



# COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

## ATTO DI DETERMINAZIONE NR 135 DEL 19/09/2025

Servizio: AREA TECNICA  
Ufficio: Servizio Lavori Pubblici  
Responsabile: Simone Rivetta

**Oggetto :**

DETERMINA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 CO.1 LETTERA B) DEL D.LGS. N.36/2023, DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA CONGRUITA' STRUTTURALE ALLA NORMATIVA VIGENTE NTC 2018 AI FINI DEL RILASCIO DELLA CERTIFICAZIONE AL SOVRALZO DELLA PRATICA PE/2024/00007/PDC, AI SENSI DELL'ART.90 CO.2 DEL D.P.R. N.380/2001 E SS.MM.II. E DELLA L.R. LOMBARDIA N.33/2015 ALLO STUDIO M.G. ENGINEERING S.R.L. P.IVA. 03691780989 – CIG B84EC24A98.

## IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

### Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio comunale, n.33 del 11.12.2024 ad oggetto “Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – periodo 2025/2027: approvazione.”;
- la deliberazione del Consiglio comunale, n.36 del 11.12.2024 ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario 2025/2027: approvazione ai sensi dell’art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell’art. 10 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.”;
- la deliberazione della Giunta Comunale, n.85 del 11.12.2024 avente per oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 ai sensi dell’art.149 del D.Lgs. n.267/2000 e degli artt. 1 e 2 del D.P.R. 24 giugno 2022 n.81/2022”;
- il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 22.11.2014;

**Rammentato** che con decreto sindacale n.3/2025 prot. 36/2025 del 2.1.2025 lo scrivente è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell’Area Tecnica;

**Atteso** che la gestione del capitolo di spesa registrato al n.01061.03.0401 del bilancio di previsione triennio 2025/2027 è stata assegnata al Responsabile dell’Area Tecnica, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

### Premesso che:

- l’art.90 co.2 del D.P.R. n.380/2001 e ss.mm.ii dispone che l’autorizzazione alla sopraelevazione di edifici è consentita previa certificazione del competente ufficio tecnico regionale che specifichi il numero massimo di piani che è possibile realizzare in sopraelevazione e l’idoneità della struttura esistente a sopportare il nuovo carico;
- con D.G.R. n.X/2129 del 11.07.2014 è stato disposto l’aggiornamento delle zone sismiche per tutto il territorio regionale lombardo ed il Comune di Berzo Demo (Bs) è stato classificato in zona sismica “3”;
- con L.R. Lombardia n.33/2015 del 12.10.2015 sono state trasferite ai Comuni le competenze in materia sismica, operative a seguito dell’emanazione del provvedimento attuativo di cui alla D.G.R. n.X/5001 del 30.03.2016;
- all’interno del provvedimento attuativo di cui al punto precedente, tra le altre, si evidenzia come per la realizzazione di interventi di sopraelevazione nei comuni individuati in zona sismica “3” e “4”, gli stessi siano subordinati al rilascio da parte dell’autorità competente, individuata all’interno di ciascun comune, di dedicata certificazione;

### Rammentato che:

- il Sig. Baccanelli Oscar (BCCSCR71P22A816G), in qualità di Committente ha presentato mediante sportello telematico istanza di permesso di costruire per i lavori di “*Sopralzo di fabbricato esistente per la formazione di fienile e deposito mezzi ed attrezzi agricoli e realizzazione di strada privata di accesso.*”, registrata al protocollo comunale al n.6180/2024 del 29.10.2024 con codice PE/2024/00007/PDC;
- acquisiti i necessari pareri ambientali e paesaggistici, lo scrivente ufficio rilasciava il Permesso di costruire n.02/2025 (prot.889/2025 del 07.02.2025);

### Atteso che:

- a seguito di deposito di istanza di “Denuncia opere in zona sismica” con nota registrata al prot.5462/2025 del 01.08.2025 con codice EDI/2025/00106/SIS, si rilevava l’irricevibilità della pratica riscontrando con le opere in progetto costituiscono nuovo corpo di fabbrica sull’ultimo impalcato dell’edificio esistente, comportando un aumento dell’altezza dell’unità strutturale, configurandosi come una sopraelevazione ai sensi delle NTC 2018, per la quale è necessaria preventiva autorizzazione sismica e non semplice comunicazione di deposito sismico, disponendo l’immediata sospensione dei lavori strutturali fino all’ottenimento della medesima autorizzazione;
- l’ingegnere incaricato Ing. Felli Giovanni provvedeva in data 09.09.2025 (prot.n.6172/2025 in pari data) a trasmettere la documentazione per costruzioni in zona sismica, al fine dell’istruttoria da parte di questo Ente quale autorità competente;

**Ravvista** la necessità, per sopperire all'assenza all'interno della struttura comunale di tecnici esperti in materia sismica, di avvalersi di figure altamente professionali esterne all'Ente, con qualificata competenza, a cui affidare la verifica delle istanze di sopraelevazione per l'emissione della certificazione preventiva, ai sensi dell'art.6 della L.R. n.33/2015;

**Dato atto** che a seguito di informale indagine di mercato è stata individuato nella "M.G. Engineering S.r.l." P.IVA 03691780989, con studio in Brescia (Bs), Via Vallecamonica n.29, lo studio di ingegneria dotato delle necessarie competenze per la verifica della congruità strutturale, alla normativa vigente NTC 2018, della pratica PE/2024/00007/PDC;

**Evidenziato** che è stato richiesto allo studio apposito preventivo per l'intervento in oggetto, acquisito al protocollo comunale n.6163/2025 del 08.09.2025, nella quale si rende disponibile a svolgere il servizio professionale, alle condizioni ivi riportate, in particolare dietro il pagamento di un corrispettivo pari a € 400,00 oltre cassa previdenziale al 4% ed IVA di Legge al 22%, così per complessivi € 507,52;

**Richiamati:**

- Part.50 del D.Lgs. n.36/2023 il quale disciplina le procedure sotto soglia comunitaria ed in particolare il comma 1 lettera B) il quale enuncia che per gli affidamenti di servizi, ivi inclusi quelli di ingegneria ed architettura, di importo inferiore ad € 139.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- Part. 1 comma 450 della L. n.296/2006, come modificato dall'art.1, co.130 della L. n.145/2018 del 30.12.2018 che impone l'uso di MePA/sistemi telematici per acquisti pari o superiori a € 5.000,00 oltre IVA; nel caso di specie, l'importo è inferiore a tale soglia, pertanto non ricorre l'obbligo;
- Part. 17 comma 2 del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art.50 comma 1 lettera b) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite l'adozione della sola decisione a contrarre che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore e le ragioni di scelta del fornitore;

**Rilevato che:**

- l'offerta sia ammissibile e risulta conveniente per l'Ente e coerente con i prezzi di mercato;
- a seguito delle verifiche svolte da questa Stazione Appaltante, lo studio "M.G. Engineering S.r.l." è risultato in possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ai sensi dell'art.52 del D.Lgs. n.36/2023;
- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt.li n.94 e n.95 del D.Lgs. n.36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, co. 2 del medesimo Decreto;

**Dato atto**, altresì della regolarità delle condizioni di cui all'art.10 della L. n.575/1965 ("Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere"), oggi ai sensi del D.Lgs. n.159/2011 ("Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n.136/2010);

**Verificata** la regolarità del versamento degli oneri contributivi come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva prot. INPS\_47347967 data richiesta 10.09.2025 Scadenza validità 08.01.2026;

**Precisato che:**

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 del medesimo codice;
- ai sensi dell'art.113 comma 11 del D.Lgs. n.36/2023, è possibile non richiedere la cauzione definitiva per appalti di importo particolarmente ridotto, al fine di semplificare gli oneri a carico dell'affidatario e, nel caso di specie, si ritiene opportuno non richiedere la costituzione della cauzione definitiva ritenendo tale misura sproporzionata rispetto al valore dell'appalto e alle caratteristiche dell'intervento;

**Considerato** che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B84EC24A98;

**Riconosciuta** la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

**Attestato** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**Ritenuto**, per quanto in premessa narrativa, di:

- dare atto che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
- affidare, per le ragioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, tramite affidamento diretto allo studio di ingegneria "M.G. Engineering S.r.l." P.IVA 03691780989, con studio in Brescia (Bs), Via Vallecamonica n.29, il servizio di verifica della congruità strutturale alla normativa vigente NTC 2018, finalizzata al rilascio della certificazione ex art.90 co.2 del D.P.R. n.380/2001 e ss.mm.ii e della D.G.R. n.X/5001 del 30.03.2016 della pratica di sopraelevazione PE/2024/00007/PDC intestata al Sig. Baccanelli Oscar, in particolare dietro il pagamento di un corrispettivo pari ad € 400,00 oltre cassa previdenziale al 4% ed IVA di Legge al 22%, così per complessivi € 507,52, come da offerta acquisita al protocollo comunale al n.6430/2025 del 19.09.2025 - parte integrante del corrente provvedimento, a tal fine assumendo il relativo idoneo impegno di spesa;

**Dato atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi degli artt. 147bis, comma 1 e 183, comma 7 del D.Lgs 267/2000;

**Accertata** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10.10.2012, in coerenza con il regolamento dei controlli interni approvato con delibera di consiglio comunale n.2 del 18.1.2013;

**Visti:**

- la Legge n.241/1990 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.267/2000 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n.36/2023 del 31 marzo 2023 e ss.mm.ii.;

con la presente

## **DETERMINA**

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di dare atto** che il presente atto assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo nonché in base all'art. 192 del D.lgs 267/2000;
3. **di affidare**, per le ragioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n.36/2023, tramite affidamento diretto allo studio di ingegneria "M.G. Engineering S.r.l." P.IVA 03691780989, con studio in Brescia (Bs), Via Vallecamonica n.29, il servizio di verifica della congruità strutturale alla normativa vigente NTC 2018, finalizzata al rilascio della certificazione ex art.90 co.2 del D.P.R. n.380/2001 e ss.mm.ii e della D.G.R. n.X/5001 del 30.03.2016 della pratica di sopraelevazione PE/2024/00007/PDC intestata al Sig. Baccanelli Oscar, in particolare dietro il pagamento di un corrispettivo pari ad € 400,00 oltre cassa previdenziale al 4% ed IVA di Legge al 22%, così per complessivi € 507,52, come da offerta acquisita al protocollo comunale al n.6430/2025 del 19.09.2025 - parte integrante del corrente provvedimento, a tal fine assumendo il relativo idoneo impegno di spesa;
4. **di impegnare** a favore dello studio di ingegneria "M.G. Engineering S.r.l." P.IVA 03691780989, con studio in Brescia (Bs), Via Vallecamonica n.29 la somma complessiva di € 507,52 imputandola al macroaggregato 01061.03.0401 del bilancio di previsione 2025/2027 esercizio 2025 che presenta adeguata disponibilità;
5. **di dare atto che:**
  - il codice IPA del Comune di Berzo Demo è c\_a816;

- il codice CIG è B84EC24A98;
  - il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFWD3O;
  - in ottemperanza all'art. 1, comma 629, Legge 190/2014 in materia di split payment, l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
6. **di disporre** che il contratto con l'operatore economico venga stipulato a corpo, mediante lo scambio di corrispondenza secondo l'uso tipico del commercio, ai sensi di quanto disposto dall'art.18, comma 1 del D.Lgs. n.36/2023;
  7. **di autorizzare** sin d'ora il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento previa liquidazione da parte del sottoscritto della relativa fattura, a garanzia della procedura eseguita;
  8. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  9. **di dare atto** altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
  10. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di determinazione all'albo pretorio del Comune di Berzo Demo per quindici giorni consecutivi, nonché nell'apposta sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
  11. **di inviare** la presente, per competenza, all'ufficio ragioneria dell'Ente ed al professionista incaricato.

Il Responsabile  
F.to Simone Rivetta

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

## IMPEGNI DI SPESA

<b>IMPEGNO</b>	<b>ES.</b>	<b>CAP.</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
15554	2025	01061.03.0401	PRESTAZIONI DI VERIFICA CEMENTI ARMATI SULLE PRATICHE EDILIZIE E AGGIORNAMENTI PROFESSIONALI	507,52

### Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 19/09/2025

Responsabile Servizio Finanziario  
F.to Rag. Massimo Maffessoli

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 22/09/2025 al 07/10/2025 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

Il Responsabile Delle Pubblicazioni  
F.to Simone Rivetta

Copia per albo  
Berzo Demo, 22/09/2025

Il Responsabile Del Servizio Tecnico  
Manutentivo E Patrimoni  
Simone Rivetta