

COMUNE DI ARTOGNE (BS)

25040 ARTOGNE (BS) - Via 4 Novembre, 8- Tel 0364/598280 - Fax 0364/598408 - P.Iva 00583310982 - C.F. 00857830178

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO DETERMINAZIONE N. 121 DEL 12 agosto 2021

Determina di affidamento mediante Project-Financing della progettazione, realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione di edifici pubblici. Impegno di spesa per oneri conseguenti alla sottoscrizione del contratto di concessione. Annualità 2021 – 2022.

CUP G43G17001390007 – CIG PADRE 77456432CF

CIG DERIVATI : ZDB3073109 (SCUOLA MEDIA E PALESTRA) – Z7A307315D (MUNICIPIO E CENTRO ANZIANI) – Z4C30731B6 (SCUOLA MATERNA) – Z4230731F5 (SCUOLA ELEMENTARE)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 05 febbraio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023 – nota di aggiornamento;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 05 febbraio 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 e allegati
- con Decreto Sindacale n.13 del 12 settembre 2017 il Sindaco, Dott.ssa Barbara Bonicelli, è stato nominato Responsabile dell'Area Assetto del Territorio;

Considerato che:

- la Comunità Montana si è proposta quale Struttura di Supporto della Commissione Europea per il territorio della Valle Camonica, stipulando l'accordo con la Direzione Generale dell'Energia della Commissione Europea (comunicazione prot. 5613 del 05/06/2014);
- il Comune ha aderito al DISTRETTO ENERGETICO della Valle Camonica e del Sebino Bresciano delegando il Distretto Energetico alla predisposizione di tutta la documentazione necessaria per la ricerca di fonti di finanziamento per la progettazione e l'attuazione dei SEAP/PAES dei Comuni e di quello intercomunale presso gli organismi dell'UE fra cui la BEI (Banca Europea degli Investimenti), altri enti pubblici e/o privati e se necessario anche attraverso il mercato dei capitali con la predisposizione dei Bandi di gara per PPP (partenariato pubblico privato) o PPPI (partenariato pubblico privato istituzionalizzato);

Vista la delibera della Giunta Esecutiva della Comunità Montana di Valle Camonica n. 88 in data 13.05.2014 avente come oggetto “adesione all'accordo di partenariato denominato “Patto dei Sindaci” a supporto e coordinamento dei Comuni della Valle Camonica”;

Considerato che, a seguito della procedura aperta espletata da parte della Comunità Montana del Sebino Bresciano in qualità di Centrale Unica di Committenza, con determinazione del Responsabile del Servizio Innovazione e Gestioni Associate della Comunità Montana di Valle Camonica n. 363 in data 19.08.2019, l'affidamento mediante project-financing della progettazione, realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti d'illuminazione degli edifici pubblici (CIG PADRE 77456432CF - CUP G43G17001390007) è stato aggiudicato alla Ditta Elettrodino Impianti S.r.l. con sede in Via G. Sora n. 21 a Edolo (BS);

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 18/03/2021 avente ad oggetto “esame ed approvazione del nuovo schema di contratto e del progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione degli edifici pubblici – scuola media e palestra, municipio e biblioteca, scuola materna, scuola elementare”;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 06/08/2021 avente ad oggetto “Integrazione alla delibera del di Giunta Comunale n. 27 del 18/03/2021 - esame ed approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti di illuminazione degli edifici pubblici – scuola media e palestra, municipio e centro anziani, scuola materna, scuola elementare”;

Visto lo schema di contratto di concessione per l'affidamento mediante project-financing della progettazione, realizzazione e gestione dell'efficientamento energetico degli impianti d'illuminazione di edifici pubblici, predisposto dalla Comunità Montana di Valle Camonica e composto da n. 33 articoli ed approvato con delibera di G.C. N. 27 DEL 18/03/2021;

Considerato che il finanziamento degli interventi di efficienza energetica, la successiva gestione e manutenzione è a totale carico del Concessionario con Finanziamento Tramite Terzi per tutta la durata del servizio. Il Concessionario dovrà assumersi il finanziamento di tutti gli oneri relativi alla progettazione, ivi compresi quelli inerenti alle prestazioni professionali e specialistiche necessarie al fine di fornire il progetto esecutivo completo di ogni dettaglio ed a norma di legge, entro 30 giorni lavorativi dalla data di sottoscrizione del Contratto. Il Concessionario dovrà assicurare il finanziamento di tutti i servizi, le opere, gli interventi, gli impianti necessari alla realizzazione, alla manutenzione ed alla gestione degli stessi per tutta la durata del Contratto.

Dato atto che la controprestazione, a titolo di compenso, a favore del Concessionario del servizio consisterà nella riscossione di un corrispettivo annuale a compensazione dell'investimento effettuato. Gli eventuali incentivi (Titoli di Efficienza Energetica e/o Conto Termico) saranno corrisposti e riconosciuti interamente al Comune mentre il Concessionario si occuperà della predisposizione delle richieste di accesso ai suddetti incentivi in nome e per conto del Comune;

Precisato che il contratto di concessione avrà durata di anni otto decorrenti dalla data di sottoscrizione;

Visto il quadro economico allegato agli elaborati progettuali, che di seguito si riporta:

EDIFICIO	A - IMPORTO DA COMPUTO	B - INCREMENTO EX CONTO TERMICO	D - ONERI SICUREZZA	E - SPESE TECNICHE	F - IMPREVISTI (ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE)	G-SPESA DA RIMBORSARE ALLA S.A.	H-SPESE DEL PROMOTORE	I - INCREMENTO MINOR VANTAGGIO FISCALE	L - ONERI FINANZIARI SU B	M - VALORE FINALE INVESTIMENTO	Q - VALORE COMPLESSIVO DEL CONTRATTO IVATO
A - scuola media e palestra	26 697 €	10 678,80 €	€ 281,33	€ 654,66	€ 8,15	€ 747,67	€ 411,95	1 590,30 €	€ 379,07	41 448,93 €	50 567,70 €
B - Municipio e Centro anziani	6 270 €	2 508,00 €	€ 69,69	€ 162,17	€ 2,02	€ 185,21	€ 102,05	€ 373,49	€ 89,03	9 761,66 €	11 909,22 €
C - Scuola materna	11 863 €	4 745,20 €	€ 124,98	€ 290,83	€ 3,62	€ 332,15	€ 183,01	€ 706,66	€ 168,44	18 417,89 €	22 469,83 €
D - Scuola elementare	11 354 €	4 541,60 €	€ 139,63	€ 324,91	€ 4,05	€ 371,07	€ 204,45	€ 676,34	€ 161,21	17 777,27 €	21 688,27 €
TOTALE IMPORTO	56 184 €	22 473,60 €	€ 615,63	1 432,58 €	€ 17,84	1 636,10 €	€ 901,46	3 346,79 €	€ 797,75	87 405,75 €	106 635,02 €

Richiamato l'art. 4 del contratto di concessione che stabilisce che la composizione del canone sia binomia ed è data da :

Canone = C.R. + C.M.

Dove:

C.R. = è la quota parte del canone annuo destinata alla copertura dell'investimento per la riqualificazione degli impianti di illuminazione d'interni ed è pari ad Euro 8.116,52 (valore dato dalla somma delle colonne A+D+E+F+G+H+I+L del quadro economico suddivisa sugli 8 anni) oltre Iva di legge. Tale valore è indicizzato Istat F.O.I. con parametro di riferimento quello del mese precedente il mese di sottoscrizione del Contratto.

C.M. = è la quota parte del canone annuo destinata alla copertura della manutenzione degli impianti di illuminazione d'interni ed è pari ad Euro 2.809,20 (valore colonna B del quadro economico suddivisa sugli 8 anni) oltre Iva di legge. Tale valore è indicizzato Istat F.O.I. con parametro di riferimento quello del mese precedente il mese di sottoscrizione del Contratto.

Richiamato l'art 7 del contratto di concessione che stabilisce che le fatture avranno cadenza trimestrale, con decorrenza dalla data di rilascio del certificato di regolare esecuzione, e saranno emesse entro la fine del mese successivo al trimestre di riferimento mentre i pagamenti saranno effettuati dal Comune entro 30 giorni solari dalla data di ricezione al protocollo comunale informatico.

Tutti i pagamenti saranno subordinati al positivo riscontro della richiesta presso lo sportello unico previdenziale telematico, a cura del Comune, di attestazione di regolarità contributiva del Concessionario (D.U.R.C.).

Ciascuna fattura emessa dal Concessionario dovrà contenere il riferimento al CIG Derivato (Codice Identificativo Gara Derivato assegnato dal CIG Master della gara), al Contratto in corso, al luogo di esecuzione

a cui si riferisce, nonché al periodo di riferimento del servizio prestato, e dovrà essere intestata e spedita secondo quanto indicato dall'Amministrazione Comunale competente;

Verificata la disponibilità finanziaria su:

- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 04.01.1.103 piano finanziario 1.03.02.06.000, cap. 3182 "SCUOLA MEDIA (e palestra) CANONE DI DISPONIBILITA' EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI"
- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 04.01.1.103 piano finanziario 1.03.02.06.000, cap. 1152 "MUNICIPIO (e biblioteca)-CANONE DI DISPONIBILITA' EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI"
- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 04.01.1.103 piano finanziario 1.03.02.06.000, cap. 2822 "SCUOLA MATERNA-CANONE DI DISPONIBILITA' EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI";
- classifica D. Lgs. 118/2011 n. 04.01.1.103 piano finanziario 1.03.02.06.000, cap. 2992 "SCUOLA ELEMENTARE-CANONE DI DISPONIBILITA' EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMPIANTI del bilancio 2021/2023, annualità 2021/2022;

Dato atto che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

Richiamato il D. Lgs 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D. Lgs. 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: "*Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile*";

Dato atto che l'esigibilità delle obbligazioni avverrà :

- parte nell'anno 2021 per 5/12 pari ad un totale (CR+CM) di €. 4.552,38 (€. 3.381,88+€. 1.170,50) otre iva 22% pari a €. 1.001,52 per un totale di €. 5.553,90;
- parte nell'anno 2022 per 12/12 pari ad un totale (CR+CM) di €. 10.925,72 (€. 8.116,52+€. 2.809,20) otre iva 22% pari a €. 2.403,66 per un totale di €. 13.329,38;

le successive obbligazioni saranno oggetto di apposita determinazione.

Attestata la propria competenza per effetto del decreto sindacale n. 13 del 12 Settembre 2017 di nomina del/la Dott.ssa Bonicelli Barbara a Responsabile del Servizio Assetto del Territorio;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo all'art. 107;

Considerato che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. **di approvare** le premesse e la narrativa del presente atto che ne forma parte sostanziale ed integrante;
2. **di impegnare** la somma di € 5.553,90 comprensiva di iva 22% per l'annualità 2021 e la somma di €. 13.329,38 comprensiva di iva al 22% per l'annualità 2022, a favore del creditore Elettro Dino Impianti s.r.l. con sede in Edolo (Bs) in via Gennaro Sora n. 21 C.F./P.IVA 02745710984 imputando le somme alla classifica D. Lgs. 118/2011 come da tabella sottoriportata del bilancio di previsione finanziaria 2021/2023, annualità 2021/2022;
3. **di accertare** l'importo pari ad € 1.316,87 per l'anno 2021 e l'importo di € 3.160,48 per l'anno 2022 pari al rimborso dovuto dall'Amministrazione Comunale di Pian Camuno per la gestione consortile dell'istituto comprensivo "F.lli Rosselli";
4. **di dare atto** che ai sensi del DM n. 55 del 3 aprile 2013, il Codice identificativo dell'ufficio tecnico, destinatario della fatturazione elettronica è il seguente: OI4H4;
5. **di dare atto che:**

- l'operatore economico si è assunto l'obbligo del rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n.136/2010 come da autocertificazioni prodotte in sede di gara;
- con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume quindi, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche (ed eventuali variazioni) di cui al comma 7 del citato articolo;
- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis, della Legge 136/2010.

5. **di dare atto che**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

6. **di trasmettere** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione, e di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7° comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000;

7. **di dare atto altresì**, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo on-line;

Addì, 12 agosto 2021



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli

Parere di Regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma del D. Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 5 del Regolamento dei controlli interni

Addì, 12 agosto 2021



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Barbara Bonicelli

Ai sensi degli artt. 183, 7° comma, e 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modificazioni ed integrazioni, si dichiara la regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria della prenotazione/spesa.

CLASS. D. Lgs. 118/2011	PIANO FINANZIARIO	B.P.	CAP	Creditore	IMPORTO	IMPEGNO/ ACCERTAMENT O
		2021/2023 annualità 2021		Elettro Dino Impianti srl	€ 5.553,90 TOTALE	Vedasi dettaglio seguente
04.01.1.03	1.03.02.06.000	2021/2023	3182 Scuola Media/Pa lestra	Elettro Dino Impianti srl	€ 2.633,73 (C.R 1.955,18 C.M. 6.78,55)	2021/624
04.01.1.03	1.03.02.06.000	2021/2023	1152 Municipi o/Bibliote ca	Elettro Dino Impianti srl	€ 620,27 (C.R 460,91 C.M. 159,36)	2021/626
04.01.1.03	1.03.02.06.000	2021/2023	2822 Scuola Materna	Elettro Dino Impianti srl	€ 1.170,30 (C.R 868,78 C.M. 301,52)	2021/628

04.02.1.03	1.03.02.06.000	2021/2023	2992 Scuola Primaria	Elettro Dino Impianti srl	€ 1.129,60 (C.R. 841,02 C.M. 288,58)	2021/630
3059900	3.05.99.99.999	2021/2023	1421	Rimborso quota 2021 Comune Piancamu no	€ 1.316,87	Acc 2021/249
		2021/2023 annualità 2022		Elettro Dino Impianti srl	€ 13.329,38	Vedasi dettaglio seguente
04.01.1.03	1.03.02.06.000	2021/2023	3182 Scuola Media/Pa lestra	Elettro Dino Impianti srl	€ 6.320,96 (C.R. 4.692,45 C.M. 1.628,52)	2021/625 2022/69
04.01.1.03	1.03.02.06.000	2021/2023	1152 Municipi o/Bibliote ca	Elettro Dino Impianti srl	€ 1.488,65 (C.R. 1.106,18 C.M. 382,47)	2022/70
04.01.1.03	1.03.02.06.000	2021/2023	2822 Scuola Matern	Elettro Dino Impianti srl	€ 2.808,73 (C.R. 2.085,09 C.M. 723,64)	2021/629 2022/71
04.02.1.03	1.03.02.06.000	2021/2023	2992 Scuola Primari	Elettro Dino Impianti srl	€ 2.711,04 (C.R. 2.018,44 C.M. 692,60)	2022/72
3059900	3.05.99.99.999	2021/2023	1421	Rimborso quota 2022 Comune Piancamu no	€ 3.160,48	Acc 2022/2

Addi, 06/09/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Barbara Bonicelli

Referto di pubblicazione

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi

Addi, - 7 SET 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Barbara Bonicelli

