



COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

Piazza Roma, 1 - Cap. 25051

Tel. 0364/630331 - Fax 0364/630471 - www.cedegolo.gov.it

c.f. 00361760176 - p.IVA 00557440989

info@comune.cedegolo.bs.it - protocollo@pec.comune.cedegolo.bs.it

- SERVIZIO URBANISTICA E LL.PP. -

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA n. 1 in data 14.06.2018

(seduta aperta ai soli offerenti)

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera b, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

REALIZZAZIONE ACQUEDOTTO RURALE ED ELETTRIFICAZIONE DELLE LOC. CASTELLAR-MENEGHINE

CUP: F81E15001310004

CIG: 750844332D

L'anno duemiladiotto, addì quattordici del mese di giugno (14.06.2018), alle ore 9:00, in Cedegolo (Bs), Piazza Roma n. 1, presso il Comune di Cedegolo, Ufficio Tecnico, si è costituito in seduta aperta ai soli offerenti il seggio di gara nella persona del RUP Geom. Giovanna Pelloli

premesse:

- che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio LL.PP. numero 36 in data 29.05.2018, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, che prevede l'invito previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici qualificati;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. 2782 in data 29.05.2018 inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati con l'utilizzo della piattaforma telematica "SINTEL", mediante posta elettronica certificata;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

n.	invitato	sede
1	CANTI COSTRUZIONI s.r.l.	Edolo (BS)
2	I.L.E.T. s.r.l.	Bergamo
3	LAEDIL di Lanzetti Massimo	Capo di Ponte (BS)
4	IEMME s.r.l.	Cedegolo (BS)

individuati sulla base di avviso pubblico di manifestazione di interesse prot. 2054 del 17.04.2018 e come risulta dal relativo verbale del 29.05.2018 depositato agli atti;

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 08:00 del giorno 14.06.2018 e che le stesse dovevano pervenire mediante utilizzo della piattaforma "SINTEL";

visti:

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il RUP cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 3(tre) plichi telematici per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>prot.</i>
1	Canti Costruzioni s.r.l.	3042
2	Iemme s.r.l.	3043
3	I.L.E.T. s.r.l.	3044

il RUP:

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi telematici pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare che la piattaforma telematica SINTEL autonomamente ha provveduto alla verifica dei plichi telematici presentati dagli offerenti;
- c) provvede a scaricare i plichi telematici contenenti la documentazione amministrativa dalla piattaforma SINTEL e rileva:
 - c.1) la presenza della dichiarazione relativa all'offerente;
 - c.2) la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
 - c.3) la presenza della prima busta interna contenente l'offerta tecnica, regolarmente pervenuta;
 - c.4) la presenza della seconda busta interna contenente l'offerta economica, regolarmente pervenuta;
- d) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione; pertanto ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;

il RUP:

- e) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:
 - e.1) a nominare la Commissione giudicatrice;
 - e.2) ad attivare la prosecuzione della procedura ad opera della stessa Commissione giudicatrice, per l'esame delle offerte tecniche, in una o più sedute riservate nonché, successivamente, all'esame delle offerte economiche;

il RUP infine:

- dispone la trasmissione del presente verbale al competente organo della Stazione appaltante per gli adempimenti di competenza relativi al proseguimento della procedura;

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 9:45

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RUP

Geom. Giovanna Pelloli





COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

Piazza Roma, 1 - Cap. 25051

Tel. 0364/630331 - Fax 0364/630471 - www.cedegolo.gov.it

c.f. 00361760176 - p.IVA 00557440989

info@comune.cedegolo.bs.it - protocollo@pec.comune.cedegolo.bs.it

- SERVIZIO URBANISTICA E LL.PP. -

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA n. 2 in data 14.06.2018

seduta:

- aperta per la sola apertura delle buste dell'offerta tecnica
- riservata per l'esame delle offerte tecniche

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera b, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

REALIZZAZIONE ACQUEDOTTO RURALE ED ELETTRIFICAZIONE DELLE LOC. CASTELLAR-MENEGHINE

CUP: F81E15001310004

CIG: 750844332D

L'anno duemiladiciotto, addì quattordici del mese di giugno (14.06.2018), alle ore 10:30, in Cedegolo (Bs), Piazza Roma n. 1, presso il Comune di Cedegolo, Ufficio Tecnico, si è riunita la Commissione giudicatrice, così composta:

- geom. Ivan Scolari, Presidente;
- geom. Pasinetti Luca, componente;
- geom. Guerino Benaglio, componente;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta;

premessi:

- che con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP numero 38 in data 14.06.2018, è stata nominata la Commissione giudicatrice, nella composizione elencata in precedenza;
- che con verbale n. 1 in data 14.06.2018, la Stazione appaltante ha ammesso le offerte dei seguenti operatori economici offerenti:

n.	Offerente
1	Canti Costruzioni s.r.l.
2	Iemme s.r.l.
3	I.L.E.T. s.r.l.

- che la documentazione contenuta nelle buste interne (telematiche) dell'offerta tecnica di ciascun offerente, è stata scaricata e consegnata a questa Commissione giudicatrice, unitamente a copia della lettera di invito;

il Presidente della Commissione giudicatrice:

- constata che la documentazione consegnata corrisponde a quella caricata da ogni singolo concorrente nella piattaforma telematica quale "offerta tecnica";
- da atto, per ogni singola offerta tecnica, del contenuto, senza esame di merito dello stesso;

- c) nel contempo, provvede ad esaminare sommariamente le offerte tecniche verificando che riportino le sottoscrizioni richieste dalla lettera di invito, riscontrandone la regolarità sotto tale profilo;
- d) chiede ai presenti, diversi dai componenti della commissione, di allontanarsi dalla sala;

il Presidente della Commissione giudicatrice:

- a) da atto che sono state giudicate meritevoli di esame al fine dell'attribuzione dei punteggi le tre offerte tecniche presentate;
- b) fa effettuare ad ogni commissario la valutazione delle singole offerte ammesse secondo le previsioni del punto 5.1 della lettera di invito;
- c) dato atto che le valutazioni delle offerte tecniche sono concluse, procede, unitamente ai commissari stessi all'attribuzione dei punteggi, con le modalità disposte dal punto 5.1 della lettera di invito;
- d) da atto che la stessa attribuzione dei punteggi e la graduatoria provvisoria, limitatamente all'offerta tecnica, sono riepilogate negli allegati A e B al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale e riepilogate come segue:

<i>n.</i>	<i>Offerente</i>	<i>Punteggio offerta tecnica</i>	<i>Posizione Graduatoria</i>
1	Canti Costruzioni s.r.l.	33,73	3
2	Iemme s.r.l.	63,33	2
3	I.L.E.T. s.r.l.	63,37	1

Il Presidente della Commissione giudicatrice, infine:

- trasmette il presente verbale con i relativi allegati al RUP, al fine di procedere all'apertura delle buste dell'offerta economica, alla formazione della graduatoria finale e all'aggiudicazione provvisoria.

La seduta è chiusa alle ore 11:15

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

geom. Ivan Scolari

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

geom. Luca Pasinetti

geom. Guerino Benaglio





COMUNE DI CEDEGOLO

Provincia di Brescia

Piazza Roma, 1 - Cap. 25051

Tel. 0364/630331 - Fax 0364/630471 - www.cedegolo.gov.it

c.f. 00361760176 - p.IVA 00557440989

info@comune.cedegolo.bs.it - protocollo@pec.comune.cedegolo.bs.it

- SERVIZIO URBANISTICA E LL.PP. -

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA n. 3 in data 12.04.2018

(seduta aperta ai soli offerenti)

procedura: negoziata articolo 36, comma 2, lettera b, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

**REALIZZAZIONE ACQUEDOTTO RURALE ED ELETTRIFICAZIONE DELLE
LOC. CASTELLAR-MENEGHINE**

CUP: F81E15001310004

CIG: 750844332D

L'anno duemiladiciotto, addì quattordici del mese di giugno (14.06.2018), alle ore 11:15, in Cedegolo (Bs), Piazza Roma n. 1, presso il Comune di Cedegolo, Ufficio Tecnico, si è costituito in seduta aperta ai soli offerenti il seggio di gara nella persona del RUP Geom. Giovanna Pelloli

premessi:

- che con verbale n. 2 in data 14.06.2018, la Commissione giudicatrice della Stazione appaltante ha ammesso le offerte dei seguenti operatori economici offerenti, con i seguenti punteggi:

n.	Offerente	Punteggio offerta tecnica	Posizione Graduatoria
1	Canti Costruzioni s.r.l.	33,73	3
2	Iemme s.r.l.	63,33	2
3	I.L.E.T. s.r.l.	63,37	1

- che le buste interne dell'offerta economica di ciascun offerente, sono state scaricate dalla piattaforma telematica;
- legge ad alta voce la graduatoria provvisoria relativa alle sole offerte tecniche, con i relativi punteggi attribuiti a ciascuna di esse, come risultanti dalla parte conclusiva del precedente verbale n. 2;

il RUP:

- provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione;
- provvede alla lettura ad alta voce delle offerte, in ribasso percentuale sull'importo a base di gara (€ 67.688,80), di ciascun offerente, con il seguente risultato:

n.	Offerente	Ribasso percentuale offerto
1	Canti Costruzioni s.r.l.	18,00
2	Iemme s.r.l.	1,60

3	I.L.E.T. s.r.l.	2,70
---	-----------------	------

- c constatata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- d provvede a calcolare i punteggi da attribuire all'offerta economica, nonché a sommare tali punteggi ai punteggi relativi alla graduatoria relativa all'offerta tecnica come risultanti dalla parte conclusiva del precedente verbale n. 2;
- e da atto che i calcoli di cui alla precedente lettera d) sono riportati nella scheda "allegato C" al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;
- f da atto che la stessa attribuzione dei punteggi e la graduatoria finale, sono riepilogate come segue:

n.	Offerente	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Complessivo	Posizione in Graduatoria
1	Canti Costruzioni s.r.l.	33,73	20,00	53,73	3
2	Iemme s.r.l.	63,33	1,78	65,11	2
3	I.L.E.T. s.r.l.	63,37	3,00	66,37	1

- g proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente I.L.E.T. s.r.l., che si è classificata prima in graduatoria avendo presentato la migliore offerta nei termini che precedono;
- h trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, ai competenti organi della Stazione appaltante, affinché essa provveda:
- 1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione;
 - 2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
 - 3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari;

il RUP, infine:

- provvede a scaricare i documenti delle offerte informatiche e rassegna alla Stazione appaltante, nella persona della stessa geom. Giovanna Pelloli, in qualità di responsabile del procedimento, alla conservazione dell'intera documentazione, compresi i verbali e ogni altro documento pertinente.

Prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 11:30

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RUP
geom. Giovanna Pelloli




COMUNE DI CEDEGOLO

Valutazione migliori

REALIZZAZIONE ACQUEDOTTO RURALE ED ELETRIFICAZIONE DELLE LOC. CASTELLAR-MENECHINE

CUP: F81E15001310004 – CIG: 750844332D

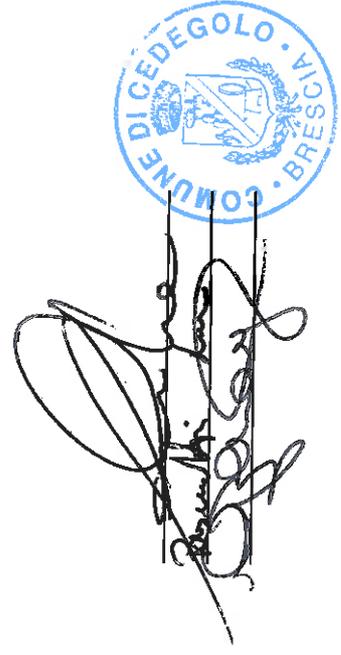
Ditta	Sub criterio 1a	Sub criterio 1b	Sub criterio 1c	Sub criterio 2	Sub criterio 3	altro
CANTI COSTRUZIONI s.r.l.	//	4 stacchi	20,00 mq di selciato	0	la presentazione composta da relazione e computo risulta sufficiente	//
IEMME s.r.l.	n. 2 lampade led modello Mini Stelvio Disano	4 stacchi	40,00 mq di selciato	-10 giorni	buona la presentazione composta da relazione con voci di computo, planimetria, scheda lampada, particolare pavimentazione	//
I.L.E.T. s.r.l.	n. 2 lampade led modello Stelvio Disano	4 stacchi	12,00 mq di selciato	-45 giorni	buona la presentazione composta da relazione, computo, scheda lampada	//

Nota: per l'assegnazione dei punteggi si rimanda alla Scheda "Allegato B"

geom. Ivan Scolari

geom. Luca Pasinetti

geom. Guerino Benaglio



COMUNE DI CEDEGOLO

Determinazione punteggio per "Offerta tecnica"

REALIZZAZIONE ACQUEDOTTO RURALE ED ELETRIFICAZIONE DELLE LOC. CASTELLAR-MENEGHINE

CUP: F81E15001310004 - CIG: 750844332D

1 CANTI COSTRUZIONI s.r.l.			
sub-criterio 1a (punteggio massimo 15 di 80)	coefficienti singoli 0 0 0	media dei coefficienti (somma coeff./3) 0	punteggio attribuito (media coeff. X 15) 0
sub-criterio 1b (punteggio massimo 20 di 80)	coefficienti singoli 1 1 1	media dei coefficienti (somma coeff./3) 1	punteggio attribuito (media coeff. X 20) 20
sub-criterio 1c (punteggio massimo 20 di 80)	coefficienti singoli 0,5 0,5 0,5	media dei coefficienti (somma coeff./3) 0,5	punteggio attribuito (media coeff. X 20) 10
		riparametrazione criterio 1	31,731
sub-criterio 2 (punteggio massimo 15 di 80)	coefficienti singoli 0 0 0	media dei coefficienti (somma coeff./3) 0	punteggio attribuito (media coeff. X 15) 0
sub-criterio 3 (punteggio massimo 10 di 80)	coefficienti singoli 0,2 0,2 0,2	media dei coefficienti (somma coeff./3) 0,2	punteggio attribuito (media coeff. X10) 2
Punteggio complessivo parte tecnica (somma punteggi attribuiti per ogni singolo subcriterio)		33,73	

2 IEMME s.r.l.			
sub-criterio 1a (punteggio massimo 15 di 80)	coefficienti singoli 0,8 0,9 0,7	media dei coefficienti (somma coeff./3) 0,8	punteggio attribuito (media coeff. X 15) 12
sub-criterio 1b (punteggio massimo 20 di 80)	coefficienti singoli 1 1 1	media dei coefficienti (somma coeff./3) 1	punteggio attribuito (media coeff. X 20) 20
sub-criterio 1c (punteggio massimo 20 di 80)	coefficienti singoli 1 1 1	media dei coefficienti (somma coeff./3) 1	punteggio attribuito (media coeff. X 20) 20
		riparametrazione criterio 1	55
sub-criterio 2 (punteggio massimo 15 di 80)	coefficienti singoli 0,222 0,222 0,222	media dei coefficienti (somma coeff./3) 0,222	punteggio attribuito (media coeff. X 15) 3,33
sub-criterio 3 (punteggio massimo 10 di 80)	coefficienti singoli 0,5 0,5 0,5	media dei coefficienti (somma coeff./3) 0,5	punteggio attribuito (media coeff. X10) 5
Punteggio complessivo parte tecnica (somma punteggi attribuiti per ogni singolo subcriterio)		63,33	

3 I.L.E.T. s.r.l.			
sub-criterio 1a (punteggio massimo 15 di 80)	coefficienti singoli 1 1 1	media dei coefficienti (somma coeff./3) 1	punteggio attribuito (media coeff. X 15) 15
sub-criterio 1b (punteggio massimo 20 di 80)	coefficienti singoli 1 1 1	media dei coefficienti (somma coeff./3) 1	punteggio attribuito (media coeff. X 20) 20
sub-criterio 1c (punteggio massimo 20 di 80)	coefficienti singoli 0,3 0,3 0,3	media dei coefficienti (somma coeff./3) 0,3	punteggio attribuito (media coeff. X 20) 6
		riparametrazione criterio 1	43,365
sub-criterio 2 (punteggio massimo 15 di 80)	coefficienti singoli 1 1 1	media dei coefficienti (somma coeff./3) 1	punteggio attribuito (media coeff. X 15) 15
sub-criterio 3 (punteggio massimo 10 di 80)	coefficienti singoli 0,5 0,5 0,5	media dei coefficienti (somma coeff./3) 0,5	punteggio attribuito (media coeff. X10) 5
Punteggio complessivo parte tecnica (somma punteggi attribuiti per ogni singolo subcriterio)		63,37	

Punteggio attribuito per la "Offerta tecnica"
ditta

1	CANTI COSTRUZIONI s.r.l.	punteggio 33,73
2	IEMME s.r.l.	63,33
3	I.L.E.T. s.r.l.	63,37

LA COMMISSIONE

geom. Ivan Scolar
geom. Luca Pasinati
geom. Giuseppe Baraghi



COMUNE DI CEDEGOLO

Determinazione punteggi

REALIZZAZIONE ACQUEDOTTO RURALE ED ELETRIFICAZIONE DELLE LOC. CASTELLAR-MENEGHINE

CUP: F81E15001310004 – CIG: 750844332D

Ponderazione dell'offerta economica: punti 20 su 100

Offerta più vantaggiosa: coefficiente applicato = 1

Offerta pari al valore a base di gara: coefficiente applicato = 0

Offerte intermedie: coefficiente applicato = ribasso in esame/ribasso massimo

Punteggio attribuito per la "Offerta economica"

	ditta	ribasso percentuale offerto su importo a base di gara	Coefficiente	Punteggio attribuito = coefficiente X 20
1	CANTI COSTRUZIONI s.r.l.	18,00%	1,00	20,00
2	IEMME s.r.l.	1,60%	0,09	1,78
3	I.L.E.T. s.r.l.	2,70%	0,15	3,00

Punteggio attribuito per la "Offerta economicamente più vantaggiosa"
(somma punteggio offerta tecnica ed offerta economica)

	ditta	punteggio offerta tecnica	punteggio offerta economica	punteggio complessivo
1	CANTI COSTRUZIONI s.r.l.	33,73	20,00	53,73
2	IEMME s.r.l.	63,33	1,78	65,11
3	I.L.E.T. s.r.l.	63,37	3,00	66,37

CONCLUSIONI

offerta economicamente più vantaggiosa

importo a base di gara

importo offerto (oneri esclusi)

oneri sicurezza

importo contratto

cauzione definitiva

ditta I.L.E.T. s.r.l.

€ 67.688,80

€ 65.861,20

€ 2.000,00

€ 67.861,20

€ 6.786,12

seconda offerta economicamente più vantaggiosa

ditta IEMME s.r.l.

IL PRESIDENTE