

**** ****
**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 –
4° comma e ART. 153 – 5° comma, DEL T.U.E.L. n. 267/2000)**

IMPEGNI DI SPESA

Impegno	Esercizio	Capitolo	Descrizione	Importo
8254	2020	05022.02.3140	Cà Mon – rifunzionalizzazione dell'ex-asilo ditta COSENTINO NICOLA s.r.l.	Euro 219.372,82

li, 22.05.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
(dott. Fabio Gregorini)



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

N° 140 (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio comunale sul sito web comunale, (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 17 9 GIU. 2020 al

04 LUG. 2020

Dalla residenza comunale, li 17 9 GIU. 2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott. Fabio Gregorini)



Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

D:\DATI_MONNO\SEGRETERIA\DETERMINE\2020\044 C.R. Aggiudicazione appalto COSENTINO NICOLA srl - rifunzionalizzazione ex-asilo - Cà Mon.doc



COMUNE di MONNO
PROVINCIA DI BRESCIA

N. 044 del Registro Generale

ORIGINALE
 COPIA

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE**

OGGETTO: "Cà Mon – rifunzionalizzazione dell'ex-asilo di Monno a centro di comunità per la nuova pratica dei saperi territoriali"
(CUP: I89E19001020005 e CIG 817461842D)
Preso d'atto dell'approvazione del verbale di gara della C.U.C. ed aggiudicazione definitiva dei lavori alla ditta COSENTINO NICOLA s.r.l. con sede a Spirano (BG) in Via G. la Pira, 5 – P.I. 03175440167.

L'anno 2020 il giorno 22 del mese di Maggio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che il Comune di Monno, in collaborazione con la Comunità Montana di Valle Camonica, con il supporto della popolazione locale, delle associazioni locali, di numerose organizzazioni del terzo settore, hanno sviluppato e realizzato nel recente passato vari progetti di promozione artistica e culturale, finalizzati a valorizzare il tradizionale patrimonio di cultura, artigianato e saper fare di Monno, per inserirlo nel contesto del panorama culturale alpino mediante processi di innovazione e promozione;

DATO ATTO che Fondazione Cariplo, nell'ambito dei contributi 2018 area/settore Arte e Cultura, ha pubblicato il bando denominato "Beni aperti" in scadenza al 31 maggio 2018 che ha per finalità generale favorire l'adozione di scelte strategiche sul patrimonio culturale che consentano di conservare e valorizzare i beni storico-architettonici nel loro contesto paesaggistico come componenti dello sviluppo sociale ed economico all'interno di un programma di medio-lungo periodo;

PRESO ATTO che il Comune di Monno, d'intesa con la Comunità Montana di Valle Camonica e Cooperativa sociale ONLUS "Il Cardo", hanno sottoscritto in data 30/05/2018, l'accordo di partenariato preventivamente approvato con delibera di G.C. nr. 26 del 23/05/2018, con il quale intendono realizzare il "Progetto CAMON - Rifunzionalizzazione dell'ex asilo di Monno a Centro di comunità per una nuova pratica dei saperi territoriali", ovvero recuperare e garantire la piena accessibilità e la fruizione dell'ex asilo di proprietà comunale, al fine di individuare e destinare al suo interno nuove ed innovative funzionalità ed attività, legate alla ricettività diffusa, accoglienza turistica, diffusione/divulgazione dei saperi e conoscenze delle tradizioni locali, garantendo la sostenibilità del bene nel medio-lungo periodo, favorendo l'impiego di giovani operatori, l'interscambio generazionale e territoriale con le aree montane intervallive;

DATO ATTO che Fondazione Cariplo, nell'ambito dei contributi 2018 area/settore Arte e Cultura, ha deliberato un contributo a favore del suddetto partenariato, per l'importo di Euro 430.000,00;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la deliberazione n. 64 del 28/12/2019, con la quale la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo delle opere di "Cà Mon - rifunzionalizzazione dell'ex asilo di Monno a centro di comunità per nuova pratica dei saperi territoriali" (cod. CUP: I89E19001020005), che prevede una spesa complessiva di Euro 315.000,00, di cui Euro 258.000,00 per lavori a base d'asta (già comprensivi di Euro 9.400,00 per oneri per l'attuazione della sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta), ed Euro 57.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- la propria determina a contrattare n. **11** del **13/01/2020**, con la quale è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016 con criterio dell'offerta al minor prezzo art. 148, comma 6 del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i., disponendo inoltre di avvalersi della Centrale Unica di Committenza per l'espletamento delle procedure di appalto per l'affidamento delle opere oggettivate;
- la procedura telematica di appalto della C.U.C., pubblicata in data 23/01/2020 sulla piattaforma *e-governement ARCA-Sintel di Regione Lombardia* (id. procedura 120876112), allegando l'avviso prot. 217 del 23/01/2020 di indizione di gara mediante PROCEDURA APERTA, ai sensi dell'articolo 60 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta al minor prezzo art. 148, comma 6 del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
- il verbale di gara n° 1 in data 25/02/2020 della C.U.C.;
- il verbale di gara n° 2 in data 27/02/2020 della C.U.C.;
- il verbale di gara n° 3 in data 29/04/2020 della C.U.C., di chiusura del procedimento di gara;
- la determina della Centrale Unica di Committenza n. **063** del **05/05/2020**, con la quale sono stati approvati i suddetti verbali e proposto al Comune di Monno, l'aggiudicazione dell'appalto in argomento a favore della ditta **COSENTINO NICOLA s.r.l.** con sede a Spirano (BG) in Via G. la Pira, 5 - P.I. 03175440167, che ha offerto un ribasso del **23,560%** (ventitre virgola cinquantasei per cento), corrispondente ad un'offerta di netti di netti Euro 199.429,84 (compresi Euro 9.400,00 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A, come dal seguente calcolo:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€	248.600,00
Ribasso offerto (-23,560%)	€	58.570,16
Importo di contratto al netto degli oneri per la sicurezza	€	190.029,84
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.400,00
Importo di contratto	€	199.429,84

RITENUTO:

- Che le procedure d'affidamento così come risultanti dai relativi verbali siano corrette e condivisibili;
- Che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo:
 - ✓ l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e l'acquisizione della relativa documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto;
 - ✓ l'acquisizione della garanzia fideiussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 2.7 del Capitolato Speciale d'Appalto, dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per una somma pari al 28% dell'importo contrattuale ed il contestuale svincolo della cauzione provvisoria già prestata, nonché l'acquisizione delle spese di contratto;

CONSIDERATO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni e ricorsi;

RITENUTO quindi di aggiudicare l'appalto alla ditta sopraindicata e per il ribasso della stessa offerto;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il nuovo regolamento comunale di contabilità, in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. **14** del **26.04.2016**;

VISTO il Decreto Sindacale n. **07** del **10.06.2019** con il quale attribuisce i poteri gestionali ex art. 53, comma 23 della l. 388/2000 come modificato dall'art. 29 comma 4 della l. 448/2001 dal 10.06.2019, avocando a sé la **Responsabilità dei servizi Demografico e Tecnici**;

VISTA la deliberazione del C.C. n. **44** del **27.12.2019** di esame ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 ex D.Lgs. n. 118/2011 e dei relativi allegati;

DATO ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 - 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267;

DETERMINA

- di **PRENDERE ATTO** della determina della Centrale Unica di Committenza n. **063** del **05/05/2020**, con la quale sono stati approvati i verbali di gara del, 25/02/2020, 27/02/2020 e 29/04/2020, con conseguente proposta al Comune di Monno, di aggiudicazione dell'appalto in argomento a favore della ditta **COSENTINO NICOLA s.r.l.** con sede a Spirano (BG) in Via G. la Pira, 5 - P.I. 03175440167, che ha offerto un ribasso del **23,560%** (ventitre virgola cinquantasei per cento), corrispondente ad un'offerta di netti di netti Euro 199.429,84 (compresi Euro 9.400,00 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A, come dal seguente calcolo:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€	248.600,00
Ribasso offerto (-23,560%)	€	58.570,16
Importo di contratto al netto degli oneri per la sicurezza	€	190.029,84
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.400,00
Importo di contratto	€	199.429,84
- di **AGGIUDICARE** l'appalto alla ditta **COSENTINO NICOLA s.r.l.** come sopra generalizzata, per un importo contrattuale derivante dal ribasso d'asta offerto del **23,560 %** (ventitre virgola cinquantasei per cento), corrispondente ad un'offerta di netti di netti Euro 199.429,84 (compresi Euro 9.400,00 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A. 10%, pari a **lordi Euro 219.372,82**;
- di **DARE ATTO** che la garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art. 2.7 del Capitolato Speciale d'Appalto e del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., deve essere prestata per la somma di **Euro 55.840,35**, corrispondente al 28% dell'importo contrattuale, ovvero nel caso in cui l'impresa sia in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (rilasciata dagli organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000), potrà essere presentata la garanzia definitiva ridotta del 50%;
- di **DARE ATTO** che la spesa complessiva pari ad **Euro 219.372,82** trova imputazione al capitolo 05022.02 peg 3140 del bilancio di previsione per il corrente esercizio e che la stessa è finanziata interamente con risorse proprie di bilancio.
- di **DARE ATTO** che l'efficacia del presente atto è subordinata all'adempimento delle seguenti prescrizioni:
 - L'appaltatore **COSENTINO NICOLA s.r.l.** assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
 - L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Brescia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
- di **DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Economico - Finanziario.
- di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale sul sito web comunale www.comune.monno.bs.it ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Infine, ai sensi del controllo di cui all'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, e di cui al regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 22 febbraio 2013.

ATTESTA

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Copia della presente viene trasmessa al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio economico - finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 ed art. 25 comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici.

IL SINDACO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Caldinelli Romano)

