

**** ****
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 –
4° comma e ART. 153 – 5° comma, DEL T.U.E.L. n. 267/2000)

IMPEGNI DI SPESA

Impegno	Esercizio	Capitolo	Descrizione	Importo
9268	2024	10052.02.0001	1° VARIANTE Realizzazione marciapiede Via Valtellina Albere ditta OPERE EDILI. s.r.l.	Euro 11.997,73

li, 16.05.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
dott. Fabio Gregorini



Gregorini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

N° 196 (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio comunale sul sito web comunale, (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 01 GIU. 2024 al 16 GIU. 2024

Dalla residenza comunale, li 01 GIU. 2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Fabio Gregorini



Gregorini

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

D:\DATI_MONNO\SEGRETERIA\DETERMINE\2024\051 C.R. Approvazione 1° VARIANTE realizzazione marciapiede Via Valtellina Albere - Opere Edili srl.doc



COMUNE di MONNO
PROVINCIA DI BRESCIA

N. 051 del Registro Generale

ORIGINALE
 COPIA

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE**

OGGETTO: "Realizzazione di nuovo tratto di marciapiede lungo la Via Valtellina di Monno al fine di rendere più sicuro il transito pedonale (loc. Albere)".
(CUP. I84E22000570006 - CIG: 9212966C0B)
Approvazione perizia di variante suppletiva e modificativa n. 1 delle opere.

L'anno 2024 il giorno 16 del mese di Maggio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che l'attuale Amministrazione Comunale è intenzionata a proseguire e completare la riqualificazione urbana del centro abitato di Monno, mediante l'attuazione di interventi localizzati, suddivisi in più lotti funzionali, anche in relazione alle disponibilità economiche del bilancio comunale;

DATO ATTO che tali interventi sono finalizzati a salvaguardare il territorio, mantenere in efficienza i servizi e le infrastrutture esistenti e favorire lo sviluppo delle attività locali ed incentivare la presenza turistica;

VISTO che il Comune di Monno è risultato beneficiario di:

- Euro 50.000,00 quale contributo Ministeriale anno 2022 a valere sul decreto del 14 gennaio 2020 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 13 del 17 gennaio 2020, concernente l'attribuzione ai comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti e per le annualità dal 2020 al 2024;
- Euro 84.168,33 quale contributo Ministeriale a valere sul decreto del 18 gennaio 2022 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 19 del 25 gennaio 2022, con il quale sono stati attribuiti ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti tali somme;
- Euro 50.000,00 quale contributo Ministeriale anno 2023 a valere sul decreto del 14 gennaio 2020 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 13 del 17 gennaio 2020, concernente l'attribuzione ai comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti e per le annualità dal 2020 al 2024;
- Euro 2.267,69 quale economia derivante dal contributo di Regione Lombardia di cui alla legge n. 9 approvata il 4 maggio 2020;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la determina n. 063 del 03/05/2023 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo ed Esecutivo ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, delle opere, che prevede una spesa complessiva di Euro 202.669,79, di cui Euro 162.445,48 per lavori a base d'asta (già comprensivi di Euro 2.665,20 di oneri per l'attuazione della sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta), ed Euro 40.224,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- la determina n. 064 del 03/05/2023, con la quale è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento delle opere in argomento, mediante PROCEDURA APERTA ai sensi degli art. 58 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio dell'offerta al minor prezzo art. 36, comma 9-bis del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., demandando alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Lombarda dei Comuni dell'Alta Valle Camonica con sede in Ponte di Legno, l'espletamento della procedura di gara;
- la procedura telematica in data 04/05/2023, pubblicata sulla piattaforma e-governement ARCA-Sintel di Regione Lombardia (id. procedura 168777687) di cui all'avviso prot. 1343 del 04/05/2023, per l'indizione della gara mediante PROCEDURA APERTA, ai sensi dell'articolo 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e con il criterio dell'offerta al minor prezzo art. 36, comma 9-bis e dell'art. 97, comma 8 del medesimo D.Lgs. per l'appalto dei lavori in argomento;

- la Determina della C.U.C. dell'Unione Lombarda dei Comuni dell'Alta Valle Camonica con sede in Ponte di Legno nr. 100 del 15/06/2023, con la quale è stato approvato il verbale di gara in data 15/06/2023, generato dalla procedura telematica *ARCA-Sintel di Regione Lombardia* (id. 168777687), dal quale risulta che la migliore offerente, risulta la ditta **OPERE EDILI s.r.l.**, con sede a Roma in Via Velletri, 49 – c.f./p.i. 11637701001, che ha offerto un ribasso del 10,5650% (dieci virgola cinquecentosessantacinque per cento), corrisponde ad un'offerta di netti Euro 145.564,69 (compresi Euro 2.665,20 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A. nella misura di legge;
- la determina nr. 108 in data 26/07/2023, con la quale è stato approvato il verbale di gara ed aggiudicati i lavori alla ditta OPERE EDILI s.r.l., con sede a Roma in Via Velletri, 49 – c.f./p.i. 11637701001, che si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori in argomento alle condizioni economiche riportate al precedente punto;
- il Contratto di appalto REP. 461 del 02/10/2023, con il quale i lavori sopra indicati sono stati affidati in via definitiva alla ditta OPERE EDILI s.r.l., per l'importo contrattuale di Euro 145.564,69 oltre Iva nella misura di legge;
- la determina nr. 151 in data 27/10/2023, con la quale è stata approvata e disposta la liquidazione in favore della ditta appaltatrice, dell'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale così come previsto dall'art. 35 comma 18. Del D.Lgs 50/2016 "Nuovo codice dei contratti", pari a netti Euro 29.112,94 oltre I.V.A. 10%, ovvero lordi Euro 32.024,23;
- la propria determina n. 180 del 27/12/2023, con la quale è stato approvato e liquidato il 1° S.A.L. a tutto il 19.12.2023 per l'importo di lordi Euro 50.792,84;
- la propria determina n. 044 del 26/04/2024, con la quale è stato approvato e liquidato il 2° S.A.L. a tutto il 18.04.2024 per l'importo di lordi Euro 39.150,90;

DATO ATTO che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori, sono emerse alcune circostanze impreviste alle previsioni originarie del progetto approvato, dovute in particolare ad esigenze tecniche di esecuzione;
- per il recepimento di tali necessarie modificazioni progettuali, la Direzione Lavori nella persona del tecnico arch. Alessandro Francesetti, di concerto con il RUP, ha ritenuto necessario predisporre una perizia di variante suppletiva e modificativa (perizia n. 1) comprendente le diverse opere, meglio specificate negli elaborati tecnici, depositata al protocollo nr. 1431 in data 16/05/2024;

RILEVATO, dall'esame degli elaborati di cui alla perizia suppletiva, che prevede in termini economici e contabili, un **aumento dell'importo** delle opere di netti **Euro 10.907,03** rispetto all'importo contrattuale originario, già ribassato del 10,565% offerto in sede di gara;

CONSIDERATO che l'importo netto dei lavori che scaturisce dalla variazione è il seguente:

- importo netto contratto Euro 145.564,69 (di cui € 2.665,20 oneri sic.)
- importo netto perizia Euro + 10.907,03
- **importo netto lavori (comp. perizia) Euro 156.471,72** (di cui € 2.665,20 oneri sic.)

ACCERTATO che la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera di che trattasi, prevede opere migliorative ed aggiuntive da realizzarsi per un importo netto di Euro +10.907,03 oltre I.V.A. 10% pari a lordi Euro 11.997,73, precisando che la copertura finanziaria di tale variante avviene per mezzo del recupero del ribasso d'asta offerto in sede di gara ed economie risultanti dal Q.E.;

VISTO lo schema di atto di sottomissione con cui la ditta appaltatrice OPERE EDILI s.r.l. si impegna e dichiara:

- di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavori, di cui alla sopra citata variante, alle stesse condizioni e patti contenuti nel contratto principale, del C.S.A. nonché agli ulteriori nuovi prezzi concordati;
- di eseguire gli anzidetti lavori, nelle medesime tempistiche previste nel contratto generale;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023, in particolare l'art. 120 "Modifica dei contratti in corso di esecuzione" che testualmente recita al comma 1 lettera c): "per le varianti in corso d'opera, da intendersi come modifiche rese necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante. Rientrano in tali circostanze nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti";

CONSIDERATO che le scelte progettuali adottate nella perizia di variante in approvazione non comportano modifiche sostanziali rispetto al progetto originario, non determinano pregiudizio al raggiungimento degli obiettivi e delle finalità originarie dell'intervento, che vengono quindi salvaguardate;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il nuovo regolamento comunale di contabilità, in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 26.04.2016;

VISTO il Decreto Sindacale n. 07 del 10.06.2019 con il quale attribuisce i poteri gestionali ex art. 53, comma 23 della l. 388/2000 come modificato dall'art. 29 comma 4 della l. 448/2001 dal 10.06.2019, avocando a sé la **Responsabilità dei servizi Demografico e Tecnici**;

VISTE le deliberazioni della Giunta Comunale n. 50 del 30.12.2023 di ricognizione delle condizioni organizzative dei servizi comunali e individuazione degli incarichi dei responsabili dei servizi anno 2024 e n. 7 del 16.03.2024 di approvazione del PEG dell'anno 2024;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 05 del 15.03.2024 di esame ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ex d.lgs. n. 118/2011 e dei relativi allegati;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 - 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

- 1) **di APPROVARE** la perizia di variante suppletiva e modificativa n. 1 dei lavori di "Realizzazione di nuovo tratto di marciapiede lungo la Via Valtellina di Monno al fine di rendere più sicuro il transito pedonale (loc. Albere)" (CUP. I84E22000570006 - CIG: 9212966COB), redatti dal tecnico incaricato arch. Alessandro Francesetti, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Monno al prot. 1431 in data 16/05/2024, avente il seguente quadro economico di raffronto:

QUADRO ECONOMICO			
	PROGETTO	APPALTO	VARIANTE
A) LAVORI A BASE D'ASTA			
Importo lavorazioni edili	€ 159.780,28	€ -	€ -
Importo lavorazioni edili ribassate -10,565%		€ 142.899,49	€ 142.899,49
Opere in variante già ribassate -10,565%	€ -	€ -	€ 10.907,03
oneri per la sicurezza (non soggetti a I.V.A.)	€ 2.665,20	€ 2.665,20	€ 2.665,20
AVORI A) (comprensivi di sicurezza)	€ 162.445,48	€ 145.564,69	€ 156.471,72
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. 10% sui totale A)	€ 16.244,55	€ 14.556,47	€ 15.647,17
Spese tecniche (progett., D.L., ecc)	€ 13.270,88	€ 13.270,88	€ 13.270,88
C.I. 5% su Spese Tecniche	€ 663,54	€ 663,54	€ 663,54
I.V.A. 22% su Spese Tecniche	€ 3.065,57	€ 3.065,57	€ 3.065,57
Acquisizione aree private	€ 5.760,00	€ 5.760,00	€ 5.760,00
Somme a disposizione per imprevisti	€ 1.381,67	€ 1.381,67	€ 1.381,67
Spese tecniche Validazione progetto	€ -	€ 840,00	€ 840,00
ANAS diritti segreteria e fidejussione	€ -	€ 388,42	€ 388,42
Modifica utenza gas Caldinelli Gabriele	€ -	€ 726,20	€ 726,20
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 40.386,22	€ 40.652,75	€ 41.743,45
LESSIVO PROGETTO A) + B)	€ 202.831,70	€ 186.217,45	€ 198.215,17
economie		€ 16.614,25	€ 4.616,52
TOTALE COMPLESSIVO	€ 202.831,70	€ 202.831,70	€ 202.831,70

- 2) **di AFFIDARE** l'esecuzione dei lavori in variante all'impresa già aggiudicataria dell'appalto principale, OPERE EDILI s.r.l., con sede a Roma in Via Velletri, 49 – c.f./p.i. 11637701001, alle stesse condizioni e patti contenuti nel C.S.A., nel contratto principale, nonché ai nuovi prezzi concordati, previa sottoscrizione dell'atto di sottomissione, per l'importo netto di ulteriori Euro 10.907,03, pari a lordi Euro 11.997,73.
- 3) **di DARE ATTO** che la perizia di variante per l'importo in aumento lordo di Euro 11.997,73, viene finanziata con le economie disponibili nelle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale derivanti dal ribasso d'asta, e che trova copertura al capitolo 10052.02.0001.
- 4) **di DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Economico - Finanziario.
- 5) **di DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale sul sito web comunale www.comune.monno.bs.it ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Infine, ai sensi del controllo di cui all'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, e di cui al regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 22 febbraio 2013.

ATTESTA

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Copia della presente viene trasmessa al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio economico - finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 ed art. 25 comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici.

IL SINDACO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Caldinelli Romano

