

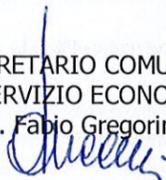
\*\*\*\*      \*\*\*\*  
VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (ART. 151 –  
4° comma e ART. 153 – 5° comma, DEL T.U.E.L. n. 267/2000)

IMPEGNI DI SPESA

Impegno	Esercizio	Capitolo	Descrizione	Importo
8787	2022	10052.02.0001	Progetto di 1° variante realizzazione tratto marciapiede Via Valtellina Arch. Riccardo Arzaroli	Euro 1.268,80
			Progetto di 1° variante realizzazione tratto marciapiede Via Valtellina ALBERTANI GIANPIETRO	Euro 443,31

li, 20.05.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO  
(dott. Fabio Gregorini)



### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

N° 232 (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

#### ATTESTA

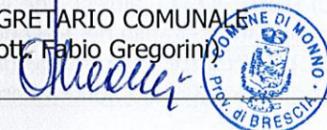
che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio comunale sul sito web comunale, (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal

~~19 LUG. 2022~~

~~04 LUG. 2022~~

Dalla residenza comunale, li 04 LUG. 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dott. Fabio Gregorini)



Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

D:\DATI\_MONNO\SEGRETERIA\DETERMINE\2022\063 C.R. Approvazione 1° variante suppletiva realizzazione tratto marciapiede Via Valtellina - Albertani.doc



# COMUNE di MONNO

PROVINCIA DI BRESCIA

N. 063 del Registro Generale

ORIGINALE  
 COPIA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

OGGETTO: **"Realizzazione di nuovo tratto di marciapiede lungo la Via Valtellina di Monno al fine di rendere più sicuro il transito pedonale"**  
(CUP. I84E20001210001 - CIG: 885192686A)  
**Approvazione perizia di variante suppletiva e modificativa n. 1 delle opere.**

L'anno 2022 il giorno 20 del mese di Maggio

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**CONSIDERATO** che l'attuale Amministrazione Comunale è intenzionata a proseguire e completare la riqualificazione urbana del centro abitato di Monno, mediante l'attuazione di interventi localizzati, suddivisi in più lotti funzionali, anche in relazione alle disponibilità economiche del bilancio comunale;

**VISTI e RICHIAMATI** i seguenti atti:

- la Determina nr. 129 del 26/07/2021 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo ed Esecutivo ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, delle opere di "realizzazione di nuovo tratto di marciapiede lungo la Via Valtellina di Monno, al fine di rendere più sicuro il transito pedonale" (CUP. I84E20001210001), che prevede una spesa complessiva di Euro 116.805,03, di cui Euro 94.812,57 per lavori a base d'asta (già comprensivi di Euro 1.500,00 di oneri per l'attuazione della sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta), ed Euro 21.992,46 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- la determina n. 131 del 26/07/2022, con la quale è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento delle opere in argomento, mediante PROCEDURA NEGOZIATA (senza previa pubblicazione di bando di gara) ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) e con il criterio dell'offerta al minor prezzo art. 36, comma 9-bis del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i., con consultazione di quattro operatori economici individuati dal R.U.P.;
- la determina n. 138 del 23/08/2021, con la quale è stato approvato il verbale di gara tenutasi in data 23/08/2021, redatto dalla procedura telematica e-procurement ARCA-Sintel di Regione Lombardia (id. procedura 142991029), ed appaltato le lavorazioni alla ditta ALBERTANI GIANPIETRO con sede in Via Dosso, 71 – 25040 Corteno Golgi (BS) p.i. 02422190989, che si è dichiarata disposta ad eseguire le opere in argomento, con un ribasso del 2,020% (due virgola zero due per cento) sull'importo dei lavori a base di gara, comportante un importo netti Euro 92.927,66 (compresi Euro 1.500,00 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A. 10%, ovvero per complessivi lordi Euro 102.220,42;
- il contratto di appalto in data 18/11/2021 REP n. 434 registrato a Brescia il 27/11/2021 al n. 63437 Serie 1T, con il quale i lavori sopra indicati sono stati affidati alla ditta Albertani Gianpietro, per l'importo contrattuale di Euro 92.927,66 oltre Iva nella misura di legge;
- il verbale di inizio dei lavori in data 10/09/2021, redatto dal Direttore dei Lavori arch. Riccardo Arzaroli, sottoscritto dallo stesso, dal R.U.P. e dalla ditta appaltatrice;
- la propria determina n. 049 del 21/04/2022, con la quale è stato approvato e liquidato il 1° S.A.L. a tutto il 19.04.2022 e per lordi Euro 46.948,59, in favore della ditta appaltatrice;

**DATO ATTO** che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori, sono emerse alcune circostanze impreviste alle previsioni originarie del progetto approvato, dovute in particolare ad esigenze tecniche di esecuzione;
- per il recepimento di tali necessarie modificazioni progettuali, la Direzione Lavori nella persona del tecnico arch. Riccardo Arzaroli, di concerto con il RUP, ha ritenuto necessario predisporre una perizia di variante suppletiva e modificativa (perizia n. 1) comprendente le diverse opere, meglio specificate negli elaborati tecnici, depositata al protocollo nr. 1634 in data 19/05/2022;

**RILEVATO**, dall'esame degli elaborati di cui alla perizia suppletiva, che prevede in termini economici e contabili, un **aumento dell'importo** delle opere di netti **Euro 403,01** rispetto all'importo contrattuale originario, già ribassato del 2,02% offerto in sede di gara;

**CONSIDERATO** che l'importo netto dei lavori che scaturisce dalla variazione è il seguente:

- importo netto contratto Euro 94.427,66 (di cui € 1.500,00 oneri sic.)
- importo netto perizia Euro + 403,01
- **importo netto lavori (comp. perizia) Euro 94.830,67** (di cui € 1.500,00 oneri sic.)

**ACCERTATO** che la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera di che trattasi, prevede opere migliorative ed aggiuntive da realizzarsi per un importo netto di Euro +403,01 oltre I.V.A. 10%, inoltre il finanziamento di tale variante è possibile con il recupero del ribasso d'asta ottenuto in sede di gara e per mezzo delle somme a disposizione dell'Amministrazione previste nel Q.E.;

**VISTO** lo schema di atto di sottomissione con cui la ditta appaltatrice Citroni Giuseppe s.r.l. si impegna e dichiara:

- di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavori, di cui alla sopra citata variante, alle stesse condizioni e patti contenuti nel contratto principale, del C.S.A. nonché agli ulteriori nuovi prezzi concordati;
- di eseguire gli anzidetti lavori, nelle medesime tempistiche previste nel contratto generale;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in particolare l'art. 106 "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia" che testualmente recita al comma 12: "la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto";

**CONSIDERATO** che le scelte progettuali adottate nella perizia di variante in approvazione non comportano modifiche sostanziali rispetto al progetto originario, non determinano pregiudizio al raggiungimento degli obiettivi e delle finalità originarie dell'intervento, che vengono quindi salvaguardate;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

**VISTO** il nuovo regolamento comunale di contabilità, in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. **14** del **26.04.2016**;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. **07** del **10.06.2019** con il quale attribuisce i poteri gestionali ex art. 53, comma 23 della l. 388/2000 come modificato dall'art. 29 comma 4 della l. 448/2001 dal 10.06.2019, avocando a sé la **Responsabilità dei servizi Demografico e Tecnici**;

**VISTE** le deliberazioni della Giunta Comunale n. **41** del **29.12.2021** di ricognizione delle condizioni organizzative dei servizi comunali e individuazione degli incarichi dei responsabili dei servizi anno 2022 e n. **16** del **30.04.2022** di approvazione del PEG dell'anno 2022;

**VISTA** la deliberazione del C.C. n. **06** del **28.04.2022** di esame ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022/2024 ex d.lgs. n. 118/2011 e dei relativi allegati;

**DETERMINA**

- 1) **di APPROVARE** la perizia di variante suppletiva e modificativa n. 1 dei lavori di "realizzazione di nuovo tratto di marciapiede lungo la Via Valtellina di Monno, al fine di rendere più sicuro il transito pedonale" (CUP. I84E20001210001), redatti dal tecnico incaricato arch. Riccardo Arzaroli, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Monno al prot. 1634 in data 19/05/2022, avente il seguente quadro economico di raffronto:

VOCI	Q.E. - PROGETTO	Q.E. - CONTRATTO	Q.E. - PERIZIA 1° VARIANTE
<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA</b>			
Totale lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 93.312,57	€ 92.927,66	€ 92.927,66
Opere perizia di variante			€ 403,01
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
<b>TOTALE LAVORI A) (comprensivo di oneri della sicurezza)</b>	<b>€ 94.812,57</b>	<b>€ 94.427,66</b>	<b>€ 94.830,67</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
I.V.A. 10% sui lavori	€ 9.481,26	€ 9.442,77	€ 9.483,07
Spese tecniche di progett., D.L. e sicurezza (importo netto)	€ 6.500,00	€ 6.500,00	€ 6.500,00
C.I. 4% su spese tecniche	€ 260,00	€ 260,00	€ 260,00
I.V.A. 22% su imponibile spese tecniche (netto+4% C.I.)	€ 1.487,20	€ 1.487,20	€ 1.487,20
Spese tecniche redazione variante	€ -	€ -	€ 1.000,00
C.I. 4% su spese tecniche variante	€ -	€ -	€ 40,00
I.V.A. 22% su imponibile spese tecniche (netto+4% C.I.)	€ -	€ -	€ 228,80
Spese tecniche geologiche	€ 1.600,00	€ 1.600,00	€ 1.600,00
C.I. 4% su spese tecniche geologiche	€ 64,00	€ 64,00	€ 64,00
I.V.A. 22% su spese tecniche geologiche (esente)	€ 366,08	€ 366,08	€ 366,08
Collaudo statico opere in C.A.	€ 2.000,00	€ 520,00	€ 520,00
Somme a disposizione per acquisizione aree, arrottonamenti, ecc	€ 600,00	€ 740,00	€ 740,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)</b>	<b>€ 22.358,54</b>	<b>€ 20.980,05</b>	<b>€ 22.289,15</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A) + B)</b>	<b>€ 117.171,11</b>	<b>€ 115.407,71</b>	<b>€ 117.119,82</b>
Economia	€ -	€ 1.763,40	€ 51,29
<b>TOTALE</b>	<b>€ 117.171,11</b>	<b>€ 117.171,11</b>	<b>€ 117.171,11</b>

- 2) **di AFFIDARE** l'esecuzione dei lavori in variante all'impresa già aggiudicataria dell'appalto principale, ALBERTANI GIANPIETRO con sede in Via Dosso, 71 - 25040 Corteno Golgi (BS) p.i. 02422190989, alle stesse condizioni e patti contenuti nel C.S.A., nel contratto principale, nonché ai nuovi prezzi concordati, previa sottoscrizione dell'atto di sottomissione, per l'importo netto di ulteriori Euro 403,01, pari a lordi Euro 443,31;
- 3) **di RICONOSCERE** al D.L. arch. Riccardo Arzaroli, il compenso professionale di ulteriori netti Euro 1.000,00 oltre Cassa Previdenziale 4% ed oltre I.V.A. 22%, pari a complessivi lordi Euro 1.268,80, per la redazione della 1° perizia di variante in approvazione, successiva D.L. e coordinamento della sicurezza in cantiere.
- 4) **di DARE ATTO** che la perizia di variante per l'importo in aumento lordo di Euro 1.712,11, viene finanziata con le economie disponibili nelle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale derivanti dal ribasso d'asta, e che trova copertura al capitolo 10052.02.0001 del bilancio di previsione per il corrente esercizio, che presenta la necessaria disponibilità.
- 5) **di DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Economico - Finanziario.
- 6) **di DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale sul sito web comunale [www.comune.monno.bs.it](http://www.comune.monno.bs.it) ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Infine, ai sensi del controllo di cui all'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, e di cui al regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 22 febbraio 2013.

**ATTESTA**

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Copia della presente viene trasmessa al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio economico - finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 ed art. 25 comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici.

IL SINDACO  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Caldinelli Romano)

