



**COMUNE DI MALEGNO**  
*PROVINCIA DI BRESCIA*

**DETERMINAZIONE**

**AREA AFFARI GENERALI**

<b>NUMERO SETTORE</b>	70
<b>DATA</b>	21/11/2023

**OGGETTO:**

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE, PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO ART. 187 DEL D.LGS- 36/2023 PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE “DELL’ATTIVITA’ DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA COMPRESA LA MATERIALE AFFISSIONE DEI MANIFESTI E DAL CANONE DI CONCESSIONE PER L’OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE PER IL PERIODO 01/01/2024 - 31/12/2028 CIG ZCE3CF7725**

## **IL RESPONSABILE DELL' AREA AFFARI GENERALI**

**Visti** gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

### **Richiamati**

- il decreto sindacale n. 8 del 23/04/2021 con il quale è stato individuato il Responsabile del Servizio Affari generali;
- il decreto sindacale n. 2 del 18/01/2021, con il quale viene individuato il nuovo Responsabile di servizio economico-finanziario;
- il DUP ed il Bilancio 2023-2025, approvati rispettivamente con deliberazioni del C.C. n. 40 del 22/12/2022;
- la deliberazione di G.C. n. 107 del 30 dicembre 2022 di approvazione del PEG, con la quale sono stati assegnati ai Responsabili i relativi budgets gestionali;
- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D.lgs. n. 267/2000;

**Dato atto** che la sottoscritta non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

**Premesso** è in scadenza al 31/12/2023 la concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del Canone Unico Patrimoniale, istituito dall'art. 1 Legge 160 del 27 dicembre 2019, commi dal n.816 al n. 847;

**Richiamata** la delibera di C.C. n. 29 del 12/10/2023 avente ad oggetto: "Affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile (Canone Unico Patrimoniale) per il periodo 01/01/2024 – 31/12/2028, con la quale è stata demandata alla sottoscritta l'attività di individuazione dell'affidatario della concessione;

### **Considerato che:**

- il Comune non è dotato di personale che può attendere al servizio
- al fine di garantire la gestione del canone e delle affissioni sul proprio territorio comunale, si rende necessario effettuare una procedura per l'individuazione dell'operatore a cui affidare in concessione il servizio dal 01/01/2024;

**Considerato** altresì che il Comune di Malegno intende procedere all'affidamento della concessione dell'attività di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e dal canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile per il periodo dal 01/01/2024 – al 31/12/2028;

**Rilevato** che l'importo presunto complessivo a base di gara per l'intero affidamento ammonta ad € 28.650,00 oltre ad IVA di legge, calcolato applicando l'aggio a base di gara del 40% sul riscosso presunto, determinato sull'andamento delle riscossioni dell'ultimo biennio;

**Visto** altresì l'articolo 187 c. 1 del D.lgs. 36/2023 che cita "Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente

*concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal presente Titolo”;*

**Richiamato** l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre ed individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Richiamato** l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base:

- **Fine del contratto:** assicurare un regolare ed efficiente servizio di gestione, accertamento e riscossione del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, mediante affidamento a terzi in possesso, oltre che dei requisiti di legge, anche di risorse umane, tecnico-organizzative e strumentali, che al momento non possono essere garantite mediante gestione diretta del Comune;
- **Oggetto del contratto:** svolgimento servizi di gestione, liquidazione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile e il canone mercatale, nonché del servizio delle pubbliche affissioni, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal bando e dal capitolato.
- **Durata del contratto:** è prevista in anni 5, dal 01.01.2024 al 31.12.2028;
- **Modalità di scelta del contraente:** procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 76, D. Lgs. 36/2023 La selezione dell'affidatario del servizio avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, espressa come minor percentuale di aggio sul riscosso ai sensi dell'art.108, comma 3 del Codice;
- **Motivazioni per la scelta della procedura da adottare:** si ricorre alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando art. 76 del D. Lgs. 36/2023, poiché essa consente di perseguire il principio cardine del risultato, previsto dall'art. 1 del D. Lgs. 36/2023, consentendo l'affidamento del contratto con la massima tempestività e il miglior rapporto tra qualità e prezzo, nel rispetto, comunque, degli ulteriori principi di concorrenza, imparzialità e non discriminazione, pubblicità e trasparenza, proporzionalità (art. 3, D. Lgs. 36/2023);
- **Forma del contratto:** corrispondenza secondo l'uso del commercio tramite scambio di lettere per posta elettronica certificata;
- **Importo:** il valore globale stimato della concessione/aggio del concessionario per tutta la durata contrattuale, ammonta a presunti € 28.650,00 (ventottomilaseicentocinquanta/00), oltre IVA ai sensi di legge.

**Richiamato** l'articolo 25 comma 2 del Decreto Legislativo 36/2023 che prevede l'obbligo di ricorrere alle procedure telematiche, per gli affidamenti delle forniture di beni e le prestazioni di servizi da parte degli enti locali;

**Dato atto** che la disciplina della procedura di gara è contenuta nella lettera di invito e che gli elementi essenziali del contratto sono contenuti sia nel capitolato che nel contratto approvato con delibera di C.C. n. 29 del 12/10/2023, che qui si approvano e allegano;

**Preso atto** che:

- si è provveduto ad emettere avviso di manifestazione d'interesse a partecipare alla gara, ns. prot. 6612 del 25/10/2023, con scadenza delle istanze alle ore 18:00 del 13/11/2023;

- è pervenuta una sola istanza, ritenuta ammissibile;

**Dato atto** che il Comune per lo svolgimento della gara si avvarrà della piattaforma telematica Aria Sintel di Regione Lombardia mediante la quale vengono gestite le fasi di gara oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;

**Dato atto** che è stato acquisito il Codice identificativo di Gara (C.I.G) n. ZCE3CF7725;

**Dato atto** che si è proceduto preventivamente alla verifica di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009 ovvero il responsabile procedente ha accertato che il programma dei conseguenti pagamenti relativi al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (*c.d. visto di compatibilità monetaria*);

**Preso atto** che, trattandosi di un contratto pluriennale relativo a prestazioni periodiche continuative di servizi di cui all'art. 1677 del Codice Civile, è autorizzato l'impegno di spesa su esercizi successivi a quello in corso ai sensi dell'art. 183 – comma 6 – del TUEL –D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

**Ritenuto** pertanto di provvedere in merito;

## DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di procedere** con l'affidamento del *servizio di accertamento e riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria compresa la materiale affissione dei manifesti e dal canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile per il periodo 1/1/2024 – 31/12/2028*, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 36/2023, da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, espressa come minor percentuale di aggio sul riscosso ai sensi dell'art.108, comma 3 del Codice, mediante la piattaforma telematica denominata SINTEL messa a disposizione dall'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli acquisti – ARIA.
3. **di approvare** la documentazione di gara che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione, composta da:
  - a. schema lettera di invito
  - b. capitolato d'appalto
  - c. schema di contratto
  - d. comunicazione attivazione di conto corrente dedicato
  - e. dichiarazione rispetto codice generale di comportamento dei dipendenti pubblici
  - f. modello offerta
  - g. Patto integrità
  - h. DGUE
4. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (convertito in Legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
5. **di provvedere** all'assunzione degli impegni di spesa relativi al servizio in oggetto a favore dell'operatore economico aggiudicatario con successiva determina di aggiudicazione della gara;
6. **di dare atto** che il Responsabile Unico di Progetto e del Procedimento, per le attività di competenza del comune è individuato nel sottoscritto Responsabile dell'area Affari Generali;
7. **di dare atto** che, ai sensi del comma 8, dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

8. **di trasmettere** copia al Responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, 7 comma, del T.U. - D. Lgs. 267/2000 e al Sindaco;
9. **di dare atto** che la presente determinazione diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria
10. **di disporre** la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio e sul sito comunale;
11. **di precisare che**
  - la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:
    - a. ricorso al Tribunale amministrativo regionale di Brescia entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs 2 luglio 2010, n. 104;
    - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
  - in materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 articolo 120 allegato 1) al D. Lgs. 02 luglio 2010, n. 104. In particolare:
    - a. il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
    - b. non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Carmen Modafferi / INFOCERT SPA**  
Firmato digitalmente

**Visto di regolarità contabile e copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D.L. 18 Agosto 2000 n. 267:**

<b>N.Imp./Acc.</b>	<b>Miss/progr/tit/macro/cap Tip/cat/tit/cap</b>	<b>CIG</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>

La presente è divenuta esecutiva all'apposizione, da parte del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, della firma e contestualmente pubblicata all'Albo Pretorio on-line.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ECONOMICO FINANZIARIA

**Massimo Maffessoli**

Firmato digitalmente