



**COMUNE DI
SAVIORE DELL' ADAMELLO**

PROVINCIA DI BRESCIA

COPIA

Servizio: S1 Servizio Tecnico - Tecnico
Manutentivo
Responsabile: Geom. Tiziano Gaudiosi

ATTO DI DETERMINAZIONE
NR 117 DEL 19/09/2025

Oggetto :

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO, AI
SENSI DELL'ART.50 COMMA 1 LETTERA B) D. LGS.
36/2023. IMPEGNO DI SPESA PER MANUTENZIONE
IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI STABILI
COMUNALI. STAGIONI INVERNALI 2025/2026 E
2026/2027. CIG B81BF198DC.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO - TECNICO MANUTENTIVO

Richiamati:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 25/07/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2025/2027 - discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 30/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2025/2027 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.43 del 31/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2025/2027 ai sensi dell'art. 151 del d.lgs 267/200 e dell'art. 10 del dlgs 118/2011;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.83 del 30/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), ai sensi dell'art. 169 del d.lgs. n.267/2000;
- il vigente regolamento di contabilità dell'ente, approvato con deliberazione di C.C. nr.14 del 31/07/2025, esecutiva ai sensi di legge;
- lo statuto comunale;

Rilevato che con determinazione del responsabile del servizio tecnico - tecnico manutentivo n. 85 del 01/10/2020 veniva affidato il contratto di manutenzione impianti termici per le stagioni 2020/2021 - 2021/2022 - 2022/2023 - 2023/2024 - 2024/2025;

Considerato che risulta in scadenza il contratto sopra indicato ed è pertanto necessario ed urgente procedere tempestivamente con nuovo affidamento ad una ditta specializzata ed attrezzata nel settore, in vista della stagione invernale;

Rilevato che al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico di Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio nominato con decreto sindacale n. 1/2025 prot. 0000078 del 09/01/2025 anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023

Visti gli articoli 183 e 184 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Dato Atto che il D.lgs 36/2023 codice degli appalti:

- all'art. 50, comma 1, lett. b) stabilisce che per gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, si possa procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse;
- all'art. 17, comma 2, prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a

- quegli inerenti alla capacità economica- finanziaria e tecnico-professionale;
- l'oggetto del contratto consiste manutenzione impianti termici a servizio degli stabili comunali;
 - la forma del contratto è la lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - le clausole ritenute essenziali sono contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
 - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

Visto il comma 130 dell'articolo unico della L. 145/2018 (legge di bilancio 2019), che prevede l'elevazione della soglia dei c.d. "micro-acquisti", con relativa estensione della deroga all'obbligo di preventiva escusione degli strumenti elettronici, disponendo che: "All'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, le parole: «1.000 euro», ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: «5.000 euro»;

Visto inoltre il Comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) del 10 gennaio 2024 che prevede la possibilità di richiedere il Codice identificativo gara (CIG) per affidamenti diretti di importo inferiore ad euro 5.000,00 utilizzando l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP), fino al 30 settembre 2024 e successivamente prorogato a tempo indeterminato;

Acquisito quindi legittimamente il CIG attraverso l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma Contratti Pubblici di cui sopra, anche ai fini del perseguitamento del principio del risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività

Rilevato preliminarmente come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Precisato che:

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- a seguito di un'indagine di mercato condotta in forma informale, è emerso che il valore del servizio risulta certamente inferiore alla soglia di € 140.000,00 al netto

- dell'Iva di Legge e, pertanto, non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei servizi e forniture di cui all'art.37 del D.Lgs. n.36/2023;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
 - ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

Precisato altresì che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Atteso che:

- alla data della presente determinazione per la tipologia di lavori richiesti:
 - o non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
 - o non sono presenti a catalogo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Visto il preventivo di spesa acclarato al nostro protocollo n. 0004927/2025 del 18/09/2025, della ditta Valle Camonica Servizi Vendite Spa con sede a Darfo Boario Terme (BS) in Via Rigamonti n.65 CF e P.IVA 02349420980, per il servizio di manutenzione degli impianti termici a servizio degli stabili del Comune di Saviore dell'Adamello per le stagioni invernali 2025/2026 - 2026/2027 e dato atto che l'importo del contratto da stipulare ammonta ad € 4.776,40 + 22% IVA, come meglio dettagliato nel preventivo stesso;

Rilevato che il costo del servizio indicato in sede di presentazione dell'offerta dall'affidatario risulta congruo ai fini perseguiti dalla stazione appaltante e la ditta ha dimostrato nel tempo di eseguire gli interventi richiesti a perfetta regola d'arte, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi ed i costi pattuiti, con conseguente raggiungimento di un alto grado di soddisfazione da parte dell'Ente;

Ritenuto di affidare alla Ditta Valle Camonica Servizi Vendite Spa con sede a Darfo Boario Terme (BS) in Via Rigamonti n.65 CF e P.IVA 02349420980 per il servizio di manutenzione degli

impianti termici a servizio degli stabili del Comune di Saviore dell'Adamello per le stagioni invernali 2025/2026 - 2026/2027, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguitate dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Preso atto che è stato acquisito il codice identificativo di gara (CIG) secondo le vigenti disposizioni normative e modalità che risulta il seguente: B81BF198DC;

Visto l'art. 49 comma 6 del D.lgs. 36/2023 che consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5000 euro;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Di precisare che

- per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
- Di precisare che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà a campione il possesso di tali requisiti, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escissione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento ex art. 52 del d. lgs. 36/2023;

Visto in particolare, il Documento Unico di Regolarità Contributiva Prot. n. INAIL_49281507 del 29/05/2025 acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 26/09/2025;

Visti:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di

- bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
 - il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. nella parte ancora in vigore;
 - Il D.lgs. n.36/2023 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;
 - il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183 comma 7, del D. Lgs 267/2000;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D. Lgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012 in coerenza con il regolamento dei controlli interni approvato con delibera di consiglio comunale n. 16 del 31/07/2025;

PER QUANTO SOPRA

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
1. di aggiudicare con efficacia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. n. 36/2023, il servizio alla Ditta Valle Camonica Servizi Vendite Spa con sede a Darfo Boario Terme (Bs) in Via Rigamonti n.65 CF e P.IVA 02349420980 per il servizio di manutenzione degli impianti termici a servizio degli stabili del Comune di Saviore dell'Adamello per le stagioni invernali 2025/2026 - 2026/2027 verso un corrispettivo di € 4.776,40 oltre IVA 22% e quindi complessivi € 5.827,21;
2. di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro € 4.776,40 oltre IVA 22%;
3. di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, la somma complessiva € 5.827,21 in favore della alla Ditta Valle Camonica Servizi Vendite Spa con sede a Darfo Boario Terme (BS) in Via Rigamonti n.65 CF e P.IVA 02349420980, imputando la stessa nel modo seguente:
 - Euro 412,29 al macroaggregato 01051.03.1000 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2025;
 - Euro 76,53 al macroaggregato 01051.03.1000 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2025;
 - Euro 386,03 al macroaggregato 01111.03.0100 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2025;
 - Euro 96,35 al macroaggregato 06011.03.0250 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2025;

- Euro 1.236,85 al macroaggregato 01051.03.1000 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2026;
 - Euro 229,60 al macroaggregato 01051.03.1000 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2026;
 - Euro 1.158,09 al macroaggregato 01111.03.0100 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2026;
 - Euro 289,06 al macroaggregato 06011.03.0250 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2026;
 - Euro 824,57 al macroaggregato 01051.03.1000 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2027;
 - Euro 153,07 al macroaggregato 01051.03.1000 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2027;
 - Euro 772,06 al macroaggregato 01111.03.0100 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2027;
 - Euro 192,71 al macroaggregato 06011.03.0250 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2027;
4. di dare valore contrattuale alle comunicazioni intercorse mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'articolo 18 comma 1 secondo periodo del D.Lgs 36/2023;
5. che la ditta così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunichi alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. È causa di risoluzione dell'assegnazione della fornitura di servizio l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.
6. di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UF1BSJ;
7. di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura da inoltrare in formato elettronico;
8. di dare atto che, in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
9. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23,

comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 50 comma 9 del D.Lgs 36/2023;

10. di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;
11. di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e alla ditta incaricata;

Il Il Responsabile Del Servizio
F.to Geom. Tiziano Gaudiosi

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi degli artt. 147 bis comma 1 e 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

I M P E G N I D I S P E S A

IMPEGNO	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
11423	2025	01051.03.1000	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	412,29
11423	2026	01051.03.1000	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	1.236,85
11423	2027	01051.03.1000	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	824,57
11425	2025	01051.03.1000	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	76,53
11425	2026	01051.03.1000	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	229,60
11425	2027	01051.03.1000	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	153,07
11426	2025	01111.03.0100	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	386,03
11426	2026	01111.03.0100	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	1.158,09
11426	2027	01111.03.0100	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	772,06
11427	2025	06011.03.0250	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	96,35
11427	2026	06011.03.0250	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	289,06
11427	2027	06011.03.0250	PRESTAZIONI PER SERVIZIO TERZO RESPONSABILE E MANUTENZIONE CENTRALI TERMICHE	192,71

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 19/09/2025

Il Responsabile Servizio
Finanziario
F.to Rag. Bonomelli Bortolina

Reg. n. _____

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 23/09/2025 al 08/10/2025 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'addetto alla pubblicazione
F.to Ferri Manuela

Copia per albo
Saviore dell'Adamello 23/09/2025