COMUNE DI PISOGNE
PROVINCIA DI BRESCIA

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N° 274 DEL 13-12-2023
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto : DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 17, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO PISTA CICLABILE GOVINE-TOLINE" - CUP: D51B18000080006 CIG: A03C6D3A0D

C.I.G :A03C6D3A0D

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 27/11/2020, esecutiva, si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo, pervenuto al prot. n 20377-20378-20379 del 19/11/2020 e come integrato dal prot. 20795 del 26/11/2020, denominato "Completamento pista ciclabile Govine-Toline" – CUP: D51B18000080006;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 15-39 del 03/02/2021 si è provveduto ad affidare i lavori di "Completamento pista ciclabile Govine-Toline" – CUP: D51B18000080006" al raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) "Pisogne" (di seguito, "impresa" o "appaltatrice" o "ditta esecutrice"), rappresentato dalla società AppaltieCostruzioni S.r.l – (CF-P.IVA: 04746980657) con sede in Via Volta n.1, VALPERGA, 10087 (TO) (mandataria) e la società EDILROAD S.r.l. - (CF-P.IVA: 02626780841) con sede in Via Santa Caterina Da Siena n. 14 – 92026 FAVARA (AG) (mandante);
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 118-227 del 15/06/2021 si è provveduto ad approvare la richiesta di liquidazione del 30% dell'importo contrattuale al raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) "Pisogne", rappresentato dalla società AppaltieCostruzioni S.r.l – (CF-P.IVA: 04746980657) con sede in Via Volta n.1, VALPERGA, 10087 (TO) (mandataria) e la società EDILROAD S.r.l. - (CF-P.IVA: 02626780841) con sede in Via Santa Caterina Da Siena n. 14 – 92026 FAVARA (AG) (mandante) dei lavori in oggetto;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 05/01/2022 si è provveduto ad approvare la perizia di variante in corso d'opera al progetto di "Completamento pista ciclabile Govine-Toline" – CUP: D51B18000080006" dando atto che tale variante ha comportato un incremento pari a € 11.725,33 (oltre IVA al 10%) ovvero del 1,264% dell'importo contrattuale;
- con determinazione dell'Area Tecnica n. 17-40 del 02/03/2022 si è provveduto ad approvare lo Stato di Avanzamento Lavori SAL n. 1 relativo ai lavori di "Completamento pista ciclabile Govine-Toline" – CUP: D51B18000080006 – CIG: 849088866F;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 103-217 del 15/06/2022 si è provveduto ad approvare lo Stato di Avanzamento Lavori SAL n. 2 relativo ai lavori di "Completamento pista ciclabile Govine-Toline" – CUP: D51B18000080006– CIG: 849088866F;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. 146 del 26/08/2022 si è provveduto a quantificare la richiesta di contributo per la revisione dei prezzi in base ai disposti dell'art. 26 del D.L. 50 del 17/05/2022 per l'importo di € 50.546,86;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 13/07/2022, a seguito della comunicazione pervenuta al prot. n. 11257 dell'11/07/2022, si è provveduto ad accettare la risoluzione consensuale dei servizi di ingegneria per la progettazione e direzione lavori con la società TAU Engineering s.r.l;
- con Determinazione dell'Area Tecnica n. n. 128 – 270 RG del 22/07/2022 si è provveduto ad affidare i servizi di ingegneria per la progettazione e direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva relativi al progetto di "Completamento pista ciclabile Govine-Toline" – CUP: D51B18000080006 (CIG Simog: 9331802E9C), al fine di completare i lavori in corso, alla società A&I PROGETTAZIONE INTEGRATA SCARL (C.F. e P.I: 04023930987) con sede in via Savona 22 – 25125 Brescia, a fronte di un importo di € 58.371,58 (€ 74.066,94 contributi previdenziali e IVA di legge compresi);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 276 del 30/12/2022 si provvedeva ad approvare l'accordo transattivo pervenuto al prot. n. 20349 del 13/12/2022. L'accordo, in sintesi, confermava l'accollo da parte di AppaltieCostruzioni S.r.l delle spese di progettazione del nuovo progetto di variante, pari ad euro 33.831,31 IVA e cassa previdenziale compresi, nonché l'impegno da parte della stessa ad eseguire le opere necessarie per rimediare ai vizi (riconosciuti dall'appaltatore) e per adeguare quanto realizzato in difformità dal progetto, per un importo di euro 209.601,15. Tali opere dovevano essere realizzate secondo il progetto depositato al prot. n. 17453 del 17/10/2022. Con l'accordo l'impresa dichiarava altresì di accettare integralmente e senza riserve tale progetto. Le parti concordavano che i lavori dovevano riprendere entro e non oltre il 30/01/2023 e terminare entro e non oltre il 30/07/2023;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 210 del 06/11/2023 si è proceduto a rappresentare al competente Responsabile del Settore la necessità di valutare se ai sensi dell'108, comma 3, del D. Lgs 50/2016, sussistano (come la Giunta reputa sussistano) tutti i presupposti, di fatto e di diritto, per determinare la risoluzione del contratto di appalto sottoscritto in data 19/05/2021 (Repertorio n. 600) per l'esecuzione delle opere di "Completamento pista ciclabile Govine-Toline" – CUP: D51B18000080006" – CIG: 849088866F, come integrato dall'accordo transattivo sottoscritto in data 30/12/2022) disponendo, in caso di risoluzione:

- che il Direttore dei lavori, dopo la comunicazione dell'atto di risoluzione, curi la redazione dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti, l'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna;
- l'intimazione nei confronti della l'impresa affinché provveda al pagamento, in favore del Comune, delle penali maturate e alla restituzione delle somme ricevute a titolo di anticipazioni, nella parte eccedente l'importo dei corrispettivi dovuti per i lavori seguiti;
- che in caso di mancato pagamento delle suddette somme da parte dell'appaltatore, si provveda all'escussione delle garanzie prestate (cauzione definitiva prestata dall'appaltatore all'atto della firma del contratto di appalto e cauzione depositata a garanzia delle somme liquidate come anticipazione contrattuale);
- che si provveda ad ogni adempimento previsto dalla legge in caso di risoluzione del contratto di appalto (secondo le disposizioni di cui ai commi 5 e seguenti dell'art.108 del D. Lgs 50/2016);
- che se del caso si provveda ad ogni azione, anche giudiziale, utile per ottenere la soddisfazione dei crediti, restitutori e risarcitori, vantati dal Comune verso l'impresa appaltatrice.

Riscontrato che con Determinazione dell'Area Tecnica n. 246 del 10/11/2023 si è provveduto alla risoluzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, del contratto d'appalto sottoscritto in data 19/05/2021 (Repertorio n. 600) per l'esecuzione delle opere di "Completamento pista ciclabile Govine-Toline" – CUP: D51B18000080006" – CIG: 849088866F, come integrato dall'accordo transattivo sottoscritto in data 30/12/2022;

Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale **236 del 30/11/2023** si è proceduto ad approvare, unitamente al verbale di validazione, il nuovo progetto, redatto a seguito della

risoluzione contrattuale, per il completamento dell'opera di che trattasi, come pervenuto al prot. n. 18849 del 29/11/2023 e come integrato con i documenti pervenuti al prot. 18891 del 30/11/2023, per l'importo complessivo di **€ 1.850.546,86;**

Ritenuto pertanto necessario procedere con l'indizione di una nuova procedura di affidamento al fine di completare i lavori in oggetto entro i termini fissati dai contributi assegnati;

Dato atto che al fine del raggiungimento degli obiettivi fissati dall'Amministrazione, la consegna e l'inizio dei lavori dovranno avvenire entro il 01/02/2024;

Considerato che:

- come risulta dal quadro economico derivante dalla progettazione esecutiva, l'importo complessivo delle opere da eseguire risulta pari ad **€ 856.041,37**, di cui:
  - € 821.839,37 per lavorazioni soggette a ribasso, di cui € 56.053,59 per i costi della manodopera;
  - € 35.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- la spesa complessiva del progetto pari a € 1.850.546,86 è finanziata per 325.000,00 con "Avanzo", per 450.0000,00 con contributo della Provincia di Brescia, per € 200.000,00 con "contributo BIM", per € 525.000,00 con il "contributo Regionale AQST", per € 50.546,86 con il contributo del ministero dell'interno per la revisione prezzi di cui al DL 50/2022 e per € 300.000,00 con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice, l'Amministrazione non intende suddividere l'appalto in lotti in quanto è interesse della stessa ottenere un'esecuzione omogena delle lavorazioni oggetto di affidamento nonché poter relazionarsi con un unico soggetto responsabile dell'intera esecuzione delle opere;

Considerato che il termine per la realizzazione dei lavori è fissato in giorni 120 (centoventi), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di effettiva consegna dei lavori;

Rilevato che l'importo posto a base di gara per i lavori è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a), del Codice, e che pertanto l'Amministrazione può procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del Codice, con procedura negoziata senza bando con consultazione di almeno 5 operatori economici selezionati mediante indagine di mercato;

Dato atto che le prestazioni oggetto dell'affidamento non rientrano tra quelle elencate dal DPCM 24/12/2015 per i quali sussiste l'obbligo di utilizzare i soggetti aggregatori;

Dato atto che per il rispetto dei termini di rendicontazione fissati dai contributi assegnati, ed in particolare per il contributo regionale dell'AQST, risulta necessario procedere l'esecuzione e rendicontazione dei lavori entro e non oltre l'anno 2024 e che, pertanto si rende necessario procedere con l'aggiudicazione entro e non oltre il 31/12/2023;

Considerato che, per poter garantire l'affidamento dei lavori entro il 31/12/2023 è necessario procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del Codice, con la procedura negoziata senza bando con consultazione di almeno 5 operatori economici selezionati dalla piattaforma telematica "Sintel" aventi i seguenti requisiti:

- adeguata certificazione SOA per le opere da eseguire: certificazione SOA nella categoria OG3, classifica 3 (superiore a Euro 516.000,00 e sino a Euro 1.033.000,00);
- non essere stata affidataria di lavori da parte del Comune di Pisogne nell'ultimo anno per la categoria richiesta tramite procedura di "affidamento diretto" secondo i disposti del D.lgs 50/2016 o del D.lgs 36/2023;

Rilevato che il criterio di aggiudicazione dei lavori oggetto di affidamento sarà quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice;

Considerato che, in ragione del criterio di aggiudicazione adottato, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice, qualora il numero di offerte pervenute sia pari o superiore a 5, utilizzando quale metodo di calcolo della soglia di anomalia il metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice;

Preso atto che la procedura di affidamento verrà gestita interamente, nella prima e nella seconda fase, in modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica Sintel, ai sensi degli artt. 40, 44, 52 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato quindi che si rende pertanto necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), del Codice;

Visto il progetto esecutivo dell'intervento ed il relativo verbale di validazione, approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 236 del 30/11/2023 costituito dagli elaborati indicati nella stessa i quali formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati allo stesso;

Visti i seguenti atti della procedura di gara, i quali formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento in quanto materialmente allegati allo stesso:

- Lettera di invito
- Modello A -DGUE;
- Modello B – Dichiarazioni integrative;
- Modello C- Offerta economica;
- Modello D – Patto di integrità;
- Modello verbale sopralluogo;

Preso atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 17, commi 8 e 9, del Codice, l'Amministrazione si riserva, per ragioni motivate, di dare avvio anticipato ai lavori nelle more della stipula del contratto, procedendo comunque all'avvio anticipato dei lavori nelle more della stipula del contratto nei casi di urgenza previsti dal comma 9 dell'art. 17 del Codice;

Preso atto che l'Amministrazione può procedere, sempre per ragioni di urgenza, all'avvio anticipato dei lavori anche nelle more della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;

Dato atto che alla presente procedura è stato assegnato il CIG A03C6D3A0D;

Dato atto che ai lavori in oggetto è assegnato il CUP D51B18000080006;

Considerato che la presente procedura di gara comporta un contributo ANAC per la Stazione Appaltante di € 410,00 (mentre sarà a carico di ciascun operatore economico che intenda partecipare alla procedura di affidamento il contributo ANAC per l'importo di € 90,00);

Richiamati:

- il Testo Unico sull'ordinamento delle Autonomie Locali D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il D.Lgs. 36/2023;
- per quanto applicabili, il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e relativi decreti ministeriali attuativi e linee guide ANAC;

Visti i decreti del Sindaco n. 6 del 01/07/2021 e n. 1 del 04/01/2022 di nomina dei titolari di posizione organizzativa;

Dato atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni successivi e diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

1. di approvare il progetto esecutivo, pervenuto al prot. n. 18849 del 29/11/2023 e come integrato con i documenti pervenuti al prot. 18891 del 30/11/2023, già oggetto di approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale con deliberazione di Giunta n. 236 del 30/11/2023;
2. di dare atto che il progetto esecutivo risulta essere stato validato con il verbale del 30/11/2023 allegato alla deliberazione di Giunta Comunale n. 236 del 30/11/2023;
3. di autorizzare, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice l'affidamento dei lavori di "Completamento Pista Ciclabile Govine - Toline" - CUP: D51B18000080006 CIG: A03C6D3A0D";
4. di definire l'importo complessivo delle opere pari ad € 856.041,37, di cui:
   - € 821.041,37 per lavorazioni a CORPO soggette a ribasso;
   - € 35.000,00 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta;
5. di dare atto inoltre che il costo della mano d'opera verrà indicato dal singolo offerente in sede di gara;
6. di autorizzare il ricorso alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del Codice, con invito di 5 operatori economici selezionati dall'elenco disponibile sul portale Arca/Sintel;
7. di fissare il termine per la realizzazione dei lavori in giorni 120 (centoventi), naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di effettiva consegna dei lavori;
8. di affidare l'appalto dei lavori oggetto mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del Codice nel caso in cui il numero di offerte validamente presentate sia pari a 5, utilizzando il metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice;
9. di approvare gli atti della procedura di gara per l'affidamento dei lavori oggetto:
   - Lettera di invito
   - Modello A -DGUE;
   - Modello B – Dichiarazioni integrative;
   - Modello C- Offerta economica;
   - Modello D – Patto di integrità;
   - Modello verbale sopralluogo;

10. di prevedere la facoltà per l'Amministrazione, per ragioni motivate, di dare avvio anticipato ai lavori nelle more della stipula del contratto, procedendo comunque all'avvio anticipato dei lavori nelle more della stipula del contratto nei casi di urgenza previsti dal comma 9 dell'art. 17 del Codice;
11. di prevedere inoltre la facoltà per l'Amministrazione, sempre per ragioni di urgenza, di dare avvio anticipato dei lavori anche nelle more della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
12. di nominare quale Responsabile Unico del Progetto l'Ing. Venturini Angelo Giuseppe e di dare mandato allo stesso al fine di attivare e coordinare le relative procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto;
13. di dichiarare le economie, complessivamente pari a € 407.334,42 che vengono rese disponibili per la copertura dei costi previsti dal quadro economico di progetto, riscontrate, al capitolo 3782, codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.000 del bilancio 2023-2025 anno 2023, sui seguenti impegni:
    a. per € 342.309,70 sull'impegno 554/20 – sub. 1, gestione FPV;
    b. per € 3.756,32 sull'impegno 554/20 – sub. 3, gestione FPV

c. per € 939,08 sull'impegno 554/20 – sub. 4, gestione FPV
d. per € 12.897,86 sull'impegno 554/20 – sub. 5, gestione FPV
e. per € 47.431,46 sull'impegno568/20 – sub. 2, gestione FPV

14. di impegnare la spesa complessiva di € 941.645,51, IVA al 10% compresa, imputandola al capitolo 3782, codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.000 del bilancio 2023-2025 anno 2023 come di seguito riportato:
    - € 364.084,65 a valere sull'impegno 554/20 - FPV;
    - € 55.099,51 a valere sull'impegno 568/20 - FPV;
    - € 300.000,00 finanziato con Mutuo della cassa DDPP;
    - € 50.546,86 finanziato con il contributo della revisione prezzi DL 50/2022;
    - € 171.914,49 finanziato con il Contributo della Provincia di Brescia;

15. di impegnare la somma di € 410,00 quale contributo dovuto all'ANAC per la procedura di che trattasi con imputazione al capitolo 3782, codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.000 del bilancio 2023-2025 anno 2023 finanziato con contributo della provincia:

16. di dare atto che le suddette spese sono comprese nel quadro economico dell'opera;

17. di dare atto che in relazione alla presente procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 16 del 36/2023, non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo RUP ed al Responsabile dell'Area Gestione del Territorio;

18. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, tenuto conto del comma 823 dell'art. 1 della Legge n. 145/2018, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;
19. di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul sito dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Angelo Giuseppe Venturini
Atto firmato digitalmente