



# COMUNE DI BERZO DEMO

Provincia di Brescia

COPIA

## ATTO DI DETERMINAZIONE NR 136 DEL 05/12/2023

Servizio: AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

Ufficio: Servizio Tributi

Responsabile: Massimo Maffessoli

**Oggetto :**

DETERMINA A CONTRARRE E DI INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA, AI SENSI DELL'ART.50, CO.1, LETTERA E) DEL D.LGS. N.36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA COMPRESA LA MATERIALE AFFISSIONE DEI MANIFESTI E DAL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE PER IL PERIODO 01/01/2024 – 31/12/2028. CIG A03824AB75

## IL RESPONSABILE DEL AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

### **RICHIAMATI:**

- la delibera del Commissario Straordinario, avente i poteri del Consiglio Comunale, n.64 del 16.12.2022 ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023.2025 e nota di aggiornamento del documento unico di programmazione”;
- la deliberazione del Commissario Straordinario, avente i poteri della Giunta Comunale, n.70 del 30.12.2022 avente per oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l’esercizio finanziario 2023.2025 e individuazione dei Responsabile di servizio”;
- il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.28 del 22.11.2014;

**RAMMENTATO** che con decreto sindacale n. 8 prot. 3143 del 30.5.2023 lo scrivente è stato nominato, tra gli altri, Responsabile dell’Area Economico - Finanziaria;

**ATTESO** che la gestione del capitolo di spesa registrato al n. 01041.03.0200 del bilancio di previsione triennio 2023/2025 è stata assegnata al Responsabile dell’Area Economico-finanziaria, per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;

**Visti** gli artt. 107 e 109 del D. Lgs.18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d’area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l’emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l’adozione di tutti gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell’art. 1;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell’art. 109, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000;

**Dato atto** che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall’art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall’art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall’art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell’Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

**Premesso** che è in scadenza al 31/12/2023 la concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del Canone Unico Patrimoniale, istituito dall’art. 1 Legge 160 del 27 dicembre 2019, commi dal n.816 al n. 847;

**Richiamata** la delibera di C.C. n. 26 del 29.11.2023 avente ad oggetto: “Affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e del canone di concessione per l’occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile (canone unico patrimoniale ) per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2028” con la quale è stata demandata al sottoscritto l’attività di individuazione dell’affidatario della concessione;

### **Considerato che:**

- il Comune non è dotato di personale che può attendere al servizio
- al fine di garantire la gestione del canone e delle affissioni sul proprio territorio comunale, si rende necessario effettuare una procedura per l’individuazione dell’operatore a cui affidare in concessione il servizio dal 01/01/2024;

**DATO ATTO** che l’art.17, co. 1, del D.Lgs. n.36/2023 prevede che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la

decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;

**RAMMENTATO CHE:**

- ai sensi dell'art.50 del D.Lgs. n.36/2023 con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 del medesimo Codice, le stazioni appaltanti procedano tramite procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato per l'affidamento di servizi e forniture, [...] di importo pari o superiore ad € 140.000,00 e fino alle soglie di cui all'art.14 del summenzionato Codice;
- l'art.49 comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 stabilisce che "per i contratti affidati con le procedure di cui all'art.50 comma 1, lettere c) d) ed e), le stazioni appaltanti non applicano il principio di rotazione quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limite al numero di operatori economici in possesso dei requisiti da invitare alla successiva procedura negoziata";
- l'Allegato I.1 del D.Lgs. n.36/2023 definisce, all'art.3 co.1 lettera e) le procedure negoziate come le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;
- ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: servizio di concessione dell'attività di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e dal canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile per il periodo dal 01/01/2024 – al 31/12/2028;
- Importo stimato del contratto: € 25.000,00 oltre Iva di Legge;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza bando, da condursi mediante strumento telematico di negoziazione, previa consultazione di operatori individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del Codice dei Contratti;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della procedura, a questo atto allegata e cui si rinvia;

**Rilevato** che l'importo presunto complessivo a base di gara per l'intero affidamento ammonta ad € 25.000,00 oltre ad IVA di legge, calcolato applicando l'aggio a base di gara del 35% su un valore medio annuo di incassi determinato su un periodo di riferimento biennale 2021-2022;

**ATTESO** che, per garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza si reputa utile e opportuno procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti che intendono manifestare interesse alla partecipazione alla procedura negoziata di che trattasi;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'indizione della gara per l'affidamento della concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile (canone unico patrimoniale) per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2028 mediante la pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse (indagine di mercato) e successiva procedura negoziata ai sensi dell'art.50 co.1 lettera e) del D.Lgs. n.36/2023;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità e lo Statuto dell'Ente;

**DETERMINA**

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di indire**, per i motivi descritti in premessa, idonea gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.50, co.1, lettera e) del D.Lgs. n.36/2023 per l'appalto per l'affidamento della concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile (canone unico patrimoniale) per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2028;
3. **Di precisare che:**
  - si procederà all'affidamento mediante procedura negoziata previa richiesta di offerta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti necessari, iscritti allo strumento telematico di negoziazione Aria Sintel Lombardia, che abbiano manifestato interessa a seguito di apposito avviso pubblico di indagine di mercato;
  - in conformità a quanto disposto dall'art.49 co.5 del D.Lgs. n.36/2023 non essendo posti limiti al numero di operatori da invitare, non verrà applicato il principio di rotazione;
  - in conformità a quanto disposto dall'art.53, co.1, del D.Lgs. n.36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
  - in riferimento a quanto disposto dall'art. 53, co.4, del D.Lgs. n.36/2023, si ritiene di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola in misura pari al 5% dell'importo contrattuale in seguito all'aggiudicazione;
  - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
  - per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art.1 del D.Lgs n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;
4. **Di approvare** il modello di avviso pubblico di indagine di mercato e i relativi allegati predisposti;
5. **Di stabilire** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese nella documentazione della procedura regolante il rapporto tra le parti;
6. **Di dare atto** che il contributo ANAC verrà impegnato conseguentemente all'adozione del provvedimento di aggiudicazione;
7. **Di dare atto** che l'impegno di spesa effettivo a favore della Ditta che risulterà aggiudicataria, nella misura effettivamente determinata a seguito dell'aggiudicazione, verrà assunto con successiva determinazione, precisandosi sin da ora che il capitolo di spesa del Bilancio di Previsione vigente presenta sufficiente disponibilità perché si possa far fronte ai pagamenti conseguenti all'aggiudicazione di che trattasi e che per gli esercizi ulteriori si procederà come da normativa vigente;
8. **Di dare atto** altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;
9. **Di disporre** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013;

Il Responsabile  
F.to Massimo Maffessoli

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, e dell'art. 183, comma 7, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

## I M P E G N I   D I   S P E S A

I M P E G N O	E S.	C A P.	D E S C R I Z I O N E	I M P O R T O

**Osservazioni:**

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 05/12/2023

Responsabile Servizio Finanziario  
F.to Massimo Maffessoli

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 05/12/2023 al 20/12/2023 nel sito informatico di questo comune (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69)

L'incaricato alle pubblicazioni  
Bernardi Lucia

Copia per albo  
Berzo Demo, 05/12/2023

Il Funzionario Responsabile  
Massimo Maffessoli