



COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Indirizzo: Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS)

Sito internet: www.salemarasino.gov.it

Codice Fiscale: 80015470174 - P. IVA: 00830790176

- AREA TECNICA -

Telefono: 030 - 9820921 (Int. 3) - Fax: 030 - 9824104

E-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it

ESITO DI GARA

procedura: affidamento diretto previa consultazione di due o più operatori economici, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, da espletarsi mediante la piattaforma ARCA SINTEL;
criterio: offerta del minor prezzo mediante ribasso percentuale.

Servizio di
“MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI - OPERE DA FABBRO
PER IL PERIODO DAL 01.01.2020 AL 31.12.2022”
CIG: ZEF2A9D88F

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

rende noto che in data 25.11.2019 presso il Comune di Sale Marasino è stata esperita la gara con l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia SINTEL, con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso percentuale, per l'aggiudicazione dell'appalto del servizio di **“MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI PER OPERE DA FABBRO PER IL PERIODO DAL 01.01.2020 AL 31.12.2022”** - Codice CIG: ZEF2A9D88F con i seguenti importi:

a	importo a base d'asta presunto per interventi di manutenzione	€ 14.700,00
b	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 300,00
a+b	importo complessivo dell'appalto	€ 15.000,00

rende altresì noto che:

- con determinazione del sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica n. 160 del 28.10.2019 è stato approvato il fac simile dell'avviso pubblico di indagine di mercato per la selezione di operatori economici per l'affidamento del servizio di manutenzione immobili comunali per opere da fabbro per il periodo dal 01.01.2020 al 31.12.2022;
- l'avviso pubblico per l'indagine di mercato relativo al servizio di che trattasi prot. n. 0011822/UM/vb del 28.10.2019 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sale Marasino dal giorno 28.10.2019 al giorno 12.11.2019 e nella sezione Amministrazione Trasparente dal 28.10.2019 al giorno 12.11.2019;
- l'avviso pubblico sopraccitato stabiliva che il sorteggio doveva essere svolto, in seduta pubblica, il giorno 11.11.2019 alle ore 15:00, in caso di manifestazioni di interesse in numero superiore a 3 (TRE);
- entro il termine perentorio di presentazione della manifestazione di interesse (ore 09.00 di lunedì 11.11.2019) sono pervenute n. 2 (DUE) richieste, di seguito elencate:

ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO MANIFESTATO INTERESSE					
PROT.	DATA	N.	NOMINATIVO DITTA	COMUNE	Prov.
11932	30/10/2019	1	Romeda Infissi di Romeda Alberto	Sale Marasino	BS
12294	08/11/2019	2	Afep Srl	Novedrate	CO

- a ciascuno degli operatori economici è stato associato un numero progressivo dal n. 1 al n. 2, a cui corrisponde il protocollo assegnato dall'Ente con il criterio cronologico di arrivo, andando a formare pertanto un elenco completo di tutti i nominativi dei candidati, di cui si è omessa la pubblicazione fino all'esperimento della procedura di gara, al fine di garantire la giusta riservatezza dei dati.



COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Indirizzo: Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS)

Sito internet: www.salemarasino.gov.it

Codice Fiscale: 80015470174 - **P. IVA:** 00830790176

- AREA TECNICA -

Telefono: 030 - 9820921 (Int. 3) - **Fax:** 030 - 9824104

E-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it

- il Responsabile del Procedimento, Ing. Ugo Messali, ha svolto le operazioni di verifica dei requisiti dei suindicati operatori;
- dalla verifica è stato accertato quanto segue:
 - tutte le seguenti n. 2 ditte candidate avevano i requisiti richiesti:

ELENCO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ALLA FASE SUCCESSIVA					
PROT.	DATA	N.	NOMINATIVO DITTA	COMUNE	Prov.
11932	30/10/2019	1	Romeda Infissi di Romeda Alberto	Sale Marasino	BS
12294	08/11/2019	2	Afep Srl	Novedrate	CO

- il Responsabile Unico del Procedimento ha dichiarato ANNULLATA la seduta di estrazione pubblica, in quanto il numero degli operatori economici che hanno manifestato interesse e che hanno i requisiti richiesti è inferiore a 3, confermando che tutti i n. 2 operatori economici di cui sopra sarebbero stati invitati alla procedura di che trattasi;
- con PEC in data 11.11.2019 prot. n. 12421 e n. 12422 è stata comunicata rispettivamente ai due operatori che hanno manifestato interesse, l'annullamento della seduta pubblica di che trattasi;
- pertanto entrambi i soggetti sono stati invitati alla procedura di affidamento e risultano essere quelli associati ai seguenti numeri di protocollo:

ELENCO OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ALL'INVITO ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO				
Prot.	DATA	N.	Nominativo ditta	Sede legale ditta
11932	30/10/2019	1	Romeda Infissi di Romeda Alberto	Sale Marasino (BS)
12294	08/11/2019	2	Afep Srl	Novedrate (CO)

VISTI:

- il verbale di istruttoria prot. n. 0012424/UM/tb del 11.11.2019;
- la determinazione n. 171 del 13.11.2019 con la quale è stata indetta la procedura mediante affidamento diretto previa consultazione di due o più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale, nonché approvato il verbale di istruttoria e l'elenco degli operatori da invitare;

DATO ATTO che:

- in data 13.11.2019 si è proceduto a lanciare la procedura n. 117818224 sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia con invito rivolto agli unici n. 2 operatori economici che hanno manifestato interesse;
- entro il termine di presentazione delle offerte, fissato alle ore 09.00 di lunedì 25 Novembre 2019, risultano pervenute le seguenti n. 2 offerte contraddistinte da un identificativo attribuito automaticamente dalla piattaforma a fianco indicato:

OPERATORI ECONOMICI	SEDE	DATA OFFERTA	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO
Romeda Infissi di Romeda Alberto P.IVA 03576090983	Sale Marasino (BS)	venerdì 22 novembre 2019 14.04.37 CET	1574427877350
AFEP srl P.IVA 08420120969	Novedrate (CO)	lunedì 18 novembre 2019 11.55.05 CET	1574074505132



COMUNE DI SALE MARASINO

PROVINCIA DI BRESCIA

Indirizzo: Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS)

Sito Internet: www.salemarasino.gov.it

Codice Fiscale: 80015470174 - P. IVA: 00830790176

- AREA TECNICA -

Telefono: 030 - 9820921 (Int. 3) - Fax: 030 - 9824104

E-mail: uff.tecnico@comune.sale-marasino.bs.it

- che dopo la scadenza del termine citato NON risultano pervenuti altri plichi d'offerta;
- verificata l'ammissibilità dei concorrenti in gara gli stessi sono stati ammessi e i ribassi offerti sono quelli di seguito elencati:

OPERATORE ECONOMICO	SEDE	RIBASSI OFFERTI INSERITI IN SINTEL
Romeda Infissi di Romeda Alberto P.IVA 03576090983	Sale Marasino (BS)	24,50 %
AFEP srl P.IVA 08420120969	Novedrate (CO)	10,00 %

- non ha trovato applicazione il comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. e i., in quanto il numero delle offerte ammesse risultava inferiore a cinque;

- il migliore offerente è la ditta Romeda Infissi di Romeda Alberto con sede a Sale Marasino in Via Conche, n. 61;

Si rende altresì noto che:

- con determinazione del sottoscritto n. 188 del 25.11.2019 è stata disposta l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016, alla ditta Romeda Infissi di Romeda Alberto con sede a Sale Marasino (BS) in Via Conche, n. 61 - C.F. RMDLRT88C15E333C - P.IVA 03576090983, dell'appalto del servizio di manutenzione degli immobili comunali per opere da fabbro dal 01.01.2020 al 31.12.2022, per un importo presunto, da contabilizzare a misura, pari ad € 14.700,00 triennali oltre € 300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale triennale di € 15.000,00 (€ 4.900,00 oltre € 100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, annui)

- la suddetta determinazione acquisisce efficacia solamente con l'esito favorevole dei controlli, circa il possesso dei prescritti requisiti di ammissione alla procedura in parola in capo all'aggiudicataria, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Ugo Messali



Sale Marasino, 26.11.2019

Prot. n. 0012985/UM/tb