



## COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS

Tel. 0364630305 Fax. 036462061

www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: protocollo@pec.comune.berzo-demo.bs.it

### Area Finanziario Tributi

**INDAGINE DI MERCATO MEDIANTE AVVISO ESPLORATIVO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE "DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA COMPRESA LA MATERIALE AFFISSIONE DEI MANIFESTI E DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE PER IL PERIODO 1/1/2024 – 31/12/2028**

**CIG N. A03824AB75**

CPV 79940000-5 Servizi di organismi di riscossione

**SCADENZA: ORE 18.00 DEL 20/12/2023**

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TRIBUTI / FINANZIARIO RENDE NOTO CHE**

Con il presente avviso il Comune di Berzo Demo intende espletare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, a cui può essere formulata espressa richiesta di offerta.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per il servizio.

**Pertanto con il presente avviso non è indetta alcuna gara, non verranno attribuiti punteggi e non sono previste graduatorie di merito, avendo le manifestazioni di interesse l'unico scopo di individuare operatori economici disponibili ad essere invitati a presentare la propria offerta in una successiva procedura negoziata.**

Il presente avviso ha esclusivamente finalità esplorative, senza alcun obbligo o vincolo per la Stazione appaltante, che si riserva la facoltà di interrompere, differire, modificare, sospendere, annullare, in tutto o in parte il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento del servizio, che dovranno essere nuovamente dichiarati dagli interessati ed accertati dal Comune in occasione del successivo procedimento di gara.

#### **STAZIONE APPALTANTE E PROFILO DEL COMMITTENTE**

Comune di Berzo Demo

Indirizzo: Piazza Donatori di Sangue 1 – BERZO DEMO (BS)



## COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS

Tel. 0364630305 Fax. 036462061

www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: protocollo@pec.comune.berzo-demo.bs.it

### *Area Finanziario Tributi*

Telefono: 0364/630305

e-mail: [info@comune.Berzo Demo.bs.it](mailto:info@comune.Berzo Demo.bs.it)

Pec: [protocollo@pec.comune.Berzo Demo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.Berzo Demo.bs.it)

Sito internet e profilo di committente: <http://www.comune.Berzo Demo.bs.it>

RUP e responsabile del procedimento: Rag. Massimo Maffessoli – Responsabile Area Tributi Finanziario

#### **OGGETTO**

La concessione ha ad oggetto le attività di accertamento, liquidazione, gestione e riscossione ordinaria e coattiva del Canone Unico Patrimoniale, ovvero il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, compresa la materiale affissione dei manifesti, ed il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile del Comune di Berzo Demo, compreso il canone mercatale.

#### **DURATA**

La concessione avrà la durata di anni cinque (dal 01/01/2024 al 31/12/2028).

Al termine di tale periodo la concessione scadrà di pieno diritto, senza bisogno di alcun avviso o disdetta.

Il contratto potrà, essere unicamente prorogato sulla base di un provvedimento espresso dall'Amministrazione, per il tempo strettamente necessario allo svolgimento delle procedure per l'individuazione del nuovo affidatario.

#### **VALORE DELLA CONCESSIONE E INFORMAZIONI ECONOMICHE**

L'importo totale della concessione sarà determinato dall'applicazione dell'aggio rilevato in sede di gara alle riscossioni del Canone Unico.

L'attività svolta sarà remunerata con il riconoscimento di una percentuale di aggio sul riscosso onnicomprensiva di tutte le spese.

La percentuale di aggio a base di gara è del 35% sul riscosso (IVA esclusa)

L'aggio non potrà essere inferiore al 15% del riscosso (IVA esclusa)

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto al 35%.

L'importo complessivo stimato della concessione, ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 36/2023, è pari ad € 25.000,00 = escluso I.V.A. nella misura di legge.

Tale importo è stato determinato applicando l'aggio massimo posto a base di gara del 35 % su un valore medio annuo di incassi determinato su un periodo di riferimento biennale 2021-2022

Al fine si informa che le riscossioni del canone sono state:

Per l'anno 2021 € 10.463,89

Per l'anno 2022 € 12.127,83



## COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS

Tel. 0364630305 Fax. 036462061

www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: protocollo@pec.comune.berzo-demo.bs.it

### *Area Finanziario Tributi*

L'importo è da considerarsi un valore di stima per la particolarità dei servizi oggetto del presente affidamento, non potendosi prevedere con certezza l'entità esatta delle riscossioni. L'affidatario non potrà avanzare pretesa alcuna in caso di diminuzione dell'importo ad esso spettante, rispetto al gettito annuo stimato delle entrate in oggetto

#### **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Successivamente alla fase di manifestazione di interesse, si darà corso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 previa consultazione ove esistenti di almeno dieci operatori economici.

Il criterio di aggiudicazione della successiva procedura è quello è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dell'elemento prezzo (art.108. comma 1 D. Lgs. 36/2023).

La procedura negoziata sarà effettuata sulla piattaforma telematica di e-procurement "Sintel" di Aria Spa, pertanto gli operatori economici dovranno accreditarsi su tale piattaforma per il Comune di Berzo Demo

#### **I REQUISITI MINIMI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO SONO I SEGUENTI:**

La partecipazione è riservata ai soggetti iscritti all'Albo nazionale dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'arti. 53 del D.lgs. 15/12/1997 n. 446 nella sezione prevista dall'art. 6 del D.M. 289/2000 e in possesso dei seguenti requisiti da dichiarare tramite DGUE.

#### ***Requisiti di ordine generale (artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023)***

Assenza di cause di esclusione previste dall'art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs n. 36/2023, nonché assenza di cause di divieto o di sospensione di cui alla vigente normativa antimafia.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

#### ***Requisiti di idoneità professionale (art. 100 comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023)***

Iscrizione nel registro CCIAA nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione

Trattandosi di riscossione e accertamento di entrate comunali è richiesta l'iscrizione all'Albo dei gestori dell'accertamento e della riscossione dei tributi locali appositamente istituito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 53, comma 1, D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 nella sezione prevista dall'art. 6 del D.M. 289/2000.

Per essere successivamente invitato a presentare offerta l'operatore economico deve essere qualificato per almeno una categoria ATECO corrispondente al CPV della presente procedura.



## COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS

Tel. 0364630305 Fax. 036462061

www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: protocollo@pec.comune.berzo-demo.bs.it

### *Area Finanziario Tributi*

#### **Requisiti di capacità economico-finanziaria**

Avere un fatturato globale maturato nel triennio precedente per un importo pari al valore stimato della concessione (come previsto dall'articolo 100, comma 11 del Codice), Iva esclusa.

Non aver subito perdite di esercizio nell'ultimo triennio (2020-2021-2022).

#### **Requisiti di capacità tecnica professionale (art. 100 comma 1 lett. c), D.Lgs. 36/2023)**

Avere in corso da almeno 24 mesi o aver reso in modo soddisfacente e senza contenzioso, in favore di Comuni o altri enti pubblici, almeno due servizi analoghi a quello oggetto della presente procedura (ICP/DPA, TOSAP/COSAP ora Canone unico componente pubblicità e occupazione), nell'arco degli ultimi tre anni solari (2020-2021-2022) precedenti l'indizione della procedura negoziata in comuni con un numero di abitanti uguale o superiore a quello del comune concedente. A tal fine il concorrente dovrà produrre un elenco di tali servizi con indicazione degli importi, delle date di svolgimento, della denominazione e sede dei committenti del servizio e del numero di abitanti.

#### **ULTERIORI PRECISAZIONI**

Il concessionario deve ottemperare agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12 marzo 68/99 e applicare ai propri dipendenti il vigente CCNL di categoria, nonché agire nei loro confronti nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

Non sono richieste le garanzie per la partecipazione alla procedura ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. n.36/2023 (garanzia provvisoria); è prevista la garanzia definitiva dopo l'aggiudicazione nella misura del 5% dell'importo contrattuale, fatte salve le riduzioni previste dal Codice

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio così come non è consentito l'avvalimento per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione e di accertamento e quelle di riscossione dei tributi e di altre entrate delle province e dei comuni, istituito presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'articolo 53 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 nella sezione prevista dall'art. 6 del D.M. 289/2000

Ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante, **l'aggiudicatario del contratto è tenuto a collaborare con il concessionario uscente al fine del recupero dell'intera banca dati comunale**

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse:

- presentate da un soggetto non iscritto a all'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare l'attività di liquidazione e accertamento dei tributi e quelle di riscossioni dei tributi e delle entrate delle province e comuni tenuto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nella sezione prevista dall'art. 6 del D.M. 289/2000,
- presentate oltre il termine stabilito dal presente avviso;



## COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS

Tel. 0364630305 Fax. 036462061

www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: protocollo@pec.comune.berzo-demo.bs.it

### *Area Finanziario Tributi*

- Incomplete, non debitamente sottoscritte e/o mancanti delle informazioni richieste;
- che non rispettino i requisiti richiesti e le indicazioni fornite nel presente avviso;

#### **TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse redatta secondo lo schema allegato al presente avviso, **tramite pec.**

Termine perentorio per la presentazione della manifestazione di interesse:

**ORE 18:00 DEL 20/12/2023.**

Ogni variazione alle sopra indicata data sarà comunicata esclusivamente tramite la pec del Comune

Alla domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante dovrà essere allegata copia fotostatica leggibile, fronte e retro, del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Se la domanda di partecipazione è firmata digitalmente non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

#### **MODALITÀ DI SCELTA DEI CANDIDATI A PRESENTARE OFFERTA**

Il Comune inviterà alla procedura tutti i candidati partecipanti alla manifestazione di interesse aventi i requisiti richiesti, che abbiano presentato formale richiesta, tramite l'allegato al presente avviso, entro i termini previsti.

Si darà corso alla successiva procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse pervenuta e ritenuta valida.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI E INFORMAZIONI**

Ai sensi dell'articolo 4, punto 8, del Regolamento UE 679/2016, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si rende noto che:

- titolare del trattamento è il Comune di Berzo Demo;
- il responsabile della protezione dei dati può essere contattato all'indirizzo mail: info@comune.berzo-demo.bs.it;
- il trattamento è finalizzato allo svolgimento della presente procedura e dei procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, alle condizioni di cui al Regolamento UE 679/2016;
- il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, punto 2, del Regolamento UE 679/2016, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o



## COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

P.zza Donatori di Sangue 1 25040 Berzo Demo BS

Tel. 0364630305 Fax. 036462061

www.comune.berzo-demo.bs.it e.mail: protocollo@pec.comune.berzo-demo.bs.it

### Area Finanziario Tributi

comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, effettuate dagli incaricati al trattamento a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;

- i dati personali conferiti il cui trattamento è subordinato ad autorizzazione ai sensi dell'art. 7, 9 e 10 del Regolamento UE 679/2016, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai fini del procedimento di gara e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato a conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- i dati sono pubblicati nella sezione trasparenza del sito per adempiere agli obblighi di legge in materia di trasparenza;
- i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti degli organi che gestiscono il procedimento, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso, nonché dai gestori della piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
- l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui al Capo III del Regolamento UE n. 679/2016

Si informa che la procedura negoziata verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. Codice dei Contratti Pubblici. Il Comune utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere all'indirizzo internet corrispondente all'URL:

<https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel> I soggetti che presentano la propria candidatura dovranno essere preventivamente registrati alla piattaforma suindicata nella categoria merceologica sopra indicata

#### **PUBBLICITÀ**

Il presente avviso sarà diffuso mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on line, sul sito internet dell'Ente (Profilo del Committente) alla sezione "Amministrazione trasparente", "bandi di gara e contratti".

#### **ALLEGATI:**

- **Modulo manifestazione d'interesse**

IL RESPONSABILE AREA TRIBUTI FINANZIARIO

*Rag. Massimo Maffessoli*

*(firmato digitalmente)*