

COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO

Provincia di Brescia

Repubblica Italiana

LAVORI DI: "OCDPC 558/2018 - PIANO DEGLI INTERVENTI 2021 - INTERVENTO N. LN145-2021-558/2018-BS-041 - RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE SAVIORE-FABREZZA". CUP J17H20001680001 - CIG 88800175D8.

Rep. xx/2021

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì del mese di **SETTEMBRE**, in Saviole dell'Adamello, nella residenza Municipale di Saviole dell'Adamello, avanti a me **SCELLI dr. PAOLO**, Segretario del Comune, autorizzato per legge a ricevere il presente atto in forma pubblica amministrativa in cui l'Ente è parte ai sensi dell'art. 97 del TUEL n. 267/2000, sono comparsi i sigg.ri:

1) Morgani Serena nata a Breno (BS) il 29/01/1989, domiciliato ai fini del presente atto presso la sede dell'Ente, che agisce in qualità di Sindaco pro-tempore, in rappresentanza del **COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO** con sede operativa e legale in Saviole dell'Adamello (BS) - Via San Marco n.19, Codice Fiscale C.F. 00951760172 e Partita IVA 00590990982, che interviene nel presente atto in luogo del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici che nel presente atto svolge le funzioni di ufficiale rogante, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "stazione appaltante";

2) nato a il e residente in il quale dichiara di intervenire al presente atto in qualità..... dell'operatore economico concorrente

SUARDI S.p.a. con sede legale in Via Sarnico n. 66 a Predore (BG), (C.F. e P.IVA 03231070164), domiciliato per la carica presso la sede sociale, che agisce quale impresa

appaltatrice in forma singola, di seguito nel presente atto denominata semplicemente

“appaltatore”, componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario

Comunale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano

all’assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO

- con nota prot. Z1.2021.0004916 del 24/02/2021 (nostro prot. 936 del 25/02/2021) il

Commissario Delegato comunicava l’assegnazione delle risorse finanziarie di cui all’art. 1,

comma 1028, della legge 30/12/2018 n. 145 – del Piano degli interventi anno 2021

relativamente all’intervento n. LN145-2021-558/2018-BS-041 - Ripristino/messa in

sicurezza versante, ripristino carreggiata, posa barriere/reti paramassi strada Savio-

Fabrezza danneggiata dagli eventi dal 27 al 30 ottobre 2018 – Tempesta VAIA. CUP

J17H20001680001 – Località: Strada Savio-Fabrezza –Scheda Rasda: 21194 del

30/10/2018 - per un importo complessivo di € 500.000,00;

- che l’inserimento dell’opera, all’interno della programmazione degli interventi post

emergenza, prevede l’applicazione del OCDPC n. 588 del 15.11.2018 finalizzato al

superamento urgente del contesto emergenziale creatosi e l’applicazione delle deroghe ivi

previste;

- che con deliberazione di giunta del Comune di Savio dell’Adamello n. 63 del

05.08.2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all’oggetto, con

i seguenti importi:

- Importo esecuzione dei lavori a base d’asta € 362.000,00

- Importo per l’attuazione dei piani di sicurezza € 5.000,00

- Importo totale dei lavori da appaltare € 367.000,00

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 14/12/2018 è stato approvato

lo schema di Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica

di Committenza “Area Vasta Brescia”;

- che la Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” sede distaccata territoriale

della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Savio dell’Adamello

in attuazione della Convenzione sopracitata e a seguito della Determinazione a contrarre del

Responsabile del Servizio n. 84 del 05/08/2021, ha indetto la gara per l’appalto dei lavori di

cui all’oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett.

c-bis), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come sostituito, per le procedure indette entro il 30

giugno 2023, dall’art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i.,

con il criterio del minor prezzo di cui all’art. 95 comma 4, preceduta da avviso pubblico di

manifestazione di interesse, mediante l’ausilio del sistema di intermediazione telematica

della Regione Lombardia denominato “SINTEL”;

- che in data 06/09/2021 con comunicazione Prot. n. 4467 la Centrale Unica di

Committenza “Area Vasta Brescia” sede distaccata territoriale della Comunità Montana di

Valle Camonica ha trasmesso al Comune di Savio dell’Adamello la determinazione

dirigenziale n. 1330/2021 del 06/09/2021 di approvazione dei verbali di gara ed

ammissione/esclusione operatori economici e proposta di aggiudicazione, oltre alla

documentazione contenuta nelle buste amministrativa ed economica della concorrente

aggiudicataria, l’offerta economica ed il verbale delle operazioni di gara;

- che a seguito della determinazione dirigenziale sopracitata, la Centrale Unica di

Committenza “Area Vasta Brescia” sede distaccata territoriale della Comunità Montana di

Valle Camonica, propone l’aggiudicazione dei lavori di “OCDPC 558/2018 – PIANO

DEGLI INTERVENTI 2021 - INTERVENTO N. LN145-2021-558/2018-BS-041 –

RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE SAVIORE-

FABREZZA”. CUP J17H20001680001 – CIG 88800175D8, all’operatore economico

concorrente SUARDI S.p.a. con sede legale in Via Sarnico n. 66 a Predore (BG), (C.F. e

P.IVA 03231070164), che ha offerto un ribasso corrispondente ad un valore economico

percentuale al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore

economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivanti da interferenza pari al

8,00% per un importo pari ad € 333.040,00 al netto dell'IVA di legge (di cui € 111.000,00

quali costi della manodopera ed € 1.800,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre

a € 5.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari

ad € 338.040,00 oltre all'IVA al 22%;

- che con Determinazione n..... del 07/09/2021, nelle more della definizione

del controllo circa il possesso dei requisiti di ammissione alla procedura in oggetto in capo

alla ditta aggiudicataria, al fine di accelerare le operazioni di stipula del contratto, si è

proceduto ugualmente all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto, per l'importo

complessivo di € 338.040,00 (euro trecentotrentottomilazeroquaranta/00), di cui €

333.040,00 (euro trecentotrentatremilazeroquaranta/00) di prezzo offerto ed € 5.000,00 (euro

cinquemila) di oneri per la sicurezza) oltre all'IVA del 22%;

- che con nota Prot. n. del, ai sensi

dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si è provveduto all'invio

delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto;

- che la documentazione richiesta alla ditta aggiudicataria con Prot. n. del

....., in particolare la garanzia definitiva e la polizza assicurativa di cui

all'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, risulta depositata con Prot. n.del

.....;

- che in data la Direzione dei Lavori ha sottoscritto

l'Attestazione dello stato dei luoghi prot. n.di cui all'art. 4 del

D.M. 7 marzo 2018, n. 49 "Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle

modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore

dell'esecuzione»”;

- che la verifica della sussistenza in capo alla ditta aggiudicataria dei requisiti richiesti

per la partecipazione alla presentazione di offerta e per l'esecuzione dei lavori ha avuto esito

positivo. La documentazione inerente la verifica dei requisiti dichiarati è stata acquisita

tramite la procedura Sintel di Regione Lombardia con identificativo n. 144107389, tramite

la Centrale Unica di Committenza, come da comunicazioni prot. n. 4467 del 06/09/2021 e

..... del

- che ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del d.P.R.

3 giugno 1998, n. 252, si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano

sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi

dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e art. 67 del D.Lgs n. 159/2011, in base

alla dichiarazione sostitutiva dell'assenza delle cause di decadenza, sospensione o divieto di

cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011 rilasciata in sede di gara, cui si rinvia e che è depositata

in atti;

- che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 91, comma 4 del D.Lgs. 159/2011, in data

..... è stata richiesta apposita informazione antimafia per le quali si

attende ancora il riscontro da parte del Ministero dell'Interno Banca Dati Nazionale Unica;

- che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva - D.U.R.C. (prot. INPS

..... del, con scadenza validità), che è

depositata in atti - attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti

disposizioni (art. 2 del D.L. 25.9.2002 n. 210, convertito con modificazioni nella L.

22.11.2002); il responsabile della Centrale Unica di Committenza, inoltre, ha effettuato i

controlli richiesti dall'art. 80 del d.gs. 50/2016.

- che in data è stato sottoscritto, senza riserva alcuna, il verbale di

cantierabilità dei lavori ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

- che ai termini dell'art.4 dell'OCDPC 558/2018, in deroga all'art. 32, comma 9 del Codice,

il contratto è stipulato prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del

provvedimento di aggiudicazione. Si autorizza, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata

del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8

del D.Lgs. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno

all'interesse pubblico in quanto può portare alla perdita del finanziamento, dando atto che

così come previsto nel bando di gara, sulla base dell'accordo stipulato tra Governo Italiano

con l'Unione Europea, la stipula del contratto dovrà avvenire entro il 30/09/2021;

CIO' PREMESSO

Tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 – Il Comune di Savio dell'Adamello, come sopra rappresentato, appalta all'Impresa

che, come sopra rappresentata, accetta i lavori relativi a “OCDPC 558/2018 – PIANO DEGLI

INTERVENTI 2021 - INTERVENTO N. LN145-2021-558/2018-BS-041 – RIPRISTINO E

MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA COMUNALE SAVIORE-FABREZZA”. CUP

J17H20001680001 – CIG 88800175D8.

ART. 2 - Le opere devono essere realizzate nell'integrale rispetto delle regole tecniche di

corretta esecuzione, in conformità al progetto approvato con i provvedimenti richiamati nelle

premesse e con piena osservanza delle condizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto,

che è depositato in atti e cui si rinvia. Detto Capitolato speciale d'appalto, unitamente ai

documenti presentati in sede di gara, sottoscritto dal rappresentante/titolare dell'Impresa

appaltatrice a conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione incondizionata e

depositato agli atti dell'Ente, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto,

anche se non materialmente allegato allo stesso. Costituiscono altresì parte integrante del

presente contratto, anche se non materialmente allegati:

- a) il Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) il Capitolato Generale d'Appalto di cui al Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. per la parte ancora vigente;
- c) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni generali e specialistiche;
- d) il computo metrico estimativo;
- e) l'elenco dei prezzi unitari;
- f) offerta economica;
- g) i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008: (piano di sicurezza e coordinamento, eventuali proposte integrative al piano di sicurezza e coordinamento, piano operativo di sicurezza);
- h) il cronoprogramma;
- i) le polizze di garanzia.

L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalla documentazione progettuale, dal presente contratto e dalla normativa generale in materia, nonché delle previsioni delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

ART. 3 - Le opere sono appaltate parte a corpo e parte a misura. L'importo complessivo dell'appalto è pari a € 338.040,00 (euro trecentotrentottomilazeroquaranta/00) I.V.A. esclusa così distinto:

- € 333.040,00 per opere;
- € 5.000,00 per oneri inerenti i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso).

ART. 4 - Ai sensi del Capitolato d'Appalto l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di €..... pari al % dell'ammontare

complessivo d'appalto (applicare le riduzioni di cui all'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n.

50/2016), mediante Polizza Fidejussoria n..... del

Ai sensi dell'articolo 103, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, la stessa prevede espressamente

la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia

all'eccezione all'art. 1957, comma 2 del codice civile nonché l'operatività della garanzia

medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo

provvisorio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante

dal relativo certificato.

La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto

e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni

stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle

risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno.

L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale

maggior spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto

disposta in danno dell'appaltatore. La stazione appaltante ha inoltre il diritto di valersi della

cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per le inadempienze

derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei

regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori

comunque presenti in cantiere.

L'Amministrazione Aggiudicatrice può richiedere all'appaltatore la reintegrazione della

cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la

reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'appaltatore.

L'Impresa ha inoltre costituito le ulteriori garanzie e coperture assicurative per danni di

esecuzione e responsabilità civile previste dal Capitolato d'Appalto (polizza n.....

del.....).

ART. 5 – Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 90 (novanta) consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei medesimi. Per ogni giorno di ritardo, così come previsto dall'art. 2.14 del C.S.A., verrà applicata a carico dell'Impresa appaltatrice una penale pecuniaria pari al un per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo. Potranno essere concesse proroghe del termine unicamente qualora l'impossibilità di ultimare i lavori entro la scadenza stabilita dipendesse da cause non imputabili all'appaltatore.

ART. 6 - I casi ed i modi nei quali potranno essere disposte sospensioni totali o parziali dei lavori ed i criteri di determinazione degli indennizzi e dei danni qualora le interruzioni superino i limiti previsti o siano ordinate in carenza di presupposti, sono indicati all'art. 107 del D.lgs 50/2016;

ART. 7 - Per quanto attiene al programma di esecuzione dei lavori, agli oneri a carico dell'appaltatore, alla contabilizzazione dei lavori, alla liquidazione dei corrispettivi ed ai controlli, si richiamano integralmente le correlate disposizioni contenute nel Capitolato generale d'appalto di cui al D.M. n. 145/2000, nel Capitolato speciale d'appalto, nel D.M. 49/2018 e nel Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore.

ART. 8 – È vietato il subappalto totale delle opere. Potrà essere autorizzato il subappalto parziale delle stesse ai sensi del Capitolato speciale, secondo le condizioni, modalità e limiti ivi precisati.

ART. 9 – Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero

dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

Durante il corso dei lavori verranno emesse rate di acconto, al raggiungimento delle fasi lavorative secondo quanto previsto dall'art. 2.17 del Capitolato speciale d'appalto. La rata di saldo sarà corrisposta entro 30 giorni dall'avvenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio o certificato di regolare esecuzione. Ai sensi dell'art. 2.26 del Capitolato Speciale di Appalto, è esclusa la possibilità di revisione dei prezzi.

ART. 10 - L'appaltatore, così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunica alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa. È causa di risoluzione del presente contratto l'effettuazione di transazioni afferenti lo stesso eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

ART. 11 - Le operazioni di collaudo/accertamento della regolare esecuzione dei lavori saranno effettuate con le modalità e nei termini specificati dall'art. 2.19 del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 12 - L'Impresa appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente le disposizioni vigenti in materia di piani di sicurezza; le gravi o ripetute violazioni del piano, previa formale costituzione in mora dell'Impresa, costituiscono causa di risoluzione del presente contratto.

ART. 13 - Nell'esecuzione dei lavori l'Impresa si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione infortuni e di igiene e sicurezza sul lavoro, con particolare riguardo al D.lgs 81/2008; si obbliga inoltre ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo della categoria e della zona (legge 20.5.1970 n. 300 art. 36); l'Impresa è altresì tenuta ad osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazione e assistenza dei lavoratori.

ART. 14 - L'Impresa appaltatrice sarà responsabile per eventuali difformità dell'opera e difetti di esecuzione.

ART. 15 - I modi e i casi di riconoscimento di eventuali danni causati da forza maggiore sono specificati dalla normativa in vigore.

ART. 16 - L'Ente appaltante potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi previste dall'art. 108 e 109 del D.lgs 50/2016; avrà altresì facoltà di recedere dal contratto con le modalità indicate al successivo art. 18.

ART. 17 - Per quanto non previsto nel presente contratto e nel Capitolato speciale, l'appalto è soggetto alle condizioni contenute nel Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. 19.4.2000 n. 145 e nel vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, nonché a tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016 ed al Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207 per la parte ancora in vigore.

ART. 18 - Ai sensi dell'art. 2.25 del Capitolato speciale d'appalto, per eventuali controversie tra le parti troverà applicazione l'art. 205 del D.Lgs. 50/2016, con la precisazione che per ogni controversia non risolta è prevista la competenza del Foro di Brescia. È fatta salva la facoltà, nell'ipotesi di reciproco e formale accordo delle parti, di avvalersi della procedura prevista dall'art. 205 e seguenti del D. Lgs. 50/2016.

ART. 19 - Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti la stipula del presente contratto e le dipendenti, eccetto l'I.V.A., sono a carico dell'Impresa appaltatrice. Sono pure a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione dei lavori. Il presente atto è soggetto ad imposta fissa di registro ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131 e successive modificazioni e integrazioni. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

ART. 20 - Le parti danno altresì atto che, essendo stipulato il presente contratto d'urgenza,

ai sensi del comma 3, dell'art. 92 del D.Lgs. 159/2011, in assenza dell'informazione antimafia, i pagamenti saranno corrisposti sotto condizione risolutiva e che il Comune di Savio dell'Adamello recederà dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, qualora dall'esito dei controlli risultasse a carico del concessionario la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del D.Lgs. 159/2011 ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011.

E richiesto io Segretario Comunale ho ricevuto questo atto, che io stesso ho predisposto in modalità elettronica mediante personal computer e software di videoscrittura (conformemente all'art. 32, comma 14, del Codice dei Contratti e s.m.i.) da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà e pertanto lo hanno approvato e confermato in ogni sua parte. Il Comune, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento generale sulla protezione dei dati n. 2016/679 e meglio noto con la sigla GDPR, informa l'affidatario che tratterà i dati, contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti da leggi e regolamenti in materia.

Io sottoscritto Segretario Comunale attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1 – comma 1, lettera f) del D.Lgs. n. 82/2005. I componenti sottoscrivono con firma elettronica digitale, ai sensi di legge. Letto, confermato e sottoscritto:

Il Rappresentante della stazione appaltante - Sindaco

(Serena Morgani)

L'appaltatore

(.....)

