



# COMUNE DI ESINE

Provincia di Brescia

## OPERE DI SOMMA URGENZA

Art. 140 -D.lgs. n. 36/2023 (ex art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)

### Lavori di pronto intervento per

Ricostruzione muratura crollata in via Castello

### ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza,  
ai sensi dell'art. 140, d.lgs. n. 36/2023

#### PREMESSO:

Che a seguito delle copiose precipitazioni dei giorni 30 marzo 1 aprile 2024 è avvenuto il crollo di un tratto del muro di sostegno della strada stessa, per una lunghezza di circa 6 m., con pericolo di ulteriore cedimento della strada comunale sotto la quale vi è il passaggio dei servizi pubblici di acquedotto e fognatura comunale, oltre che rete elettrica, metano e telefonica, in data 02/04/2024 si è provveduto ad effettuare un sopralluogo accertando i danni descritti nell'allegata relazione di pronto intervento.

#### CONSIDERATO:

- **che tale circostanza determina pericolo per i servizi pubblici oltre che per ulteriore ampliamento del cedimento;**
- che occorre procedere all'esecuzione di urgenti opere di ripristino del muro crollato e ripristino della sede stradale;
- che ricorrono pertanto le premesse di cui all'art. 140 del d.lgs. n. 36/2023, come da verbale di somma urgenza redatto in data 02/04/2024;
- che sul luogo è presente con uomini e mezzi la ditta IMPRESA EDILE DI TOGNALI GIAN MARIO & C. SNC, con sede in Esine (BS), via Grigna n. 11/b, C.F. 00267240174, rappresentata dal Titolare Sig. Tognali Gian Mario;
- che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante, si è formulato un preventivo di massima (vedi tabella sottostante) dei lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco dei prezzi:

N.	voci elementari	U.M.	quantità	importi unitari	importo voce elementare
1	Rimozione del materiale crollato, smistamento con deposito in cantiere per successivo riutilizzo.				
		a corpo	1	€ 400,00	€ 400,00
2	Scavo di sbancamento, eseguito con mezzi meccanici in terreni di qualsiasi natura e consistenza anche in presenza d'acqua, compresa la demolizione di murature a secco, le rocce tenere, esclusa la roccia dura da mina o da martello demolitore ed i trovanti di dimensioni superiori ad 1 metro cubo. Nel prezzo è compreso l'onere per il trasporto del				

	materiale in esubero entro l'area del cantiere, l'onere per l'estirpazione delle ceppaie e per la profilatura delle scarpate.				
		mc.	10,00	€ 15,00	€ 150,00
3	Getto di calcestruzzo per opere di fondazione, a 300 kg. di cemento al mc., escluso ferro di armatura e casseri.				
	Dim.: m. 6,00x0,50x0,40	mc.	1,20	€ 180,00	€ 216,00
4	Muratura in pietrame ad 1 paramento, compreso supporto posteriore in cls armato, ferro contabilizzato a parte, realizzato utilizzando il pietrame di recupero dal muro crollato.				
	Dim.: m. 6,00x3,00	mq.	18,00	€ 120,00	€ 2.160,00
5	Reinterro di materiale stabilizzato dietro la muratura per ricostituzione piano stradale.				
		a corpo	1,00	€ 300,00	€ 300,00
6	F.ra e posa di tubo in PVC diam. 400 mm., per alloggiamento nuovo palo elettrico pericolante.				
		m.	3,50	€ 80,00	€ 280,00
7	Ricostituzione pavimentazione stradale in selciato, utilizzando i ciottoli recuperati.				
	Dim.: m. 6x0,8	mq.	4,80	€ 80,00	€ 384,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>€ 3.890,00</b>
	Sconto offerto del 5,00 % su € 3.890,00 pari a			detrarre	€ 194,50
	<b>IMPORTO OFFERTO</b>				<b>€ 3.695,50</b>
	Oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza da rispettare durante l'esecuzione dei lavori, per garantire l'incolumità dei lavoratori e di terze persone.	cad.	1	€ 200,00	€ 200,00
	<b>TOTALE OPERE</b>				<b>€ 3.895,50</b>
	I.V.A. al 22%				€ 857,01
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>				<b>€ 4.752,51</b>

che pertanto l'ammontare ammonta a € 3.895,50, compresi € 200,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22% per € 857,01 per un totale complessivo di € 4.752,51, così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 5,00% sui prezzi unitari proposti dall'Ente locale (con esclusione degli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza non soggetti a ribasso);

- che la durata dei lavori sarà di giorni 60 (sessanta) a decorrere dalla data del presente ordine di servizio;

- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- che la ditta ha dichiarato la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori accettando le condizioni stabilite nella documentazione allegata al pronto intervento;

### TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

Il giorno due del mese di aprile dell'anno 2024 (02/04/2024)

### SI ORDINA

ai sensi dell'art. 140 del d.lgs. n. 36/2023, l'esecuzione dei lavori di pronto intervento di somma urgenza per: ricostruzione muro crollato in via Castello, in Comune di Esine (BS), per l'ammontare di €3.895,50 (compresi € 200,00 per oneri della sicurezza), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 5,00%, alla ditta IMPRESA EDILE DI TOGNALI GIAN MARIO & C. SNC, con sede in Esine (BS), via Grigna n. 11/b, C.F. 00267240174, rappresentata dal Titolare Sig. Tognali Gian Mario, sulla scorta di quanto previsto nel presente Ordine di Servizio, che regolerà a tutti gli effetti l'esecuzione.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa.

Il presente ordine di servizio viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. Pellegrini Riccardo)



**Per accettazione:**

IMPRESA EDILE DI TOGNALI GIAN MARIO & C. SNC  
(timbro e firma)

IMPRESA EDILE TOGNALI G. MARIO & C. Snc.  
Via Grigna 11/b - 25070 ESINE (Brescia)  
Tel. 3332757536 - Codice SDI: BAG111  
C. I. 00267240174 - P. IVA 00546330986  
Mail: fratelliognali@intercam.it  
Pec: f.tognali@succeffrtoognali.it