

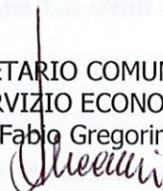
\*\*\*\*      \*\*\*\*  
**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
**(ART. 151 – 4° comma e ART. 153 – 5° comma, DEL T.U.E.L. n. 267/2000)**

IMPEGNI DI SPESA

Impegno	Esercizio	Capitolo	Descrizione	Importo
9008	2023	01052.02.0005	Predisposizione variazioni catastali "ex-casa Guarischi" ing. Gianluigi Riva	<b>Euro</b> <b>3.138,45</b>

li, 07.04.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO  
(dott. Fabio Gregorini)



**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

N° 178 (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio comunale sul sito web comunale, (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal

02 MAG 2023 al 17 MAG 2023

Dalla residenza comunale, li 02 MAG 2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dott. Fabio Gregorini)



Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

D:\DATI\_MONNO\SEGRETERIA\DETERMINE\2023\047 C.R. Incarico tecnico Studio Ingegneria Riva per variazione catastale casa ex-Guarischi.doc



**COMUNE di MONNO**  
PROVINCIA DI BRESCIA

N. 047 del Registro Generale

ORIGINALE  
 COPIA

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO**

**OGGETTO:** Conferimento incarico professionale al tecnico ing. Gianluigi Riva dello Studio d'Ingegneria Riva e Associati, con studio in Via Premia, 7 – 25050 Vione (BS), c.f. e p.i. 03000280986, per redazione pratiche catastali di variazione Doc.Fa. dell'immobile comunale "ex-casa Guarischi", necessario alla rettifica/allineamento di confini.  
(Codice CIG ZE43AB71E2)

L'anno 2023 il giorno 07 del mese di Aprile

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**DATO ATTO** che il Comune di Monno risulta proprietario dell'immobile denominato "ex-casa Guarischi" di Via Cavour, distinto al Foglio 19 M.le 245 Sub. 6, M.le 248 Sub. 3 e 4 e 249 Sub. 3 e 4, che confina con l'immobile di Via San Sebastiano e di proprietà privata, distinto al Foglio 19 M.le 245 Sub. 1 e M.le 248 Sub. 2 N.C.T.R. di Monno;

**RISCONTRATO** che i due immobili non hanno un confine definito da "cielo a terra", ma si sovrappongono nei vari piani e che pertanto in previsione di un eventuale intervento di ristrutturazione, è conveniente procedere in accordo con il vicinato, ad una variazione catastale per rettifica/allineamento di confini, propedeutico a successivi atti di permuta;

**CONSIDERATO** che l'Ufficio Tecnico di questo Ente non dispone di adeguata strumentazione e che conseguentemente, è necessario per tale attività di variazione catastale, avvalersi di collaborazioni esterne;

**RICHIAMATO** l'art. 24 del Regolamento per i lavori, forniture e servizi in economia del Comune di Monno, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 27.12.2006 e modificato con deliberazione del C.C. n° 21 del 14/09/2012 recante il titolo "Disposizioni speciali per i servizi tecnici" ed in particolare:

comma 1: per servizi tecnici si intendono: omissis

d) le prestazioni connesse ai servizi di cui alle lettere precedenti (quali, ad esempio: prestazioni attinenti la geologia, l'agronomia, la documentazione catastale ecc.);

comma 2:

"Ai sensi dell'art. 125 comma 11 ultimo periodo del Codice, i servizi tecnici di cui al comma 1, di importo inferiore a 40.000 euro, possono essere affidati direttamente ad un soggetto idoneo, oppure con procedura negoziata con un unico soggetto, individuato dal responsabile del procedimento..... omissis;

**RILEVATO** che trattandosi di importo dell'incarico professionale inferiore ad Euro 40.000,00, ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto di cui all'art. 24 comma 2 del regolamento anzidetto;

**CONSTATATO** che il tecnico **ing. Gianluigi Riva dello Studio d'Ingegneria Riva e Associati**, con studio in Via Premia, 7 – 25050 Vione (BS), c.f. e p.i. 03000280986, su richiesta di disponibilità avanzata dall'Amministrazione Comunale, ha aderito favorevolmente, rassegnando in data 27/03/2023 al prot. 920, la propria proposta economica per la redazione delle pratiche catastali meglio specificate nel disciplinare d'incarico, per un compenso stabilito in **netti Euro 2.450,00** oltre Cassa Previdenziale 5% ed I.V.A. 22%, pari a **lordi Euro 3.138,45**;

**VERIFICATA** la completezza e la regolarità della documentazione presentata, il responsabile del procedimento ha riscontrato l'idoneità professionale del professionista candidato;

**RITENUTO** di dover conferire l'incarico professionale al tecnico **ing. Gianluigi Riva dello Studio d'Ingegneria Riva e Associati** per le prestazioni professionali di rilievi strumentali e predisposizione degli atti catastali in argomento e per le motivazioni suindicate;

**DATO ATTO** che risulta necessario procedere all'assunzione dell'impegno di spesa conseguente, pari ad **Euro 3.138,45**, la quale trova copertura finanziaria al capitolo 01052.02.0005 del bilancio di previsione per il corrente esercizio, che presenta la necessaria disponibilità;

**RICHIAMATE** le determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010 con la quale sono state fornite le prime indicazioni sulla tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 13.08.2010 n. 136 come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

**PRECISATO** che nelle determinazioni sopra richiamate è specificato che: *... i fornitori/prestatori di servizi/ esecutori di lavori della pubblica amministrazione devono dotarsi di uno o più specifici conti bancari o postali, sul quale o sui quali devono far transitare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici (nonché alla gestione dei finanziamenti pubblici) e tali movimenti devono essere effettuati in modo da consentire la "tracciabilità", quindi tramite bonifico bancario o postale o comunque tramite altro strumento idoneo;*

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

**VISTO** il nuovo regolamento comunale di contabilità, in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. **14** del **26.04.2016**;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. **07** del **10.06.2019** con il quale attribuisce i poteri gestionali ex art. 53, comma 23 della l. 388/2000 come modificato dall'art. 29 comma 4 della l. 448/2001 dal 10.06.2019, avocando a sé la **Responsabilità dei servizi Demografico e Tecnici**;

**VISTE** inoltre le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- n. **51** del **28.12.2022** di ricognizione delle condizioni organizzative dei servizi comunali e individuazione degli incarichi dei responsabili dei servizi anno 2023;
- n. **52** del **28.12.2022** con la quale è stato approvato il Piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi per l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2023;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 151 - 4° comma, del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267;

## **DETERMINA**

- 1) di **CONFERIRE** per le motivazioni di cui in premessa, l'incarico professionale al tecnico **ing. Gianluigi Riva dello Studio d'Ingegneria Riva e Associati**, con studio in Via Premia, 7 – 25050 Vione (BS), c.f. e p.i. 03000280986, per rettifica/allineamento confini catastali tra l'immobile di proprietà comunale denominato "ex-casa Guarischi" di Via Cavour, distinto al Foglio 19 M.le 245 Sub. 6, M.le 248 Sub. 3 e 4 e 249 Sub. 3 e 4, e l'immobile di Via San Sebastiano e di proprietà privata, distinto al Foglio 19 M.le 245 Sub. 1 e M.le 248 Sub. 2 N.C.T.R. di Monno, alle condizioni di cui alla proposta economica rassegnata in data 27/03/2023 al prot. 920, per l'importo di **netti Euro 2.450,00** oltre Cassa Previdenziale 5% ed I.V.A. 22%, pari a **lordi Euro 3.138,45**.
- 2) di **ASSUMERE** l'impegno della spesa complessiva di **Euro 3.138,45** con imputazione al capitolo 01052.02.0005 del Bilancio di previsione 2023, che presenta sufficiente disponibilità;
- 3) di **LIQUIDARE** la somma anzidetta a favore del tecnico individuato, previa verifica delle prestazioni tecniche eseguite, ed a emissione di fattura fiscale da parte della stessa ditta;
- 4) di **DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Economico - Finanziario;
- 5) di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale sul sito web comunale [www.comune.monno.bs.it](http://www.comune.monno.bs.it) ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Infine, ai sensi del controllo di cui all'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, e di cui al regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 22 febbraio 2013

## **ATTESTA**

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Copia della presente viene trasmessa al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio economico - finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 ed art. 25 comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici.

IL SINDACO  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Caldinelli Romano)

