# UNIONE DEI COMUNI DELLA VALSAVIORE

**Sede legale Municipio di Cedegolo – Piazza Roma, 1 – 25051 Cedegolo (BS)**
**Sede operativa Piazza della Repubblica - 25040 Berzo Demo (BS)**

Tel. 0364/61100 – Fax 0364/622675 – C.F. 90009010175 – P.I. 02148860980
info@unionevalsaviore.bs.it

**COPIA**

Servizio: Servizio LL.PP. Berzo Demo
Responsabile: Dott. Simone Rivetta

ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 95 DEL 18/09/2025

**Oggetto :** "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCO GIOCHI NELL'AREA COMUNALE SOTTOSTANTE LA SCUOLA MATERNA E NIDO DELLA FRAZIONE DI DEMO, COMUNE DI BERZO DEMO (BS), IN VIA PRIMO MAGGIO" IDENTIFICATO AL CUP J45I25000470004 - DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART.50 CO.1 LETTERA B), DEL D.LGS. 36/2023, DELLE PRESTAZIONI TECNICHE PROFESSIONALI RELATIVE ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, ESECUTIVA, DIREZIONE DEI LAVORI E CSE ALL'ARCH. MARCO MELILLO, C.F. MLLMRC70C25E704S. CIG. B84A3F6A11.

Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001
EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA

**IL RESPONSABILE DEL**
**SERVIZIO LL.PP. BERZO DEMO**

**Richiamati:**

- la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n.30 del 23.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n.31 del 23.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027;
- la Deliberazione della Giunta dell'Unione n.57 del 23.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;

**Rammentato che:**

- con Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n.20 del 16.04.2025 il sottoscritto è stato nominato Responsabile LL.PP. Berzo Demo;
- il sottoscritto, pertanto, è soggetto abilitato all'assunzione della presente determinazione in attuazione delle proprie competenze e attribuzioni gestionali, competente per i servizi in parola;

**Atteso** che la gestione del capitolo di spesa registrato al n. 09022.02.0314 del bilancio di previsione triennio 2025/2027 è stata assegnata al Responsabile dell'Area LL.PP. Berzo Demo, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

**Considerato** che lo scrivente assume il ruolo di Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 ed il ruolo di Responsabile del Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della Legge n.241/90 per il servizio di che trattasi;

**Rammentato che:**

- con deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni della Valsaviore n.15 del 18.04.2012, ad oggetto "*Approvazione del Protocollo d'intesa tra i Comuni di Cedegolo, Berzo Demo, Cevo, Saviore dell'Adamello, Sellero e l'Unione dei Comuni della Valsaviore per la gestione delle opere pubbliche dei Comuni dell'Unione e la predisposizione di un unico elenco annuale e di un unico programma triennale, così come previsto dall'art.128 del D.Lgs. 12 aprile 2006 e dal D.M. 9 giugno 2005*" con la quale si approvava un protocollo d'intesa volto a definire in modo uniforme e omogeneo le modalità di gestione delle opere pubbliche dei comuni dell'Unione, individuando la stessa anche quale Stazione Appaltante nei casi ritenuti opportuni;
- con deliberazione n.27 del 02.06.2012 la Giunta Comunale di Berzo Demo approvava il protocollo d'intesa di cui al punto precedente;

**Evidenziato** che all'art.3 del protocollo d'intesa si individua come qualora l'Unione venga individuata come "Stazione Appaltante", questa assuma il ruolo di Soggetto Attuatore a cui spettano, tra le altre, le funzioni di affidamento degli incarichi di progettazione;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Berzo Demo n.240 del 31.12.2024 in ordine al "*Trasferimento all'Unione dei Comuni della Valsaviore delle risorse economiche derivanti dalla vendita del diritto di proprietà per l'area dei lotti ricompresi nel Piano degli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) di Forno Allione e di parte dell'avanzo di bilancio, da destinarsi alla realizzazione di opere pubbliche sul territorio comunale*";

**Atteso che:**

- il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Berzo Demo con nota del 02.09.2025 prot.6034/2025 – acclarata al protocollo dell'Unione al n.2715/2025 in pari data – ha avanzato formale richiesta di avvio delle procedure di affidamento dell'incarico di progettazione delle opere relative alla "*Realizzazione di un nuovo parco giochi nell'area comunale sottostante la scuola materna e nido della Frazione di Demo, Comune di Berzo Demo (Bs), in Via Primo Maggio*", indicando inoltre che il professionista individuato dall'Amministrazione comunale è l'Arch. Marco Melillo, C.F. MLLMRC70C25E704S, con studio in Lovere (BG), Via IV Novembre n.32, al quale si propone di richiedere l'offerta economica e tecnica, al fine di valutare l'affidamento dell'incarico in conformità alla normativa vigente;

Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001
EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA

**Premesso che:**

- il Comune di Berzo Demo è proprietario di un terreno sito in via Primo Maggio, catastalmente identificato al foglio 37, mappali nn. 91, 68 e 92, ubicato immediatamente al di sotto dell'edificio che ospita la scuola materna e l'asilo nido, convertito lo scorso anno da scuola elementare;
- nell'area sottostante il plesso scolastico è stato realizzato un parco giochi che, tuttavia, per motivi di spazio e in conformità alla normativa vigente in materia di sicurezza e utilizzo delle strutture educative, non può essere utilizzato congiuntamente dai bambini del nido e da quelli della scuola materna;
- al fine di garantire spazi adeguati e distinti, si intende realizzare un nuovo parco giochi nell'area immediatamente inferiore al fabbricato, da destinare ad uso esclusivo delle attività scolastiche durante l'orario didattico e da rendere fruibile alla cittadinanza negli altri orari;
- l'Amministrazione comunale intende altresì valorizzare l'area attualmente non utilizzata, attraverso la redazione di una proposta progettuale che consenta di verificarne la fattibilità tecnica ed economica e, conseguentemente, la realizzazione dell'opera;

**Evidenziato che:**

- le caratteristiche e modalità di esecuzione dell'intervento richiedono adeguati approfondimenti a livello architettonico, anche al fine di individuare le migliori strategie di realizzazione;
- il personale in servizio risulta già interamente impegnato nelle attività ordinarie di gestione, manutenzione e nei procedimenti tecnico–amministrativi in corso, non disponendo dunque del tempo necessario per l'esecuzione diretta dell'attività progettuale oltre che non dispone delle strumentazioni e delle risorse specifiche per lo sviluppo di elaborati progettuali in materia di aree gioco e arredo urbano;
- l'affidamento di incarichi a soggetti esterni alla Pubblica Amministrazione è ammissibile purché sussistano condizioni di straordinarietà ed eccezionalità delle esigenze da soddisfare e, nel caso de quo, carenza del personale addetto da accertarsi sia sotto il profilo quantitativo che qualitativo

**Rilevato che** si rende necessario affidare le prestazioni tecniche professionali relative alle attività di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, direzione dei lavori e CSE ad idoneo professionista dotato delle necessarie competenze;

**Considerato** che l'importo per l'esecuzione del servizio a base d'asta, calcolato ai sensi della normativa vigente mediante il prospetto di calcolo per la determinazione dei corrispettivi redatto ai sensi del D.M. del 17.6.2016, sul valore complessivo dell'opera - individuato mediante una stima di massima realizzata dall'Ufficio LL.PP. Berzo Demo in € 80.000,00 - risulta pari ad € 7.500,00 (cassa previdenziale e iva esclusa) e pertanto non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 in quanto l'importo del presente affidamento risulta inferiore ad € 139.000,00;

**Appurato che:**

- trattandosi di servizi di importo inferiore ad € 139.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni dell'art.50, comma 1 lettera b), del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che per gli appalti di valore inferiore a tale soglia la stazione appaltante può procedere mediante affidamento diretto anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità;
- l'art.1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co. 130 della L. n.145/2018, dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato Elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento per gli acquisti di valore pari o superiore a € 5.000,00;

**Dato atto che:**

- questo Ufficio ha provveduto alla predisposizione dei documenti di gara per la richiesta di offerta ed i documenti amministrativi per la verifica dei requisiti come da disposizioni di legge;
- nella richiesta di offerta sono indicati l'oggetto dell'affidamento, le condizioni generali e le caratteristiche del servizio;
- nella summenzionata nota del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Berzo Demo del 02.09.2025, si indicava quale professionista individuato dall'Amministrazione comunale l'Arch. Marco Melillo, C.F. MLLMRC70C25E704S, con studio in Lovere (BG), Via IV Novembre n. 32, iscritto all'Ordine degli Architetti

della Provincia di Bergamo al n.1534, al quale si propone di richiedere l'offerta economica e tecnica ai fini della valutazione e del successivo affidamento dell'incarico, in conformità alla normativa vigente;
- l'Unione ha provveduto ad avviare la procedura di affidamento diretto mediante piattaforma SINTEL ARIA LOMBARDIA identificata all'ID 206892263 in data 4.9.2025 invitando il professionista a presentare la propria migliore offerta e la documentazione amministrativa richiesta a comprova del possesso dei requisiti;

**Preso atto:**
- che l'Arch. Marco Melillo ha presentato la propria offerta entro i termini indicati nella procedura;
- del report conclusivo della Procedura n. 206892263 generato in data 17.9.2025 dalla piattaforma ARIA SINTEL da cui risulta la regolarità delle operazioni svolte dallo studio tecnico sulla piattaforma di e-commerce e la documentazione amministrativa ed economica presentata;

**Considerato che:**
- a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è rilevata la correttezza di quanto presentato in sede di offerta, la quale adempie a quanto richiesto nella documentazione predisposta dall'ufficio competente di questa stazione appaltante;
- a seguito dell'apertura della documentazione economica si è rilevato come l'Arch. Marco Melillo, C.F. MLLMRC70C25E704S, con studio in Lovere (BG), Via IV Novembre n.32 si renda disponibile a svolgere il servizio, così come descritto nel disciplinare e dettagliato nel modello offerta, parte integrante della procedura, dietro il pagamento di un corrispettivo pari ad € 7.500,00 oltre Cassa previdenziale per l'Ordine di appartenenza al 4% ed IVA di Legge al 22% così per complessivi € 9.516,00;

**Rilevato:**
- che l'offerta economica formulata dall'Arch. Marco Melillo è ritenuta congrua e conveniente sia sotto il profilo economico che sotto il profilo prestazionale ovvero anche per i tempi di esecuzione e consegna della commessa nonché nel rispetto dell'Equo compenso;
- che a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante, l'Arch. Marco Melillo possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere relative all'intervento in oggetto;
- che il Codice Identificativo di Gara per il presente affidamento è B84A3F6A11;

**Riconosciuta** la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

**Attestato** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**Preso atto** della regolarità dell'operatore economico in ordine ai pagamenti e negli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi nonché in tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente così come desumibile dal certificato INARCASSA prot.1567755 del 17.09.2025;

**Ritenuto**, per tutto quanto espresso in premessa narrativa, di:
- di dare atto che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
- approvare il Report della procedura identificata all'ID 206892263 generato automaticamente alla piattaforma Aria Sintel di Regione Lombardia, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;
- di affidare mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, l'incarico inerente le prestazioni tecniche professionali relative alle attività di redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, direzione dei lavori e CSE dei lavori di "*Realizzazione di un nuovo parco giochi nell'area comunale sottostante la scuola materna e nido della Frazione di Demo, Comune di Berzo Demo (Bs), in Via Primo Maggio* – identificate al CUP J45I25000470004, all'Arch. Marco Melillo, C.F. MLLMRC70C25E704S, con studio in Lovere (BG), Via IV Novembre n. 32, regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo al n.1534, nel rispetto delle condizioni contrattuali ed economiche evidenziate nella documentazione della suddetta procedura ed in particolare dietro il pagamento di un compenso complessivo pari ad € 7.500,00 oltre Cassa previdenziale per l'Ordine di appartenenza al 4% ed IVA di Legge al 22% così per complessivi € 9.516,00, specificatamente dettagliato nel modello di offerta, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alla finalità perseguite dalla stazione appaltante, l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e pertanto di procedere in merito;

Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001
EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n.267/2000 e dell'art. 5, c.4 del vigente Regolamento sul sistema dei controlli;

**Dato Atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000;

**Visti:**
- la Legge n.241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n.267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n.36/2023 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;

con la presente

**DETERMINA**

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **di dare atto** che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;

3. **di approvare** il Report della procedura identificata all'ID 206892263 generato automaticamente alla piattaforma Aria Sintel di Regione Lombardia, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;

4. **di affidare** mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, l'incarico inerente le prestazioni tecniche professionali relative alle attività di redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, direzione dei lavori e CSE dei lavori di "*Realizzazione di un nuovo parco giochi nell'area comunale sottostante la scuola materna e nido della Frazione di Demo, Comune di Berzo Demo (Bs), in Via Primo Maggio* – identificate al CUP J45I25000470004, all'Arch. Marco Melillo, C.F. MLLMRC70C25E704S, con studio in Lovere (BG), Via IV Novembre n. 32, regolarmente iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo al n.1534, nel rispetto delle condizioni contrattuali ed economiche evidenziate nella documentazione della suddetta procedura ed in particolare dietro il pagamento di un compenso complessivo pari ad € 7.500,00 oltre Cassa previdenziale per l'Ordine di appartenenza al 4% ed IVA di Legge al 22% così per complessivi € 9.516,00, specificatamente dettagliato nel modello di offerta, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alla finalità perseguite dalla stazione appaltante, l'operatore economico risulta in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e pertanto di procedere in merito;

5. **di impegnare** la somma di € 9.516,00 in favore dell'Arch. Marco Melillo, C.F. MLLMRC70C25E704S, con studio in Lovere (BG), Via IV Novembre n. 32 imputandola al macroaggregato n.09022.02.0314 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2025 che presenta adeguata disponibilità;

6. **di disporre** che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso tipico del commercio, ai sensi di quanto disposto dall'art.18, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;

7. **di dare atto che:**
   - il codice CIG è B84A3F6A11;
   - che il CUP di riferimento J45I25000470004;
   - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFF5WU;
   - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;

8. **di autorizzare** sin d'ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura, a garanzia della procedura eseguita;

Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001
IQNet
EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA

9. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

10. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

11. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;

12. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio dell'Unione dei Comuni della Valsaviore per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;

13. **di inviare** la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed alla ditta incaricata.

Il Responsabile Del Servizio
F.to Dott. Simone Rivetta

Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001
EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA

**Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del d.lgs 18 agosto 2000, n. 267.**

## IMPEGNI DI SPESA

| IMPEGNO | ES. | CAP. | DESCRIZIONE | IMPORTO |
|---|---|---|---|---|
| 25643 | 2025 | 09022.02.0314 | Sostituzione e riqualifica arredo urbano e parchi gioco nella frazione Demo (Opere Berzo Demo 2025) | 9.516,00 |

**Osservazioni:**

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 18/09/2025

Il Responsabile Servizio Finanziario
F.to Massimo Maffessoli

Pubblicata all'Albo Pretorio dell' Unione dal 19/09/2025 al 04/10/2025 nel sito informatico di questa Unione (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'Incaricato alle Pubblicazioni

F.to Dott. Simone Rivetta

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Cedegolo, 19/09/2025

Responsabile del servizio LL.PP. Berzo Demo
Dott. Simone Rivetta

Member of CISQ Federation
RINA
CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 14001
EMAS
GESTIONE AMBIENTALE VERIFICATA