

COMUNE DI CETO

PROVINCIA DI BRESCIA

REPUBBLICA ITALIANA

**Rep. n. 745**

**CONTRATTO DI APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI  
O.C.D.P.C. N. 929/2022 E O.C.D.P.C. N. 947/2022 – RIMODULAZIONE  
CON INTEGRAZIONI DEL PIANO DEI PRIMI INTERVENTI URGENTI  
DI PROTEZIONE CIVILE AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 3 (OCDPC  
929/2022) – INTERVENTO 929-22-BS-038 – “MESSA IN SICUREZZA  
DELLA CONDOTTA DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE E DELLA  
VIABILITÀ DI ACCESSO ALLA VAL PAGHERA – TORRENTE PALOBBIA  
DI BRAONE – ATTRAVERSAMENTO DELLA STRADA CETO-CASE DI  
VAL PAGHERA (QUOTA 860 M) – LOCALITA' PUT DEL SAC”.  
(CUP C28B22000410001 – CIG: A00F7A4CD8)**

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **TRENTUNO** del mese di **OTTOBRE**,  
in Ceto (BS), presso la sede Municipale, avanti a me, **TONSI dott. MATTEO**,  
Segretario Generale del Comune di Ceto (BS), autorizzato per legge a ricevere il  
presente atto in forma pubblica amministrativa, in cui l'Ente è parte ai sensi dell'art.97  
del TUEL n.267/2000, sono comparsi i Signori:

- **Sig. Lorenzo Gari**, nato a Edolo (BS) il 27/05/1962, che dichiara di intervenire in  
nome, per conto e nell'interesse del Comune di Ceto, C.F. 81002490175, P.IVA  
00723600987, che qui rappresenta in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica in  
forza del Decreto Sindacale n. 7 del 13/12/2022, domiciliato ai fini del presente atto  
presso la sede dell'Ente, in Ceto, Via Guglielmo Marconi n.8, di seguito denominato  
“Comune”, “Stazione Appaltante”;

- **Sig. Martinelli Mauro Battista**, nato a Pisogne (BS) il 04/05/1949, C.F.:

MRTMBT49E04G710L, nella sua qualità di legale rappresentante e presidente del consiglio di amministrazione del “Consorzio Forestale Pizzo Badile”, Codice Fiscale e Partita IVA 02152480980, con sede in Località Campagnelli snc – 25040 Ceto (BS), domiciliato per la carica in Via Valverti, 7 – 25043 Breno (BS), di seguito denominato “appaltatore”, “affidatario”, “Impresa”.

Componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale sono personalmente certo. Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all’assistenza di testimoni con il mio consenso.

**PREMESSO CHE**

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Ceto n. 207 del 04/10/2023 si è provveduto ad aggiudicare al Consorzio Forestale Pizzo Badile con sede in Ceto (BS) in Località Campagnelli, C.F. e P. I.V.A. n. 02152480980, i lavori di “O.C.D.P.C. n. 929/2022 - Intervento 929-22-BS-038 – CUP C28B22000410001 – Messa in sicurezza della condotta dell'acquedotto comunale e della viabilità di accesso alla Val Paghera – Torrente Palobbia di Braone – Attraversamento della strada Ceto-Case di Val Paghera (quota 860 m) – Località Put del Sac”, per un importo complessivo pari ad €. 204.000,00 (di cui €. 199.000,00 per opere ed €. 5.000,00 per oneri per la sicurezza) oltre IVA 22%;

- ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n.490 e del d.P.R. 3 giugno 1998, n.252, si prende atto che in relazione al soggetto affidatario non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n.575 e art.67 del D.Lgs. n.159/2011, in base alla dichiarazione sostitutiva dell'assenza delle cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. n.159/2011 rilasciata in sede di gara; qualora dalla comunicazione rilasciata dalla Prefettura di Milano, ai sensi

dell'articolo n.87 del D.Lgs. n.159/2011 e s.m.i. risultasse il contrario, il presente

contratto si intende risolto di diritto senza ulteriori formalità e senza che nulla sia

dovuto all'appaltatore;

- l'Ente ha verificato la regolarità contributiva (DURC INAIL\_39658407 valido fino

al 15/11/2023) attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle

vigenti disposizioni (art.2 D.L. 25.9.2002 n.210, convertito con modificazioni L.

22.11.2002); medesima verifica sarà regolarmente effettuata prima di ogni successivo

pagamento degli stati d'avanzamento dei lavori;

Tutto ciò premesso, tra le parti

### **SI CONVIENE E SI STIPULA**

#### **ART.1**

Il Comune affida all'Impresa, che accetta, l'esecuzione dei lavori di "O.C.D.P.C. n.

929/2022 - Intervento 929-22-BS-038 – Messa in sicurezza della condotta dell'acquedotto comunale

e della viabilità di accesso alla Val Paghera – Torrente Palobbia di Braone – Attraversamento della

strada Ceto-Case di Val Paghera (quota 860 m) – Località Put del Sac" – CUP:

C28B22000410001 – CIG: A00F7A4CD8.

#### **ART.2**

Le opere devono essere realizzate nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta

esecuzione, in conformità al progetto approvato con i provvedimenti richiamati nelle

premesse e con piena osservanza delle condizioni contenute nel Capitolato speciale

d'appalto. Detto Capitolato speciale d'appalto, unitamente ai documenti presentati in

sede di gara, sottoscritto dal rappresentante/titolare dell'Impresa appaltatrice a

conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione incondizionata è depositato agli

atti dell'Ente, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### **ART. 3**

Ai sensi del Capitolato d'appalto l'Impresa ha costituito cauzione definitiva per l'importo di €. 20.400,00, mediante polizza fideiussoria n. 733.785.413 rilasciata da Allianz Spa agenzia di Breno (n. 126) in data 20/10/2023.

L'Impresa ha altresì costituito le ulteriori garanzie e coperture assicurative per danni di esecuzione e responsabilità civile previste dall'art. 38 del Capitolato Speciale d'appalto (Polizza Allianz Spa agenzia di Breno (n. 126) n. 733.785.414 rilasciata in data 20/10/2023).

#### ART. 4

Le opere sono appaltate a misura. L'importo complessivo del presente contratto d'appalto è pari ad €. 204.000,00 oltre IVA 22% di cui €. 199.000,00 per opere ed €. 5.000,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso).

#### ART. 5

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 150 (centocinquanta) consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei medesimi.

Per ogni giorno di ritardo, così come previsto dall'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto, verrà applicata a carico dell'impresa appaltatrice una penale per ogni giorno di ritardo dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale e complessivamente nel limite massimo del 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale.

Potranno essere concesse proroghe del termine unicamente qualora l'impossibilità di ultimare i lavori entro la scadenza stabilita dipendesse da cause non imputabili all'appaltatore.

#### ART. 6

I casi ed i modi nei quali potranno essere disposte sospensioni totali o parziali dei lavori ed i criteri di determinazione degli indennizzi e dei danni qualora le interruzioni superino i limiti previsti o siano ordinate in carenza di presupposti, sono indicati all'art. 121 del

D.Lgs. 36/2023.

ART. 7

Per quanto attiene al programma di esecuzione dei lavori, agli oneri a carico dell'appaltatore, alla contabilizzazione dei lavori, alla liquidazione dei corrispettivi ed ai controlli, si richiamano integralmente le correlate disposizioni contenute nel Capitolato generale d'appalto di cui al D.M. n. 145/2000 e nel Capitolato speciale d'appalto.

ART. 8

E' vietato il subappalto totale delle opere. Potrà essere autorizzato il subappalto parziale delle stesse ai sensi del Capitolato speciale, secondo le condizioni, modalità e limiti ivi precisati.

ART. 9

Ai sensi dall'art. 29 del Capitolato speciale d'Appalto sono previste rate d'acconto ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti sia non inferiore a €. 70.000,00 (settantamila/00).

La rata di saldo sarà corrisposta entro 90 giorni dall'avvenuta emissione del certificato di collaudo provvisorio o certificato di regolare esecuzione.

Le modifiche, nonché le varianti, del contratto di appalto devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi elencati nell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

ART. 10

L'appaltatore, così come previsto dall' art. 3, comma 7, della legge 13.08.2010, n. 136, comunica alla stazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge

13.08.2010, n. 136, così come previsto dall' art. 3, comma 8, della legge stessa.

E' causa di risoluzione del presente contratto l'effettuazione di transazioni afferenti lo

stesso eseguite senza avvalersi di banche o delle Poste Italiane S.p.A.

#### ART. 11

Le operazioni di collaudo/accertamento della regolare esecuzione dei lavori saranno

effettuate a seguito della contabilità e relazione finale redatta dal Direttore Lavori.

#### ART. 12

L'Impresa si obbliga ad applicare integralmente le disposizioni vigenti in materia di piani

di sicurezza; le gravi o ripetute violazioni del piano, previa formale costituzione in mora

dell'Impresa, costituiscono causa di risoluzione del presente contratto.

#### ART. 13

Nell'esecuzione dei lavori l'Impresa si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme

in materia di prevenzione infortuni e di igiene e sicurezza sul lavoro, con particolare

riguardo al D.lgs 81/2008; si obbliga inoltre ad applicare nei confronti dei lavoratori

dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo della

categoria e della zona (legge 20.5.1970 n. 300 art. 36); l'Impresa è altresì tenuta ad

osservare tutte le disposizioni in materia di assicurazione e assistenza dei lavoratori.

#### ART. 14

L'Impresa sarà responsabile per eventuali difformità dell'opera e difetti di esecuzione,

secondo quanto previsto dall'art. 116, del D. Lgs. 36/2023 e dall'art. 18 del Capitolato

generale d'appalto (D.M. n. 145/2000).

#### ART. 15

L'Ente appaltante potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi

previste dall'art. 122 del D.Lgs n. 36/2023.

ART. 16

L'appalto è soggetto alle condizioni contenute nel Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. 19.4.2000 n. 145 nonché a tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. n. 36/2023.

ART. 17

Per eventuali controversie tra le parti troverà applicazione l'art. 210 del D.Lgs. 36/2023, con la precisazione che per ogni controversia non risolta è prevista la competenza del Foro di Brescia. È fatta salva la facoltà, nell'ipotesi di reciproco e formale accordo delle parti, di avvalersi della procedura prevista dall'art. 213 e seguenti del D.Lgs. 36/2023.

ART. 18

Tutti i dati personali comunicati da ciascuna parte sono lecitamente trattati sulla base del presupposto di liceità enunciato all'articolo 6 par. 1, lett. b) del Regolamento UE 679/2016. Con la sottoscrizione del presente Contratto, ciascuna Parte dichiara di essere informata e acconsente all'utilizzo dei propri dati personali funzionali alla stipula ed alla esecuzione del rapporto contrattuale in essere tra le medesime Parti. Tali dati potranno altresì essere comunicati a terzi in Italia e/o all'estero anche al di fuori dell'Unione Europea, qualora tale comunicazione sia necessaria in funzione degli adempimenti, diritti e obblighi, connessi all'esecuzione del presente Contratto. Le Parti prendono altresì atto dei diritti a loro riconosciuti dalla vigente normativa in materia.

ART. 19

Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti la stipula del presente contratto e le dipendenti, eccetto l'I.V.A., sono a carico dell'Impresa appaltatrice. Sono pure a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione dei lavori.

\*\*\*

Del che io Segretario Comunale, su espressa richiesta delle parti, ho ricevuto e redatto

il presente atto, composto di n.8 fogli.

Di questo ho dato lettura alle parti che, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà e pertanto lo hanno approvato e confermato in ogni sua parte.

I componenti sottoscrivono con firma elettronica; questa consiste “*nell’acquisizione digitale della firma autografa*” (ai sensi dell’articolo 52-*bis* della Legge n.89/1913 modificata dal Decreto Legislativo n.110/2010).

Il sottoscritto segretario comunale, chiuderà il file del contratto con l’apposizione della propria firma digitale.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Per il Comune di Ceto**

Sig. Lorenzo Gari

**Il Consorzio Forestale Pizzo Badile**

Sig. Martinelli Mauro Battista

**Il Segretario Comunale**

Dott. Matteo Tonsi