



Comunità Montana di Valle Camonica

DETERMINAZIONE

TECNICO, PATRIMONIO E LAVORI PUBBLICI

NUMERO GENERALE	314
DATA	10/06/2024

OGGETTO :

DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO SERVIZI INERENTI PARERE LEGALE A SUPPORTO DEL RUP RELATIVAMENTE ALLE PROCEDURE AMMINISTRATIVE PER FASE ESECUTIVA LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005 - CIG. B1FE8B85A6.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO E LL.PP.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione assembleare n. 24 in data 27.12.2023, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo al triennio 2024/2026;
- con deliberazione assembleare n. 25 in data 27.12.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2024/2026;
- con Decreto del Presidente n. 1/2024 in data 08.01.2024 prot. 202, sono stati individuati i Responsabili di Servizio per l'anno 2024
- con deliberazione della Giunta Esecutiva n. 1 in data 08.01.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.)
- con Convenzione in data 30.04.2012 la cui scadenza è stata prorogata al 30.04.2032 con deliberazione dell'Assemblea n. 33 del 27.12.2021, è stata approvata la Gestione in forma associata e coordinata di funzioni e servizi tra la Comunità Montana ed il Consorzio Comuni BIM di Valle Camonica;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Esecutiva n. 204 in data 17.10.2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai "LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO, DI PROPRIETA' DELLA COMUNITÀ MONTANA DI VALLE CAMONICA", che prevede una spesa complessiva di euro 520.000,00;

VISTE e RICHIAMATE:

- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-LL.PP. n. 424 del 13.10.2022 con la quale è stata indetta la procedura di gara per la stipula di un accordo quadro con più operatori ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione di "INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE, PROGRAMMABILE E NON, ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, RELATIVAMENTE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITÀ MONTANA E DEL CONSORZIO B.I.M. DI VALLE CAMONICA, FINALIZZATI AD INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, ALL'ELIMINAZIONE DI SITUAZIONI DI PERICOLO, IGIENE E NECESSARI A GARANTIRE IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITÀ IN ESSI ESPLETATE", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., da affidare con il criterio del minor prezzo individuato tramite offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis) e art. 97 comma 8 del codice e s.m.i.;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-LL.PP. n. 459 del 02.11.2022 con la quale è stata aggiudicata la suddetta procedura a favore degli operatori economici CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO S.r.l., L.M.G. BUILDING S.r.l., EDILSCAVI BONOMELLI S.r.l.;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-LL.PP. n. 573 del 12.12.2022 con la quale è stata disposta la decadenza dell'operatore economico Consorzio Stabile Costruendo S.r.l. dall'aggiudicazione effettuata con determinazione n. 459 del 01.11.2022 e lo scorrimento della

graduatoria con il subentro della ditta LANZETTI DOMENICO S.r.l. (C.F. e P.IVA 02549830988), con sede in via Medio n. 3 a Ceto (BS);

DATO atto che sono stati sottoscritti, in data 17.11.2022 con gli operatori economici L.M.G. BUILDING S.r.l., EDILSCAVI BONOMELLI S.r.l., ed in data 13.01.2023 con l'operatore economico LANZETTI DOMENICO S.r.l., i contratti (in caso d'uso) dell'Accordo Quadro (AQ) per una durata di 2 (due) anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione, per un importo complessivo di Euro 1.000.000,00 oltre IVA;

VISTA e richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico-LL.PP n. 559 del 07.12.2022 con la quale si è proceduto ad avviare, nell'ambito dell'Accordo Quadro stipulato ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione di "INTERVENTI EDILI DI MANUTENZIONE, PROGRAMMABILE E NON, ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, RELATIVAMENTE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELLA COMUNITA' MONTANA", la procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori in oggetto, mediante affidamento con il criterio del minor prezzo all'esito della riapertura del confronto competitivo tra gli operatori economici sottoscrittori del contratto di Accordo Quadro, dando atto che il rilancio dovrà prevedere condizioni migliorative rispetto alle condizioni di aggiudicazione dell'accordo quadro (ribasso sui prezzi posti a base di gara pari o superiore al 5,75%);

RICHIAMATA la propria determinazione n. 45 in data 30.01.2023 con la quale sono stati affidati i "LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005 - CIG DERIVATO 9529612499" all'operatore economico LMG BUILDING S.R.L., con sede in Via Panoramica n. 47 a Corteno Golgi (BS), che risulta primo classificato avendo offerto un ribasso del 6,75%, e quindi per un importo pari ad Euro 297.837,71 al netto dell'IVA di legge (di cui € 145.000,00 quali costi della manodopera ed € 11.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a Euro 77.994,93 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 375.832,63 oltre IVA;

PRESO ATTO che i lavori suddetti sono previsti all'apposito intervento dell'esercizio del bilancio in corso Cap. 2010 corrispondente al Piano Finanziario D.lgs 118/2011 U.2.02.01.09.999 UEB 0106202;

VISTO il contratto rep. N. 1193 in data 15.05.2023, registrato a Brescia il 23.05.2023 al n. 23822, Serie 1T;

VISTO che i lavori sono iniziati il 20/11/2023;

PRESO ATTO che durante la realizzazione dei lavori in argomento la ditta appaltatrice ha arrecato in diverse occasioni danni materiali, per € 13.596.90, all'immobile oggetto di intervento ed in particolare agli uffici sede dell'Azienda

per i Servizi alla persona posti al piano secondo (come si può evincere dagli ordini di servizio emessi e dalla relazione della DL);

VISTO che la Stazione Appaltante ha richiesto, in data 03.04.2024 alla ditta appaltatrice di provvedere quanto prima al ripristino dei danni arrecati all'immobile, all'impiantistica, alle attrezzature ed arredi vari, così come dettagliatamente specificato nella relazione tecnica della DL);

PRESO ATTO che ad oggi la ditta appaltatrice che sta concludendo i lavori non ha ancora provveduto a ripristinare i danni cagionati se non in minima parte (luci a led);

CONSIDERATO che l'azienda per i Servizi alla Persona, per acquisire la piena operatività degli uffici, le cui attività svolte a carattere sociale sono di fondamentale importanza per l'intera Valle Camonica, ha sollecitato più volte la stazione appaltante al ripristino totale dei danni;

RITENUTO di attivare, da parte del RUP, tutte le procedure necessarie per il ripristino totale dei danni nel più breve tempo possibile richiedendo una consulenza legale a supporto dell'iter amministrativo da intraprendere;

VERIFICATO che, sulla base degli accertamenti effettuati direttamente non è possibile affidare il servizio in oggetto all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per carenza di personale adeguato;

VISTO il preventivo datato 04.06.2024, nostro prot. 0006413 del 04.06.2024, ammontante ad € 1.800 oltre iva, dell'operatore economico Appaltiamo s.r.l., con sede in Trento, Via Volta n. 110, C.F. e P.IVA 03440481202;

CONSIDERATO che il D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che l'affidamento dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea si svolgono nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II;

RITENUTO che ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere all'affidamento del servizio a termini dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, ed in particolare le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili:

nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

il servizio è di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023;

il servizio è di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA o altri mercati elettronici, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

ATTESO altresì che a decorrere dal 1° gennaio 2024 ha acquistato piena efficacia la disciplina della digitalizzazione dei contratti pubblici e che, per affidamenti di importo inferiore ai 5.000,00 euro, è possibile transitoriamente utilizzare allo scopo la Piattaforma contratti pubblici, giusto comunicato del Presidente ANAC del 10 Gennaio 2024;

VALUTATA l'offerta presentata dal suddetto operatore economico, si ritiene conveniente ed opportuno affidare il servizio in oggetto all'operatore economico Appaltiamo s.r.l., con sede in Trento, Via Volta n. 110, C.F. e P.IVA 03440481202;

RITENUTO pertanto di affidare all'operatore economico Appaltiamo s.r.l., con sede in Trento, Via Volta n. 110, C.F. e P.IVA 03440481202, i SERVIZI INERENTI PARERE LEGALE A SUPPORTO DEL RUP RELATIVAMENTE ALLE PROCEDURE AMMINISTRATIVE PER FASE ESECUTIVA LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005, il tutto come meglio specificato nell'offerta, giunta al nostro prot. N. 0006413 del 04.06.2024, per la spesa di € 1.800,00 + iva 22% per un importo complessivo di € 2.196,00;

DATO ATTO che il Codice Identificativo di Gara (CIG) da comunicare al soggetto interessato è il seguente B1FEBB85A6 e che:

- la ditta è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto;
- il mancato assolvimento di tali obblighi comporterà la risoluzione di diritto del contratto ai sensi del comma 9 bis del citato art. 3;

VISTO il documento Unico di Regolarità Contributiva, in corso di validità, dal quale risulta che l'operatore economico è regolare ai fini del Durc;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

CONSIDERATO:

che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 5 del vigente Regolamento dei controlli interni;

ATTESTATA la rispondenza di quanto oggetto del presente atto a criteri di opportunità, economicità ed efficacia, la competenza e l'interesse dell'Ente all'adozione dell'atto medesimo nonché l'osservanza, la regolarità e la correttezza delle procedure e degli atti preordinati alla sua adozione

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di affidare l'incarico per il servizio, avente ad oggetto i SERVIZI INERENTI PARERE LEGALE A SUPPORTO DEL RUP RELATIVAMENTE ALLE PROCEDURE AMMINISTRATIVE PER FASE ESECUTIVA LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005, all'operatore economico Appaltiamo s.r.l., con sede in Trento, Via Volta n. 110, C.F. e P.IVA 03440481202, per un importo complessivo € 2.196,00 (di cui € 1.800,00 per prestazioni, e € 396,00 per Iva 22%);
3. di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la spesa pari ad € 2.196,00 come da prospetto che segue:

Missione	01	Programma	11	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	01.11.1.03
Creditore				Appaltiamo s.r.l.					
Oggetto/Causale				servizi inerenti parere legale a supporto del RUP RELATIVAMENTE ALLE PROCEDURE AMMINISTRATIVE PER FASE ESECUTIVA LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005					
Importo				€ 2.196,00					

4. di precisare che la spesa di € 2.196,00 trova imputazione al cap. 1041/1 del bilancio in corso corrispondente al Piano dei conti finanziario U.1.03.02.99.002;
5. di stabilire che a tale affidamento è attribuito il CIG: B1FEBB85A6;
6. di precisare che ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 saranno assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
7. di specificare che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Tecnico, Patrimonio e Lavori Pubblici
Alessandro Casalini / InfoCert S.p.A.



Comunità Montana di Valle Camonica

Allegato alla Determinazione N° 314 del 10/06/2024

OGGETTO :	DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO SERVIZI INERENTI PARERE LEGALE A SUPPORTO DEL RUP RELATIVAMENTE ALLE PROCEDURE AMMINISTRATIVE PER FASE ESECUTIVA LAVORI MANUTENTIVI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DELLE PALAZZINE NORD EST E NORD OVEST, SITE IN PIAZZA F. TASSARA IN COMUNE DI BRENO - CUP. G79F22000070005 - CIG. B1FEBB85A6.
------------------	--

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
(art. 147 bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
(art. 6 regolamento dei controlli interni)

Si attesta la regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto: FAVOREVOLE

Data Esecutività : 10/06/2024

Il Responsabile del Servizio

Giuseppe Maffessoli / InfoCert S.p.A.
