



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO, PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	38
DATA	10/06/2024

OGGETTO:

SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E DEL CONSORZIO COMUNI B.I.M. DI VALLE CAMONICA - OPERE EDILI - BIENNIO 2024-2025 - CIG A03494F5E4. IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO ULTERIORI INTERVENTI MANUTENTIVI.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO, PATRIMONIO E LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 18 in data 27.12.2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2024/2026;
- con deliberazione assembleare n. 19 in data 19.12.2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2024/2026;
- con Decreto del Presidente n. 1/2024 in data 08.01.2024 prot. 202, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2024
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 in data 08.01.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.)
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

VISTA e RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-Patrimonio-LL.PP. della Comunità Montana di Valle Camonica n 711 del 12.12.2023 con la quale si procedeva ad indire la procedura di affidamento dei servizi di che trattasi, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D. Lgs 36/2023, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo individuato mediante offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 50 comma 4) del Codice;

DATO ATTO che:

- in data 12.12.2023 è stata pubblicata la procedura di gara (ID 177297453) per la selezione della ditta appaltatrice del servizio di "Manutenzione degli immobili – Opere Edili" sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 19.12.2023;

VISTO il Report di procedura ID 177297453 (in allegato) generato automaticamente dalla piattaforma di e-procurement Sintel, dai quali si evince che il RUP ha proposto l'aggiudicazione a favore:

- dell'operatore economico IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C con sede in via Campello n. 37 a Malegno (BS), C.F. e P.IVA 01607650981, offrendo un ribasso del 29,00% sull'elenco prezzi del servizio di "Manutenzione degli immobili – Opere Edili" (Costituiranno i prezzi unitari di aggiudicazione i prezzi del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche della Lombardia edizione 2023, ai quali sarà applicato il ribasso percentuale offerto dall'operatore economico aggiudicatario);

CONSIDERATO che il valore dell'appalto è stimato come segue:

servizi di manutenzione degli immobili di proprietà della Comunità Montana di Valle Camonica e del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica - OPERE

EDILI: il valore massimo stimato dell'appalto è pari ad € 80.000,00 oltre IVA composto come segue:

- € 9.836,06 quale importo presunto per il biennio 2024-2025,
- € 30.163,94 quale importo per opzione di affidamento di ulteriori interventi manutentivi nel corso del biennio 2024-2025,
- € 9.836,06 quale importo opzione di rinnovo per il biennio 2026-2027,
- € 30.163,94 quale importo per opzione di affidamento di ulteriori interventi manutentivi nel corso del biennio 2026-2027;

VISTO il proprio precedente atto di Determinazione n. 29 del 23/04/2024 ad oggetto: "AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E DEL CONSORZIO COMUNI B.I.M. DI VALLE CAMONICA - OPERE EDILI - BIENNIO 2024-2025 CON FACOLTA' DI RINNOVO PER ULTERIORI 2 ANNI E OPZIONE DI AFFIDAMENTO ULTERIORI INTERVENTI MANUTENTIVI NEL CORSO DEL BIENNIO – CIG A03494F5E4.", con il quale si è provveduto ad aggiudicare la manutenzione degli immobili di proprietà dell'Ente e del Consorzio Comuni Bacino Imbrifero Montano di Valle Camonica – OPERE EDILI - BIENNIO 2024-2025 CON FACOLTA' DI RINNOVO PER ULTERIORI 2 ANNI E OPZIONE DI AFFIDAMENTO ULTERIORI INTERVENTI MANUTENTIVI NEL CORSO DEL BIENNIO – CIG A03494F5E4, all'operatore economico IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C con sede in via Campello n. 37 a Malegno (BS) C.F. e P.IVA 01607650981 e ad assumere il relativo impegno di spesa;

RELEVATO che è necessario procedere con la realizzazione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria non precedentemente preventivati e ritenuto conveniente esercitare l'opzione per l'affidamento di ulteriori interventi manutentivi nel corso dell'appalto affidato con l'atto di Determinazione di cui sopra a favore dell'operatore economico IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C con sede in via Campello n. 37 a Malegno (BS) C.F. e P.IVA 01607650981;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC emesso in data 05/04/2024 con scadenza validità al 03/08/2024;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

RICHIAMATI:

- il D.lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

Missione	1	Programma	05	Titolo	2	Macroaggregato	02	UEB	0109002
Creditore				IDRAULICA RE.BER. s.n.c. di Re Valter & C con sede in via Campello n. 37 a Malegno (BS) C.F. e P.IVA 01607650981					
Oggetto/Causale				SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL <u>CONSORZIO COMUNI B.I.M. DI VALLE CAMONICA</u> - OPERE EDILI - OPZIONE DI AFFIDAMENTO ULTERIORI INTERVENTI MANUTENTIVI NEL CORSO DEL BIENNIO – CIG A03494F5E4					
Importo				€ 2.200,00					

5. Di imputare la spesa di € 2.200,00 (compresa IVA 22%) in relazione all'esigibilità dell'obbligazione (scadenza giuridica), come segue:

Esercizio	Piano dei conti finanziario	Capitolo/articolo	Importo
2024	U.2.02.01.09.002	2000/0	€ 2.200,00

6. Di dare atto che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

7. Di dare atto che il presente affidamento soggiace alle disposizioni contemplate dall'art. 3 della Legge 136 in materia di tracciabilità di flussi finanziari e di impegnarsi per quanto di competenza del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica, all'applicazione degli obblighi scaturenti dalla predetta normativa;

8. Di dare atto che il Codice Univoco Ufficio, informazione obbligatoria al fine di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFJLKX;

9. Di dare atto che il pagamento delle spese verrà effettuato da parte del Responsabile del Servizio Finanziario previa liquidazione da parte del sottoscritto Responsabile di servizio della relativa fattura da inoltrare in formato elettronico;

10. Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000;

11. Di inviare copia della presente, alla Ditta Aggiudicataria;

12. Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

13. Di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Tecnico, Patrimonio e Lavori Pubblici
Alessandro Casalini / InfoCert S.p.A.



Consorzio dei Comuni B.I.M. di Valle Camonica

Allegato alla Determinazione N° 38 del 10/06/2024

OGGETTO :	SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA E DEL CONSORZIO COMUNI B.I.M. DI VALLE CAMONICA - OPERE EDILI - BIENNIO 2024-2025 – CIG A03494F5E4. IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO ULTERIORI INTERVENTI MANUTENTIVI.
------------------	--

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
(art. 147 bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
(art. 6 regolamento dei controlli interni)

Si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto: FAVOREVOLE

Data Esecutività : 10/06/2024

Il Responsabile del Servizio

Giuseppe Maffessoli / InfoCert S.p.A.
