
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(ART. 151 – 4° comma e ART. 153 – 5° comma, DEL T.U.E.L. n. 267/2000)

IMPEGNI DI SPESA

Impegno	Esercizio	Capitolo	Descrizione	Importo
9097	2023	01061.03.0004	Predisposizione variazioni catastali "Cà Mon" Arch. Riccardo Faustinelli	Euro 1.686,00

Lì, 07/10/2023

IL SEGRETARIO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
(dott. Fabio Gregorini)



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

N° 340 (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio comunale sul sito web comunale, (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 13 OTT 2023 al 28 OTT 2023

Dalla residenza comunale, lì 13 OTT 2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott. Fabio Gregorini)



Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

D:\DATI_MONNO\SEGRETERIA\DETERMINE\2023\143 C.R. Incarico tecnico ad arch. Faustinelli Riccardo per variazione catastale locali Cà Mon.doc



COMUNE di MONNO
PROVINCIA DI BRESCIA

N. 143 del Registro Generale

ORIGINALE
 COPIA

DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

OGGETTO: Conferimento incarico professionale al tecnico arch. Riccardo Faustinelli dello Studio Associato Architetti Faustinelli – Rossi, con sede in Viale Venezia, 10 – 25059 Ponte di Legno (BS), c.f. 03871620989, per redazione pratiche catastali di variazione Doc.Fa. dell'immobile comunale "Cà Mon", necessario al cambio d'uso parziale dei locali. (Codice CIG Z863CC8077)

L'anno 2023 il giorno 07 del mese di Ottobre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DATO ATTO che il Comune di Monno risulta proprietario dell'immobile denominato "Cà Mon" di Via Imavilla 5, distinto al Foglio 19 M.le 180 N.C.T.R. di Monno, destinato a "centro di comunità per la nuova pratica dei saperi territoriali";

RISCONTRATO che la Società Monno Service Srl, C.F. e P.IVA 04318050988 avente sede legale a Monno (BS) in Piazza IV novembre, 9 partecipata ed avente capitale sociale interamente pubblico detenuto dal Comune di Monno e gestore del centro Cà Mon, ha la necessità di modificare la destinazione d'uso catastale di un locale, in modo da avviare un'attività di negozio/spaccio;

CONSIDERATO che l'Ufficio Tecnico di questo Ente non dispone di adeguata strumentazione e che conseguentemente, è necessario per tale attività di variazione catastale, avvalersi di collaborazioni esterne;

RICHIAMATO l'art. 24 del Regolamento per i lavori, forniture e servizi in economia del Comune di Monno, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 27.12.2006 e modificato con deliberazione del C.C. n° 21 del 14/09/2012 recante il titolo "Disposizioni speciali per i servizi tecnici" ed in particolare:

comma 1: per servizi tecnici si intendono: omissis

d) le prestazioni connesse ai servizi di cui alle lettere precedenti (quali, ad esempio: prestazioni attinenti la geologia, l'agronomia, la documentazione catastale ecc.);

comma 2:

"Ai sensi dell'art. 125 comma 11 ultimo periodo del Codice, i servizi tecnici di cui al comma 1, di importo inferiore a 40.000 euro, possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo,

oppure con procedura negoziata con un unico soggetto, individuato dal responsabile del procedimento..... omissis;

RILEVATO che trattandosi di importo dell'incarico professionale inferiore ad Euro 40.000,00, ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto di cui all'art. 24 comma 2 del regolamento anzidetto;

CONSTATATO che il tecnico **Arch. Riccardo Faustinelli** dello **Studio Associato Architetti Faustinelli – Rossi**, con sede in Viale Venezia, 10 – 25059 Ponte di Legno (BS), c.f. 03871620989, iscritto all'albo professionale degli Architetti della Provincia di Brescia al nr. 1633, su richiesta di disponibilità avanzata dall'Amministrazione Comunale, ha aderito favorevolmente rassegnando in data 02/10/2023 al prot. 2752, la propria proposta economica per la redazione delle pratiche catastali meglio specificate nel preventivo d'incarico, per un compenso stabilito in netti Euro 1.250,00 oltre Cassa Previdenziale 4% ed I.V.A. 22%, pari a **lordi Euro 1.586,00**, oltre oneri di registrazione per **Euro 100,00**, ammontante ad un totale di **Euro 1.686,00**;

VERIFICATA la completezza e la regolarità della documentazione presentata, il responsabile del procedimento ha riscontrato l'idoneità professionale del professionista candidato;

RITENUTO di dover conferire l'incarico professionale al tecnico **Arch. Riccardo Faustinelli** dello **Studio Associato Architetti Faustinelli – Rossi**, per le prestazioni professionali di rilievi strumentali e predisposizione degli atti catastali in argomento e per le motivazioni suindicate;

DATO ATTO che risulta necessario procedere all'assunzione dell'impegno di spesa conseguente, pari ad **Euro 1.686,00**, la quale trova copertura finanziaria al capitolo 01061.03.0004 del bilancio di previsione per il corrente esercizio, che presenta la necessaria disponibilità;

RICHIAMATE le determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010 con la quale sono state fornite le prime indicazioni sulla tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 13.08.2010 n. 136 come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

PRECISATO che nelle determinazioni sopra richiamate è specificato che: *... i fornitori/prestatori di servizi/ esecutori di lavori della pubblica amministrazione devono dotarsi di uno o più specifici conti bancari o postali, sul quale o sui quali devono far transitare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici (nonché alla gestione dei finanziamenti pubblici) e tali movimenti devono essere effettuati in modo da consentire la "tracciabilità", quindi tramite bonifico bancario o postale o comunque tramite altro strumento idoneo;*

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il nuovo regolamento comunale di contabilità, in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. **14** del **26.04.2016**;

VISTO il Decreto Sindacale n. **07** del **10.06.2019** con il quale attribuisce i poteri gestionali ex art. 53, comma 23 della l. 388/2000 come modificato dall'art. 29 comma 4 della l. 448/2001 dal 10.06.2019, avocando a sé la **Responsabilità dei servizi Demografico e Tecnici**;

VISTA la deliberazione del C.C. n. **09** del **12.04.2023** di esame ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023/2025 ex D.Lgs. n. 118/2011 e dei relativi allegati;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 - 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

- 1) di **CONFERIRE** per le motivazioni di cui in premessa, l'incarico professionale al tecnico **Arch. Riccardo Faustinelli** dello **Studio Associato Architetti Faustinelli – Rossi**, con sede in Viale Venezia, 10 – 25059 Ponte di Legno (BS), c.f. 03871620989, iscritto all'albo professionale degli Architetti della Provincia di Brescia al nr. 1633, per pratica catastale Doc.Fa. di cambio destinazione d'uso parziale dell'immobile comunale denominato "Cà Mon" di Via Imavilla 5, distinto al Foglio 19 M.le 180 N.C.T.R. di Monno, per le motivazioni riportate in premessa, per l'importo di netti Euro 1.250,00 oltre Cassa Previdenziale 4% ed I.V.A. 22%, pari a **lordi Euro 1.586,00**, oltre oneri di registrazione per **Euro 100,00**, ammontante ad un totale di **Euro 1.686,00**.
- 2) di **ASSUMERE** l'impegno della spesa complessiva di **Euro 1.686,00** con imputazione al capitolo 01061.03.0004 del Bilancio di previsione 2023, che presenta sufficiente disponibilità;
- 3) di **LIQUIDARE** la somma anzidetta a favore del tecnico individuato, previa verifica delle prestazioni tecniche eseguite, ed a emissione di fattura fiscale da parte della stessa ditta;
- 4) di **DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Economico - Finanziario;
- 5) di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale sul sito web comunale www.comune.monno.bs.it ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Infine, ai sensi del controllo di cui all'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, e di cui al regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 22 febbraio 2013

ATTESTA

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Copia della presente viene trasmessa al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio economico - finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 ed art. 25 comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici.

IL SINDACO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Caldinelli Romano)

