



Borgo dell'anno 2007



Destinazione vincente edizione 2010

COMUNE DI MONTE ISOLA

Provincia di Brescia

DETERMINAZIONE N.	214
DATA DI EMISSIONE	05/12/2023

OGGETTO :

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO IN LOC. SIVIANO – CUP: J91D21000000005 - CIG: A01CEDA5DC, - AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL DLGS 36/2023. APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI GARA E IMPEGNO DI SPESA PER CONTRIBUTO ANAC.

IL RESPONSABILE DEL OPERE PUBBLICHE STRATEGICHE

PREMESSO che:

- con deliberazione C.C. n. 5 del 23.01.2023 è stato approvato il D.U.P. 2023/2025 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011), ed in particolare il par. 8;
- con deliberazione C.C. n. 6 del 23.01.2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025, redatto in conformità ai nuovi modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 6 del 23.01.2023, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, è stato approvato il PEG 2023/2025;
- con deliberazione G.C. n. 17 del 16.02.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PIAO 2023/2025;
- con successive postume deliberazioni si è provveduto a apportare al bilancio le variazioni necessarie a dare attuazione agli obiettivi programmati dall'ente, anche in relazione a fatti e norme sopravvenuti nel corso della gestione;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita "La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della

- gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”;*
- l’art. 5 del vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi contenente la disciplina l’esercizio della funzione dirigenziale ivi compresa l’assunzione di atti e provvedimenti, tra i quali rientrano a pieno titolo le determinazioni;
 - il decreto sindacale n. 6 del 31.08.2023 con il quale veniva assegnata al sottoscritto la Responsabilità del Settore Opere Pubbliche Strategiche;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.lgs. 267/00;

VISTE:

- la determinazione n. 31 DEL 25/02/2021 avente ad oggetto “AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER ATTIVITÀ DI RILIEVO E REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E CONTRATTAZIONE DI PRESTAZIONI OPZIONALI: PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, CONTABILITÀ DI CANTIERE, REDAZIONE PRATICA CATASTALE E ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA PER INTERVENTI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO POLO SCOLASTICO – CUP J91D21000000005 - CIG 864182211E” - BRESCIA 2 PROGETTI SRL”;
- la determinazione n. 87 del 07/07/2022 avente ad oggetto “AFFIDAMENTO ALLA SOCIETA’ BRESCIA 2 PROGETTI SRL DEI SERVIZI TECNICI OPZIONABILI AGGIUDICATI CON DETERMINAZIONE N. 31/2021 - INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO POLO SCOLASTICO – CIG: 864182211E – CUP J91D21000000005;
- la determinazione n. 128 DEL 05/09/2022 avente ad oggetto “PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA FUSIONE PER INCORPORAZIONE DI "BRESCIA 2 PROGETTI SRL" DA PARTE DI "GAP PROGETTI SRL";
- la determinazione n. 139 del 10.08.2023, con la quale veniva affidato il servizio di verifica della progettazione all’Arch. Antonio Modesto Gonella, c.f. GNLNNM59S03C800K – con sede legale a Clusone (BG) via Domenico Carpinoni 21, e sede operativa in Bergamo via Bianzanella 12;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 10/11/2023, con la quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO IN LOC. SIVIANO – CUP: J91D21000000005”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 20/11/2023 per rettifica del quadro economico del progetto in parola;

CONSIDERATO che il quadro economico complessivo dell’opera ammonta a € 800.000,00, di cui 559.635,46 € per lavorazioni e oneri per la sicurezza, così articolato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	Opere e beni da acquisire mediante gara	
a1	Lavori a corpo	549.609,56 €
a2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta D.Lgs.81/08	10.025,90 €
	TOTALE A - OPERE E BENI	559.635,46 €
B	Somme a disposizione	

b1	IVA sul totale della voce a) - IVA al 22%	123.119,80 €
b2	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica	2.340,00 €
b3	Incarichi per la progettazione (progettazione definitiva esecutiva) e coordinamento sicurezza in fase di progettazione comprese le spese	28.080,00 €
b4	Incarico per la direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità opere, proposta di certificati di pagamento, certificato di regolare esecuzione o collaudo tecnico amministrativo.	17.940,00 €
b5	Incarico per redazione certificazione energetica	2.000,00 €
b6	Spese per verifica del progetto (fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva esecutiva)	4.500,00 €
b7	Cassa previdenziale 4% sulle spese tecniche	2.194,40 €
b8	IVA al 22% sulle spese tecniche	12.551,97 €
b9	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Dlgs 36/2023 a favore del personale dipendente dell'Ente Proponente le opere (2% dell'importo lavori)	11.192,71 €
b10	Spese di gara e amministrative (commissione, registrazione contratto, pubblicità, ANAC, ecc)	4.000,00 €
b11	Altre spese, allacciamenti, consulenze legali	5.000,00 €
b12	Imprevisti	27.445,66 €
	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE	240.364,54 €
	TOT	800.000,00 €

DATO ATTO che in data 01/04/2023 è entrato in vigore il D.Lgs. n. 36/2023 (nuovo codice appalti) le cui disposizioni, ai sensi dell'art. 229, hanno acquistato efficacia per tutte le procedure avviate dal 01/07/2023;

RILEVATO pertanto che il presente affidamento è assoggettato al nuovo Codice dei contratti D.lgs. 36/2023;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di dover attivare le procedure di aggiudicazione dell'appalto dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO IN LOC. SIVIANO – CUP: J91D2100000005 - CIG: A01CEDA5DC** mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023;

RILEVATO che l'importo a base di gara complessivo per l'esecuzione di lavori è pari ad euro 559.635,46, comprensivi degli oneri della sicurezza:

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA:	€ 559.635,46
di cui:	
IMPORTO A BASE D'ASTA PER LAVORAZIONI:	€ 549.609,56
Di cui costi per la manodopera incidenza: 27,713 %. € 152'312,54	
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:	€ 10.025,90

come risulta dal quadro economico allegato al progetto esecutivo approvato;

CONSIDERATO che l'importo dei lavori da affidare colloca la procedura nella categoria inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ai sensi dell'art. 14 del Dlgs 36/2023;

RILEVATO che la procedura di gara è soggetta agli obblighi di pubblicazione del bando e di post- informazione, ai sensi del D.M. Infrastrutture e trasporti del 2 dicembre 2016 e che a tale scopo è già stato affidato, con determinazione n. 213 del 05/12/2023, il servizio di pubblicazione dell'avviso di indizione di gara e dell'esito;

DATO ATTO che la procedura verrà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo con inversione procedimentale, ai sensi del combinato disposto dall'articolo 107 c. 3 e 108 del D.Lgs. 36 del 2023, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, determinato mediante ribasso percentuale.

EVIDENZIATO che l'art. 50 del Dlgs 36/2023 prevede, per gli appalti di lavori con importo compreso tra i 150.000 euro e 1.000.000,00 di euro la possibilità di utilizzare la procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, fatta salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del II Libro;

DATO ATTO che per rispettare le tempistiche imposte dalla Deliberazione di Giunta Regionale n° XII/ 824 del 31/07/2023 e contemporaneamente garantire il massimo livello di trasparenza e di competitività tra i diversi operatori economici, si è stabilito di procedere mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto dall'art. 71 del D.lgs. 36/2023 e s.m. e i. e dall'art. 108 comma 3 del D.lgs. 36/2023 e con inversione procedimentale, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto garantisce:

- maggior rapidità nelle fasi espletamento e gestione della procedura di gara;
- minor rischio di incorrere nei casi di procedura di gara deserta, poiché come stabilito dall'art.71 comma 1 del D.lgs. 36/2023:” Nelle procedure aperte qualsiasi operatore economico interessato può presentare un'offerta in risposta a un avviso di indizione di gara”;
- L'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale, che evitano distorsioni di mercato e evitano lungaggini procedimentali dovute alla necessità di verifica dell'anomalia, nel rispetto del principio di risultato;
- viene rispettato il principio di “*non artificioso frazionamento*” dell'appalto art 179 c. 4 D.Lgs. 36/2023;
- non si procede alla suddivisione in lotti, nel rispetto dell'art. 179 c.4 D.Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di opera unitaria da realizzare in un'unica tranche.
- dell'assenza del cd. doppio finanziamento a coprire lo stesso costo di cui all'art. 9 del regolamento UE n. 241/2021”;

DATO ATTO altresì che il RUP di Gara ha provveduto a redigere la documentazione da porre a base di gara, di seguito elencata, meritevole di approvazione:

- 00 BANDO
- 0 DISCIPLINARE
- 01 ISTANZA PARTECIPAZIONE
- 02 all. A DGUE
- 03 all.B DICHIARAZIONE INTEGRATIVE
- 04 all.C TRACCIABILITA'
- 05 all.D PATTO INTEGRITA'
- 06 all.E DICHIARAZIONE REQUISITI SPECIALI
- 07 all. F DICHIARAZIONI titolare effettivo
- 08 all. G – Informativa imposta di bollo
- Modello offerta economica

DATO ATTO che si è provveduto ad acquisire mediante il sistema SIMOG il Codice Identificativo Gara, corrispondente al CIG: A01CEDA5DC,

CONSIDERATO che la deliberazione Anac n. 830 del 21 dicembre 2021 prevede il versamento di una contribuzione a favore dell'Autorità anticorruzione, nell'ambito delle spese di funzionamento della stessa per l'attività di vigilanza sui contratti pubblici, che per importi a base di gara uguali o maggiori a 500.000 e inferiore a 800.000 euro corrisponde a € 410,00, a carico delle stazioni appaltanti e € 77,00 a carico degli operatori economici partecipanti;

VISTI altresì:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m. e i.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. e i.;
- il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m. e i.;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m. e i.;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m. e i., recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (art. 183 in special modo i commi 5, 6, 7, 8, 9 e 9- bis);
- il D.p.r. 207/2010 e s.m. e i.;

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** quanto riportato in premessa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **DI PROCEDERE** all'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO IN LOC. SIVIANO – CUP: J91D21000000005 - CIG: A01CEDA5DC**, che avverrà tramite la Piattaforma telematica ARCA _ SINTEL di Regione Lombardia, mediante procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. 36 del 2023 e s.m.i., e verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo con inversione procedimentale, ai sensi del combinato disposto dall'articolo 107 c. 3 e 108 del D.Lgs. 36 del 2023, determinato mediante ribasso percentuale.
3. **DI DARE ATTO** che l'importo a base di gara complessivo per l'esecuzione di lavori è pari ad euro 559.635,46, comprensivi degli oneri della sicurezza:

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA:	€ 559.635,46
di cui:	
IMPORTO A BASE D'ASTA PER LAVORAZIONI:	€ 549.609,56
Di cui costi per la manodopera incidenza: 27,713 %.	€ 152'312,54
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO:	€ 10.025,90

oltre a IVA di legge, come risulta dal quadro economico allegato al progetto esecutivo approvato ed a seguire sotto riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	Opere e beni da acquisire mediante gara	
a1	Lavori a corpo	549.609,56 €
a2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta D.Lgs.81/08	10.025,90 €
	TOTALE A - OPERE E BENI	559.635,46 €
B	Somme a disposizione	
b1	IVA sul totale della voce a) - IVA al 22%	123.119,80 €
b2	Incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica	2.340,00 €
b3	Incarichi per la progettazione (progettazione definitiva esecutiva) e coordinamento sicurezza in fase di progettazione comprese le spese	28.080,00 €
b4	Incarico per la direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità opere, proposta di certificati di pagamento, certificato di regolare esecuzione o collaudo tecnico amministrativo.	17.940,00 €
b5	Incarico per redazione certificazione energetica	2.000,00 €
b6	Spese per verifica del progetto (fattibilità tecnica ed economica e progettazione definitiva esecutiva)	4.500,00 €
b7	Cassa previdenziale 4% sulle spese tecniche	2.194,40 €
b8	IVA al 22% sulle spese tecniche	12.551,97 €
b9	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 Dlgs 36/2023 a favore del personale dipendente dell'Ente Proponente le opere (2% dell'importo lavori)	11.192,71 €
b10	Spese di gara e amministrative (commissione, registrazione contratto, pubblicità, ANAC, ecc)	4.000,00 €
b11	Altre spese, allacciamenti, consulenze legali	5.000,00 €
b12	Imprevisti	27.445,66 €
	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE	240.364,54 €
	TOT	800.000,00 €

4. **DI APPROVARE** gli atti di gara appositamente predisposti dal RUP, da utilizzarsi per l'espletamento della procedura aperta di cui al punto 1), costituiti da:

- 00 BANDO
- 0 DISCIPLINARE
- 01 ISTANZA PARTECIPAZIONE
- 02 all. A DGUE
- 03 all.B DICHIARAZIONE INTEGRATIVE
- 04 all.C TRACCIABILITA'
- 05 all.D PATTO INTEGRITA'
- 06 all.E DICHIARAZIONE REQUISITI SPECIALI
- 07 all. F DICHIARAZIONI titolare effettivo
- 08 all. G Informativa imposta di bollo
- Modello offerta economica

che si allegano alla presente determinazione per costituire parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

5. **DI STABILIRE** che l'espletamento della gara avverrà interamente tramite la Piattaforma telematica ARCA - SINTEL di Regione Lombardia;

6. **DI IMPEGNARE e LIQUIDARE** l'importo di 410,00 € in favore dell'ANAC, quale contributo dovuto per lo svolgimento della procedura di gara in parola, dando atto che la spesa trova copertura all'intervento 04022020201 con dizione "LAVORI DI INCREMENTO DELL'EFFICIENZA DEL PATRIMONIO EDILIZIO PUBBLICO DEL PLESSO SCOLASTICO" del corrente bilancio 2023/2025 annualità 2023, esercizio in cui l'obbligazione giuridicamente perfezionata diviene esigibile;

7. **DI DARE ATTO** *che:*

- il CUP è **J91D21000000005**;
- il codice CIG relativo alla gara per l'affidamento dei lavori in parola è **A01CEDA5DC**;
- il contratto verrà stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 18 comma 1 D.Lgs. 36/2023;

8. **DI DARE ATTO** che il codice univoco dell'ufficio che il fornitore dovrà indicare nella fattura elettronica nel campo "Codice destinatario" ai sensi del D.M. n. 55/2013 è **UFMBZ1**;

9. **DI DARE ATTO** che non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;

10. DI DISPORRE, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 transitoriamente sostituito dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, fermo restando il principio unicità del luogo di pubblicazione e dell'invio delle informazioni di cui all'art. 20 c.2 del D.Lgs. 36/2023 ed in applicazione dell'art 50 c. 9 del medesimo decreto;

11. DI DARE ATTO che con la pubblicazione della presente determinazione, vengono assolti gli obblighi di trasparenza del D.Lgs. n. 33/2013 recante il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

12. **DI DARE ATTO** che il sottoscritto Ing. Claudio Pasinetti, è Responsabile del Procedimento del presente atto e che non si trova in situazione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 e s.m.i.;

13. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione.

Claudio Pasinetti

—————
Documento firmato digitalmente ai sensi di legge