



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE FORESTALE DELLA VAL MALGA A FRONTE DELLA TEMPESTA VAIA DEL 2018. LOTTO 2 - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E BONIFICA DELLE CEPPEIE SRADICATE LUNGO I MARGINI DELLA VIABILITÀ DELLA VAL MALGA.

CUP: E77G2100000001 CIG: 8867398850.

L’anno **2021** il giorno **01** del mese di **settembre** alle ore **09.00** presso la sede dell’Unione delle Alpi Orobie Bresciane sita in Edolo (BS) Via Porro n. 27, aperta al pubblico, il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, coadiuvato dal geom. Marcella Malgarotti, Istruttore della C.U.C., con funzione di testimone verbalizzante,

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta del Comune di Sonico n. 58 in data 07/07/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo inerente i lavori di sistemazione forestale della Val Malga a fronte della tempesta Vaia del 2018. Lotto 2 - Interventi di messa in sicurezza e bonifica delle ceppaie sradicate lungo i margini della viabilità della Val Malga CUP E77G2100000001 dell’importo complessivo di Euro 448.859,51, di cui Euro 329.559,11 per lavori a base d’asta comprensivi di Euro 3.588,72 per oneri per la sicurezza, ed Euro 119.300,39 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con determinazione della C.U.C. n. 70 del 11/08/2021 è stato disposto di appaltare le opere succitate mediante procedura aperta, da aggiudicare, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta di ribasso sul prezzo posto a base di gara, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 e ss.mm.ii., ed esclusione automatica delle offerte anomale di cui all’art. 97, comma 8, del medesimo decreto;
- con la suddetta determinazione è stato approvato il bando di gara ed i relativi allegati;
- il bando di gara prot. n. 1621 del 11/08/2021 ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico dell’Unione, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico ANAC presso l’Osservatorio della Regione Lombardia, nella medesima data;
- il bando di gara ed i relativi allegati sono stati pubblicati sul sito informatico del Comune di Sonico in data 12/08/2021;
- con il predetto bando di gara sono state comunicate le modalità di partecipazione alla gara che si sarebbe svolta il giorno 01/09/2021 alle ore 09.00, mentre il termine ultimo per il ricevimento delle offerte veniva fissato per il giorno 30/08/2021 alle ore 10.00;
- la procedura di scelta del contraente è condotta con l’ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, mediante utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, ai sensi della L.R. 33/2007; a tal proposito, in data 11/08/2021 è stata pubblicata la procedura di gara



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(ID 143349113) sulla piattaforma regionale SinTel (Piattaforma di eProcurement di ARIA – Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - Regione Lombardia);

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento, geom. Fabio Albertoni, dichiara aperta la seduta, comunica ai presenti l'oggetto della gara e dà atto che, entro il termine delle ore 10.00 del giorno 30/08/2021, hanno presentato la propria offerta, mediante l'utilizzo della piattaforma di Regione Lombardia - SinTel i seguenti operatori economici:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	DATA
1	1629821962092	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL 05145331210	martedì 24 agosto 2021 18.19.22
2	1630050181441	PIANTONI SEVERO SRL 01627270166	venerdì 27 agosto 2021 9.43.01
3	1630060332800	ISAM SRL 11665510159	venerdì 27 agosto 2021 12.32.12
4	1630068895265	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. 03991230982	venerdì 27 agosto 2021 14.54.55
5	1630071835305	CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC.COOP.A.F. 00522050467	venerdì 27 agosto 2021 15.43.55
6	1630079004366	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL 01487810531	venerdì 27 agosto 2021 17.43.24
7	1630081503953	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	venerdì 27 agosto 2021 18.25.03
8	1630303438044	DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l. 004944400146	lunedì 30 agosto 2021 8.03.58
9	1630305853163	COSEPI SRL 00344470166	lunedì 30 agosto 2021 8.44.13
10	1630308078140	IL CASTAGNO S.R.L. 02516500549	lunedì 30 agosto 2021 9.21.18
11	1630309117750	BETTINESCHI SRL 00322090168	lunedì 30 agosto 2021 9.38.37
12	1630309517387	LMG BUILDING SRL 06527450156	lunedì 30 agosto 2021 9.45.17
13	1630310043009	TONINELLI PIETRO S.R.L. 01631310164	lunedì 30 agosto 2021 9.54.03

Si procede all'attivazione della verifica delle firme digitali degli operatori economici partecipanti alla gara, riscontrando la regolarità per tutte le ditte.



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Si procede all'attivazione della verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, rilevando quanto di seguito:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	1629821962092	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL 05145331210	Forma singola	REGOLARE
2	1630050181441	PIANTONI SEVERO SRL 01627270166	Forma singola	REGOLARE
3	1630060332800	ISAM SRL 11665510159	Forma singola	REGOLARE
4	1630068895265	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. 03991230982	Forma singola	REGOLARE
5	1630071835305	CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC.COOP.A.F. 00522050467	Forma singola	REGOLARE
6	1630079004366	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL 01487810531	Forma singola (avvalimento)	REGOLARE
7	1630081503953	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	Forma singola	REGOLARE
8	1630303438044	DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l. 00494400146	Forma singola	REGOLARE
9	1630305853163	COSEPI SRL 00344470166	Forma singola	REGOLARE
10	1630308078140	IL CASTAGNO S.R.L. 02516500549	Forma singola	REGOLARE
11	1630309117750	BETTINESCHI SRL 00322090168	Forma singola	REGOLARE
12	1630309517387	LMG BUILDING SRL 06527450156	Forma singola	REGOLARE
13	1630310043009	TONINELLI PIETRO S.R.L. 01631310164	Forma singola	REGOLARE

(*): la domanda di partecipazione alla gara risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

Pertanto i predetti operatori economici vengono tutti ammessi alla successiva fase di gara.

Essendo le ore 12:30 il Responsabile del Procedimento sospende la seduta, che sarà ripresa alle ore 14:00 presso la medesima sede.

A seguire, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, verifica la sussistenza del "documento d'offerta" correttamente firmato digitalmente, completo del ribasso percentuale offerto,



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
 Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
 Via Porro, 27 – 25048 Edolo
 C.F. – P.IVA: 03241670987
 Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
 E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
 PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

dell'indicazione degli oneri di sicurezza e costo della manodopera, la presenza dell'allegato offerta economica "Modello AOE" e la regolarizzazione dell'imposta di bollo, come da riepilogo:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	VERIFICA DEL "DOCUMENTO D'OFFERTA"	PRESENZA DELL'ALLEGATO OFFERTA ECONOMICA "MODELLO AOE"	REGOLARIZZAZIONE IMPOSTA DI BOLLO	RIBASSO % OFFERTO
1	1629821962092	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL 05145331210	SI	SI	SI	27,71300
2	1630050181441	PIANTONI SEVERO SRL 01627270166	SI	SI	SI	10,83000
3	1630060332800	ISAM SRL 11665510159	SI	SI	SI	22,22200
4	1630068895265	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. 03991230982	SI	SI	SI	23,88000
5	1630071835305	CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC.COOP.A.F. 00522050467	SI	SI	SI	12,26000
6	1630079004366	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL 01487810531	SI	SI	SI	22,99900
7	1630081503953	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	SI	SI	SI	20,30000
8	1630303438044	DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l. 00494400146	SI	SI	SI	5,01200
9	1630305853163	COSEPI SRL 00344470166	SI	SI	SI	12,17000
10	1630308078140	IL CASTAGNO S.R.L. 02516500549	SI	SI	SI	17,47000
11	1630309117750	BETTINESCHI SRL 00322090168	SI	SI	SI	8,64000
12	1630309517387	LMG BUILDING SRL 06527450156	SI	SI	SI	18,12900
13	1630310043009	TONINELLI PIETRO S.R.L. 01631310164	SI	SI	SI	5,33000

Nota1: l'allegato offerta economica "Modello AOE" risulta carente della marca da bollo da 16,00 euro;

Il Responsabile del Procedimento attiva la funzionalità della piattaforma e-procurement Sintel per il calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed individua un valore pari a 20,22400; comunica che i ribassi percentuali delle offerte prodotte dagli operatori economici nn. 1-4-6-3-7 sono superiori al 20,22400% e pertanto le dichiara anomale e le esclude dal proseguo della gara;



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il R.U.P. forma la graduatoria provvisoria delle offerte sopraindicate nel seguente ordine:

N.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITA' DI PARTECIPAZIONE	RIBASSO % OFFERTO	GRADUATORIA
1	1629821962092	VIVAI BARRETTA GARDEN SRL 05145331210	Forma singola	27,71300	ANOMALA
4	1630068895265	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L. 03991230982	Forma singola	23,88000	ANOMALA
6	1630079004366	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL 01487810531	Forma singola (avvalimento)	22,99900	ANOMALA
3	1630060332800	ISAM SRL 11665510159	Forma singola	22,22200	ANOMALA
7	1630081503953	AVANZINI COSTRUZIONI SRL 03091200984	Forma singola	20,30000	ANOMALA
12	1630309517387	LMG BUILDING SRL 06527450156	Forma singola	18,12900	1
10	1630308078140	IL CASTAGNO S.R.L. 02516500549	Forma singola	17,47000	2
5	1630071835305	CENTRO LEGNO AMBIENTE SOC.COOP.A.F. 00522050467	Forma singola	12,26000	3
9	1630305853163	COSEPI SRL 00344470166	Forma singola	12,17000	4
2	1630050181441	PIANTONI SEVERO SRL 01627270166	Forma singola	10,83000	5
11	1630309117750	BETTINESCHI SRL 00322090168	Forma singola	8,64000	6
13	1630310043009	TONINELLI PIETRO S.R.L. 01631310164	Forma singola	5,33000	7
8	1630303438044	DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l. 00494400146	Forma singola	5,01200	8

Il R.U.P. constata che l'offerta migliore è quella presentata dall'operatore economico LMG BUILDING SRL, con sede legale in Via Panoramica n. 47 – 25040 Corteno Golgi (BS) C.F. 06527450156 e P.IVA 00580210144 che ha prodotto lo sconto del 18,12900%, sull'importo soggetto a ribasso;

Si dà atto che lo sconto offerto dall'operatore economico LMG BUILDING SRL sull'importo soggetto a ribasso, determina un valore contrattuale pari ad Euro 270.463,94, composto da Euro 266.875,22 per lavori ed Euro 3.588,72 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008.



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:
Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno
Via Porro, 27 – 25048 Edolo
C.F. – P.IVA: 03241670987
Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886
E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it
PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Il Responsabile del Procedimento, formula proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico LMG BUILDING SRL, con sede legale in Via Panoramica n. 47 – 25040 Corteno Golgi (BS) C.F. 06527450156 e P.IVA 00580210144.

Il contratto d'appalto, subordinato alla verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati con l'offerta di gara, comunque soggetti alle formalità, ai controlli e approvazioni di rito previsti dagli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà stipulato a cura del Comune di Sonico.

Delle operazioni sopra riportate si è proceduto in data odierna a redigere il presente verbale.

Alle ore 15:30 termina la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL TESTIMONE/VERBALIZZANTE





