



COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

Cod. Fisc.: 80015590179
Part. IVA: 00841790173

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 24 DEL 23/11/2023

OGGETTO: Rettifica schede programma opere pubbliche allegate al DUP 2022-2024 inerente la Coresidenza "Casa Comune" in Via Valurbes a Zone.

L'anno **duemilaventitré** addì **ventitré** del mese di **novembre** alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo	Qualifica	Presente	Assente	Da remoto
ZATTI MARCO ANTONIO	Sindaco	Si		
SALVALAI ANDREA	Vice Sindaco		Si	
MARCHETTI ANDREA	Consigliere	Si		
ZAMBOLIN ANTONIO	Consigliere	Si		
TURLA CINZIA	Consigliere		Si	
BRIGNONE ENZO	Consigliere	Si		
ZATTI NICOLA	Consigliere	Si		
MARCHETTI GIORGIO	Consigliere	Si		
PEZZOTTI DARIO	Consigliere	Si		
SINA FABRIZIO	Consigliere		Si	
GALBARDI BORTOLO	Consigliere	Si		

Presenti: 8 Assenti: 3

Partecipa all'adunanza la Segretaria Comunale, dott.ssa Chiari Elisa, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Zatti Marco Antonio, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA C.C. n. 24 del 23/11/2023

OGGETTO: Rettifica schede programma opere pubbliche allegate al DUP 2022-2024 inerente la Coresidenza “Casa Comune” in Via Valurbes a Zone.

Sindaco dà lettura dell’oggetto. È stato aggiornato il DUP relativo alla coresidenza. Apprezzamento ad Elisa e Manuela, ci fidiamo che sia stato aggiornato bene il DUP.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 24.11.2022 avente ad oggetto, tra l’altro, l’approvazione dell’aggiornamento del programma triennale opere pubbliche 2022-2024;

CONSIDERATO che alla data del provvedimento di cui sopra non era ancora chiaro il quadro definitivo delle fonti di finanziamento dell’intervento di ristrutturazione e ampliamento dell’edificio comunale di Coresidenza *Casa Comune* sito in via Valurbes a Zone e che, pertanto, l’importo indicato nel suddetto programma triennale deve essere rettificato;

RICHIAMATI:

- L’art. 21 dell’allora vigente d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 rubricato *Programma degli acquisti e programmazione dei lavori*;
- il relativo decreto attuativo, DM 16 gennaio 2018, n. 14, il cui art. 3 testualmente recita *1. Le amministrazioni, secondo i propri ordinamenti e fatte salve le competenze legislative e regolamentari delle regioni e delle province autonome in materia, adottano il programma triennale dei lavori pubblici, anche consistenti in lotti funzionali di un lavoro, nonché i relativi elenchi annuali sulla base degli schemi-tipo allegati al presente decreto e parte integrante dello stesso, nel rispetto di quanto previsto dall’articolo 21, comma 1, secondo periodo, del codice, e in coerenza con i documenti pluriennali di pianificazione o di programmazione di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 228 e al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. [...]*

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 27.12.2022 avente ad oggetto: *“Approvazione del progetto esecutivo aggiornato, suddiviso in lotti, dell’intervento di ristrutturazione e ampliamento di edificio comunale di Coresidenza “Casa Comune” in Via Valurbes a Zone – CUI: L-800155090179202200001 – CUP: C45E19000310009”* che aggiorna e suddivide in lotti di intervento e finanziamento i lavori di ristrutturazione e ampliamento della Coresidenza;

RITENUTO di coerenza le fonti di finanziamento indicate nel programma delle opere pubbliche 2022-2024 come da prospetti ministeriali all’uopo modificati sulla piattaforma dell’Osservatorio Regionale dei contratti pubblici, allegati alla presente sotto la lettera “A”;

RAVVISATA la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del d.lgs. 18.08.2000 n.267;

RICHIAMATI:

- lo Statuto comunale;

- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- i CCNL Regioni ed Enti locali e Funzioni Locali;

DATO ATTO, altresì, che il Revisore dei Conti ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b) del d.lgs. n.267/2000 (allegato B);

ACQUISITI i pareri favorevoli resi dal Responsabile dell'Area Amministrativa-Finanziaria in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

TUTTO ciò premesso,

Con voti con voti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano dagli n. 8 consiglieri presenti,

D E L I B E R A

1. di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare la modifica del programma Opere pubbliche 2022-2024 come da allegato alla presente deliberazione sotto la lettera "A";
3. di trasmettere copia della presente deliberazione all'Ufficio Segreteria, per gli adempimenti di competenza;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, come modificata dalla Legge n.15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al d.lgs. n. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso lesa può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia - sezione staccata di Brescia - entro e non oltre 60 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;
5. di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere a dare attuazione agli interventi previsti nella variazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18.08.2000 n. 26, con voti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano dagli n. 8 consiglieri presenti.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Sindaco
f.to sig. Zatti Marco Antonio

La Segretaria Comunale
f.to dott.ssa Chiari Elisa

ATTESTAZIONE D'IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso della maggioranza dei componenti (articolo 134, comma 4).

La Segretaria Comunale
f.to dott.ssa Chiari Elisa

**ALLEGATO I - SCHEDA A : PROGRAMMA DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ZONE**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	204.347,00	1.061.440,81	1.000.000,00	2.265.787,81
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	467.352,51	0,00	467.352,51
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	194.653,00	0,00	0,00	194.653,00
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	466.794,90	0,00	466.794,90
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	399.000,00	1.995.588,22	1.000.000,00	3.394.588,22

Il referente del programma
ZATTI MARCO ANTONIO

Note:

- (1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D.
(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma è calcolato come somma delle tre annualità

ALLEGATO I - SCHEDA B : PROGRAMMA DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ZONE

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
---------	-------------------	---	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	--	--	----------------------------------	---	--------------------------------	---	---------------------------------

Il referente del programma
ZATTI MARCO ANTONIO

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

ALLEGATO I - SCHEDE C : PROGRAMMA DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ZONE

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento o la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
180015590179202000001	L80015590179202200008		CASCINA CASOLA	03	017	205	ITC47	NO	NO	NO	NO		61.426,80	0,00	0,00	61.426,80	
180015590179202000002	L80015590179202200008		CASCINA VIZZIGA	03	017	205	ITC47	NO	NO	NO	NO		126.368,10			126.368,10	
180015590179202000003	L80015590179202200008		CASCINA ZOPPOLO 1	03	017	205	ITC47	NO	NO	NO	NO		185.400,00			185.400,00	
180015590179202000004	L80015590179202200008		CASCINA ZOPPOLO 2	03	017	205	ITC47	NO	NO	NO	NO		93.600,00			93.600,00	

Il referente del programma
ZATTI MARCO ANTONIO

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

- 1.no
- 2.parziale
- 3.totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

ALLEGATO I - SCHEDA D : PROGRAMMA DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ZONE

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabil e del procedimento (4)	Lotto funzional e (5)	Lavoro compless o (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5) a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L8001559017 9202200002		C47H2100470 0002	2022	ZATTI MARCO ANTONIO	NO	NO	03	017	205	ITC47	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO E DELLE AREE DI SOSTA DELLA RISERVA NATURALE PIRAMIDI DI ZONE	PRIORITA MEDIA	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00			0,00		
L8001559017 9202200005		C44J2200044 0006	2022	ZATTI MARCO ANTONIO	NO	NO	03	017	205	ITC47	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE E SOCIALI SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE CENTRO SPORTIVO POLVALENTE	PRIORITA MEDIA	0,00	290.000,00	0,00	0,00	290.000,00			0,00		
L8001559017 9202200007		C45I2200211 0007	2022	ZATTI MARCO ANTONIO	SI	NO	03	017	205	ITC47	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE E SOCIALI CULTO	LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA CASA DEL COMMIO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	PRIORITA MASSIMA	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00			0,00		
L8001559017 9202200008		C45E1900031 0009	2022	ZATTI MARCO ANTONIO	SI	NO	03	017	205	ITC47	ALTRO	INFRASTRUTTURE E SOCIALI ALTRE INFRASTRUTTURE E SOCIALI	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO EDIFICIO COMUNALE DI CO-RESIDENZA - CASA COMUNE - IN VIA VALURRES IN COMUNE DI ZONE	PRIORITA MASSIMA	99.000,00	1.705.588,22	0,00	0,00	1.804.588,22	466.794,90		0,00		
L8001559017 9202200004		C41G2200002 0001	2023	ZATTI MARCO ANTONIO	NO	NO	03	017	205	ITC47	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	INFRASTRUTTURE AMBIENTALI E RISORSE IDRICHE PROTEZIONE, VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DELL'AMBIENTE	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO COMUNALE A RISCHIO IDROGEOLOGICO	PRIORITA MEDIA	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00			0,00		

Il referente del programma
ZATTI MARCO ANTONIO

Note:

- (1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art. 4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

**ALLEGATO I - SCHEDE E : PROGRAMMA DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ZONE**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80015590179202200002	C47H21004700002	SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO E DELLE AREE DI SOSTA DELLA RISERVA NATURALE PIRAMIDI DI ZONE	ZATTI MARCO ANTONIO	100.000,00	100.000,00	VAB - VALORIZZAZIONE BENI VINCOLATI	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".			
L80015590179202200005	C44J22000440006	RIQUALIFICAZIONE E ADEGLAMENTO FUNZIONALE CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE	ZATTI MARCO ANTONIO	0,00	290.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MEDIA	SI	SI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA: "DOCUMENTO DI FATTIBILITA' DELLE ALTERNATIVE PROGETTUALI".	0000343170	C.U.C DEL SEBINO BRESCIANO	
L80015590179202200007	C45I22002110007	LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA CASA DEL COMMIO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE	ZATTI MARCO ANTONIO	200.000,00	200.000,00	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			
L80015590179202200008	C45E19000310009	LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO EDIFICIO COMUNALE DI CO-RESIDENZA - CASA COMUNE - IN VIA VALURBES IN COMUNE DI ZONE	ZATTI MARCO ANTONIO	99.000,00	1.804.588,22	MIS - MIGLIORAMENTO E INCREMENTO DI SERVIZIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	PROGETTO ESECUTIVO			

Il referente del programma
ZATTI MARCO ANTONIO

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale"
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

**ALLEGATO I - SCHEDE F : PROGRAMMA DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ZONE**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA E NON
RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
--	------------	--	---------------------------	----------------------------	--

Il referente del programma
ZATTI MARCO ANTONIO

Note:
(1) breve descrizione dei motivi

COMUNE DI ZONE
Provincia di BRESCIA

REVISORE UNICO
VERBALE N. 14 DEL 20/11/2023

**Oggetto: PARERE SULLA PROPOSTA DI DELIBERA AVENTE AD OGGETTO LA VARIAZIONE
AL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025**

Il sottoscritto, Dott. Stefano Codari, Dottore Commercialista con Studio in Saronno (VA), Via San Giuseppe n. 95, Revisore dei Conti del Comune di Zone, nominato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 14/09/2021, a seguito di proposta ricevuta a mezzo PEC in data 26/08/2021

- preso atto che il Consiglio Comunale con delibera n. 4 del 06/04/2023 ha approvato il bilancio di previsione 2023-2025, completo degli allegati di legge;
- preso atto che con delibera n. 3 del 06/04/2023 il Consiglio Comunale ha approvato la nota di aggiornamento del DUP 2023-2025;
- preso atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 06/04/2023 è stato approvato il PEG, corredato del piano degli obiettivi e delle performance 2023-2025 e assegnazione mezzi finanziari ai responsabili di servizio;
- preso atto che il Consiglio Comunale con delibera n. 10 del 16/05/2023 ha approvato il Rendiconto di gestione per l'anno 2022;
- preso atto che con deliberazione n. 11 del 16/05/2023 è stata approvata dal Consiglio Comunale la variazione al bilancio di previsione 2023/2025 ai sensi dell'articolo 175, comma 2, del d.lgs. 18.08.2000, n. 267 (TUEL);

- preso atto che con deliberazione n. 17 del 31/07/2023 è stato approvato lo stato di attuazione dei programmi ai sensi dell'art. 147, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 267/2000 e del paragrafo 4.2 del principio contabile di programmazione e salvaguardia degli equilibri del bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- preso atto che con deliberazione n. 18 del 31/07/2023 è stata approvata dal Consiglio Comunale la variazione generale di assestamento di luglio 2023;
- considerato che l'art. 239, c. 1, lettera b), del D. Lgs. 267/2000 prevede che l'organo di revisione esprima un parere sulle variazioni in oggetto;
- esaminato il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, dal Responsabile dell'area Amministrativo - Finanziaria;
- visti i prospetti con indicazione delle maggiori e minori entrate e del dettaglio delle maggiori e minori spese rispetto agli stanziamenti del bilancio di previsione 2023-2025 che si allegano alla presente;
- visto il quadro di controllo degli equilibri di bilancio dal quale risulta il mantenimento degli equilibri stessi ed il rispetto del pareggio di bilancio;
- ottenute dall'Ufficio Ragioneria tutte le ulteriori informazioni necessarie per la stesura del presente parere;
- evidenziato che il bilancio di previsione 2023/2025, per effetto della citata variazione, pareggia nel seguente modo:

Esercizio 2023:	€ 5.400.025,85	(variato)	€ 1.637.786,60 -
Esercizio 2024:	€ 4.450.014,00	(variato)	€ 8.950,00+
Esercizio 2025:	€ 2.994.793,54	(variato)	€ 8.000,00+
- riscontrato che:
 - a) il bilancio di Previsione 2023-2025, viene variato al fine di consentire il regolare funzionamento dei servizi;
 - b) non risulta che le maggiori spese siano riferite ad impegni di spesa formalmente già deliberati;

- c) le variazioni appaiono omogenee con riguardo alla natura degli stanziamenti dei capitoli modificati e, pertanto, non alterano l'equilibrio delle partite vincolate;
- d) la presente variazione non incide sulla permanenza degli equilibri di bilancio che risultano mantenuti;
- e) la sintesi dei dati di bilancio dopo la presente variazione risulta evidenziata nel quadro riassuntivo allegato.

Tutto ciò premesso

ESPRIME

per quanto di propria competenza, parere favorevole in ordine alla congruità, coerenza ed attendibilità sulla proposta di variazione di assestamento generale al bilancio 2023-2025, in quanto vengono mantenuti gli equilibri di bilancio e la regolarità contabile.

Contestualmente, si prende atto della modifica al programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024.

Saronno, lì 20/11/2023

Il Revisore dei Conti

Dott. Stefano Codari



Stefano Codari