, nonché a coloro che abbiano impugnato il bando/disciplinare, se dette impugnazioni non siano state ancora respinte con pronuncia definitiva (art. 90 comma 1 lettere b e c del D.lgs n. 36/2023);

Dato atto che la spesa in argomento è da ritenersi necessaria per procedere all'avvio dei lavori;

Visto il vigente regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 18.12.2006 modificato con delibera di C.C. n. 59 del 29.12.2011;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 27.12.2010;

Visto il decreto del Sindaco n. 4 del 14.6.2022, avente ad oggetto “Nomina responsabile di servizio area tecnica”;

Visto il decreto legislativo n. 267/2000;

## DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di prendere atto della proposta di aggiudicazione e del verbale di gara pervenuto in data 17.09.2025 prot. 0007479 dalla Centrale Unica di Committenza “Comunità Montana di Valle Camonica”, relativi all'aggiudicazione per l'appalto mediante procedura negoziata ai sensi degli art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, aggiudicata mediante applicazione del criterio del minor prezzo dell'art. 108 comma 1 del Codice, mediante l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia “Sintel”, dei lavori denominati “COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RINFORZO STRUTTURALE, CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX CASEIFICIO SITO IN COMUNE DI BIENNO” e della comunicazione del 22.09.2025 prot. 0007618 dell'avvenuta verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente,
3. di aggiudicare, in via definitiva, i lavori denominati “COMPLETAMENTO DELL'INTERVENTO DI RINFORZO STRUTTURALE, CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX CASEIFICIO SITO IN COMUNE DI BIENNO” alla concorrente F.LLI PEDRAZZI S.R.L. con sede in via Garibaldi n. 108 a Corteno Golgi (BS) – C.F/P.IVA 03772370981, per un importo complessivo di € 347.052,76 di cui € 308.942,89 per lavori, € 6.559,62 di oneri per la sicurezza ed € 31.550,25 per IVA al 10%;
4. di impegnare la somma di € 347.052,76 con imputazione al capitolo 12072.02.101 del bilancio di previsione 2025/2027 che presenta la necessaria disponibilità;
5. di dare atto che la spesa assunta con il presente atto, in considerazione della tipologia del servizio e delle tempistiche previste per la somministrazione dello stesso, diventerà esigibile entro il 31.12.2025;
6. di dare atto che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;
7. di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;
8. di recepire quanto stabilito dall'art. 3, comma 7, della legge 13.8.2010, n. 136, per cui l'appaltatore comunica alla stazione appaltante, entro sette giorni dall'accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall'art. 3, comma 8, della legge stessa. E' causa di risoluzione del presente affidamento l'effettuazione di

transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa;

9. di dare atto che è stato necessario acquisire in via telematica il CIG (Codice Identificativo Gara) dall'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture da parte della Centrale Unica di Committenza;
10. di disporre la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio;
11. di precisare che, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs. 104/2010 (codice del processo amministrativo), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso unicamente al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dalla pubblicazione della presente determinazione;
12. di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio finanziario e contabile;
13. di comunicare la presente alla Giunta Comunale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ASSETTO DEL TERRITORIO  
( **Ciro Ballardini / InfoCert S.p.A.**)

---

Controllo di regolarità amministrativa (art. 147 bis D.Lgs. n. 267/2000)

Per il controllo di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Bienno, 24/09/2025

Il Responsabile dell'Area Assetto del Territorio  
(Ciro Ballardini / InfoCert S.p.A.)

---