

IMPEGNI DI SPESA

Impegno	Esercizio	Capitolo	Descrizione	Importo
8799	2022	01052.02.001	1° VARIANTE Manutenzione straord. Rifugio al Lago del Mortirolo ditta CANTI COSTRUZIONI s.r.l.	Euro 8.269,21

li, 01.06.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO
(dott. Fabio Gregorini)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

N° 251 (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio comunale sul sito web comunale, (Art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 12.6 LUG 2022 al 10 AGO 2022

Dalla residenza comunale, li 26 LUG 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Fabio Gregorini

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

D:\DATI_MONNO\SEGRETERIA\DETERMINE\2022\070 C.R. Approvazione 1° variante suppletiva adeguamento Rifugio Lago Mortirolo - Canti.doc



COMUNE di MONNO
PROVINCIA DI BRESCIA

N. 070 del Registro Generale

ORIGINALE
 COPIA

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI
EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE**

OGGETTO: "Manutenzione straordinaria del Rifugio "Al Lago del Mortirolo", mediante adeguamento igienico funzionale".
(CUP. I89H20000040006 - CIG: 88143843C8)
Approvazione perizia di variante suppletiva e modificativa n. 1 delle opere.

L'anno 2022 il giorno 01 del mese di Giugno

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI

DATO ATTO che il rifugio escursionistico di proprietà comunale, posto in località Lago del Mortirolo ed edificato all'inizio degli anni 2000, necessita di interventi di manutenzione straordinaria mediante adeguamenti igienico funzionali;

DATO ATTO altresì che il rifugio è attualmente affidato in gestione mediante contratto di concessione in base al quale restano a carico dell'Ente proprietario gli interventi di manutenzione straordinaria eventualmente concordati con il concessionario;

VISTO che il Comune di Monno è risultato beneficiario di contributo Regionale ERSAF a valere sul decreto nr. 1047 – Registro Generale del 03/12/2020 "Bando per la concessione di contributi ai rifugi alpinistici ed escursionistici lombardi di Regione Lombardia", per l'importo di Euro 64.000,00;

VISTI e RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Determina nr. 107 del 23/06/2021 con la quale è stato approvato il progetto Definitivo ed Esecutivo ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, delle opere di "manutenzione straordinaria del Rifugio "Al Lago del Mortirolo", mediante adeguamento igienico funzionale" (CUP. I89H20000040006), che prevede una spesa complessiva di **Euro 80.000,00**, di cui Euro 63.598,83 per lavori a base d'asta (già comprensivi di Euro 1.500,00 di oneri per l'attuazione della sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta), ed Euro 16.401,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale";
- la propria determina n. **128** del **26/07/2021**, con la quale è stato aggiudicato l'appalto delle opere in argomento a favore della ditta **Canti Costruzioni s.r.l.** con sede in Via Rassiche, 5 – 25048 Edolo (BS) p.i. 02524170988, che si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori con un ribasso del **8,550 %** (otto virgola cinquantacinque per cento) sull'importo a base di gara, e quindi per un importo netto contrattuale di Euro 56.789,38 oltre oneri della sicurezza per Euro 1.500,00 pari ad un totale netto contrattuale di **Euro 58.289,38** oltre I.V.A. 10%, ovvero per complessivi lordi **Euro 64.118,32**;
- il contratto di appalto in data 18/11/2021 REP n. 433 registrato a Brescia il 27/11/2021 al n. 63436 Serie 1T, con il quale i lavori sopra indicati sono stati affidati alla Ditta Canti Costruzioni s.r.l., per l'importo contrattuale di Euro 58.289,38 oltre Iva nella misura di legge;
- il verbale di inizio dei lavori in data 20/09/2021, redatto dal Direttore dei Lavori geom. Alex Pedrazzi, sottoscritto dallo stesso, dal R.U.P. e dalla ditta appaltatrice;

- la propria determina n. 197 del 10/12/2021, con la quale è stato approvato e liquidato il 1° S.A.L. a tutto il 22/10/2021 e per lordi Euro 38.965,66, in favore della ditta appaltatrice;

DATO ATTO che:

- nel corso dell'esecuzione dei lavori, sono emerse alcune circostanze imprevedute alle previsioni originarie del progetto approvato, dovute in particolare ad esigenze tecniche di esecuzione;
- per il recepimento di tali necessarie modificazioni progettuali, la Direzione Lavori nella persona del tecnico geom. Alex Pedrazzi, di concerto con il RUP, ha ritenuto necessario predisporre una perizia di variante suppletiva e modificativa (perizia n. 1) comprendente le diverse opere, meglio specificate negli elaborati tecnici, depositata al protocollo nr. 1787 in data 01/06/2022;

RILEVATO, dall'esame degli elaborati di cui alla perizia suppletiva, che prevede in termini economici e contabili, un **aumento dell'importo** delle opere di netti **Euro 7.517,47** rispetto all'importo contrattuale originario, già ribassato del 8,55% offerto in sede di gara;

CONSIDERATO che l'importo netto dei lavori che scaturisce dalla variazione è il seguente:

- importo netto contratto Euro 58.289,38 (di cui €. 1.500,00 oneri sic.)
- importo netto perizia Euro + 7.517,47
- **importo netto lavori (comp. perizia) Euro 65.806,85** (di cui €. 1.500,00 oneri sic.)

ACCERTATO che la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera, prevede opere migliorative ed aggiuntive da realizzarsi per un importo netto di Euro +7.517,47 oltre I.V.A. 10% e che il finanziamento di tale variante è possibile con il recupero del ribasso d'asta ottenuto in sede di gara e per mezzo delle somme a disposizione dell'Amministrazione previste nel Q.E.;

VISTO lo schema di atto di sottomissione con cui la ditta appaltatrice Canti Costruzioni s.r.l. si impegna e dichiara:

- di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavori, di cui alla sopra citata variante, alle stesse condizioni e patti contenuti nel contratto principale, del C.S.A. nonché agli ulteriori nuovi prezzi concordati;
- di eseguire gli anzidetti lavori, con un aumento di 20 giorni per le tempistiche previste nel contratto generale;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in particolare l'art. 106 "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia" che testualmente recita al comma 12: "la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto";

CONSIDERATO che le scelte progettuali adottate nella perizia di variante in approvazione non comportano modifiche sostanziali rispetto al progetto originario, non determinano pregiudizio al raggiungimento degli obiettivi e delle finalità originarie dell'intervento, che vengono quindi salvaguardate;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il nuovo regolamento comunale di contabilità, in attuazione dell'armonizzazione degli schemi e dei sistemi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. **14** del **26.04.2016**;

VISTO il Decreto Sindacale n. **07** del **10.06.2019** con il quale attribuisce i poteri gestionali ex art. 53, comma 23 della l. 388/2000 come modificato dall'art. 29 comma 4 della l. 448/2001 dal 10.06.2019, avocando a sé la **Responsabilità dei servizi Demografico e Tecnici**;

VISTE le deliberazioni della Giunta Comunale n. **41** del **29.12.2021** di ricognizione delle condizioni organizzative dei servizi comunali e individuazione degli incarichi dei responsabili dei servizi anno 2022 e n. **16** del **30.04.2022** di approvazione del PEG dell'anno 2022;

VISTA la deliberazione del C.C. n. **06** del **28.04.2022** di esame ed approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022/2024 ex d.lgs. n. 118/2011 e dei relativi allegati;

DETERMINA

- 1) di **APPROVARE** la perizia di variante suppletiva e modificativa n. 1 dei lavori di "manutenzione straordinaria del Rifugio "Al Lago del Mortirolo", mediante adeguamento igienico funzionale" (CUP. I89H20000040006 - CIG: 88143843C8), redatti dal tecnico incaricato geom. Alex Pedrazzi, depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Monno al prot. 1787 in data 01/06/2022, avente il seguente quadro economico di raffronto:

VOCI	Q.E. - PROGETTO	Q.E. - CONTRATTO	Q.E. - PERIZIA 1° VARIANTE
A) LAVORI A BASE D'ASTA			
Totale lavori (soggetti a ribasso d'asta)	€ 62 098,83	€ 56 789,38	€ 56 789,38
Opere perizia di variante			€ 7 517,47
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 1 500,00	€ 1 500,00	€ 1 500,00
TOTALE LAVORI A) (comprensivo di oneri della sicurezza)	€ 63 598,83	€ 58 289,38	€ 65 806,85
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
I.V.A. 10% sui lavori	€ 6 359,88	€ 5 828,94	€ 6 580,69
Spese tecniche di progett., D.L. e sicurezza (importo netto)	€ 6 500,00	€ 6 500,00	€ 6 500,00
C.I. 5% su spese tecniche	€ 325,00	€ 325,00	€ 325,00
I.V.A. 22% su imponibile spese tecniche (netto+5% C.I.)	€ 1 501,50	€ -	€ -
Spese tecniche collaudo C.A.	€ 800,00	€ 600,00	€ 600,00
C.I. 4% su spese tecniche collaudo	€ 32,00	€ 24,00	€ 24,00
I.V.A. 22% su spese tecniche collaudo (netto+5% C.I.)	€ 183,04	€ 137,28	€ 137,28
Somme a disposizione per acquisizione aree, arrotondamenti, ecc	€ 699,75	€ 699,75	€ 26,18
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 16 401,17	€ 14 114,97	€ 14 193,15
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A) + B)	€ 80 000,00	€ 72 404,35	€ 80 000,00
Economia	€ -	€ 7 595,66	€ -
TOTALE	€ 80 000,00	€ 80 000,00	€ 80 000,00

- 2) di **AFFIDARE** l'esecuzione dei lavori in variante all'impresa già aggiudicataria dell'appalto principale, CANTI COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Via Rassiche, 5 - 25048 Edolo (BS) p.i. 02524170988, alle stesse condizioni e patti contenuti nel C.S.A., nel contratto principale, nonché ai nuovi prezzi concordati, previa sottoscrizione dell'atto di sottomissione per l'importo netto di ulteriori Euro 7.517,47, pari a lordi Euro 8.269,21;
- 3) di **PRECISARE** altresì che l'onere complessivo della variante pari a lordi **Euro 8.269,21**, è allocata al capitolo 01052.02.001 del bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario che presenta la sufficiente disponibilità;
- 4) di **DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del Visto di regolarità contabile del Responsabile del servizio Economico - Finanziario;
- 5) di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale sul sito web comunale www.comune.monno.bs.it ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Infine, ai sensi del controllo di cui all'articolo 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, e di cui al regolamento comunale approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 22 febbraio 2013

ATTESTA

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Copia della presente viene trasmessa al Sindaco, al Segretario Comunale, al Responsabile del Servizio economico - finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267 ed art. 25 comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici.

IL SINDACO
RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Caldinelli Romano)

